Projekt

UCHWAŁA Nr

RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI

z dnia 10 listopada 2021 r.

w sprawie powierzenia gminnej osobie prawnej – Miejskiemu Zakładowi Komunalnemu Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, wykonywania zadań własnych Miasta Stalowa Wola w zakresie zarządzania nieruchomościami oraz utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych w celu zaspakajania zbiorowych potrzeb wspólnoty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 6 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt. 1 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r.; poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 2 i art. 4 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 679), Rada Miejska w Stalowej Woli uchwala, co następuje:

§ 1. Powierza się od dnia 1 czerwca 2022 roku Miejskiemu Zakładowi Komunalnemu Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, posiadającej nr KRS 0000085943, wykonywanie zadań własnych Miasta Stalowa Wola w zakresie:

1) gospodarowania nieruchomościami,

2) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych.

§ 2. Szczegółowy zakres, sposób wykonywania i warunki finansowania powierzonych zadań własnych gminy, o których mowa w § 1, w tym zakres uprawnień i obowiązków Spółki określi umowa wykonawcza zawarta pomiędzy Miastem Stalowa Wola, a Miejskim Zakładem Komunalnym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością.

§ 3. Powierzenie zadania nastąpi na czas nieokreślony.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowa Wola.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Zadania własne obejmują, m.in. sprawy gospodarki nieruchomościami gminy oraz utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych. W myśl art. 9 ust. 1 i ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 2 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej, gospodarka komunalna może być prowadzona przez jednostki samorządu terytorialnego w szczególności w formach samorządowego zakładu budżetowego, spółek prawa handlowego lub w sposób pośredni, poprzez powierzenie w drodze umowy wykonywania zadań z zakresu gospodarki komunalnej, m.in. osobom prawnym. Mając na uwadze powyższe, powierzenie zadania własnego gminy jakim jest zarządzanie jej zasobem komunalnym oraz utrzymanie gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, mieści się w dopuszczonych prawem granicach zasad i form prowadzenia gospodarki komunalnej, ponieważ wybór określonej formy wykonywania zadań własnych, zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o gospodarce komunalnej należy do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego.

Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy:

1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,

2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,

3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i cieplną oraz gaz,

3a) działalności w zakresie telekomunikacji,

4) lokalnego transportu zbiorowego,

5) ochrony zdrowia,

6) pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych,

6a) wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej,

7) gminnego budownictwa mieszkaniowego,

8) edukacji publicznej,

9) kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,

10) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,

11) targowisk i hal targowych,

12) zieleni gminnej i zadrzewień,

13) cmentarzy gminnych,

14) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego,

15) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,

16) polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej,

17) wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej,

18) promocji gminy,

19) współpracy i działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2019 r. poz. 688, 1570 i 2020 oraz z 2020 r. poz. 284),

20) współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw.