

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI

z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie określenia zasad, trybu postępowania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 221 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1634) oraz art. 400a ust. 1 pkt 2, art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a oraz ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556) uchwała się co następuje:

§ 1.

Określa się zasady, tryb postępowania i rozliczenia dotacji celowej z budżetu Gminy Stalowa Wola na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola, zgodnie z załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowa Wola.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Zasady udzielania, tryb postępowania i rozliczenia dotacji celowej z budżetu Gminnego na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola

§ 1.

Postanowienia ogólne

Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) Gminie - rozumie się przez to Gminę Stalowa Wola,
- 2) wnioskodawcy - rozumie się przez to osobę fizyczną, zamieszkałą na terenie Gminy, posiadającą tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Gminy, ubiegającą się o udzielenie dofinansowania na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie,
- 3) tytule prawnym do nieruchomości - rozumie się przez to prawo własności, użytkownika wieczystego,
- 4) nieruchomości - rozumie się przez to budynek mieszkalny jednorodzinny, o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, położony na terenie Gminy,
- 5) dofinansowaniu - rozumie się przez to dotację celową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych udzieloną wnioskodawcy przez Gminę na pokrycie kosztów inwestycji,
- 6) inwestycji - rozumie się przez to budowę przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 7) przydomowej oczyszczalni ścieków - rozumie się przez to oczyszczalnię ścieków spełniającą następujące wymogi:
 - a) bezpieczna dla środowiska,
 - b) posiadająca certyfikat potwierdzający uzyskanie wymaganych parametrów zgodnie z normą PN-EN 12566 - 3, lub nowszą oraz znak jakości B lub CE,
 - c) posiadająca wymaganą prawem budowlanym dokumentację techniczną, tj. w przypadku instalacji o wydajności do 7,5 m³ zgłoszenie do upoważnionego organu.

§ 2.

Podmioty uprawnione do ubiegania się o przyznanie dotacji

1. Dotację celową na dofinansowanie przedsięwzięcia polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków mogą otrzymać osoby fizyczne, będące właścicielami lub współwłaścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości zlokalizowanej na terenie gminy Stalowa Wola, na której posadowiony jest budynek mieszkalny jednorodzinny, wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe. W przypadku, gdy budynek mieszkalny jest przedmiotem współwłasności, dofinansowanie przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi, pod warunkiem wyrażenia pisemnej zgody przez pozostałych współwłaścicieli tego budynku.
2. Osoba fizyczna ubiegająca się o przyznanie dotacji celowej nie może prowadzić na terenie nieruchomości, której dotyczy wniosek działalności, do której stosuje się przepisy ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 r. poz. 162), co oznacza, że dotacja przysługuje wyłącznie do nieruchomości, które wykorzystywane są dla celów mieszkalnych.
3. Nieruchomość, której dotyczy dotacja celowa musi posiadać uregulowany stan prawny.
4. Na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny może być udzielone tylko jedno dofinansowanie.

5. Dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków może być udzielane na:
 - 1) obszarach, na których nie istnieje techniczna możliwość podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego (na podstawie warunków wydanych przez MZK Sp. z o.o. – operatora sieci);
 - 2) obszarach, na których nie przewiduje się budowy przyłącza zbiorczej kanalizacji sanitarnej, umożliwiającej przyłączenie nieruchomości do planowanej sieci kanalizacyjnej;
 - 3) obszarach, na których jest ekonomicznie nieuzasadnione podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 4) zastąpienie istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, który jest w złym stanie technicznym, na przydomową oczyszczalnię ścieków;
6. W przypadku wyposażenia nieruchomości w bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe, warunkiem otrzymania dotacji jest jego likwidacja. Za likwidację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe uznaje się wyłączenie go z eksploatacji w prowadzonej gospodarce ściekowej nieruchomości zlokalizowanej na ww. działce.
7. Dofinansowanie nie obejmuje inwestycji wykorzystywanych tylko sezonowo np.: domów letniskowych.
8. Zasady przyznawania dotacji dotyczą wyłącznie systemów oczyszczania ścieków pochodzących z gospodarstw domowych, których przepustowość nie przekracza 7,5 m³/dobę oraz uwzględniać przepisy art. 33 Prawa wodnego.

§ 3.

Przedmiot dofinansowania

1. Dotacja może być udzielana na przedsięwzięcia związane z budową przydomowej oczyszczalni ścieków, która zapewni oczyszczanie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do wód lub do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wnioskodawca zobowiązany będzie do zainstalowania urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków spełniającej wymogi:
 - 1) bezpieczne dla środowiska,
 - 2) posiadania certyfikatu potwierdzającego uzyskanie wymaganych parametrów zgodnie z normą PN-EN 12566 - 3, lub nowszą oraz znak jakości B lub CE,
 - 3) posiadająca wymaganą prawem budowlanym dokumentację techniczną, tj. w przypadku instalacji o wydajności do 7,5 m³ zgłoszenie do upoważnionego organu.

§ 4.

Wysokość dofinansowania oraz tryb udzielania i rozliczania dotacji

1. Dotacje udzielane są do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w uchwale budżetowej Gminy na rok 2023 z tym, że wysokość dotacji dla jednego Wnioskodawcy wyniesie 50% kosztów inwestycji, nie więcej niż 12 000,00 złotych.
2. Podstawą do przyznania dotacji jest złożenie kompletnego wniosku o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z załącznikami:
 - 1) dokumentem potwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości,
 - 2) pisemną zgodą właściciela (współwłaścicieli) nieruchomości na wykonanie zadania w sposób określony we wniosku, w przypadku, gdy podmiot uprawniony nie jest właścicielem budynku,
 - 3) wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszych zasad,
 - 4) dokumenty lub ich kopie wymagane do rozpoczęcia budowy, tj.: zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych do właściwego organu wraz z potwierdzeniem, że nie wniósł sprzeciwu wobec zgłoszonego zamiaru wykonania robót budowlanych lub

- prawomocnego pozwolenia na budowę,
- 5) projekt techniczny lub jego kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem z opisem odbiornika ścieków lub plan zagospodarowania terenu pod budowę przydomowej oczyszczalni ścieków (mapa z wrysowaną lokalizacją planowanej instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków).
3. Prezydent Miasta odmawia udzielenia dotacji w przypadku:
 - 1) niespełnienia przez Wnioskodawcę wyżej określonych warunków;
 - 2) wyczerpania środków zarezerwowanych w budżecie Gminy na dofinansowanie przedsięwzięć;
 - 3) podania przez Wnioskodawcę nieprawdziwych informacji.
 4. Prawidłowe pod względem formalnym i merytorycznym wnioski, będą realizowane w pierwszej kolejności po zabezpieczeniu w budżecie dodatkowych środków, albo w latach następnych (z wyłączeniem sytuacji, kiedy Wnioskodawca dokona montażu przydomowej oczyszczalni ścieków przed podpisaniem umowy o dofinansowanie).
 5. Prezydent zawiadamia pisemnie Wnioskodawcę o przyznaniu dotacji oraz terminie i miejscu podpisania umowy.
 6. Niestawienie się Wnioskodawcy do podpisania umowy uznaje się za rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wskazanego terminu Wnioskodawca nie wystąpi do Prezydenta Miasta o zmianę terminu.
 7. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 1 doręcza się za potwierdzeniem odbioru.
 8. Wnioskodawca podpisując umowę, zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia i jego rozliczenia w terminie i na zasadach w niej określonych.
 9. Po zrealizowaniu inwestycji (data wystawienia ostatniej faktury), maksymalnie w ciągu 14 dni, Wnioskodawca składa wniosek o rozliczenie dotacji celowej wraz z następującymi załącznikami:
 - 1) dokumenty świadczące o poniesionych kosztach dotyczących wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków (faktury, rachunki), wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty;
 - 2) kopie atestów na zakupione urządzenia wraz z kartą gwarancyjną;
 - 3) oświadczenia osoby posiadającej uprawnienia w zakresie branży wodno-kanalizacyjnej, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz zasadami sztuki budowlanej;
 - 4) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza (mapa).
 - 5) oświadczenie o likwidacji bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.
 10. Wniosek o wypłatę dotacji celowej wraz z wykazem niezbędnych załączników znajduje się w Urzędzie Miejskim i na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stalowa Wola, na stronie internetowej <http://www.bip.stalowawola.pl>, w zakładce „Ochrona środowiska”.
 11. Dotacje wypłacane będą przelewem na wskazany rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowego wniosku o wypłatę dotacji.

Załącznik Nr 1

DO REGULAMINU UDZIELANIA DOTACJI CELOWEJ
Z BUDŻETU GMINY STALOWA WOLA NA
DOFINANSOWANIE INWESTYCJI SŁUŻĄCYCH
OCHRONIE ŚRODOWISKA, POLEGAJĄCYCH NA
BUDOWIE PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY STALOWA WOLA

....., dnia

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(Adres)

Prezydent Miasta Stalowej Woli

WNIOSEK

o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wydatków na zakup i budowę przydomowej oczyszczalni ścieków

I. Zwracam się z wnioskiem o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr obręb.....nr budynkuKW..... Gmina Stalowa Wola, stanowiącej własność/współwłasność

Opis planowanej inwestycji

Planowany koszt brutto.....

Nazwa banku i nr konta, na które ma być przekazane dofinansowanie

Seria i numer dowodu osobistego

Pesel

II. Przewidziany termin zakończenia budowy i oddania do użytkowania

III. Oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem/ łaam się z zasadami dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków dla nieruchomości położonych na terenie gminy Stalowa Wola w formie dotacji celowej, określonymi w uchwale

Rady Miasta Stalowej Woli

2. Zawarte we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym

.....
(Podpis wnioskodawcy)

Do wniosku załączam:

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
2. Zgodę/zgody współwłaścicieli nieruchomości na montaż przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z upoważnieniem dla Wnioskodawcy do podpisania umowy dotacji z Gminą Stalowa Wola w imieniu wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (dotyczy nieruchomości, do których tytuł prawny posiadają dwie lub więcej osób).
4. Kopię ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia zamiaru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków do Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli wraz z mapką przedstawiającą lokalizację instalacji oraz oświadczeniem Wnioskodawcy, że w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych organ nie wniósł sprzeciwu.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 403 ustawy Prawo ochrony środowiska do zadań własnych gminy należy m. in. finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie realizacji przedsięwzięć związanych z ochroną wód i powierzchni ziemi oraz przedsięwzięć związanych z ochroną powietrza.

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma na celu zwiększenie ilości podmiotów mogących skorzystać z dotacji na montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w przypadku braku możliwości przyłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej.

Dotacje przyznawane będą na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków socjalno-bytowych z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Stalowa Wola w celu poprawy stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzonych i nieoczyszczonych ścieków socjalno-bytowych bezpośrednio do gruntu lub wód. Dotacja pochodzić będzie wyłącznie z budżetu gminy Stalowa Wola.