MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STALOWA WOLA POŁUDNIE W STALOWEJ WOLI

ZAŁĄCZNIK NR 1 - Arkusz Nr 1 - RYSUNEK PLANU
Do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Stalowej Woli
z dnia .....
SKALA 1:1000

PODZIAŁ NA ARKUSZE
1
2
3

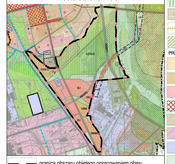
0 250 500 m

LEGENDA

Oznaczenie planu	Oznaczenie informacyjne	Treść oznaczenia
		OZNACZENIA LINIOWE
		granica obszaru objętego planem
		linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
		linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospodarowania (wyróżnienia wewnętrzne)
		nieprzekraczalne linie zabudowy
		obowiązujące linie zabudowy
	15 m	wymiarowanie w metrach
		PRZEZNACZENIE TERENÓW
U		tereny usług komercyjnych
UT		tereny usług turystyki i rekreacji
UKT		tereny usług w zakresie stacji diagnostycznej i naprawy samochodów
US		tereny usług sportu i rekreacji
P		tereny produkcji
MW		tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW/U		tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
MW,MW/U,U		tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz zabudowy usługowej w tym handel detaliczny
ZP/US		tereny zieleni urządzonej z funkcją sportowo-rekreacyjną
ZP		tereny zieleni urządzonej
ZN		tereny zieleni nieurządzonej
ZI		tereny zieleni izolacyjnej
ZL		tereny zieleni leśnej
WS		tereny wód powierzchniowych śródlądowych
KS		tereny obsługi komunikacji
KP		tereny komunikacji pieszej
KPJ		tereny komunikacji pieszo-jezdnej
KDGP		tereny dróg publicznych - głównych ruchu przyspieszonego

Oznaczenie planu	Oznaczenie informacyjne	Treść oznaczenia
KDG		tereny dróg publicznych - głównych
KDL		tereny dróg publicznych - lokalnych
KDD		tereny dróg publicznych - dojazdowych
I-W		tereny infrastruktury technicznej (wodociąg)
I-E		tereny infrastruktury technicznej (stacja trafo)
I-C		tereny infrastruktury technicznej (ciepłownictwo)
I-G		tereny infrastruktury technicznej (gazownictwo)
		INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
		napowietrzna linia energetyczna 220 kV wraz ze strefą techniczną
		napowietrzna linia energetyczna 110 kV wraz ze strefą techniczną
		napowietrzna linia energetyczna 15 kV wraz ze strefą techniczną
		stacje transformatorowe 15/0,4 kV
		gazociągi wysokiego ciśnienia
		strefa kontrolowana gazociągu
		POZOSTAŁE OZNACZENIA
		strefa ograniczeń w użytkowaniu, wynikająca z sąsiedztwa obszaru kolejowego
		granica obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Sanu
		granica i obszar szczególnego zagrożenia powodzią
		stanowisko archeologiczne
		granica korytarza ekologicznego
		budynki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
		budynki objęte ochroną na podstawie ustaleń planu
		tereny ujęte w Rejestrze Zabytków

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Stalowa Wola



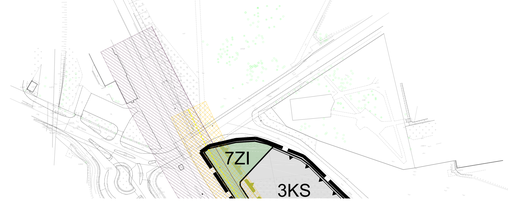
granica obszaru objętego opracowaniem planu

granica opracowania Studium

OGRANICZENIA DLA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
- korytarze ekologiczne
- gleby klasy bonitacyjnej II i III
- stanowiska archeologiczne
- obszary zagrożone powodzią (wode 2% i 100- letnią)

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- strefa centrum
- US - tereny sportu i rekreacji
- UP - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
- P - tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej
- ZL - lasy
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZN - tereny zieleni nieleśnej
- KU - tereny urządzeń komunikacji
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny dróg i ulic
- ścieżki rowerowe
- obszary wskazane do objęcia programem rewitalizacji wg uchwalonego Planu Rozwoju Lokalnego

Obiekty usług publicznych i infrastruktury społecznej
- szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły średnie
- przedszkola, żłobki
- obiekty związane z kulturą
- szpitale, przychodnie, apteki
- policja, straż miejska
- inne



ZAŁĄCZNIK NR 1 - Arkusz Nr 1

do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Stalowej Woli
z dnia .....

w sprawie
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
STALOWA WOLA POŁUDNIE
W STALOWEJ WOLI

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

Online Plan Sp. z o.o.
ul. Środkowa 13, 05-540 Zalesie Górne

prof. dr hab. inż. arch. Krystyna Gruszecka
(WA-062/KW/0342/2014)

inż. Emilia Kurjata
mgr inż. Michał Oman
tech. Piotr Guranowski

Publikacja dokonana w:
Dz. U. Województwa Podkarpackiego z dnia .....
poz. ....