/projekt/

**UCHWAŁA NR .…/.…/2022**

**RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI**

**z dnia ………………….**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. art. 13 ust. 1, 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**uchwala się, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Stalowa Wola nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność osoby fizycznej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 625/2 o pow. 0,0531 ha położona w obrębie 1-Charzewice w Stalowej Woli.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Stalowej Woli .

**U Z A S A D N I E N I E**

Właściciel działki nr 625/2 o pow. 0,0531 ha położonej w obrębie 1-Charzewice w Stalowej Woli, zwrócił się z wnioskiem o wykup przez Gminę Stalowa Wola działki stanowiącej jego własność.

Ww. działka położona jest w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego **osiedla Nad Bełkiem w Stalowej Woli uchwalony Uchwałą  Nr VII/71/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30.03.2007 r.** Zgo**dnie z ww. planem działka ta położona jest w obszarze oznaczonym na rysunku planu** symbolem 4KDL – tereny komunikacji – drogi lokalne.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć ww. działkę w związku z realizacją inwestycji drogowej Graniczna – Karnaty. Wykup działki pozwoli na utworzenie nowego układu komunikacyjnego i zapewni działkom budowlanym dostęp do nowopowstałej drogi 4KDL.

Mając powyższe na uwadze nabycie ww. działki jest zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr ……………….Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia …………r.

