

## INFORMACJA DODATKOWA

### I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

#### 1.1 Nazwa jednostki

Gmina Stalowa Wola

#### 1.2 Siedziba jednostki

Stalowa Wola

#### 1.3 Adres jednostki

ul. Wolności 7 37-450 Stalowa Wola

#### 1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki

#### 2. Okres objętego sprawozdaniem

01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

#### 3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe

#### 4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

*Księgi rachunkowe prowadzone są w siedzibie jednostki w języku polskim, w walucie polskiej techniką komputerową. Sprawozdania budżetowe i finansowe sporządzane są w formie elektronicznej i papierowej w terminach ustawowo obowiązujących. Środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto wyższej niż 10 000,00 zł. spełniające kryteria zgodne z uor ewidencjonuje się na koncie 011 i umarza się stopniowo (poza pomocami dydaktycznymi meblami). Pozostałe środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto do 10 000,00 zł ewidencjonuje się na koncie 013 i umarza jednorazowo. Wyceny aktywów i pasywów dokonuje się zgodnie z uor, należności i udzielone pożyczki oraz zobowiązania - wg wymaganej zapłaty, środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów bezpośrednio związanych z ich nabyciem - zgodnie z art.28 uor. Zasady przeprowadzania inwentaryzacji określone w instrukcji inwentaryzacyjnej z zachowaniem zasad ustawy o rachunkowości.*

#### 5. Inne informacje

## II. Dodatkowe informacje i objaśnienia

### 1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Tabela Nr 1

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej					Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3 + 4 + 5 + 6 + 7)	Zmniejszenie wartości początkowej				Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (9 + 10 + 11 + 12)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 + 8 – 13)	
		aktualizacja	z zakupu bezpośredniego	rozliczenie środków trwałych w budowie	nieodpłatnie otrzymane	inne		sprzedaż	likwidacja	nieodpłatnie przekazane	inne			
		3	4	5	6	7		8	9	10	11			12
1. Wartości niematerialne i prawne	5 360 475,71	0,00	31 789,99	0,00	26 951,46	0,00	58 741,45	0,00	1 499,00	0,00	0,00	0,00	1 499,00	5 417 718,16
2. Razem środki trwałe	868 050 979,75	0,00	4 289 092,98	20 786 537,92	10 453 307,61	273 332,07	35 802 270,58	2 966 973,47	328 424,46	10 251 215,43	8 856 404,61	22 403 017,97	881 450 232,36	
2.1. Grunty (gr.0 KŚT)	202 934 677,30	0,00	1 785 550,23	0,00	0,00	227 844,00	2 013 394,23	522 023,00	0,00	0,00	8 856 404,61	9 378 427,61	195 569 643,92	
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	24 478 076,85	0,00	0,00	0,00	0,00	2 868,29	2 868,29	1 795,26	0,00	0,00	6 641 708,68	6 643 503,94	17 837 441,20	
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	552 757 733,30	0,00	2 052 296,96	20 293 786,85	10 147 253,42	17 503,11	32 510 840,34	2 444 950,47	139 407,28	9 929 605,56	0,00	12 513 963,31	572 754 610,33	
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	41 311 889,38	0,00	183 762,00	477 751,07	95 174,96	27 984,96	784 672,99	0,00	161 859,28	103 962,01	0,00	265 821,29	41 830 741,08	
2.4. Środki transportu (gr.7 KŚT)	33 241 673,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 241 673,55	
2.5. Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	37 805 006,22	0,00	267 483,79	15 000,00	210 879,23	0,00	493 363,02	0,00	27 157,90	217 647,86	0,00	244 805,76	38 053 563,48	
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2)	873 411 455,46	0,00	4 320 882,97	20 786 537,92	10 480 259,07	273 332,07	35 861 012,03	2 966 973,47	329 923,46	10 251 215,43	8 856 404,61	22 404 516,97	886 867 950,52	

Tabela Nr 1A

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 – 4)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (6 + 7 – 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Pozostałe środki trwałe	26 039 797,50	4 432 203,34	3 973 474,95	26 498 525,89	26 056 337,50	4 415 663,34	3 973 474,95	26 498 525,89
2. Wartości niematerialne i prawne	850 654,92	73 129,76	136 825,08	786 959,60	850 655,92	73 129,76	136 825,08	786 960,60
3. Zbiory biblioteczne	1 724 216,98	179 335,55	395 032,76	1 508 519,77	1 724 216,98	179 335,55	395 032,76	1 508 519,77
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2+3)	28 614 669,40	4 684 668,65	4 505 332,79	28 794 005,26	28 631 210,40	4 668 128,65	4 505 332,79	28 794 006,26

Tabela Nr 2

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (2 + 6 - 7)
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	3 370 904,14	0,00	1 062 186,01	0,00	1 062 186,01	1 499,00	4 431 591,15
2. Razem środki trwałe	233 530 181,71	0,00	27 576 164,99	330 392,17	27 906 557,16	1 070 888,50	260 365 850,37
2.1.Grunty (gr.0 KŚT)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	163 560 280,32	0,00	20 071 674,45	328 503,02	20 400 177,47	615 942,47	183 344 515,32
2.3.Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	28 239 793,89	0,00	3 397 402,69	1 889,15	3 399 291,84	210 997,17	31 428 088,56
2.4.Środki transportu (gr.7 KŚT)	5 677 409,94	0,00	3 204 119,36	0,00	3 204 119,36	0,00	8 881 529,30
2.5.Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	36 052 697,56	0,00	902 968,49	0,00	902 968,49	243 948,86	36 711 717,19
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2):	236 901 085,85	0,00	28 638 351,00	330 392,17	28 968 743,17	1 072 387,50	264 797 441,52

## 1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury

Tabela Nr 3

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
107	12 536 000,00	
1	603 911,99	
1	2 996 200,00	
1	686,40	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
Razem	16 136 798,39	

1.3 kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
Odpis aktualizujący należności lokali mieszkalnych	6 998 811,06	478 503,37	233 136,53	7 244 177,90
Odpis aktualizujący należności lokali użytkowych	651 410,46	21 272,54	1 623,80	671 059,20
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
Razem	7 650 221,52	499 775,91	234 760,33	7 915 237,10

Tabela Nr 5

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4 Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Tabela Nr 6

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	2-698/11	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	212,00	0,00	0,00	212,00
		Wartość (zł)	10 478,24	0,00	0,00	10 478,24
2	3-2233/14	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	849,00	0,00	0,00	849,00
		Wartość (zł)	57 851,00	0,00	0,00	57 851,00
3	6-102/224	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	205,00	0,00	0,00	205,00
		Wartość (zł)	4 230,22	0,00	0,00	4 230,22
4	6-26/24	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	0,00	4 023,33	0,00	4 023,33
		Wartość (zł)	0,00	1 543,00	1 543,00	0,00
5	2-698/2	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	0,00	67 400,00	67 400,00	0,00
		Wartość (zł)	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	0,00	0,00	0,00	0,00
		Wartość (zł)	0,00	0,00	0,00	0,00

1.5 Wartość niemortyzowanych lubnieumarzanych przez jednostkę środkówtrwałych, używanych na podstawie umównajmu, dzierżawy i innych umów, w tym ztytułu umów leasingu

Tabela Nr 7

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3 + 4 - 5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
0	VIII	170 364,06	0,00	0,00	170 364,06
1	8	170 364,06	0,00	0,00	170 364,06
1	Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	11 070,00	0,00	0,00	11 070,00
2	Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	78 907,82	0,00	0,00	78 907,82
schodolaz	7	11 070,00	0,00	0,00	11 070,00
pracownia fizyczno-chemiczna oraz pracownia przyrodniczo-biologiczna	8	170 364,06	0,00	0,00	170 364,06
1	8	170 364,06	0,00	0,00	170 364,06
1	4-49-491	37 210,32	0,00	0,00	37 210,32
2	6-62-624	32 133,75	0,00	0,00	32 133,75
3	8-80-802	0,00	46 800,00	0,00	46 800,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem		851 848,13	46 800,00	0,00	898 648,13

1.6 Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Tabela Nr 8

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Akcje	1 510,00	1 060 000,00	450 000,00	0,00	1 510 000,00
2.	Udziały	158 677,00	81 779 802,40	2 941 516,24	516,24	84 720 802,40
3.	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.7 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Tabela Nr 9

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązania	
1	2	3	4	5	6	7
	należności pozostałe	7 216,42	0,00	0,00	909,10	6 307,32
	Należności pozostałe od gospod. domowych	6 998 811,06	478 503,37	0,00	233 136,53	7 244 177,90
	Należności pozostałe od przedsiębiorstw Niefinansowych	651 410,46	21 272,54	0,00	1 623,80	671 059,20
	należności z tytułu dostaw i usług	186 054,48	0,00	0,00	0,00	186 054,48
	pozostałe	32 000 364,68	7 764 345,02	827 848,64	1 019 396,91	37 917 464,15
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>39 843 857,10</b>	<b>8 264 120,93</b>	<b>827 848,64</b>	<b>1 255 066,34</b>	<b>46 025 063,05</b>

1.8 Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu istanie końcowym

Tabela Nr 10

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku	Wykorzystanie w ciągu roku	Rozwiązanie w ciągu roku	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rezerwy długoterminowe ogółem: – na świadczenia emerytalne i podobne – na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Rezerwy krótkoterminowe ogółem: – na świadczenia emerytalne i podobne – na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Ogółem rezerwy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.9 podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: a) powyżej 1 roku do 3 lat b) powyżej 3 do 5 lat c) powyżej 5 lat

Tabela Nr 11

Lp.	Zobowiązania wobec	powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		Razem	
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ
		1.	Jednostek powiązanych:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Pozostałych jednostek:	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00
3.	Razem	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00

1.10 Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Tabela Nr 12

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania
1.	Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej, kwalifikowanej jako leasing finansowy wg ustawy o rachunkowości	0,00

1.11 łączną kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Tabela 13

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Weksel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hipoteka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zastaw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.12 łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Tabela Nr 14

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
1	2	3	4	5
1. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
- udzielone gwarancje i poręczenia	0,00	0,00	0,00	0,00
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych	22 652 010,38	0,00	2 277 513,01	20 374 497,37
- udzielone gwarancje i poręczenia	22 652 010,38	0,00	2 277 513,01	20 374 497,37
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Zobowiązania warunkowe w zakresie emerytur i podobnych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>22 652 010,38</b>	<b>0,00</b>	<b>2 277 513,01</b>	<b>20 374 497,37</b>



1.13 Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Tabela nr 15

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów (aktywa bilansu – B.IV), w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):	0,00	0,00
	– opłacone z góry czynsze	0,00	0,00
	– prenumeraty	0,00	0,00
	– polisy ubezpieczenia osób i składników majątku	0,00	0,00
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu – poz. E, w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):	0,00	0,00
	– ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	– wielkość dotacji na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe	0,00	0,00
	– wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych	0,00	0,00

1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

1.16. Inne informacje

2.

2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

2.4. informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

2.5. inne informacje

Tabela Nr 16

Wyszczególnienie	Wartość	Uwagi
1	2	3
Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	0,00	0,00
Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	115 941 389,28	
Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami	107 932 106,38	0,00
Nagrody jubileuszowe	1 554 059,59	0,00
Odprawy emerytalne i rentowe	1 075 285,28	0,00
Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	4 335 446,75	0,00
Inne świadczenia pracownicze	1 044 491,28	0,00
Inne informacje	0,00	0,00
Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	0,00	0,00
Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	30 522 621,16	0,00
Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	217 785,99	0,00

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki