

## INFORMACJA DODATKOWA

### I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

#### 1.1 Nazwa jednostki

Gmina Stalowa Wola

#### 1.2 Siedziba jednostki

Stalowa Wola

#### 1.3 Adres jednostki

ul. Wolności 7 37-450 Stalowa Wola

#### 1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki

#### 2. Okres objętego sprawozdaniem

01.01.2021 r. - 31.12.2021 r.

#### 3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe

#### 4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

*Księgi rachunkowe prowadzone są w siedzibie jednostki w języku polskim, w walucie polskiej techniką komputerową. Sprawozdania budżetowe i finansowe sporządzane są w formie elektronicznej i papierowej w terminach ustawowo obowiązujących. Środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto wyższej niż 10 000,00 zł. spełniające kryteria zgodne z uor ewidencjonuje się na koncie 011 i umarza się stopniowo (poza pomocami dydaktycznymi meblami). Pozostałe środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto do 10 000,00 zł ewidencjonuje się na koncie 013 i umarza jednorazowo. Wyceny aktywów i pasywów dokonuje się zgodnie z uor, należności i udzielone pożyczki oraz zobowiązania - wg wymaganej zapłaty, środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów bezpośrednio związanych z ich nabyciem - zgodnie z art.28 uor. Zasady przeprowadzania inwentaryzacji określone w instrukcji inwentaryzacyjnej z zachowaniem zasad ustawy o rachunkowości.*

#### 5. Inne informacje

## II. Dodatkowe informacje i objaśnienia

### 1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Tabela Nr 1

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej					Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3 + 4 + 5 + 6 + 7)	Zmniejszenie wartości początkowej				Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (9 + 10 + 11 + 12)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 + 8 – 13)
		aktualizacja	z zakupu bezpośredniego	rozliczenie środków trwałych w budowie	nieodpłatnie otrzymane	inne		sprzedaż	likwidacja	nieodpłatnie przekazane	inne		
		3	4	5	6	7		8	9	10	11		
1. Wartości niematerialne i prawne	5 416 604,68	0,00	0,00	90 921,60	0,00	0,00	90 921,60	0,00	44 635,82	0,00	37 443,85	82 079,67	5 425 446,61
2. Razem środki trwałe	881 450 232,36	0,00	301 285,89	86 431 275,33	1 627 558,46	84 458,45	88 444 578,13	2 987 432,19	292 509,65	4 418 243,70	433 971,76	8 132 157,30	961 762 653,19
2.1. Grunty (gr.0 KŚT)	195 569 643,92	0,00	202 100,96	2 115 936,93	0,00	29 914,00	2 347 951,89	2 042 493,35	0,00	0,00	107 801,22	2 150 294,57	195 767 301,24
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	17 837 441,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 612,77	0,00	0,00	93 972,22	99 584,99	17 737 856,21
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	572 754 610,33	0,00	0,00	80 099 057,79	1 472 258,81	44 544,45	81 615 861,05	944 938,84	178 587,18	4 172 481,70	0,00	5 296 007,72	649 074 463,66
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	41 830 741,08	0,00	86 747,15	2 956 605,32	89 437,35	0,00	3 132 789,82	0,00	71 965,90	154 085,59	9 138,99	235 190,48	44 728 340,42
2.4. Środki transportu (gr.7 KŚT)	33 241 673,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 241 673,55
2.5. Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	38 053 563,48	0,00	12 437,78	1 259 675,29	65 862,30	10 000,00	1 347 975,37	0,00	41 956,57	91 676,41	317 031,55	450 664,53	38 950 874,32
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2)	886 866 837,04	0,00	301 285,89	86 522 196,93	1 627 558,46	84 458,45	88 535 499,73	2 987 432,19	337 145,47	4 418 243,70	471 415,61	8 214 236,97	967 188 099,80

Tabela Nr 1A

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 – 4)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (6 + 7 – 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Pozostałe środki trwałe	35 498 525,89	4 224 161,00	1 955 719,39	37 766 967,50	27 667 053,79	3 053 975,16	1 954 061,45	28 766 967,50
2. Wartości niematerialne i prawne	786 960,60	26 601,45	47 003,26	766 558,79	786 960,60	26 601,45	47 003,26	766 558,79
3. Zbiory biblioteczne	1 508 519,77	722 585,37	299 993,46	1 931 111,68	1 508 519,77	722 612,36	300 020,45	1 931 111,68
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2+3)	37 794 006,26	4 973 347,82	2 302 716,11	40 464 637,97	29 962 534,16	3 803 188,97	2 301 085,16	31 464 637,97

Tabela Nr 2

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (2 + 6 - 7)
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	4 436 731,66	0,00	805 700,43	61 161,75	866 862,18	143 241,42	5 160 352,42
2. Razem środki trwałe	260 365 850,37	0,00	28 346 351,70	119 480,50	28 465 832,20	1 336 090,50	287 495 592,07
2.1.Grunty (gr.0 KŚT)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	183 344 515,32	0,00	20 727 882,79	117 830,50	20 845 713,29	864 024,13	203 326 204,48
2.3.Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	31 428 088,56	0,00	3 823 642,52	650,00	3 824 292,52	111 264,14	35 141 116,94
2.4.Środki transportu (gr.7 KŚT)	8 881 529,30	0,00	3 204 119,36	0,00	3 204 119,36	0,00	12 085 648,66
2.5.Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	36 711 717,19	0,00	590 707,03	1 000,00	591 707,03	360 802,23	36 942 621,99
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2):	264 802 582,03	0,00	29 152 052,13	180 642,25	29 332 694,38	1 479 331,92	292 655 944,49

## 1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury

Tabela Nr 3

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
107	12 536 000,00	
1	603 911,99	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
Razem	13 139 911,99	

1.3 kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
Odpis aktualizujący należności lokali mieszkalnych	7 244 177,90	444 151,94	661 099,43	7 027 230,41
Odpis aktualizujący należności lokali użytkowych	671 059,20	21 367,39	15 660,69	676 765,90
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
Razem	7 915 237,10	465 519,33	676 760,12	7 703 996,31

Tabela Nr 5

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4 Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Tabela Nr 6

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	2-698/11	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	212,00	0,00	0,00	212,00
		Wartość (zł)	10 478,24	0,00	0,00	10 478,24
2	3-2233/14	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	849,00	0,00	0,00	849,00
		Wartość (zł)	57 851,00	0,00	0,00	57 851,00
3	6-102/224	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	205,00	0,00	0,00	205,00
		Wartość (zł)	4 230,22	0,00	0,00	4 230,22
4	6-26/24	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	50,00	0,00	0,00	50,00
		Wartość (zł)	4 023,33	0,00	0,00	4 023,33
0	0	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	0,00	0,00	0,00	0,00
		Wartość (zł)	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	0,00	0,00	0,00	0,00
		Wartość (zł)	0,00	0,00	0,00	0,00

1.5 Wartość niemortyzowanych lubnieumarzanych przez jednostkę środkówtrwałych, używanych na podstawie umównajmu, dzierżawy i innych umów, w tym ztytułu umów leasingu

Tabela Nr 7

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3 + 4 - 5)	
			zwiększenia	zmniejszenia		
1	2	3	4	5	6	
1	Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	11 070,00	0,00	0,00	11 070,00	
2	Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	78 907,82	0,00	0,00	78 907,82	
schodolaz		7	11 070,00	0,00	0,00	11 070,00
pracownia fizyczno-chemiczna oraz pracownia przyrodniczo-bilogeniczna		8	170 364,06	0,00	0,00	170 364,06
1	8	170 364,06	0,00	0,00	170 364,06	
1	4-49-491	37 210,32	0,00	0,00	37 210,32	
2	6-62-624	32 133,75	32 964,00	0,00	65 097,75	
3	8-80-802	46 800,00	0,00	0,00	46 800,00	
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
Razem		557 920,01	32 964,00	0,00	590 884,01	

1.6 Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Tabela Nr 8

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Akcje	1 510,00	1 510 000,00	0,00	0,00	1 510 000,00
2.	Udziały	303 144,00	84 720 802,40	59 975 600,00	16 205 802,40	128 490 600,00
3.	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.7 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Tabela Nr 9

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązania	
1	2	3	4	5	6	7
	pozostałe należności	6 307,32	0,00	0,00	1 319,06	4 988,26
	należności z tyt. dostaw i usług	186 054,48	0,00	0,00	0,00	186 054,48
	pozostałe	37 917 464,15	3 391 853,98	831 126,39	1 056 057,89	39 422 133,85
	Należności pozostałe od gospod. domowych	7 244 177,90	444 151,94	0,00	661 099,43	7 027 230,41
	Należności pozostałe od przedsiębiorstw niefinansowych	671 059,20	21 367,39	0,00	15 660,69	676 765,90
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>46 025 063,05</b>	<b>3 857 373,31</b>	<b>831 126,39</b>	<b>1 734 137,07</b>	<b>47 317 172,90</b>

1.8 Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu istanie końcowym

Tabela Nr 10

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku	Wykorzystanie w ciągu roku	Rozwiązanie w ciągu roku	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rezerwy długoterminowe ogółem: – na świadczenia emerytalne i podobne – na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Rezerwy krótkoterminowe ogółem: – na świadczenia emerytalne i podobne – na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Ogółem rezerwy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.9 podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: a) powyżej 1 roku do 3 lat b) powyżej 3 do 5 lat c) powyżej 5 lat

Tabela Nr 11

Lp.	Zobowiązania wobec	powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		Razem	
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ
		1.	Jednostek powiązanych:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Pozostałych jednostek:	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00
3.	Razem	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00

1.10 Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Tabela Nr 12

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania
1.	Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej, kwalifikowanej jako leasing finansowy wg ustawy o rachunkowości	0,00

1.11 łączną kwotą zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Tabela 13

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Weksel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hipoteka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zastaw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.12 łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Tabela Nr 14

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
1	2	3	4	5
1. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
- udzielone gwarancje i poręczenia	0,00	0,00	0,00	0,00
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych	20 374 497,37	0,00	2 183 939,91	18 190 557,46
- udzielone gwarancje i poręczenia	20 374 497,37	0,00	2 183 939,91	18 190 557,46
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Zobowiązania warunkowe w zakresie emerytur i podobnych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>20 374 497,37</b>	<b>0,00</b>	<b>2 183 939,91</b>	<b>18 190 557,46</b>



1.13 Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Tabela nr 15

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów (aktywa bilansu – B.IV), w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):	0,00	0,00
	– opłacone z góry czynsze	0,00	0,00
	– prenumeraty	0,00	0,00
	– polisy ubezpieczenia osób i składników majątku	0,00	0,00
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu – poz. E, w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):	0,00	0,00
	– ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	– wielkość dotacji na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe	0,00	0,00
	– wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych	0,00	0,00

1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

1.16. Inne informacje

2.

2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

2.4. informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

2.5. inne informacje

Tabela Nr 16

Wyszczególnienie	Wartość	Uwagi
1	2	3
Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	0,00	0,00
Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	129 996 311,25	
Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami	121 975 988,14	0,00
Nagrody jubileuszowe	1 673 583,52	0,00
Odprawy emerytalne i rentowe	822 352,19	0,00
Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	4 484 805,24	0,00
Inne świadczenia pracownicze	1 039 582,16	0,00
Inne informacje	0,00	0,00
Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	0,00	0,00
Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	54 735 569,87	0,00
Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	0,00	0,00

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki