

**ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STALOWA WOLA POŁUDNIE**

- 1) Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Stalowa Wola Południe wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 18 lutego 2021 r. do 18 marca 2021 r.
- 2) W dniu 16 marca 2021 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w przedmiotowym projekcie planu miejscowego.
- 3) Termin składania uwag do ww. projektu planu upłynął dnia 2 kwietnia 2021 r.
- 4) W okresie przewidzianym do składania uwag do projektu planu po ww. wyłożeniu do publicznego wglądu wpłynęło 1 uwaga, która została uwzględniona przez Prezydenta Miasta oraz 1 uwaga wniesiona po terminie pomimo tego była przedmiotem rozpatrzenia przez Prezydenta Miasta i została nieuwzględniona.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (nr działki ewidencyjnej)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Stalowej Woli w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uzasadnienie rozpatrzenia uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	06.04. 2021 r.	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami	Składający uwagę wnoszą, aby dla terenu	nr 910/4 (część), 912/2, obręb 0003 Centrum	12KS – tereny obsługi komunikacji -		X	W dniu 11 września 2015 r. weszła w życie ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw, w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony

		mi w Krakowie ul. Rondo Mogilskie 1 31-516 Kraków	obsługi komunikacji – parking oznaczonego na rysunku planu symbolem 12 KS dopuszczyć możliwość lokalizacji wolnostoją- cych tablic i urządzeń reklamowych		parkingi		<p>krajobrazu (Dz. U. z 2015 r., poz. 774, ze zm. - zwana dalej ustawą krajobrazową). Przepisem art. 7 pkt. 3 lit. b tej ustawy uchylono art. 15 ust. 3 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który dopuszczał określanie w planie miejscowym, w zależności od potrzeb, zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.</p> <p>Określenie zasad i warunków sytuowania tablic i urządzeń reklamowych zgodnie z art. 37a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odbywa się w odrębnej uchwale.</p> <p>W związku z powyższym, brak jest podstawy prawnej do zamieszczania w planie miejscowym takich ustaleń.</p> <p>Zgodnie z art. 35 tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.</p>
--	--	--	---	--	----------	--	---