***P R O T O K Ó Ł Nr LXIII/2023***

***z Sesji Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia***

***30 marca 2023 r.***

Obrady rozpoczęto 30 marca 2023 roku o godz. 9.04 w trybie stacjonarnym i zakończono o godz. 13.45 tego samego dnia. Sesja odbyła się w Urzędzie Miasta Stalowej Woli przy ul. Wolności 7. Sesja została zwołana przez Przewodniczącego Rady Miejskiej na mocy art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40).

W posiedzeniu wzięło udział 21 Radnych.

Obecni:

1. Jerzy Augustyn
2. Mariusz Bajek
3. Leszek Brzeziński
4. Renata Butryn
5. Maria Chojnacka
6. Łukasz Durek
7. Joanna Grobel-Proszowska
8. Ilona Kaczmarek
9. Andrzej Kochan
10. Agata Krzek
11. Elżbieta Kulpa
12. Paweł Madej
13. Lucjan Małek
14. Karolina Paleń
15. Dariusz Przytuła
16. Piotr Rut
17. Jan Sibiga
18. Stanisław Sobieraj
19. Andrzej Szymonik
20. Łukasz Warchoł
21. Franciszek Zaborowski

Nieobecni:

1. Damian Marczak
2. Paulina Miśko

Lista obecności Radnych stanowi załącznik Nr 1 do Protokołu.

**Ad. 1**

Otwarcie Sesji oraz przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Sobieraj przywitał wszystkich zgromadzonych na sali, zaproszonych gości, media, oraz mieszkańców Stalowej Woli, którzy oglądają transmisję na żywo.

W pierwszej kolejności odbyło się pożegnanie pani Ewy Biały dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Stalowej Woli, która po latach pracy odeszła na zasłużoną emeryturę.

Prezydent Miasta Stalowej Woli Lucjusz Nadbereżny zaznaczył, iż w imieniu mieszkańców Stalowej Woli dziękuje za całokształt pracy zawodowej i społecznej oraz za 18 lat kierowania Miejską Biblioteką Publiczną w Stalowej Woli. Pan Lucjusz Nadbereżny podziękował za wielkie zaangażowanie i budowanie świadomości wśród mieszkańców Stalowej Woli, promowanie czytelnictwa, kultury. Prezydent zwrócił również uwagę na istotną zmianę, która nastąpiła pod względem jakościowym oraz dostępności biblioteki dla mieszkańców oraz pod względem wielu inicjatyw. Prezydent życzył pani Ewie Biały, aby obecny czas dawał wiele radości i szczęścia i prosił, aby pani dyrektor pozostała ze swoimi pasjami i zainteresowaniami aktywna dla mieszkańców Stalowej Woli.

Pani Ewa Biały podziękowała za wieloletnią bardzo dobrą współpracę. Pani dyrektor wyraziła wdzięczność za życzliwość i wsparcie w trudnych chwilach, za profesjonalną pomoc i wyrozumiałość. Pani Biały życzyła wszystkim, aby w sprawach zawodowych osiągali wszytko co najlepsze, a na ścieżce rozwoju zawodowego sprostali wielu wyzwaniom. Życzyła również samych dobrych chwil oraz w związku ze zbliżającymi się Świętami Wielkanocnymi wielu łask Bożych z rąk Zmartwychwstałego Chrystusa.

Następnie Prezydent Miasta Stalowej Woli wręczył powołanie dla nowego dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej, zapewniając ciągłość pracy oraz patrząc na perspektywę zmian, które następują w kulturze i dostępności do kultury. Jak dodał pan Nadbereżny chciał on wybrać osobę, która pochodzi ze środowiska biblioteki, jest wieloletnim pracownikiem biblioteki. Chciał, aby była to osoba, która będzie kontynuować pracę wykonywaną przez ostatnie lata i zaproponuje nowy program działania MBP w Stalowej Woli.

Prezydent wręczył powołanie dla pani dyrektor Beaty Życzyńskiej, która jest pracownikiem MBP od 25 lat, posiada wykształcenie profilowe pedagogiczne oraz studia podyplomowe z bibliotekoznawstwa i promocji nauki. Pani Życzyńska jest osobą, która pracowała w różnych działach w bibliotece, zaczynając od czytelnictwa dziecięcego poprzez czytelnię główną, od 2015 roku pełni funkcję kierownika działu związanego z promocją czytelnictwa, biblioteki i nowych mediów, które dzisiaj są istotne w promowaniu czytelnictwa. Jak dodał pan Lucjusz Nadbereżny, w tym czasie wykazywała się skutecznością w organizacji wydarzeń promujących czytelnictwo oraz umiejętnością składania wniosków i pozyskiwania środków finansowych na zakup nowych zbiorów. Zdaniem Prezydenta pani Życzyńska jest osobą dobrze zorganizowaną, aktywną, która gwarantuje, iż biblioteka będzie tętniła życiem, zachowując to, co najpiękniejsze w czytelnictwie związane z tradycją biblioteki,
a jednocześnie wprowadzając nowe trendy i rozwiązania.

Prezydent życzył nowej pani dyrektor, aby złożony program działalności biblioteki był w pełni zrealizowany a działania, które będą podejmowane przez panią dyrektor funkcjonowały jak najlepiej na rzecz czytelnictwa w Stalowej Woli.

Pani Beata Życzyńska podziękowała za powierzenie jej tak odpowiedzialnego stanowiska dyrektora MBP. Podziękowała za zaufanie jakim obdarzył ją Prezydent
i obiecała krzewienie kultury w mieście i rozwijanie czytelnictwa oraz, że zadowoleni czytelnicy zawsze będą na pierwszym miejscu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Sobieraj pogratulował nowej pani dyrektor
i powiedział, że liczy na owocną współpracę.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o sprawdzenie kworum.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 21 Radnych, co stanowi kworum niezbędne do prowadzenia obrad oraz do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił proponowany porządek obrad sesji, który otrzymali radni Rady Miejskiej.

1. Otwarcie Sesji oraz przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z LXII Sesji Rady Miejskiej.
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla innych jednostek samorządu terytorialnego.
4. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023rok – autopoprawka.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli.
6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030.
7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego w Gminie Stalowa Wola na lata 2022-2030.
8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1/35, nr 115/3).
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 234, 296, 297, itd.).
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 374, 375, 376, itd.).
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1260, 1264, itd.)
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 19/1, 610/4, itd.).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej (dot. działek nr 1968/2, 1969/3, itd.).
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości (dot. działek nr 2249/29, 2249/30, itd.).
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości ( dot. części działki 592/10, 840, 1055/8, itd.).
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stalowa Wola i obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wpisanych do rejestru zabytków.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności czynszowej (dot. kwoty 40. 273,59zł).
18. Projekt uchwały w sprawie rozłożenia na raty należności czynszowej (dot. kwoty 31.585,26zł).
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczeń w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Stalowej Woli.
20. Projekt uchwały w sprawie przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12  im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę siedziby.
21. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli za rok 2022.
22. Sprawozdanie z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Stalowa Wola na lata 2021-2023 za rok 2022.
23. Sprawozdanie z realizacji Stalowowolskiego Programu Wspierania Seniorów na lata 2021-2023 za rok 2022.
24. Raport ewaluacyjny z realizacji Gminnego Programu Wychodzenia z Bezdomności na lata 2020-2022 wraz ze sprawozdaniem za rok 2022.
25. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2022.
26. Sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Stalowej Woli za 2022rok.
27. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
28. Sprawy różne.
29. Zamknięcie obrad Sesji.

Następnie odbyło się głosowanie o wprowadzenie do porządku obrad trzech punktów.

## Głosowano w sprawie: w sprawie wprowadzenia do porządku obrad jako pkt 16 - projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały nr LVI/706/2022) i przesunięcia pozostałych punktów o jeden

**Wyniki głosowania:**

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

## Radni podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad jako pkt 16 projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały nr LVI/706/2022) i przesunięcia pozostałych punktów o jeden.

## Głosowano w sprawie: wprowadzenia do porządku obrad jako pkt 22 projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku i przesunięcia pozostałych punktów o jeden

**Wyniki głosowania:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Radni podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad jako pkt 22 projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku i przesunięcia pozostałych punktów o jeden.

## Głosowano w sprawie: wprowadzenia do porządku obrad jako pkt 23 projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji i przesunięcia pozostałych punktów o jeden

**Wyniki głosowania:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

## Radni podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad jako pkt 23 projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji i przesunięcia pozostałych punktów o jeden.

Porządek obrad po wprowadzeniu punktów.

1. Otwarcie Sesji oraz przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z LXII Sesji Rady Miejskiej.
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla innych jednostek samorządu terytorialnego.
4. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok – autopoprawka.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli – autopoprawka.
6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030.
7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego w Gminie Stalowa Wola na lata 2022-2030.
8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1/35, nr 115/3).
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 234, 296, 297, itd.).
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 374, 375, 376, itd.).
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1260, 1264, itd.)
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 19/1, 610/4, itd.).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej (dot. działek nr 1968/2, 1969/3, itd.).
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości (dot. działek nr 2249/29, 2249/30, itd.).
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości ( dot. części działki 592/10, 840, 1055/8, itd.).
16. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały nr LVI/706/2022).
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stalowa Wola i obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wpisanych do rejestru zabytków.
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności czynszowej (dot. kwoty 40. 273,59zł).
19. Projekt uchwały w sprawie rozłożenia na raty należności czynszowej (dot. kwoty 31.585,26zł).
20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczeń w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Stalowej Woli.
21. Projekt uchwały w sprawie przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12  im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę siedziby.
22. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku.
23. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.
24. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli za rok 2022.
25. Sprawozdanie z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Stalowa Wola na lata 2021-2023 za rok 2022.
26. Sprawozdanie z realizacji Stalowowolskiego Programu Wspierania Seniorów na lata 2021-2023 za rok 2022.
27. Raport ewaluacyjny z realizacji Gminnego Programu Wychodzenia z Bezdomności na lata 2020-2022 wraz ze sprawozdaniem za rok 2022.
28. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2022.
29. Sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Stalowej Woli za 2022rok.
30. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
31. Sprawy różne.
32. Zamknięcie obrad Sesji.

**Ad. 2.**

Przyjęcie protokołu z LXII Sesji Rady Miejskiej.

Radni nie mieli pytań do protokołu.

**Ad. 3**

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla innych jednostek samorządu terytorialnego.

Skarbnik Miasta omówił projekt uchwały.

W związku z wnioskiem Koła Stalowowolskiego Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta o zapewnienie finansowania wymiany okien i ogrodzenia oraz remontu pokoi wychowanków w Domach dla Dzieci i Młodzieży prowadzonych przez Towarzystwo, proponuje się udzielić pomocy finansowej w wysokości 80 000,00 zł.

Przyznanie dotacji celowej na pomoc finansową dla innej jednostki samorządu terytorialnego w budżecie na 2023 rok uwarunkowane jest koniecznością podjęcia oddzielnej uchwały przez Radę Miejską w tym zakresie.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla innych jednostek samorządu terytorialnego.

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Leszek Brzeziński, Andrzej Szymonik

BRAK GŁOSU (1)
Karolina Paleń

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za i 2 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/823/2023***

## zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla innych jednostek samorządu terytorialnego.

## Pan Jan Sibiga powiedział, że łączny budżet „Ochronki” za ubiegły rok wynosił 2 mln 537 tys. 776 zł. W tym starostwo powiatowe przekazało 2 mln 284 tys. 32 zł. Około 300 tys. zł „Ochronka” pozyskała z zewnątrz, środki pochodzą z ROPS z Rzeszowa, z fundacji, różnego rodzaju programów, w których składane są wnioski o finansowanie. Znaczna kwota pochodzi również z darowizn rzeczowych od osób prywatnych i instytucji oraz darowizn finansowych.

**Ad. 4**

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok – autopoprawka.

Skarbnik Miasta pan Michał Buwaj omówił projekt uchwały.

W wyniku analizy planu dochodów i wydatków budżetowych wprowadza się następujące zmiany: I. Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę 548 283,41 zł z tytułu: 1) rozliczeń podatku VAT – 413 349,69 zł; 2) zwrotu niewykorzystanej dotacji za rok 2022 przez Katolicką Szkołę Podstawową - 120.221,00 zł; 3) wyższych wpływów dochodów w jednostkach oświatowych – 1 893,93 zł; 4) wpływu środków na wypłatę dodatków węglowych i energetycznych – 12 818,79 zł. II. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę 548 283,41 zł z przeznaczeniem na: 1) pomoc finansową dla powiatu stalowowolskiego – 80 000,00 zł; 2) remont zjeżdżalni na pływalni odkrytej MOSIR – 40 221,00 zł; 3) zwiększenie planów wydatków PSP Nr 5
i Przedszkola Nr 9 w ramach uzyskanych dochodów – 1 893,93 zł; 4) wypłaty dodatku elektrycznego, węglowego w ramach otrzymanych środków – 12 818,79 zł; 5) działania związane z zakupem i dostawą węgla dla mieszkańców – 398 127,82 zł 6) zadanie pn.: „Przebudowa terenów przyblokowych ul. metalowców 15 i Żeromskiego 1
w Stalowej Woli” jako uzupełnienie środków do złożonej oferty wykonawcy
w postępowaniu przetargowym – 15 221,87 zł. III. Dokonuje się przeniesień planu wydatków budżetowych w łącznej kwocie 5 814 380,14 zł w następujący sposób: 1) Zmniejsza się plan wydatków na zadaniu pn.: „Modernizacja budynków oświatowych” – o kwotę 73 000,00 zł i przeznacza się na; utworzenie zadań pn.: a) „Budowa altany śmietnikowej przy PSP Nr 1 w Stalowej Woli” – w kwocie 35 000,00 zł; b) „Zakup urządzenia zabawowego na plac zabaw przy Żłobku Miejskim w Stalowej Woli „ –
w kwocie 38 000,00 zł. 2) Zmniejsza się plan wydatków na zadaniu pn.: „Zaprojektowanie i budowa układu dróg gminnych komunikujących istniejącą strefę przemysłową z terenami Strategicznego Parku Inwestycyjnego w Stalowej Woli” –
o kwotę 5 449 580,14 zł z uwagi na zmianę pierwotnie przyjętego harmonogramu realizacji zadania i przeznacza się na: a) zadanie pn.: „Modernizacja mieszkań socjalnych w Stalowej Woli” – 319 392,01 zł jako rozliczenie wykonania zadania za rok ubiegły;

b) zadanie pn.: „ Budowa integracyjnego przedszkola i żłobka w technologii pasywnej w Gminie Stalowa Wola” – 5 548,51 zł z przeznaczeniem na wykonanie przyłączy mediów do wybudowanego budynku. c) zadanie pn.: „Opracowanie koncepcji rozbudowy lotniska w Turbi” – 160 000,00 zł zwiększenie podyktowane jest oszacowaniem rynku przed przystąpieniem do procedury zamówienia publicznego na opracowanie koncepcji. d) zadanie pn.: „Przebudowa terenów przyblokowych ul. Metalowców 15 i Żeromskiego 1 w Stalowej Woli” - 184 778,13 zł jako uzupełnienie środków do złożonej oferty wykonawcy w postępowaniu przetargowym; e) utworzenie zadania pn.: „Rekultywacja zdegradowanego obszaru mokradeł wraz ze stworzeniem innowacyjnej infrastruktury edukacyjno – badawczej” – 300 000,00 zł; f) zadanie pn.: „Przebudowa i wykonanie prac konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego” – 4 479 861,49 zł
w tym: dotacja celowa dla MDK – 477 000,00 zł, wykonanie robót dodatkowych – 2 778 034,81 zł, rozliczenie wykonania zadania za rok ubiegły - 1 224 826,68 zł. 3) Zmniejsza się wydatki bieżące w ŚDS Nr 2 (852-85203-§4210) w kwocie 226 800,00 zł i przeznacza się na utworzenie nowego zadania inwestycyjnego pn.: „Zakup samochodu osobowego w wersji 9-cio osobowej przystosowanego do przewozu osoby na wózku inwalidzkim dla ŚDS Nr 2 w Stalowej Woli”. 4) Dokonuje się przeniesienia planu wydatków w kwocie 65 000,00 zł z zadania pn.: „Dotacje w ramach otwartego konkursu ofert na zadaniu pn.: „Aktywizacja zawodowa mieszkańców Stalowej Woli zagrożonych wykluczeniem społecznym” na zadanie pn.: „Dotacje w ramach otwartego konkursu ofert na zadanie pn.: „Aktywizacja społeczna mieszkańców Stalowej Woli zagrożonych wykluczeniem społecznym w formie prowadzenia Miejsca Aktywności Lokalnej”.

Skarbnik Miasta zgłosił autopoprawkę ustną do projektu uchwały, która polega na zwiększeniu dochodów w dziale 853, rozdział 85395, paragraf 097 o kwotę 398 tys. 127, 82 zł. Są to dochody wynikające z rozliczenia wydatku VAT od dystrybucji przez gminę węgla dla mieszkańców w ramach obowiązujących przepisów w tym zakresie. Dochody w całości są przeznaczone na stronę wydatkową do paragrafu 4300 oraz 4210, aby zabezpieczyć wydatki wynikające z umów, które są ponoszone przy tej dystrybucji z gminy.

Jak powiedział Skarbnik, kolejną sprawą jest zmiana nazwy zadania „dotacja dla miejsca aktywności lokalnej, która została udzielona decyzją Rady Miejskiej na poprzedniej sesji. Zadanie nazywało się „Aktywizacja zawodowa mieszkańców Stalowej Woli zagrożonych wykluczeniem społecznym”. Zmiana nazwy miałaby polegać na tym, iż zadanie miałoby brzmieć: „Aktywizacja społeczna mieszkańców Stalowej Woli zagrożonych wykluczeniem społecznym w formie prowadzenia miejsca aktywności lokalnej”. Są to środki w wysokości 65 tys. zł., które nie ulegają zmianie. Ostatnią sprawą z autopoprawki jest przeniesienie w ramach planu wydatków
w Środowiskowym Domu Samopomocy nr 2 kwoty 226 tys. 800 zł z paragrafu 4210 – zakupy do paragrafu 6060, czyli zakupy majątkowe. Kwota jest przeznaczona na zadanie pod nazwą „Zakup samochodu osobowego w wersji 9-osobowej przystosowanego do przewozu osoby na wózku inwalidzkim dla Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 w Stalowej Woli”.

Głos zabrała radna Joanna Grobel-Proszowska, która powiedziała, że uchwalając utworzenie Strategicznego Parku Inwestycyjnego radni mieli świadomość, że jedną
z najważniejszych inwestycji jest budowa dróg, które komunikują strefę przemysłową z terenami Parku Inwestycyjnego. Radna zaznaczyła, że teraz proponuje się zdjęcie środków w kwocie 5 mln 449 zł z tego zadania w związku ze zmianą harmonogramu. Pani Grobel-Proszowska zapytała co oznacza zmiana harmonogramu, czy jest to nieprzystąpienie do prac czy przedłużają się prace projektowe. Radna poprosiła
o wyjaśnienie nowego zadania dotyczącego rekultywacji zdegradowanego obszaru mokradeł celem stworzenia innowacyjnej infrastruktury edukacyjno-badawczej. Kolejnym pytaniem od pani radnej była kwestia wydatków na prace konserwatorskie
w Miejskim Domu Kultury, na co odpowiedział pani radnej pan naczelnik Andrzej Wojtaś podczas posiedzenia komisji.

Prezydent Miasta Stalowej Woli powiedział, że projekt realizacji dróg strefowych nie jest zagrożony. Jednak sam przetarg w trybie trwającego postępowania przetargu rodzi wiele pytań i wniosków potencjalnych wykonawców, którzy mają prawo zgłaszać swoje wnioski do specyfikacji. Jak powiedział Prezydent jeden z zainteresowanych złożył formalny wniosek o zmianę terminu, aby były uwzględnione w nim procedury związane z uzyskaniem decyzji w trybie specustawy drogowej. Pan Nadbereżny powiedział, że jedna z dróg ma już pozwolenia i jest gotowa do realizacji a część dróg będzie wymagała systemu zaprojektuj i wybuduj. Jak dodał Prezydent, wniosek potencjalnego wykonawcy został przez miasto uznany za słuszny, zwłaszcza że postępowanie odbywa się przed Krajową Izbą Odwoławczą. Jeżeli miasto chciałoby się upierać mogłoby to powodować wydłużenie procedury, stąd zmiana harmonogramu i zaangażowania środków, które będą w tym roku przeznaczone. Jak dodał pan Lucjusz Nadbereżny całość kwoty na zadanie jest zabezpieczona, miasto nie rezygnuje, nie zmienia zakresu dróg, jednak jest to przetarg na dużą skalę. Miasto Stalowa Wola nie realizowało do tej pory tak dużego projektu za ponad 200 mln zł składającego się z kilku zadań o różnej trudności, stąd można zakładać, że rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w połowie roku i wtedy będzie podpisana umowa.

Jeżeli chodzi o temat projektu mokradeł jest to teren, który znajduje się przy ul. Energetyków pomiędzy stadionem lekkoatletycznym a parkiem zimnej wody i jest rozdzielony kanałem zrzutowym. Po prawej stronie do ul. Spacerowej jest to teren starych stawów rybnych, który jest unikalny pod względem występujących form przyrody w centrum miasta. Prezydent zaznaczył, że patrząc na wyzwania stojące przed miastami, chciałby ocalić to miejsce, gdyż teren ten wysycha w związku
z działalnością ludzi, poprzez zanieczyszczenie i działania wypędzające zwierzęta
z tego rejonu. Jak dodał pan Nadbereżny cieki wodne zostały przerwane
i poprowadzone w stronę Sanu. Pan Prezydent chciałby odbudować zbiorniki, aby miały charakter ekologiczny, aby było to miejsce zachowania enklawy środowiskowej w środku miasta oraz, aby stworzyć w tej części miasta teren rekreacyjny z otwartym zbiornikiem rekreacyjnym, którego oczekują mieszkańcy Stalowej Woli. Stalowa Wola nie ma żadnego zbiornika rekreacyjnego, jest jedynie rzeka, która jest niebezpieczna.

Jak zaznaczył Prezydent, zbiornik miałby dwie strefy, został zaprojektowany w sposób modelowy i był przygotowywany do projektu finansowanego z Komisji Europejskiej
z projektu „Life”, który wymaga przyjęcia partnerstwa naukowego i innowacyjnych działań na tym terenie. Patrząc na wyzwania, które stoją przed miastami i ochroną własnych zasobów wody, został zaproponowany system odzysku i pozyskiwania wody z powietrza. Z przeprowadzonych analiz wynika, że teren mokradeł jest idealny, aby zastosować innowacyjne, pionierskie rozwiązania pozyskiwania wody z powietrza. Jak dodał Prezydent wszystko zostało zaprojektowane w sposób nowoczesny oraz pokazujący dwie strefy – strefę lasu, zachowującą enklawę środowiskową i strefę bardziej otwartą, rekreacyjną dla mieszkańców i gości Stalowej Woli.

Prezydent Miasta Stalowej Woli powiedział, iż w ostatnich 2 tygodniach odbył 18 spotkań ze stalowowolską młodzieżą ze szkół podstawowych i średnich na terenie miasta. Prezydent rozmawiał z młodymi ludźmi o potrzebach oraz o tym, jak oceniają miasto i dlaczego często oceniają je negatywnie. Pan Nadbereżny zaznaczył, że jest pod wrażeniem młodzieży i tego jak patrzą na miasto i potrafią w sposób porównawczy do innych miast i ośrodków wskazywać obszary, których im brakuje. Jak dodał Prezydent, przestrzeń otwarta, ekologiczna, zazieleniona, zadrzewiona byłaby ciekawym miejscem spędzania wolnego czasu ze znajomymi nad wodą, o czym młodzi ludzie często mówili. Prezydenta cieszy ekologiczne i edukacyjne podejście młodzieży oraz świadomość jakie są wyzwania XXI wieku. Z rozmów z młodymi ludźmi wynikało, że potrzeba tworzenia miejsc rekreacyjnych na terenie miasta jest olbrzymia. Jest to przestrzeń, aby młodzi mogli realizować swoje pasje i zainteresowania, aby w Stalowej Woli powstał ośrodek edukacji ekologicznej pracujący nad innowacyjnymi rozwiązaniami w zakresie ochrony środowiska, bo Stalowa Wola ma te kompetencje, często mocno rozproszone. Według Prezydenta liderem ochrony środowiska jest Miejski Zakład Komunalny, a Stalowa Wola ma ambicje, aby wyznaczać w regionie nowoczesne standardy gospodarki komunalnej i ekologii miejskiej. Trzeba do tego stworzenia ośrodka naukowego i badawczego, promującego postawy ekologiczne
i pokazującego nowoczesne rozwiązania ochrony zasobów, gleby, wody, tego co unikalne i stanowi lokalny skarb. Prezydent powiedział, że całość projektu oceniana jest na 60-65 mln zł. W dzisiejszym wniosku jest to kwota 2 mln zł. Pan Nadbereżny dodał, że miasto przygotowuje się do nowej perspektywy finansowej. Stalowa Wola ma dwa tryby korzystania z tych środków. Pierwszy to są Fundusze dla Podkarpacia, natomiast drugi – program Polska Wschodnia, gdzie Prezydent widzi wiele możliwości na realizację tego projektu. Zdaniem Prezydenta, aby skutecznie pozyskać środki miasto musi spełniać jeden warunek – gotowość do realizacji projektu, czyli posiadanie projektu wykonawczego wraz z pozwoleniami. Prezydent powiedział, iż chciałby, aby pracownicy jak najszybciej przygotowali dokumentację, aby pozyskać zgody
i pozwolenia, które umożliwią uzyskanie większej liczby punktów w ocenie projektu.

Pani Renata Butryn powiedziała, że od kilku sesji, które są poświęcone problemom uzyskiwania dodatkowych pieniędzy w budżecie, zgłasza propozycję, aby część pieniędzy przeznaczać na potrzeby związane ze starszym pokoleniem. Zdaniem pani Butryn miasto nie uniknie problemów związanych z opieką, zapobieganiem wykluczeniu. Pani radna zgłaszała potrzebę powiększenia ilości miejsc na zajęciach
w Dziennym Domu Senior Plus i nie zostało to uwzględnione, a chodzi tutaj
o przygotowanie kolejnego pomieszczenia. Pani Renata Butryn dodała, że pytała pana Skarbnika, czy w budżecie znajdą się środki na podwyżki dla urzędników, między innymi także dla pracowników MOPS, ponieważ podwyżki dostały osoby, którym gwarantuje to ustawa, natomiast pozostali nie, co jest demotywujące i oczekiwane przez pracowników urzędu.

Prezydent podkreślił, iż miasto prowadzi prace w tym zakresie i ma nadzieję, że na następnych sesjach Rady Miejskiej będą już konkretne wnioski finansowe. Pan Nadbereżny zaznaczył, że ma również nadzieję, że pani radna Butryn zagłosuje za tymi uchwałami budżetowymi, które będą tworzyć większą przestrzeń dla Dziennego Domu Senior plus oraz zwiększać liczbę miejsc dla osób zainteresowanych korzystaniem z tej usługi. Prezydent poinformował, iż będą kolejne wnioski dotyczące rozszerzania placówek pomocowych na terenie miasta, będą to miejsca specjalistyczne dot. choroby Alzhaimera oraz dorosłych osób autystycznych. Jak dodał pan Lucjusz Nadbereżny są to miejsca potrzebne i wynikają z strategii miasta. Prezydent podkreślił, iż miasto stara się, aby w nowej perspektywie finansowej
i nowym otwarciu środków dla Podkarpacia z programu „Polska Wschodnia” i innych programów, również z Ministerstwa Rodziny, maksymalnie wykorzystać środki na stworzenie modelu opieki dla potrzebujących, wykluczonych na terenie Stalowej Woli. Prezydent podziękował dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz jego pracownikom i pani Karolinie Paleń przewodniczącej Komisji Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia. Pan Nadbereżny poinformował, że najbliższe sesje będą poświęcone tym decyzjom.

Prezydent wrócił na chwilę do tematu młodzieży, gdyż chciał przekazać opinię jednej
z uczennic – Kingi z Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7, która powiedziała, że seniorzy mają w Stalowej Woli swoje centrum seniora, dzieci mają wodny plac zabaw a co ma młodzież? Czy jest ośrodek lub miejsce, które łączyłoby różne funkcje
i pozwalało odnaleźć się młodym ludziom w Stalowej Woli? Jak dodał Prezydent taka opinia pojawiała się na wielu spotkaniach z młodzieżą. W rozmowach młodzi ludzie często podkreślali, że zimą wolny czas spędzają głównie w galerii VIVO oraz
w restauracjach KFC i McDonald’s. Według Prezydenta musi się to zmienić. Jak dodał pan Nadbereżny, seniorzy mają w mieście swoje miejsce, które niezależnie od zainteresowań integruje różne profile i specjalizacje. Dlatego oprócz mokradeł, które będą dla młodzieży ważnym symbolem otwartego miejsca, w którym będą czuli się dobrze, w niedalekiej odległości powstanie hala sportowa.

Prezydent podkreślił, że miasto działa w sposób uporządkowany jeżeli chodzi
o przestrzeń miejską i jej funkcje. Dodał, iż to, co dzieje się przy ul. Energetyków, od stadionu lekkoatletycznego, poprzez park zimnej wody, skatepark i przyszłe mokradła, stworzy cały ciąg zamykający się na hali sportów młodzieżowych, która powstanie również przy ul. Energetyków i jest w realizacji a przygotowanie projektu zmierza ku końcowi. Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że nie narzucał młodzieży swoich wizji, gdzie i jak spędzać czas w Stalowej Woli, lecz wszystkie ich pomysły może pomieścić
młodzieżowa hala sportowa. Będzie tam kręgielnia, park trampolin, ścianka wspinaczkowa, kryty skatepark. Prezydent zaznaczył, że pytając młodych ludzi,
w jakim mieście chcieliby żyć, wymieniają Rzeszów, Kraków, Warszawę czy Wrocław, które oferują młodym ludziom szeroką ofertę rozrywkową i sportową.

Prezydent dodał, że młodzi ludzie mówią, iż Stalowa Wola się starzeje, co jest prawdą. Zdaniem pana Nadbereżnego miasto może skupić się na działalności pomocowej i objęciem opieką osób starszych, ale w ten sposób problem starzejącego się miasta nie zostanie rozwiązany. Prezydent dodał, że drugim rozwiązaniem jest dokonanie istotnych zmian strategii w stronę młodych ludzi. Prezydent jest przekonany, że takie działania muszą być podjęte, aby młodzież czuła, że to miasto jest ich. Dzisiaj brakuje przestrzeni dla młodzieży i Prezydent jest przekonany, że będą to projekty ponad podziałami, gdyż młodzi potrzebują atrakcyjnej przestrzeni i będą z niej dumni.

Pani Renata Butryn powiedziała, że zgadza się z tym, iż nie należy dzielić pokoleń,
a oczekiwania młodzieży są znane od kilkunastu lat. Pani Butryn pochyliła się nad tymi problemami w ramach komisji, w których pracuje i z racji tego, że problem starzenia się społeczeństwa narasta w Stalowej Woli, ale również w całym kraju. Pani Butryn poprosiła Prezydenta, aby uchwały dotyczące modelowych rozwiązań dla seniorów nie były kojarzone z innymi inwestycjami, lecz były osobnymi uchwałami budżetowymi.

Pan Mariusz Bajek powiedział, iż chciałby dowiedzieć się więcej na temat stworzenia rekreacyjnego zbiornika wodnego, jak duży będzie zbiornik i jaki rodzaj rekreacji jest tam przewidziany oraz czy będzie to kąpielisko.

Pan Prezydent odpowiedział na prośbę pani Renaty Butryn, że podejmowanie decyzji i głosowanie nie polega na tym, iż się wybiera rzeczy interesujące. Zdaniem Prezydenta podejmowanie decyzji polega na tym, iż aby zabezpieczyć środki trzeba inne środki ograniczyć lub przesunąć. Pan Nadbereżny dodał, że miasto jest systemem całościowym i specjalnie dla komfortu pani Butryn nie będzie wydzielać części uchwał, bo wszystkie decyzje tworzą miasto Stalową Wolę i często są połączone techniką tworzenia uchwał budżetowych i tej strategii Prezydent nie zamierza zmieniać.

Prezydent odpowiedział na pytanie radnego Bajka, że mokradła to cały układ zbiorników wodnych. Jeden największy zbiornik będzie miał charakter rekreacyjny
z dużą plażą i wydzielonymi częściami dla dzieci i osób, które potrafią pływać. Będzie można pływać kajakiem pomiędzy systemem zbiorników, które będą miały charakter ekologiczny i zachowania środowiska, nie będzie można używać tam silników motorowych. System 4 zbiorników będzie miał charakter reakcyjny i ekologiczny. Projekt ostatecznie rozstrzygnie układ funkcjonalny. Prezydent zakomunikował, że działania prowadzone będą na bazie koncepcji, która została wykonana. Zbiorniki będą połączone przepływami oraz tarasami nawodnymi, po których będzie można spacerować. Główną intencją projektu jest teren lasu, który znajduje się bliżej ul. Energetyków, aby powstały tam ścieżki podwieszone, które nie będą naruszały całej struktury tego unikalnego miejsca i nie będą wykonywane w gruncie tylko podwieszone i nie będą ingerować w mokradła.

Pan Mariusz Bajek powiedział, że takie miejsce jest potrzebne, zwłaszcza dla młodych ludzi. Dodał, że to jest jeden z tych elementów, że Stalowa Wola nie jest atrakcyjna dla młodzieży.

Prezydent zaproponował omówienie koncepcji i projektu wspólnie z radnymi. Prezydent przekazał radnym projekt do wglądu.

## Radna Elżbieta Kulpa zapytała o zabezpieczanie środków na zakup busa oraz czy jest to bus finansowany z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Radna zapytała czy będzie to bus dla jednostki na wymianę czy jako kolejny.

Skarbnik Michał Buwaj odpowiedział, że część wydatków na bus jest refinansowana
z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Dodał, że po realizacji rzeczowego zakupu środki w postaci dochodu budżetowego wpłyną do gminy a o przeznaczeniu tych środków będą decydować radni. Jak poinformował Skarbnik, w tej chwili zgodnie z programem zabezpieczana jest całość wydatku. Pan Buwaj powiedział, że jest to zakup nowego busa z możliwością przewożenia osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, a stary bus jest już wysłużony.

Radny Dariusz Przytuła powiedział, że jest to kolejny projekt za miliony złotych, a co
z placem Piłsudskiego?

Prezydent Miasta Stalowej Woli odpowiedział, że projekt placu Piłsudskiego został złożony do różnego rodzaju środków europejskich i rządowych. Prezydent dodał, że projekt ten ma innych charakter przestrzenny i inny charakter oceny wniosków,
a bioróżnorodność na placu Piłsudskiego będzie trudna do osiągniecia. Pan Nadbereżny zaznaczył, że będzie rozważana kwestia, aby złożyć projekt placu Piłsudskiego do programu dot. likwidacji wysp ciepła. Prezydent wyjaśnił różnicę między mokradłami a placem Piłsudskiego i powiedział, że w przypadku placu jest program funkcjonalno-użytkowy i możliwy jest do złożenia do dokumentacji aplikacyjnej, na mokradła jest tylko koncepcja. Prezydent dodał, że od razu wykonany zostanie projekt techniczny mokradeł. Kiedy ustalone zostaną harmonogramy, szczegółowe wytyczne i opisy projektów do nowej perspektywy, wówczas przygotowany zostanie projekt.

Radny Piotr Rut zapytał o środki na lotnisko w Turbii.

Prezydent Miasta Stalowej Woli odpowiedział, że lotnisko będzie uzupełnieniem komunikacyjnym w zakresie planów strategicznych przy innowacyjnej strefie gospodarczej, która powstaje. Będzie to lotnisko o charakterze biznesowym
z możliwością przyjęcia mniejszych samolotów. Pan Nadbereżny dodał, że analizy przestrzenne i analizy przepisów lotniczych trwały wiele miesięcy. Dokonano rozeznania rynku jaki zakres inwestycji byłby niezbędny do tego, aby to lotnisko było nie tylko odtworzeniem dzisiejszego stanu technicznego, ale żeby nadać mu nowe funkcje. Prezydent dodał, iż podjęto decyzję o rozszerzeniu tego projektu, stąd zmiana wartości zadania o 160 tys. zł, cała kwota wynosi 300 tys. zł. Pozwala to na wypracowanie koncepcji, nie tylko modernizacji, ale również rozbudowy lotniska
w Turbi. Jak powiedział Prezydent, najważniejszą częścią projektu jest budowa pasa startowego o sztucznej nawierzchni, najprawdopodobniej asfaltowej o długości 1350 metrów i szerokości 30 metrów z drogami kołowania i dojazdami dla obsługi technicznej oraz niezbędnymi systemami nawigacyjnymi wraz z infrastrukturą towarzyszącą, odwodnieniem, drenażem lotniska, modernizacją hangarów
i zapleczem administracyjnym i możliwością stworzenia małego hotelu przy lotnisku. Pan Nadbereżny powiedział, że w planach jest również budowa lądowiska dla śmigłowców, parkingów, dróg dojazdowych i innych specjalistycznych elementów wynikających z przepisów lotniczych. Jak zaznaczył Prezydent, dokumentacja pozwoli wykonać kolejny krok, a więc opiniowanie tych założeń w urzędzie lotniczym, aby można było przystąpić do projektowania i szukania środków finansowych na realizację zadania. Prezydent przypomniał, że lotnisko jest położone w gminie Zaleszany, jednak Stalowa Wola jest we władaniu tego terenu. Jak poinformował Prezydent trwają prace dot. poszerzenia terenu, gdyż miasto chciałoby nabyć tereny wokół, aby uzyskać drogę startową o długości 1350 metrów. W związku z tym obecna droga startowa zostanie wydłużona o blisko 400 metrów. Prezydent dodał, że lotnisko jest położone przy bezpośrednim zjeździe z drogi szybkiego ruchu S74, a cały system transportowy tworzony od lat w Stalowej Woli między drogami S19 i S74 byłyby niepełny, gdyby miasto nie zainwestowało w stworzenie lotniska.

Pan Dariusz Przytuła zapytał czy projekt placu Piłsudskiego jest już nieaktualny? Radny dopytał jeszcze o kryte lodowisko i Aquapark. Na koniec swojej wypowiedzi pan Przytuła zapytał czy będą prowadzone konsultacje społeczne z mieszkańcami odnośnie lotniska.

Prezydent odpowiedział, że radni mają satysfakcję, gdyż przez ostatnie lata jeden projekt nie doszedł do skutku pod względem realizacji, a jest nim kryte lodowisko
z funkcją wrotkarni w okresie wakacyjnym. Pan Nadbereżny zaznaczył, że nie ma ideału, a czasami trudno jest zrealizować wszystko, co by się chciało. Prezydent dodał, że młodzież podczas rozmów podnosiła temat lodowiska, a statystyki kolejnego roku na MOSiR potwierdzają, że lodowisko jest potrzebne. Pan Nadbereżny zaznaczył, że co roku jest lodowisko w Stalowej Woli, może nie takie jakiego oczekiwaliby mieszkańcy, ale jest. Dodał, że w tym roku ze względu na warunki atmosferyczne lodowisko często było nieczynne, zapewne statystyka byłaby lepsza gdyby było ono kryte. Zaznaczył, iż lodowisko zostanie zrealizowane kiedy pojawi się program, który pozwoli na realizację takich zadań i sfinansuje je przynajmniej w 50 procentach. Prezydent poinformował, że program lodowisk był zgłoszony i wspierany
w „Funduszach dla Podkarpacia”, w nowej perspektywie finansowej Unii Europejskiej dla naszego województwa i został zgłoszony do Komisji Europejskiej. Projekt lodowiska idealnie wpisywał się w te założenia, lecz Komisja Europejka wykluczyła finansowanie obiektów sportowych ze środków europejskich. Prezydent dodał, że dzisiejsze wytyczne Komisji Europejskiej eliminują w wielu obszarach oczekiwane społecznie projekty, również sportowe. Prezydent dodał, że miejska baza sportowa powinna się zmieniać i specjalizować, a to pokazuje, że realizacji projektu można szukać w programach krajowych, w Ministerstwie Sportu czy dofinansowaniu
z inwestycji strategicznych Polskiego Ładu. Jeżeli będą takie środki to miasto na pewno przystąpi do realizacji.

Jeżeli chodzi o plac Piłsudskiego to projekt nie jest nieaktualny, lecz jak powiedział Prezydent, miasto musi się wpasować w wytyczne przedstawione przez Komisję Europejską. Jak dodał Prezydent, podczas konsultacji z mieszkańcami odnośnie placu Piłsudskiego pojawiały się głosy, aby w płycie placu było jeszcze więcej zieleni, drzew. Pan Nadbereżny zaznaczył, że plac Piłsudskiego musi się zmienić i będzie realizowany. Prezydent powiedział, iż w celu przygotowania Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli, która będzie dzisiaj głosowana, były prowadzone rozmowy z osobami, które mają zastrzeżenia w związku z rozwojem infrastrukturalnym Stalowej Woli
i okolic. Jak dodał Prezydent, jego intencją nie jest realizacja projektów infrastrukturalnych, które byłyby niezgodne z wolą mieszkańców, natomiast zawsze trzeba rozważyć jak duża jest grupa osób, która zgłasza swoje uwagi.

Prezydent jeszcze raz powiedział, że pas startowy w Turbi ma mieć 1350 metrów, lecz nie będzie to pas, gdzie mogą startować duże samoloty boeing 727. Dodał, że ambicją Stalowej Woli nie jest tworzenie lotniska o charakterze turystycznym czy rejsowym. Celem są dobre warunki do komunikowania się przedstawicieli firm zlokalizowanych na terenie Stalowej Woli oraz mały transport lotniczy cargo, aby mógł się on odbywać ze Stalowej Woli, gdyż skraca to łańcuch dostaw, czas i oszczędza pieniądze.

Radny Leszek Brzeziński zwrócił uwagę, że są środki na modernizację obiektów oświatowych. Pan Brzeziński uważa, że potrzeby oświatowe są olbrzymie. Potrzeba modernizacji elewacji jest również w Szkole Społecznej. Radny zaznaczył, że Prezydent obiecał budowę hali sportowej w Szkole Społecznej, jednak zdaniem radnego w pierwszej kolejności trzeba odnowić tam elewację, na której jest grzyb.

Radny Brzeziński zapytał także o stare korty na ul. Wyszyńskiego i kiedy będzie modernizacja tego obiektu?

Prezydent odpowiedział, jeżeli chodzi o budżet na poszczególne zadania oświatowe to rok 2023 jest rekordowy i niespotykany w historii miasta pod względem zainwestowanych środków w rozwój bazy oświatowej. Pan Nadbereżny zaznaczył, że ogłoszony został przetarg na 3 wielkie zadania – rozbudowa PSP nr 11, budowa hali sportowej przy PSP 7 i budowa nowego Przedszkola nr 9 w miejscu Przedszkola nr 12. Łącznie zadania te będą kosztowały około 45-47 mln zł, w perspektywie 2 lat. Prezydent przypomniał, że są prowadzone prace z dostępności szkoły dla osób niepełnosprawnych w PSP 4 i PSP 7 za blisko 3 mln zł. Zdaniem Prezydenta szkoły te przechodzą największe remonty w swojej historii w zakresie dostępności, likwidacji progów, wind, ale również prac dotyczących malowania, wymiany drzwi. Jak poinformował pan Nadbereżny został ogłoszony przetarg na remont kuchni i stołówki w PSP nr 2 za 2 mln zł. Łącznie jest to ponad 52 mln zł na oświatę. Do tego dochodzi 2 mln zł na bieżące remonty w szkołach i przedszkolach, co daje 54 mln zł, które są
w rzeczowej realizacji lub wyłonieniu wykonawcy działań.

Pan Lucjusz Nadbereżny poinformował, że miasto przygotowuje się do programu budowy nowych żłobków na terenie Stalowej Woli. Dodał, że w uchwale są środki na zakończenie prac przy żłobko-przedszkolu, całość zadania wyniosła około 20 mln zł.

Prezydent zgodził się z radnym Brzezińskim, że w Szkole Społecznej są również inne potrzebne elementy, ale Prezydent obiecał, że analizowana jest możliwość złożenia takiego wniosku. Jednak młodzież w miesiącach jesiennych i zimowych odbywa lekcje
wychowania fizycznego w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji. Prezydent uważa, że jest to pilna potrzeba. Dodał, że ogłoszenie o konkursie daje możliwość złożenia wniosku dla szkół, których organem prowadzącym jest Prezydent miasta. Miasto nie jest organem prowadzącym Społecznej Szkoły Podstawowej i dlatego nie będzie mogło zrealizować takiego projektu. Kiedy pojawią się nowe możliwości, Prezydent chciałby nadbudować halę nad dzisiejszym boiskiem, aby mogły się tam odbywać zajęcia sportowe. W szkole jest również konieczność osuszenia budynku i zrobienia izolacji oraz termomodernizacji. Jak dodał Prezydent, miasto czeka obecnie na nowe środki europejskie, które będą w perspektywie Funduszy dla Podkarpacia albo
w krajowym projekcie „Life”. Szacowany koszt termomodernizacji wynosi ponad 1 mln zł. Jak dodał Prezydent, Podkarpacie, ale również inne województwa nie otrzymały zgody od Komisji Europejskiej na realizację obiektów administracji publicznej, szkolnej w trybie dotacji bezzwrotnych tylko jest to forma narzędzia finansowego zwrotnego, czyli pożyczki. Prezydent dodał, że teraz należy poszukać programu, który pozwoli chociażby w części dofinansować zadania.

Prezydent powiedział, że jest to największy budżet na oświatę w Stalowej Woli po 1990 roku. Dodał, że do tej pory była tendencja likwidacji, ograniczania i sprzedawania. Miasto Stalowa Wola odwraca ten trend, buduje, rozbudowuje i wykorzystuje każdą szansę.

Do zgłoszenia do programu „Olimpia” przygotowywane są również sale gimnastyczne przy PSP nr 1 i PSP nr 5 na ul. Energetyków, gdzie uczy się ponad 350 uczniów. PSP 1 posiada bardzo małą salę gimnastyczną, nowa będzie większa i będzie kontynuacją boiska sportowego. Jak dodał pan Nadbereżny, młodzież z PSP nr 5 czuje się wykluczona z nowoczesnej infrastruktury miejskiej, gdyż szkoła znajduje się na obrzeżach Stalowej Woli. Nowa sala gimnastyczna w PSP 5 będzie nieco mniejsza od pełnowymiarowej ze względu na ograniczenia terenu. Wartość tych zadań szacuje się na 8 mln zł lub 9 mln zł. Cały budżet na zadania oświatowe wyniesie blisko 70 mln zł na najbliższe 2, 3 lata. Jak dodał Prezydent jeżeli Stalowa Wola ma być miastem przyszłości, trzeba zacząć od żłobka, przedszkola, wysokiego poziomu szkół
i placówek. Bez edukacji nie można planować nowych osiedli mieszkaniowych.

Pan Leszek Brzeziński powiedział, że Prezydent źle go zrozumiał i uważa, iż hala przy Szkole Społecznej jest potrzebna. Radny dopytał o modernizację starych kortów tenisowych na ul. Wyszyńskiego.

Prezydent odpowiedział, iż jest prowadzona praca koncepcyjna, która łączy zagospodarowanie całego terenu, również łącząca wnioski od klubu lekkoatletycznego „Victoria” oraz klubu tenisowego. Jak zaznaczył pan Lucjusz Nadbereżny będzie to rozbudowa hali połączona z budową nowych kortów zewnętrznych wraz z kortem centralnym oraz zmiana komunikacyjna i parkingi. Prezydent dodał, że jest to cała przestrzeń obok mokradeł, a Stalowa Wola jest liderem, gdyż posiada korty tenisowe, których nie mają inne miasta. Jak zaznaczył Prezydent, dla Victorii ważne jest wybudowanie małej hali do ćwiczeń i biegów, aby w porze jesienno-zimowej zawodnicy mogli się przygotowywać do zawodów. Jeżeli chodzi o klub tenisowy to odbędzie się rozbudowa hali wraz z kortem centralnym i dodatkowymi oświetlonymi kortami, aby można było tam ćwiczyć w godzinach wieczornych.

Pani Grobel-Proszowska powiedziała, że panu Brzezińskiemu chodziło o korty przy ul. Skoczyńskiego.

Prezydent odpowiedział, że w budżecie miasta są przeznaczone środki dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na działania związane z kortami. Chodzi przede wszystkim o remont trybuny, zagospodarowania dojścia. Dodał, że realizacja odbędzie się
w okresie wakacyjnym.

Pan Jan Sibiga powiedział, że patrząc na plan zagospodarowania mokradeł zauważył, że w bliskiej odległości jest dawna przystań wodna nad Sanem i ciąg wzdłuż Sanu od mostu do dawnego LOKu. Radny zapytał, czy nie należałoby połączyć tych terenów
i byłby to obszar zagospodarowany do rzeki San, gdyż radny nie skreślałby Sanu jako elementu rekreacyjnego dla mieszkańców.

Pan Sibiga zapytał również jak Prezydent widzi rozbudowanie hali sportowej przy PSP nr 4.

Prezydent odpowiedział, że jest to projekt prowadzony wspólnie z Urzędem Marszałkowskim. Jest to projekt dotyczący szlaku Wisłą i Sanem, czyli kajakowy, kamperowy szlak, który powstaje, a w budżecie miasta jest przeznaczone 115 tys. zł na kwestie koncepcyjne. Obecnie trwają prace dotyczące obszaru, gdzie miałoby znajdować się główne miejsce przystani kajakowej. Wymieniony przez pana Sibigę obiekt jest idealny, jednak jest tu kwestia porozumień z Ligą Obrony Kraju, aby teren mógł być w pełni do dyspozycji Miasta Stalowej Woli. Jest także kwestia parkingów, ścieżek rowerowych, infrastruktury kajakowej. Jak dodał Prezydent, odcinki Sanu
w Stalowej Woli są mało używane do turystyki kajakowej. Obecnie przygotowywane są szczegóły tego projektu, planowane są kolejne rozmowy z Urzędem Marszałkowskim. Projekt będzie też zawierał ścieżkę rowerową, która będzie biegła do ujścia Sanu i Wisły na terenie gminy Zaleszany wraz z punktem widokowym, zapleczem rowerowym. Zdaniem pana Nadbereżnego jest to również szansa dla lokalnych przedsiębiorców, gdyż w ramach projektu możliwe jest zwiększenie atrakcyjności turystycznej naszego regionu, a przedsiębiorcy mogliby otworzyć przy szlaku rowerowym restauracje czy punkty gastronomiczne. Prezydent zaznaczył, iż jest dylemat odnośnie miejsca dla kamperów. Jeżeli powstaną mokradła i miejsca turystyczne Prezydent będzie się zastanawiał nad takim miejscem.

Jeżeli chodzi o PSP nr 4, Prezydent powiedział, że w obecnym zgłoszeniu nie uwzględniono tej szkoły, gdyż miasto musi sprawiedliwie dzielić środki pomiędzy jednostkami. Dodał, że w ostatnich latach PSP nr 4 uczestniczyła w projekcie finansowym ze strony miasta. W ubiegłym roku wykonano wielofunkcyjne boisko od strony ul. Niezłomnych, obecnie trwa remont dot. dostępności dla osób niepełnosprawnych. Jednocześnie w tym roku odbędzie się wymiana nawierzchni boiska zewnętrznego. Jak zaznaczył Prezydent, przy rozbudowie sali gimnastycznej PSP nr 4 trzeba byłoby ingerować w zieleń, która się tam znajduje albo dokonywać nakrycia któregoś z boisk zabudową lekkiej hali.

Radna Joanna Grobel-Proszowska powiedziała, że zagłosowała za budżetem na rok 2023 ze względu na drogi łączące strefę przemysłową z Parkiem Inwestycyjnym oraz ze względu na spłatę 30 mln zł kredytu. Pani radna dodała, że teraz radni wysłuchali po części faktów a po części marzeń, minął pierwszy kwartał i radni przeznaczają 5 mln 400 tys. zł na kolejne zadania. Radna zapytała czy miasto zacznie spłacać kredyt i kiedy?

Prezydent odpowiedział, że założenia makrobudżetu nie są zmieniane w planie
i uchwale, aby nie zaciągać nowych zobowiązań i jednocześnie dokonać spłaty istotnej części kredytu. Natomiast spłata może nastąpić na przełomie 3 i 4 kwartału 2023 roku. Jest to uzależnione od skutecznych działań związanych z komercjalizacją terenów inwestycyjnych oraz działek pod budownictwo wielorodzinne na osiedlu Leśna. Jak dodał Prezydent tworzy to istotny budżet ze sprzedaży majątku. Pan Nadbereżny wyjaśnił, że nieobecność Skarbnika na posiedzeniu komisji wynikała z tego, że miasto pracuje nad tym, aby założony plan zrealizować jak najszybciej. Prezydent powiedział, że najpierw trzeba przyjąć plan miejscowy dla Strategicznego Parku Inwestycyjnego EuroPark Stalowa Wola, co umożliwi zamianę z Lasami Państwowymi. Drugim elementem jest zakup nieruchomości leśnych na terenie naszego regionu. Miasto jest na finiszu tego zadania, formalnie brakuje 200 hektarów, a zabezpieczono już blisko 800 hektarów. Trzeci etap to kwestia komercjalizacji, przetargu i podjęcia współpracy z Agencją Rozwoju Przemysłu. Zdaniem pana Lucjusza Nadbereżnego sukces będzie wtedy kiedy cały ten proces się zakończy, a może się to odbyć w okresie wakacyjnym.

W przypadku miejskich planów i wydatków Prezydent powiedział, że większość
z wymienionych zadań są marzeniami, ale Prezydent uważa, że trzeba marzyć odważnie, gdyż Stalowa Wola powstała z marzeń, ale dzięki środkom europejskim
i rządowym można przekuwać te marzenia w realizację. Dodał, że ponad 45 mln zł pozyskano na oświatę, przede wszystkim z inwestycji strategicznych Polskiego Ładu. Dodał, że jest wiele kwestii, które są olbrzymim wyzwaniem. Prezydent podał przykład Ogrodu Jordanowskiego, który jest w decyzji radnych, jeżeli będzie zgoda na przyjęcie Wieloletniej Prognozy Finansowej to przetarg na Ogród Jordanowski zostanie rozstrzygnięty i rozpocznie się realizacja, która zakończy się w ciągu roku. Drugie zadanie to remonty podwórek: przy ul. Mickiewicza i ul. Wolności, ul. Popiełuszki i ul. Ofiar Katynia oraz ul. Popiełuszki i ul. Staszica. Łączna kwota to blisko 11 mln zł, która musi być zabezpieczona na realizację tych zadań. Prezydent dodał, że w obecnym budżecie rozstrzygają się podwórka przy ul. Żeromskiego i ul. Metalowców za 700 tys. zł i PCK 6 za blisko pół miliona zł, w związku z tym tworzy się budżet na ponad 12 mln zł na 5 podwórek na terenie miasta**.** W przekonaniu Prezydenta, miasto oferuje tereny inwestycyjne, drogi, ma sieci energetyczne oraz ofertę zielonej energii ze słońca
i wiatru, która będzie dostarczana w linii bezpośredniej do inwestorów na strefie. Dodatkowym elementem są mieszkania, dobra edukacja i ekologiczne podejście do środowiska. W związku z tym Prezydent nie widzi zagrożeń, lecz pracę do wykonania. Pan Nadbereżny podziękował radnym.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

PRZECIW (1)
Andrzej Szymonik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Leszek Brzeziński, Renata Butryn

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za, 1 głosie przeciw i 2 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/824/2023***

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok.

**Ad. 5**

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli – autopoprawka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 229, art. 231 ust. 1, art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 r.
w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (t. j. Dz. U. 2021 r. poz. 83)

uchwala się, co następuje:

§ 1

1. W związku z rozliczeniem środków niewykorzystanych w 2022 roku na zadaniu bieżącym pn.: „Przebudowa i wykonanie prac konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego”, stanowiącym przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 226 ust. 4 pkt **1** ustawy o finansach publicznych, wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli.

2. Zwiększa się plan wydatków w 2023 roku na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 452 861,49 zł z kwoty 568.607,78 zł do kwoty 1.021.469,27 zł.

3. Łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, pozostają bez zmian.

4. Limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, pozostaje bez zmian.

§ 2

1. W związku z koniecznością zabezpieczenia środków na opłatę przyłączeniową do sieci ciepłowniczej na zadaniu pn.: „Budowa integracyjnego przedszkola i żłobka
w technologii pasywnej w Gminie Stalowa Wola”, stanowiącym przedsięwzięcie,
o którym mowa w art. 226 ust. 4 pkt 1ustawy o finansach publicznych, wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli.

2. Zwiększa się plan wydatków w 2023 roku na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 5.548,51 zł z kwoty 6.516.178,54 zł do kwoty 6.521.727,05 zł.

3. Zwiększa się łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 5.548,51 zł z kwoty 22.101.815,65 zł do kwoty 22.107.364,16 zł.

4. Zwiększa się limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę
5.548,51 zł z kwoty 1.660.500,00 zł do kwoty 1.666.048,51 zł.

§ 3

1. W związku z aktualizacją harmonogramu robót budowlanych oraz koniecznością wykonania robót dodatkowych na zadaniu pn.: „Przebudowa i wykonanie prac konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego”, stanowiącego przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 226 ust. 4 pkt 1ustawy o finansach publicznych, wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli.

2. Zwiększa się plan wydatków w 2023 roku na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 4.027.000,00 zł z kwoty 10.951.756,43 zł do kwoty 14.978.756,43 zł.

3. Zwiększa się łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 3.225.034,81 zł z kwoty 20.211.335,83 zł do kwoty 23.466.370,64 zł.

4. Zwiększa się limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę
3.225.034,81 zł z kwoty 1.778.959,72 zł do kwoty 5.033.994,53 zł.

§ 4

1. W związku z koniecznością wykonania robót zamiennych i uzupełniających do zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 100986 R od 0+016,5 do 0+553,0 km - ul. Gen. L. Okulickiego w Stalowej Woli”, stanowiącego przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 226 ust. 4ustawy o finansach publicznych, wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli.

2. Zwiększa się wydatki w 2023 roku na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1,
o kwotę 783.438,46 zł z kwoty 2.437.222,71 zł do kwoty 3.220.661,17 zł.

3. Zwiększa się łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 783.438,46 zł z kwoty 7.571.184,71 zł do kwoty 8.354.623,17 zł.

4. Zwiększa się limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę
783.438,46 zł z kwoty 7.380,00 zł do kwoty 790.818,46 zł.

§ 5

1. W związku z aktualizacją harmonogramu oraz koniecznością wykonania robót dodatkowych do zadania pn.: „Modernizacja mieszkań socjalnych w Stalowej Woli”, stanowiącego przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 226 ust. 4ustawy o finansach publicznych, wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli.

2. Zwiększa się wydatki w 2023 roku na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1,
o kwotę 319.392,01 zł z kwoty 324.842,10 zł do kwoty 644.234,11 zł.

3. Zwiększa się łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 35.000,00 zł z kwoty 1.124.793,45 zł do kwoty 1.159.793,45 zł.

4. Zwiększa się limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę
35.000,00 zł z kwoty 173.247,88 zł do kwoty 208.247,88 zł.

§ 6

1. W związku ze zmianą harmonogramu realizacji zadania pn.: „Zaprojektowanie
i budowa układu dróg gminnych komunikujących istniejącą strefę przemysłową
z terenami Strategicznego Parku Inwestycyjnego w Stalowej Woli”, stanowiącego przedsięwzięcie,
o którym mowa w art. 226 ust. 4 ustawy o finansach publicznych, wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli.

2. Wprowadza się zmiany na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, poprzez:

 a) zmniejszenie wydatków w 2023 roku o kwotę 6.233.018,60 zł z kwoty 75.413.213,53 zł do kwoty 69.180.194,93 zł,

 b) zwiększenie wydatków w 2027 roku o kwotę 6.233.018,60 zł z kwoty 16.219.439,54 zł do kwoty 22.452.458,14 zł.

3. Łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, pozostają bez zmian.

4. Limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, pozostają bez zmian.

§ 7

1. W związku z koniecznością dostosowania wydatków do najkorzystniejszej oferty na realizację zadania pn.: „Modernizacja osiedli miejskich w celu kreowania spójnej
i nowoczesnej przestrzeni publicznej Miasta Stalowa Wola”, stanowiącego przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 226 ust. 4ustawy o finansach publicznych, wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli.

2. Zwiększa się plan wydatków w 2024 roku na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 4.591.082,29 zł z kwoty 1.125.000,00 zł do kwoty 5.716.082,29 zł.

3. Zwiększa się łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę 4.591.082,29 zł z kwoty 6.305.350,00 zł do kwoty 10.896.432,29 zł.

4. Zwiększa się limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, o kwotę
4.591.082,29 zł z kwoty 6.305.350,00 zł do kwoty 10.896.432,29 zł.

§ 8

1. Wprowadza się zadanie majątkowe pn.: „Rekultywacja zdegradowanego obszaru mokradeł wraz ze stworzeniem innowacyjnej infrastruktury edukacyjno - badawczej”, stanowiące przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 226 ust. 4ustawy
o finansach publicznych, w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli. Zadanie będzie realizowane w Urzędzie Miasta w latach 2023 – 2024. Celem przedsięwzięcia jest poprawa opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej rekultywację terenu obecnych mokradeł
z założeniem stworzenia bazy edukacyjno - badawczej.

2. Wprowadza się wydatki na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, w łącznej kwocie 2.000.000,00 zł, w tym:

 a) w 2023 roku w kwocie 300.000,00 zł,

 b) w 2024 roku w kwocie 1.700.000,00 zł.

3. Wprowadza się łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, w kwocie 2.000.000,00 zł.

4. Wprowadza się limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1,
w kwocie 2.000.000,00 zł.

§ 9

1. Wprowadza się zadanie majątkowe pn.: „Odnowa zdegradowanych terenów zielonych
w Stalowej Woli”, stanowiące przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 226 ust. 4ustawy o finansach publicznych, w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli. Zadanie będzie realizowane w Urzędzie Miasta w latach 2023 – 2024. Celem przedsięwzięcia jest poprawa jakości terenów zielonych na terenie miasta.

2. Wprowadza się wydatki na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, w łącznej kwocie 7.624.357,80 zł, w tym:

 a) w 2023 roku w kwocie 7.000.000,00 zł,

 b) w 2024 roku w kwocie 624.357,80 zł.

3. Wprowadza się łączne nakłady finansowe na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1, w kwocie 7.624.357,80 zł.

4. Wprowadza się limit zobowiązań na przedsięwzięciu, o którym mowa w ust. 1,
w kwocie 7.624.357,80 zł.

§ 10

Zwiększa się zakres upoważnień Prezydenta Miasta Stalowej Woli do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 4ustawy o finansach publicznych, ogółem do kwoty 294.077.023,54 zł, w tym:

1) w 2024 r. do kwoty 131.484.903,33 zł,

2) w 2025 r. do kwoty 74.160.453,74 zł,

3) w 2026 r. do kwoty 61.084.889,53 zł,

4) w 2027 r. do kwoty 27.832.724,54 zł,

5) w 2028 r. do kwoty 1.432.189,00 zł,

6) w 2029 r. do kwoty 1.435.210,00 zł,

7) w 2030 r. do kwoty 1.438.278,00 zł,

8) w 2031 r. do kwoty 1.441.394,00 zł.

§ 11

Upoważnia się Prezydenta Miasta Stalowej Woli do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki, z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy, zawieranych na czas określony,w zakresie:

1) usługi telekomunikacyjnej polegającej na zestawieniu, uruchomieniu i udostępnieniu przez całą dobę w okresie 24 miesięcy łączy dostępowych, zapewniających dostęp do internetu dla obiektu przy ul. Dmowskiego 1 w Stalowej Woli – Klub Trzeźwego Życia przy MOPS do łącznej kwoty 625,00 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 500,00 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 125,00 zł,

2) świadczenia usługi telekomunikacyjnej, abonament telefonii stacjonarnej dla Żłobka
 Miejskiego do łącznej kwoty 960,00 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 720,00 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 240,00 zł,

3) świadczenia usług telekomunikacyjnych dla Przedszkola Nr 15 do łącznej kwoty 284,16 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 213,12 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 71,04 zł,

4) świadczenia usług dostępu do internetu dla Przedszkola Nr 15 do łącznej kwoty 1.104,00 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 828,00 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 276,00 zł,

5) świadczenia usługi dostępu do internetu za pośrednictwem zainstalowanego przez operatora zakończenia sieci na potrzeby Urzędu Miasta Stalowej Woli ul. Wolności 9 do łącznej kwoty 16.000,00 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 12.000,00 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 4.000,00 zł.

§ 12

Upoważnia się Prezydenta Miasta Stalowej Woli do przekazania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych Miasta Stalowej Woli do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy, zawieranych na czas określony**,** w zakresie:

1) usługi telekomunikacyjnej polegającej na zestawieniu, uruchomieniu i udostępnieniu przez całą dobę w okresie 24 miesięcy łączy dostępowych, zapewniających dostęp do internetu dla obiektu przy ul. Dmowskiego 1 w Stalowej Woli – Klub Trzeźwego Życia przy MOPS do łącznej kwoty 625,00 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 500,00 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 125,00 zł,

2) świadczenia usługi telekomunikacyjnej, abonament telefonii stacjonarnej dla Żłobka
 Miejskiego do łącznej kwoty 960,00 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 720,00 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 240,00 zł,

3) świadczenia usług telekomunikacyjnych dla Przedszkola Nr 15 do łącznej kwoty 284,16 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 213,12 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 71,04 zł,

4) świadczenia usług dostępu do internetu dla Przedszkola Nr 15 do łącznej kwoty 1.104,00 zł, w tym:

 a) w 2024 roku do kwoty 828,00 zł,

 b) w 2025 roku do kwoty 276,00 zł.

§ 13

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LIX/750/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Stalowej Woli, otrzymuje brzmienie jak Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 14

W związku ze zmianami dokonanymi w§ 1-9 niniejszej uchwały oraz zmianami dokonanymi zarządzeniami Prezydenta Miasta i uchwałą Rady Miejskiej do dnia 30 marca 2023 roku określa się Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Stalowa Wola wraz z prognozą kwoty długu na lata 2023–2034, jak w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 15

Przyjmuje się objaśnienia zmian przyjętych wartości w Wieloletniej Prognozie Finansowej
na lata 2023–2034 Gminy Stalowa Wola zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Autopoprawka do projektu uchwały Rady Miejskiej w Stalowej Woli na sesję w dniu 30 marca 2023 roku w sprawie zmian zakresu wykonywania przedsięwzięć i zmian
w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli.

W związku ze zmianami wprowadzonymi Zarządzeniem Prezydenta Miasta Stalowej Woli oraz koniecznością wprowadzenia upoważnienia do zaciągania zobowiązań
z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki, z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy, zawieranych na czas określony, treść projektu uchwałyorazZałączniki Nr 1 i 3 otrzymują brzmienie jak uchwała oraz Załączniki Nr 1 i 3 do niniejszej autopoprawki.

Skarbnik Miasta zaznaczył, iż w paragrafie 11 dopisany jest punkt 3 i 4, czyli świadczenie usług telekomunikacyjnych dla Przedszkola Nr 15 oraz świadczenie usług dostępu do internetu dla Przedszkola Nr 15. Jak dodał pan Buwaj,w paragrafie 12 przeniesione jest upoważnienie dla dyrektorów jednostek. W WPF zabezpieczono również środki na rozstrzygnięcie dwóch postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, tj. Ogródek Jordanowski i modernizacja podwórek na terenie miasta. Dopisany został pkt 3 i 4.

Radna Joanna Grobel-Proszowska zwróciła uwagę, iż w WPF na wielu przedsięwzięciach, takich jak Miejski Dom Kultury czy żłobko-przedszkole w układzie pasywnym, ul. Okulickiego i wiele innych, jest zwiększenie nakładów. Radna powiedziała, że rozumie z czego wynika to zwiększenie, które będzie się pojawiało
w wielu przedsięwzięciach, co stawia pod znakiem zapytania realizację marzeń.

Skarbik Miasta pan Michał Buwaj odpowiedział, jeżeli chodzi o kolumnę, która określa łączne nakłady finansowe w załączniku nr 2 do WPF jest ona aktualizowana o wzrosty na konkretnych zadaniach inwestycyjnych, które mają odzwierciedlenie w budżecie poszczególnego zadania. Dodał, że część z rzeczy, które zwiększają łączne nakłady finansowe to łączenie wielu działań, które były finansowane z wydatków bieżących, np. mapki, które są zamawiane i finansowane z bieżącego budżetu poszczególnych wydziałów. To ma wpływ na łączne nakłady finansowe na zadaniach, które są zwiększane. Zaznaczył, że pani radna poruszyła temat zwiększenia wartości zadań
w budżecie wynikających z wniosków wykonawców. Negocjacje wniosków są w toku. Zwaloryzowane jest żłobko-przedszkole w okresie realizacji. Z ostatnich decyzji
i negocjacji wynika, że zamknięta jest sprawa strażnicy OSP przy ul. Targowej. Zaplanowane są też trzy spotkania z wykonawcami dużych inwestycji drogowych. Zakończenie procesu planowane jest do połowy roku. Na razie nie wiadomo jaki to będzie miało wpływ na budżet i zadania, które będą przedstawiane.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

PRZECIW (3)
Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Andrzej Szymonik

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za i 3 głosach przeciw podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/825/2023***

w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli.

**Ad. 6**

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030.

Uchwałą nr LII/640/2022 z dnia 14 czerwca 2022 r. Rada Miejska Stalowej Woli określiła szczegółowy tryb i harmonogram opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030.

Strategia została opracowana zgodnie z zapisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz.40), która szczegółowo określa elementy oraz poszczególne etapy opracowywania dokumentu. Strategia zawiera diagnozę sytuacji społeczno – gospodarczej i przestrzennej Miasta oraz przedstawia wnioski
z przeprowadzonych badań w postaci mocnych i słabych stron. Szczegółowa analiza pozwoliła na opracowanie odpowiednich wyzwań rozwojowych i propozycji rozwiązania problemów na bazie rozpoznanych potencjałów i możliwości, którymi dysponuje Miasto Stalowa Wola. Całość została uzupełniona o wymagany model funkcjonalno-przestrzenny.

Strategia rozwoju jest jednym z podstawowych instrumentów zarządzania i stanowi podstawę do prowadzenia przez władze samorządowe długookresowej polityki rozwoju Miasta w perspektywie do 2030 roku. Realizacja zaplanowanych celów pozwoli na wielopłaszczyznowy rozwój w kierunku tworzenia przez Miasto dobrego i przyjaznego miejsca do życia, nauki czy prowadzenia biznesu. Stalowa Wola stanie się miastem zrównoważonym, sprawnym i lepiej zintegrowanym w swoim działaniu.

Strategia Rozwoju Miasta Stalowa Wola na lata 2022-2030 jest dokumentem kierunkowym określającym wizję, cele, priorytety i kierunki działań, jakie należy podejmować, aby zrealizować plan rozwoju.

Konsultacje społeczne projektu Strategii odbyły się w dniach od 10.02.2023 r. do 17.03.2023 r. W tym czasie wszyscy zainteresowani mogli przedstawić swoje uwagi i sugestie za pomocą przygotowanych formularzy zgłaszania uwag, składając je osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta, przesyłając pocztą tradycyjną, elektroniczną lub poprzez system ePUAP a także na spotkaniu otwartym
z mieszkańcami.

Projekt Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030 uzyskał pozytywną opinię Zarządu Województwa Podkarpackiego Uchwałą Nr 468/9703/23 z dnia 7 marca 2023r. oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
w Rzeszowie.

Dla przedmiotowego dokumentu Gmina Stalowa Wola wystąpiła z wnioskiem o  odstąpienie od strategicznej oceny odziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Podkarpackiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

Dokument został opracowany w ramach realizacji projektu pn. „Stalowa Wola – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020” finansowanego z Funduszu Spójności w ramach POPT 2014-2020 oraz budżetu państwa.

W świetle powyższego, podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030 jest uzasadnione.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Inicjatyw Gospodarczych, Rozwoju i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radna Joanna Grobel-Proszowska powiedziała, że przygotowany dokument jest bardzo profesjonalny. Dodała, że rzadko radni spotykają się z dokumentem, w którym prawie wszystkie aspekty życia w Stalowej Woli w sferze społecznej, gospodarczej, edukacyjnej, środowiskowej zostały poruszone. Radna powiedziała, że w dokumencie jest porównanie Stalowej Woli do innych miast o podobnym charakterze i tam już Stalowa Wola wypada nieco gorzej, szczególnie w sferze mieszkalnictwa, posiadania metrów kwadratowych powierzchni mieszkania na jednego mieszkańca. W sferze gospodarczej Stalowa Wola też nie jest na czołowych miejscach. Radna dodała, że
w dokumencie jest też dział poświęcony środowisku, gdzie jest sformułowanie, że
w Stalowej Woli jest tylko 5 procent terenów zielonych, natomiast 60 procent terenów gminy to lasy. Radna zaznaczyła, że złożyła stosowną interpelację w tej sprawie. Radna dodała, że 60 proc. lasów jest w zarządzie Nadleśnictwa Rozwadów
i Ministerstwa Obrony Narodowej, czyli duża część terenów to tereny wojskowe łącznie z Wojskowym Instytutem Techniki Uzbrojenia, gdzie testuje się różnego rodzaju pociski a strzelnica nie jest dostosowana do kalibru pocisków, które się obecnie testuje, co znacząco wpływa na zmniejszenie populacji zarówno zwierząt jak i ptaków, a przede wszystkim mieszkańcy Stalowej Woli mają utrudniony wstęp do tej części lasu. Radna zaznaczyła, że w strategii napisano, iż lasy mają pozytywny wpływ na zdrowie ludzi. Jak dodała radna Nadleśnictwo Rozwadów dokonuje trzebieży na ogromnym obszarze zarówno Poligonu jak i pozostałym terenie leśnym, a miasto się zasłania, że to nie jest miejska „jurysdykcja”.

Radna złożyła interpelację, aby gmina jednak zwróciła się do Ministerstwa Środowiska o korektę planów urządzania lasów w Nadleśnictwie Rozwadów skoro nie można
w tym temacie dojść do porozumienia, mając na względzie 996 hektarów pod Park Inwestycyjny. Radna powiedziała, że w strategii napisano o 5 procentach zieleni miejskiej, gdzie uwzględnia się zieleń przydrożną, parki, cmentarze, błonia. Pan Prezydent zwraca uwagę na aspekt ekologiczny a radna jadąc ulicą Hutniczą i ul. Kwiatkowskiego przy terenie MOSiR zobaczyła mnóstwo drzew z zaznaczonymi kropkami, co oznacza, że są one przeznaczone do wycięcia. W związku z tym zmniejszany jest areał zieleni miejskiej, a pod osiedle Leśna dokonana zostanie kolejna wycinka drzew. Pani Joanna Grobel-Proszowska wyraziła uznanie kierownik Biura Architektury Krajobrazu pani Milenie Łabaj, która udzielała informacji, że przy modernizacji ul. Okulickiego udało się kupić duże drzewa z hodowli, które się lepiej przyjmą.

Radna dodała, że w strategii napisane jest, że w Stalowej Woli jest ponad 50 tys. samochodów, z czego ponad połowa to są auta ponad 20-letnie. Pani Grobel-Proszowska zaznaczyła, że ta część emisji również wpływa na klimat. Dodała, że mówi się dużo o konieczności utrzymania dobrego klimatu w przypadku ochrony powietrza. Dodała, że mimo istnienia uchwały wojewódzkiej dot. ograniczenia emisji, ustawa
z ubiegłego roku na dwa lata przesunęła zobowiązania dotyczące niskiej emisji. Na koniec radna dodała, że każdy wydział Urzędu Miasta powinien zapoznać się z tą strategią.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Augustyn powiedział, że jego zdaniem jest to dobre opracowanie. Radny odniósł się do Strategii Miasta oraz Strategii Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego. Radny uważa, że obie strategie trzeba upublicznić wśród mieszkańców Stalowej Woli, gdyż jest to rzetelny materiał.

Prezydent Miasta Stalowej Woli podziękował osobom, które pracowały nad tym dokumentem. Pan Nadbereżny poprosił, aby ten dokument nie był dokumentem, który należy uchwalić i odłożyć na półkę, aby był dla jednostek tworzących otoczenie Stalowej Woli, by się w niego wczytać i go realizować wspólnie z innymi strategiami, które powstają. Dodał, dzięki środkom norweskim, które pozyskało miasto, Stalowa Wola jest w okresie tworzenia strategii, których nie było, między innymi strategia mieszkaniowa. Jak zaznaczył Prezydent będzie powstawać strategia dotycząca zieleni miejskiej, gdyż miasto powinno spojrzeć na zieleń pod względem miejsc, gdzie należy dokonać nasadzeń czy nowych inicjatyw, które pozwolą, żeby Stalowa Wola była miastem zielonym. Strategia ta została przygotowana przez panią kierownik Milenę Łabaj, która zmieniła myślenie urzędnicze w zakresie ochrony zieleni. Prezydent dodał, że dzisiaj jest bardzo mało terenów wewnątrz miasta, które mogłyby podlegać urbanizacji. Zaznaczył, że budowa osiedli Leśna i Energetyków będzie ingerować
w przestrzeń zieloną. Jednak mieszkańcy rozumieją te działania, gdyż rozwiązywane są problemy mieszkaniowe na terenie Stalowej Woli. Prezydent zaznaczył, że mieszkańcy nie rozumieją niepotrzebnej wycinki związanej na przykład z błędną decyzją projektową, miasto wyciąga w związku z tym wnioski.

Pan Nadbereżny powiedział, że przywołany przez panią Grobel-Proszowską system oznaczenia drzew na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji jest przykładem pozytywnym, gdyż wprowadzone rekomendacje do projektowania i realizacji inwestycji dotyczą ochrony zieleni zastanej. Chodzi o to, aby projektanci przy projektowaniu drogi, chodnika, zagospodarowania terenu wykonali wcześniej inwentaryzację zieleni w terenie, która pozwoli oznaczyć drzewa oraz przy projektowaniu nowej przestrzeni wpisać się w zielone otoczenie, które tam jest. Wówczas można określić czy dane drzewo wymaga leczenia, jest obumarłe czy jest takim, które należy chronić lub wyeksponować. Prezydent podkreślił, że do tej pory projektanci patrzyli na teren jakby to była pustynia i nic tam nie było. Tak wcześniej był projektowany Ogród Jordanowski, dlatego uległ przeprojektowaniu. Taka sytuacja była w sprawie sądowej, którą założył architekt odnośnie Rozwadowa. Prezydent dodał, że miasto podjęło się trudnej decyzji, ale architekt dokonał tam „zbrodni projektowej”, gdyż projektował Rozwadów bez faktycznej inwentaryzacji czy sprawdzenia czy ścieżki nie przebiegają przez okazy drzew. Miasto podjęło decyzję, aby złamać ten projekt i dzisiaj architekt ma swoje roszczenia i grozi postępowaniami sądowymi. Pan Lucjusz Nadbereżny zaznaczył, iż ul. Popiełuszki nie jest zarządzana przez miasto, a nasadzenia cisów nie były prowadzone przez miasto, lecz przez zarządcę drogi powiatowej. Dodał, że na ul. Okulickiego wpisano w projekt 133 duże 4,5, i 6-metrowe drzewa, a taka sadzonka kosztuje 1000 zł.

Radna Joanna Grobel-Proszowska powiedziała, iż w przypadku oznakowania drzew przy Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji dostała wiele e-maili od mieszkańców i prosi o upublicznienie informacji dot. kropek na drzewach.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030.

**Wyniki głosowania:**ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (20)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Andrzej Szymonik

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 20 głosach za i 1 głosie wstrzymującym podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/826/2023***

w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022-2030.

**Ad. 7**

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego w Gminie Stalowa Wola na lata 2022-2030.

Przyjęcie „Strategii Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego w Gminie Stalowa Wola na lata 2022 - 2030” będzie sprzyjać możliwości zaspakajania potrzeb mieszkaniowych przez każde gospodarstwo domowe zamieszkujące gminę bądź planujące związać z nią swoją przyszłość, zarówno poprzez bezpośrednią podaż lokali mieszkalnych dla osób o niższej sile nabywczej, jak również stwarzanie warunków do inwestowania dla gospodarstw domowych o wyższych dochodach. Misją Gminy Stalowa Wola jest stworzenie atrakcyjnych i optymalnych warunków dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego z poszanowaniem historycznej tożsamości miasta, poprzez kreowanie funkcjonalnej, zrównoważonej i przyjaznej przestrzeni mieszkalnej oraz wdrożenie nowoczesnych rozwiązań i innowacyjnych projektów w sektorze mieszkalnictwa.

Strategia rozwoju budownictwa mieszkaniowego pełniła będzie trzy podstawowe role:

* kierunkowanie polityki gminy w obszarze mieszkalnictwa,
* ułatwienie w pozyskiwaniu środków zewnętrznych,
* wymiar integracyjny.

Pierwszą z ról jest kierunkowanie polityki rozwoju gminy w danym czasie oraz zabezpieczenie ciągłości jej realizacji. Do funkcji tej zalicza się m.in.: hierarchizowanie celów i ograniczanie kosztów wynikających z podejmowania decyzji bez długoterminowych planów, czy też ryzyka nieuzasadnionej rezygnacji z nich. Drugą rolą strategii będzie możliwość jej wykorzystania jako podstawy do wnioskowania o dofinansowanie ze środków zewnętrznych. Dokument będzie wskazywany we wnioskach o dofinansowanie dla przedsięwzięć, uznanych jako niezbędne bądź istotne z perspektywy realizacji długofalowej polityki rozwoju sektora mieszkaniowego. Trzecia rola odnosi się do wymiaru integracji lokalnej wspólnoty samorządowej wokół procesu formułowania strategii i jej realizacji. Dokument daje podstawę kontroli przestrzegania ustaleń i stwarza możliwość lepszego poznania oraz doskonalenia procesów zarządzania rozwojem obszaru mieszkalnictwa w gminie.

Sektor mieszkalnictwa skorelowany jest zarówno z sytuacją gospodarczą, jak
i potencjałem społecznym. Zrównoważony rozwój budownictwa mieszkaniowego może stanowić pozytywny impuls, tj. czynnik wspierający działania mające na celu zahamowanie procesu wyludniania się Stalowej Woli oraz łagodzący jego negatywne skutki gospodarczo-ekonomiczne.

Strategia powstała w wyniku realizacji projektu „Stalowa Wola – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020” realizowanego przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Inicjatyw Gospodarczych, Rozwoju i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pani Renata Butryn powiedziała, że podczas posiedzenia komisji zwróciła uwagę, że wśród modelowych rozwiązań na trudne wyzwania jeśli chodzi o sprawy mieszkalnictwa, przyjęte zostały pewne standardy, które obowiązują już w wielu gminach w Polsce czy Europie, czyli budowa mieszkań dla osób niepełnosprawnych
i seniorów. Zdaniem radnej Butryn nie zostało to wyszczególnione jako jeden
z priorytetów a społeczeństwo się starzeje, ponad 27 proc. osób w Stalowej Woli jest w wieku po 65 roku życia.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego w Gminie Stalowa Wola na lata 2022-2030.

**Wyniki głosowania:**ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (16)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)
Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Joanna Grobel-Proszowska, Dariusz Przytuła, Andrzej Szymonik

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 16 głosach za i 5 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/827/2023***

w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego w Gminie Stalowa Wola na lata 2022-2030.

Prezydent Miasta Stalowej Woli Lucjusz Nadbereżny podziękował za przyjęcie strategii kierunków działań w zakresie mieszkalnictwa. Podziękował również całemu zespołowi na czele z panem Sławomirem Szkutnikiem, który będzie pracował nad wdrożeniem założeń tej strategii.

**Ad. 8**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1/35, nr 115/3).

Działki położone są w województwie lubuskim, powiecie zielonogórskim, Gminie Trzebiechów, obręb 0003, Głuchów działka nr 1/35 o pow. 20,0076 ha, Czerwieńsk, obręb 0003, Laski działka nr 115/3 o pow. 12,8200 ha.

Ww. działki stanowią własność spółek jawnych z siedzibą w Piasecznie, które złożyły ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytej nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1/35, nr 115/3).

**Wyniki głosowania:**ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 4, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (17)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (4)
Maria Chojnacka, Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 17 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/828/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 9**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 234, 296, 297, itd.).

Działki położone są w województwie podlaskim: powiat białostocki, Gmina Gródek, obręb 0020, Pieszczaniki działka nr 234 o pow. 1,14 ha; powiat siemiatycki, Gmina Milejczyce, obręb 0015, Sobiatyno:, działki nr 296 o pow. 0,30 ha, nr 297 o pow. 0,15 ha, nr 447 o pow. 0,31 ha, nr 448 o pow. 0,15 ha, nr 772 o pow. 1,58 ha, nr 1519 o pow. 0,40 ha, nr 1607 o pow. 3,29 ha, nr 1708/2 o pow. 0,31 ha, nr 1709 o pow.1,16 ha; powiat siemiatycki, Gmina Milejczyce, obręb 0010, Milejczyce działka nr 217 o pow. 5,2158 ha; powiat siemiatycki, Gmina Milejczyce, obręb 0011 Nowosiółki: nr 61 o pow. 0,9300 ha.

Ww. działki stanowią własność osoby fizycznej, która złożyła ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytej nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 234, 296, 297, itd.).

**Wyniki głosowania:**ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 4, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (17)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (4)
Maria Chojnacka, Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 17 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/829/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 10**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 374, 375, 376, itd.).

Działki położone są w województwie podlaskim, powiecie hajnowskim, Gminie Narew, obręb 0015 Kotłówka: nr 374 o pow. 2,4576 ha, nr 375 o pow. 2,4747 ha, nr 376
o pow. 2,4701 ha, nr 377 o pow. 0,1990 ha, nr 378 o pow. 2,8386 ha, nr 379 o pow. 2,7856 ha.

Ww. działki stanowią własność osób fizycznych, którzy złożyli ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytej nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 374, 375, 376, itd.).

**Wyniki głosowania:**ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 4, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (17)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (4)
Maria Chojnacka, Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 17 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/830/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 11**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1260, 1264, itd.).

Działki położone są w województwie dolnośląskim, powiecie lubańskim, Gminie Olszyna: obręb 0001, Olszyna: nr 1260 o pow. 3,22 ha; nr 1264 o pow.0,70 ha, nr 1265 o pow.1,88 ha, nr 1268/3 o pow.1,17 ha, nr 1269/2 o pow.1,60 ha, nr 1269/3
o pow.1,74 ha, nr 1270 o pow. 0,70 ha.

Ww. działki stanowią własność osób fizycznych, które złożyły ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytych nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 1260, 1264, itd.).

**Wyniki głosowania:**ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 4, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (17)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (4)
Maria Chojnacka, Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 17 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/831/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 12**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 19/1, 610/4, itd.).

Działki położone są w województwie zachodniopomorskim, powiecie łobeskim, Gminie Resko, obręb 0004, Orzeszkowo działka nr 19/1 o pow. 15,0186 ha oraz powiecie myśliborskim, Gminie Nowogródek Pomorski obręb 0006, Karsko działka nr 610/4
o pow. 17,2591 ha, nr 610/3 o pow. 19,5812 ha, nr 610/5 o pow. 26,5742 ha.

Ww. działki stanowią własność osób fizycznych, którzy złożyli ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytej nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 19/1, 610/4, itd.).

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (3)
Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/832/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 13**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej (dot. działek nr 1968/2, 1969/3, itd.).

Działki położone są w województwie podlaskim, powiecie siemiatyckim, gminie Milejczyce, obręb 0010 Milejczyce: nr 1968/2 o pow. 4,1446 ha, nr 1969/3 o pow. 2,0004 ha, nr 1968/1 o pow. 4,1397 ha, nr 1230/2 o pow. 2,3321 ha, nr 1969/5 o pow. 4,9417 ha, nr 2085/2 o pow. 4,0671 ha oraz powiecie hajnowskim, gminie Czeremcha, obręb 0008 Piszczatka: nr 21/4 o pow. 11,0824 ha, nr 21/3 o pow. 21,0862 ha.

Ww. działki stanowią własność osoby fizycznej, która złożyła ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytej nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej (dot. działek nr 1968/2, 1969/3, itd.).

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (3)
Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/833/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej.

**Ad. 14**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości (dot. działek nr 2249/29, 2249/30, itd.).

Właściciele budynków użytkowych – garaży położonych na działkach 3083 i 2249/29, 3084 i 2249/30, 3085 i 2249/31, 3086 i 2249/32, 3087 i 2249/33 oraz 3088 i 2249/34 w obrębie 3–Centrum w Stalowej Woli przy ul. Pr. Stefana Wyszyńskiego zwrócili się o sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek nr 2249/29, 2249/30, 2249/31, 2249/32, 2249/33, 2249/34. Budynki zostały wybudowane ze środków własnych wnioskodawców.

Ww. działki położone są w obszarze, dla którego obowiązuje m**iejscowy** plan zagospodarowania przestrzennego obszaru mieszkaniowo - usługowego w rejonie ulic Narutowicza, Wyszyńskiego, Mickiewicza i Staszica w Stalowej Woli.

Zgodnie z planem ww. działki położone jest w obszarze oznaczonym symbolem: G - istniejące garaże.

Działki oznaczone nr 2249/29, 2249/30, 2249/31, 2249/32, 2249/33, 2249/34 przeznaczone są do zbycia na powiększenie działek zabudowanych budynkami garażowymi nr 3083, 3084, 3085, 3086, 3087 i 3088.

Ww. działki wraz z działkami będącymi własnością osób fizycznych będą stanowiły jedną nieruchomość.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest zbywana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu stosownie do treści art. 34.

Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom. Przepis ten ma zastosowanie do budynków mieszkalnych i użytkowych stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości (dot. działek nr 2249/29, 2249/30, itd.).

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (3)
Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/834/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości.

**Ad. 15**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (dot. części działki 592/10, 840, 1055/8, itd.).

 Nieruchomości określone w „Wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, przeznacza się do wydzierżawienia na dalszy okres. Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały zagospodarowane i są w odpowiedni sposób utrzymane, zapewnią gminie przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości – podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (dot. części działki 592/10, 840, 1055/8, itd.).

**Wyniki głosowania:**ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (16)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Renata Butryn, Maria Chojnacka

BRAK GŁOSU (3)
Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 16 głosach za i 2 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/835/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.

**Ad. 16**

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały nr LVI/706/2022).

Podejmując uchwałę NR LVI/706/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 28 października 2022 roku działki nr 49, 63/8, 64, 469 i 470 położone w obrębie 0011-Podgórze w Gminie Kołczygłowy miały powierzchnię zgodną z danymi z ewidencji gruntów.

W wyniku aktualizacji ewidencji gruntów obrębu 0011-Podgórze

działka nr 49 zmieniła powierzchnię z 0,14 ha na 0,1312 ha,

działka nr 63/8 zmieniła powierzchnię z 16,9789 ha na 16,9582 ha,

działka nr 64 zmieniła powierzchnię z 3,18 ha na 3,4884 ha,

działka nr 469 zmieniła powierzchnię z 0,01 ha na 0,0150 ha,

działka nr 470 zmieniła powierzchnię z 0,02 ha na 0,0247 ha,

W związku z powyższym zasadne jest dokonanie zmiany w podjętej w/w uchwale Rady Miejskiej.

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały nr LVI/706/2022).

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (3)
Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/836/2023***

zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 17**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stalowa Wola i obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wpisanych do rejestru zabytków.

Gmina Stalowa Wola jest właścicielem lokalu użytkowego nr 2 położonego przy ul. Lipowej 124 o pow. 166,26 m², usytuowanego na parterze budynku wraz
z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicą nr 2 o pow. 17,90 m2 i strychem nr 2 o pow. 21,27 m2. Z lokalem związany jest udział 20543/54882 w częściach wspólnych budynku i  udział w wysokości 20543/54882 części działki nr 1097/8 o pow. 0,0298 ha w obrębie 1 -Charzewice. Gmina Stalowa Wola jest też współwłaścicielem udziału
w wysokości ¼ części w działce nr 1097/9 o pow. 0,1701 ha obr 1-Charzewice. Ww. lokal jest od dłuższego czasu nieużytkowany. Działki nr 1097/8 i 1097/9 obr. 1-Charzewice położone są w obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Charzewice II w Stalowej Woli, oznaczonym symbolami: 7U- tereny zabudowy usługowej, 05 KDZ - tereny komunikacji drogowej - publicznej- droga zbiorcza. Sprzedaż udziału w działce 1097/9 obr. 1-Charzewice umożliwi właścicielowi lokalu dostęp do drogi publicznej i pozwoli na prawidłowe zagospodarowanie i używanie nieruchomości.

Ww. nieruchomości gruntowe - działki nr 1097/8 i 1097/9 obr. 1-Charzewice wpisane są do rejestru zabytków woj. Podkarpackiego pod nr A-1302 na podstawie decyzji
z dnia 29.04.1975 r., 20.05.1977 r. i 27.05.1986 r. jako pozostałości zespołu pałacowo-parkowego w Charzewicach, natomiast budynek nie jest objęty indywidualną formą ochrony.

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę. W związku z powyższym, że przedmiotowe nieruchomości gruntowe są bardzo dobrze usytuowane - znajdują się na terenie zespołu pałacowo – parkowego w Charzewicach, zasadne jest obniżenie do 1% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych. Wymienione wyżej nieruchomości Gmina Stalowa Wola zamierza przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Jednocześnie uchyla się Uchwałę LVII/752/17 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 1 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu użytkowego. Powodem uchylenia ww. uchwały jest sprostowanie powierzchni użytkowych lokali w wyniku którego zmienione zostały zapisy udziałów przypadające współwłaścicielom w nieruchomości wspólnej oraz w gruncie.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stalowa Wola i obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wpisanych do rejestru zabytków.

**Wyniki głosowania:**ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (16)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Leszek Brzeziński, Łukasz Durek

BRAK GŁOSU (3)
Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa, Piotr Rut

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 16 głosach za i 2 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/837/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stalowa Wola i obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wpisanych do rejestru zabytków.

**Ad. 18**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności czynszowej (dot. kwoty 40. 273,59zł).

Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 4 Uchwały Nr LXVII/1102/10 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 czerwca 2010 r. *w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Stalowa Wola i jej jednostkom podległym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną* do umarzania, odraczania terminów lub rozkładania na raty spłat należności przekraczających 15.000 zł jest uprawniony Prezydent Miasta, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej. Natomiast, na podstawie z § 6 ust. 1 pkt 1 przytoczonej Uchwały, należność może być umorzona w sytuacji gdy dłużnik zmarł.

Zakład Administracji Budynków w Stalowej Woli zwrócił się z prośbą o umorzenie zaległości bieżących wraz z odsetkami, a także zasądzonych nakazami zapłaty o sygn. akt: I Nc 906/11, I Nc 70/15, I Nc 53/18, I Nc 832/20 wraz z odsetkami oraz kosztów prowadzonych postępowań eksmisyjnych w łącznej wysokości 40.273,59 zł.
W rozbiciu kwota tytułem zadłużenia wynikającego z zajmowania lokalu przy ul. Ofiar Katynia w Stalowej Woli wynosi 19.078,98 zł (w tym należność główna 11.286,84 zł, odsetki 7.792,14 zł) natomiast z lokalu przy ul. 1 Sierpnia kwota zadłużenia wynosi 21.194,61 zł (w tym należność główna 15.700,66 zł, odsetki 5.493,95 zł). Wymienione zaległości obciążają panią, która zmarła w dniu 17 grudnia 2020 roku.

Pani zajmowała lokal mieszkalny położony przy ul. Ofiar Katynia w Stalowej Woli do dnia 14 marca 2011 roku, tj. do dnia wykonania eksmisji przez komornika sądowego do lokalu socjalnego mieszczącego się przy ul. 1 Sierpnia w Stalowej Woli, w którym pani zamieszkiwała do śmierci.

Prowadzone przez Komornika Sądowego postępowania egzekucyjne docelowo okazały się bezskuteczne. Komornik w trakcie prowadzonych postępowań egzekucyjnych nie ustalił składników majątku dłużniczki, zarówno ruchomych jak
i nieruchomych. Dłużniczka nie posiadała rachunków bankowych, nie przysługiwały jej wierzytelności ani żadne inne prawa majątkowe. Egzekucja ze świadczeń rentowo-emerytalnych oraz zasiłków okazała się również bezskuteczna z uwagi na to, że ww. świadczenia nie przysługiwały dłużniczce. W ostatnim miejscu zamieszkania zmarła posiadała jedynie zużyte rzeczy ruchome, bez wartości handlowej. Zmarłej nie przysługiwało prawo własności/współwłasności do jakiejkolwiek nieruchomości. Pani korzystała z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i otrzymywała stałe zasiłki celowe, które nie podlegały egzekucji.

Komornik nie ustalił innych istotnych z punktu widzenia prowadzonego postępowania egzekucyjnego informacji na temat majątku pozwalającego na wyegzekwowanie dochodzonych należności.

Z ustaleń administracji wynika, że pani była osobą samotną (stan cywilny: rozwiedziona, miała 4-kę dzieci - dwójka z niech nie żyje, syn mieszka w gminnym lokalu socjalnym, córka wymeldowała się z miasta Stalowa Wola w 2009 roku i istnieje domniemanie, że przebywa za granicą). Przez wiele lat znajdowała się w szczególnie trudnej sytuacji zdrowotnej i finansowej. Próby skierowania roszczeń w stosunku do ewentualnych spadkobierców mogłyby okazać się bezskuteczne, a ewentualne dochodzenie kwoty zadłużenia na drodze postępowania sądowego od spadkobierców to dodatkowe koszty, które w zestawieniu z łączną kwotą zadłużenia mogą okazać się niewspółmiernie wysokie, zaś sama egzekucja bezskuteczna.

W ocenie administratora gminnych zasobów komunalnych odzyskanie należności czynszowych jest niemożliwe wobec czego zasadne jest ich umorzenie w całości.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności czynszowej (dot. kwoty 40. 273,59zł).

**Wyniki głosowania:**ZA: 16, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (16)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Franciszek Zaborowski

PRZECIW (1)
Leszek Brzeziński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Renata Butryn, Łukasz Warchoł

BRAK GŁOSU (2)
Joanna Grobel-Proszowska, Elżbieta Kulpa

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 16 głosach za, 1 głosie przeciw i 2 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/838/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności czynszowej.

**Ad. 19**

Projekt uchwały w sprawie rozłożenia na raty należności czynszowej (dot. kwoty 31.585,26 zł).

Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 4 Uchwały Nr LXVII/1102/10 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 czerwca 2010 r. *w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Stalowa Wola i jej jednostkom podległym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną* do umarzania, odraczania terminów lub rozkładania na raty spłat należności przekraczających 15.000 zł jest uprawniony Prezydent Miasta, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej.

Mieszkanka Stalowej Woli oraz jej córka zwróciły się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości czynszowych wynikających z zaległości bieżących oraz sądowych nakazów zapłaty o sygn. akt: I Nc 148/02, VII Nc 707/07, I Nc 232/12, I Nc 88/16 oraz zaległości wg. cesji PEC wraz z odsetkami naliczonych za korzystanie z lokalu mieszkalnego mieszczącego się przy ul. Popiełuszki w Stalowej Woli. Zgodnie z zaświadczeniem Zakładu Administracji Budynków w Stalowej Woli zaległości główne wynoszą 31.585,26 zł. Panie obciążają jeszcze naliczone odsetki od zadłużenia, które wynoszą w łącznej wysokości 36.495,13 zł.

Umowa najmu lokalu przy ul. Popiełuszki w Stalowej Woli została wypowiedziana mieszkance w dniu 9 stycznia 1997 roku. Do spłaty kwot wynikających z ww. sądowych nakazów zapłaty zostali zobowiązani: mieszkanka Stalowej Woli, jej mąż oraz ich córka. Mąż zmarł 3 grudnia 2022 roku. Mieszkanka i jej córka prowadzą odrębne gospodarstwo domowe. Obecnie głównym źródłem utrzymania pani jest renta rodzinna, do której uprawnienia uzyskała w styczniu 2023 roku, po śmierci męża. Miesięcznie wynosi ona 1.397,25 zł netto.

Córka mieszkanki jest osobą pracującą utrzymującą się z dochodów z tytułu zatrudnienia. Zgodnie ze złożoną deklaracją o wysokości dochodów jej dochód wynosi 2.873,05 zł netto miesięcznie.

Panie z pełną odpowiedzialnością zadeklarowały spłatę zadłużenia w miesięcznych ratach w wysokości 550,00 zł.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pani Renata Butryn zwróciła się do pani dyrektor Zakładu Administracji Budynków
i powiedziała, że należność czynszowa jest bardzo duża. Radna dodała, że z wyliczeń wynika, iż przez ponad 20 lat osoby zajmujące mieszkanie komunalne nie płaciły czynszu i za media. Pani Butryn zapytała czy pojawił się na jakimkolwiek etapie nakaz eksmisji do mieszkania socjalnego i czy został wykonany.

Pani Anna Kółko dyrektor ZAB odpowiedziała, że wyrok eksmisyjny pojawił się w 1998 roku i nie był wykonany. Państwo zamieszkujący wskazane mieszkanie to małżeństwo z córką. Pani dyrektor powiedziała, że eksmisja do lokalu socjalnego nie mogła być wykonana, gdyż pan poruszał się na wózku inwalidzkim. Pani Kółko dodała, że
w zasobach ZAB nie ma mieszkania socjalnego, do którego można byłoby przenieść osobę na wózku, a w bloku gdzie państwo zamieszkiwali był podjazd dla osób niepełnosprawnych. Jak zaznaczyła pani dyrektor, w grudniu 2022 roku mieszkaniec zmarł, więc ZAB będzie podejmował próbę eksmisji żony do lokalu socjalnego jako samotnie zamieszkującą mieszkanie.

Pani Renata Butryn powiedziała, że ten problem nie jest rozwiązany jeżeli chodzi
o osoby z niepełnosprawnościami. Pani Butryn dodała, że radni dowiedzieli się podczas posiedzenia komisji, że jest około 150 nakazów eksmisji. Radna poprosiła
o liczbę odnotowanych nakazów eksmisji z mieszkań komunalnych. Radna zapytała, co stoi na przeszkodzie, oprócz podanej przez panią dyrektor przyczyny, że tych eksmisji się nie dokonuje.

Pani Anna Kółko odpowiedziała, że jest problem z lokalami zastępczymi i ZAB nie ma gdzie eksmitować. Dodała, że część ludzi zostaje eksmitowana, w tym roku dokonano jednej eksmisji, natomiast reszta wyroków eksmisyjnych jest w okresie oczekiwania. Na koniec lutego 2023 roku odnotowano 111 eksmisji z mieszkań komunalnych
i socjalnych. Pani dyrektor powiedziała, że musiałaby sprawdzić ile dokładnie było eksmisji z mieszkań komunalnych.

Pani Butryn powiedziała, jeżeli jest nakaz emisji z mieszkania komunalnego można eksmitować taką osobę do mieszkania socjalnego.

Pani Anna Kółko odpowiedziała, że to zależy od wyroku sądu.

Pani Butryn zaznaczyła, że mówiła wczoraj na posiedzeniu komisji o pomieszczeniach zastępczych. Radna dodała, jeżeli będzie można eksmitować to poczucie bezkarności wśród niektórych lokatorów zaniknie i może zaczną płacić. Zdaniem radnej, będzie można również wykonywać wyroki sądowe. Pani Butryn zaznaczyła, że chodzi
o sprawiedliwość wobec tych osób, które borykają się z różnymi trudnościami, ale kiedy mają zaległości, zaczynają je spłacać. Są też osoby, które odmawiają sobie niektórych rzeczy, ale płacą za mieszkanie. Jednak jest dużo osób mieszkających przez wiele lat i są na utrzymaniu wszystkich mieszkańców. Pani Butryn uważa, że tak nie powinno być, powinno się pomagać ludziom w trudnych sytuacjach życiowych, są dopłaty do czynszu i inne pomoce finansowe. Jak dodała radna są wyjątkowe sytuacje losowe, lecz powinny one być nieliczne, jak w przypadku osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim. Radna poprosiła o liczbę odnotowanych nakazów eksmisji
z mieszkań komunalnych, szczególnie o większej powierzchni.

Pani Anna Kółko powiedziała, że przygotuje taką informację.

Wiceprzewodniczący Jerzy Augustyn zwrócił uwagę, iż w wielu przypadkach były eksmisje z jednego mieszkania do drugiego. Były to eksmisje z tytułu zadłużenia do nowego wyremontowanego mieszkania, które ponownie było zadłużane. Taka osoba jest dłużnikiem na dwóch mieszkaniach. Jak dodał pan Augustyn takich przypadków jest wiele. Dodał, że potrzeba jest 111 mieszkań zastępczych, żeby tych ludzi eksmitować, czyli jest to liczba odpowiadająca budowie jednego lub dwóch bloków. Według pana radnego, gmina powinna mieć mieszkania, do których można byłoby eksmitować członków Spółdzielni Mieszkaniowej. Obecnie gmina ponosi koszty wobec Spółdzielni Mieszkaniowej, gdyż nie ma gdzie eksmitować tych ludzi. Zdaniem pana Augustyna osiągnięcie wyroku jest bardzo proste. Radny dodał, że z niektórych mieszkań dłużnicy są eksmitowani od 10 lat, taki jest termin realizacji wyroków, które do dnia dzisiejszego nie są spełnione. Pan wiceprzewodniczący powiedział, że
w zasobach, które zostały, czyli około 900 mieszkań (700 komunalnych i 200 socjalnych) zostali sami ubodzy ludzie. Pan Augustyn zgodził się z radną Butryn, że temat jest trudny i zaniedbany a ludzie nie boją się wyroku eksmisyjnego, gdyż twierdzą, że nikt nikomu nic nie zrobi. Dodał, że gdyby ludzie byli eksmitowani, zaczęliby płacić.

Pani Renata Butryn powiedziała, że eksmisja do pomieszczeń zastępczych jest na 6 miesięcy, po tym czasie osoba ta musi się zmobilizować. Dlatego radna apeluje, aby przygotować przynajmniej dwa, trzy takie pomieszczenia zastępcze w standardach, które są wymagane. Radna dodała, że są firmy, które można wynająć i miasto mogłoby sięgnąć po takie rozwiązanie.

Pan Mariusz Bajek powiedział, że w gminie Zaklików są ustawione kontenery mieszkalne, więc może to byłoby jakieś rozwiązanie.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie rozłożenia na raty należności czynszowej (dot. kwoty 31.585,26 zł).

**Wyniki głosowania:**ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (14)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)
Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Dariusz Przytuła, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

BRAK GŁOSU (1)
Joanna Grobel-Proszowska

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 14 głosach za i 6 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/839/2023***

w sprawie rozłożenia na raty należności czynszowej.

**Ad. 20**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczeń
w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Stalowej Woli.

Dyrekcja SPZOZ ul. Kwiatkowskiego 2 w Stalowej Woli zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajem na okres do lat 3, na zasadach rynkowych, w trybie bezprzetargowym dwóch gabinetów stomatologicznych indywidualnym praktykom lekarzy stomatologów tj. Marii Bilińskiej, Zenobii Karbarz-Rypińskiej i Adamowi Buschowi, celem kontynuowania przez nich prowadzonej od kilku lat na terenie zakładu działalności stomatologicznej w ramach ubezpieczenia zdrowotnego na rzecz mieszkańców miasta i okolic.

Powierzchnia przeznaczonych do wynajmu gabinetów wynosi:

1. Indywidualna Praktyka Stomatologiczna lek. stom. Maria Bilińska oraz Zenobia Karbarz-Rypińska (wspólny gabinet) – 15,29 m2,
2. Indywidualna Praktyka Stomatologiczna lek. stom. Bush Adam – 18,74 m2.

Umowy najmu pomieszczeń gabinetów stomatologicznych będą stanowić kontynuację umów zawartych w roku 2020 ze stomatologami, którzy pracowali kiedyś w tamtejszym zakładzie na umowę o pracę, jednak po przeprowadzeniu restrukturyzacji zakładu
i wydzieleniu z jego struktur stomatologii oraz zaniechaniu świadczenia tych usług przez zakład, zawierane były z nimi indywidualne umowy najmu, jako podmiotami działalności gospodarczej. Zakład nie ma możliwości wykorzystania wynajmowanych pomieszczeń dla własnych celów związanych ze świadczeniem usług stomatologicznych, bo nie ma kontraktu z NFZ w zakresie stomatologii ani zatrudnionych lekarzy stomatologii. Zakład nie ma także aktualnie potrzeb aby wykorzystać te gabinety we własnym zakresie, innym niż działalność stomatologiczna. Przystosowanie tychże gabinetów do innych celów wymagałoby również znacznych nakładów finansowych. Wykonywanie działalności stomatologicznej na terenie SPZOZ nie wpływa negatywnie na wykonywanie statutowych świadczeń zdrowotnych przez zakład.

Nadmieniam, że zasady najmu pomieszczeń podmiotom zewnętrznym przez zakład SPZOZ regulują przepisy ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej oraz wynikające z nich przepisy Uchwały Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 28 czerwca 2012r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stalowej Woli, które w szczególności pozwalają na wynajem pomieszczeń podmiotom zewnętrznym w trybie bezprzetargowym do lat 3, po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Społecznej oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej.

Na podstawie rynkowego rozeznania wysokości stawek, proponowana przez SPZOZ stawka opłaty za m2 wynajmowanej powierzchni wynosi 35,00 zł + 23% VAT. Dodatkowo obowiązkiem podmiotów wynajmujących pomieszczenia gabinetów stomatologicznych w SPZOZ jest pokrycie opłat eksploatacyjnych z tytułu ogrzewania pomieszczeń, zużycia wody, odprowadzania ścieków, utylizacji odpadów, zużycia energii elektrycznej oraz podatku od nieruchomości.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczeń w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Stalowej Woli.

**Wyniki głosowania:**ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (19)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Maria Chojnacka

BRAK GŁOSU (1)
Joanna Grobel-Proszowska

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 19 głosach za i 1 głosie wstrzymującym podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/840/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczeń
w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Stalowej Woli.

**Ad. 21**

Projekt uchwały w sprawie przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12  im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę siedziby.

Procedura przekształcenia przedszkola wynika z art. 89 ust. 1-3 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz.U. z 2021 r. poz. 1082 ze zm.). W świetle powyższego przepisu organ prowadzący zobowiązany jest co najmniej na 6 miesięcy przed terminem przekształcenia przedszkola zawiadomić o zamiarze przekształcenia: rodziców dzieci, właściwego kuratora oświaty, organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, a także uzyskać pozytywną opinię właściwego kuratora oświaty.

Podjęcie uchwały w sprawie przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12 im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę jego siedziby z  ul. Okulickiego 22 na ul.  Komisji Edukacji Narodowej 1 w Stalowej Woli, wynika z konieczności poprawy warunków opieki, wychowania i kształcenia dzieci w tej placówce. Nowy budynek przedszkola posiada 5 sal zajęciowych, szatnię, pomieszczenia sanitarne przynależne do każdej sali, niezbędne pomieszczenia do specjalistycznych terapii: sensorycznej oraz polisensorycznej, a także gabinety specjalistyczne: psychologa, logopedy, pedagoga, pielęgniarki, rehabilitanta, które pozwolą na prowadzenie z dziećmi z niepełnosprawnościami zajęć odpowiednich do ich indywidualnych potrzeb rozwojowych, edukacyjnych oraz możliwości psychofizycznych.

Procedurę przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12 im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli przeprowadzono zgodnie z obowiązującą regulacją prawną tj.:

1. podjęto uchwałę nr LX/776/2023 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z  dnia 12 stycznia 2023 r. w sprawie zamiaru przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12 im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę siedziby;
2. powierzono Prezydentowi Miasta Stalowej Woli wykonanie w/w uchwały;
3. terminowo powiadomiono Podkarpackiego Kuratora Oświaty oraz rodziców dzieci o zamiarze przekształcenia w/w przedszkola;
4. wystąpiono z pismem o wydanie opinii w sprawie zamiaru przekształcenia przedszkola do: Związku Nauczycielstwa Polskiego, Wolnego Związku Zawodowego „Forum - Oświata”, oraz Komisji Międzyzakładowej MOZ NSZZ „Solidarność”. Wszystkie związki zawodowe pozytywnie zaopiniowały zamiar przekształcenia w/w przedszkola;
5. wystąpiono do Podkarpackiego Kuratora Oświaty o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie. Podkarpacki Kurator Oświaty postanowieniem z dnia 15 marca 2023 r., wydał pozytywną opinię w sprawie przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12 im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę siedziby z dniem 31 sierpnia 2023 r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i stanowi ostatni etap procedury przekształcenia przedszkola.

KomisjaOświaty, Kultury i Sportu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12 im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę siedziby.

**Wyniki głosowania:**ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (20)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

BRAK GŁOSU (1)
Joanna Grobel-Proszowska

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 20 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/841/2023***

w sprawie przekształcenia Przedszkola Integracyjnego nr 12  im. Jana Christiana Andersena w Stalowej Woli poprzez zmianę siedziby.

**Ad. 22**

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku.

Stowarzyszenie „Nasze Miasto dnia 27 lutego 2023r. złożyło wniosek
o niezwłoczne uporządkowanie/zaktualizowanie informacji oraz prawidłowe oznakowanie przez Urząd Miasta pomników przyrody w Stalowej Woli.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 23 marca 2023r.. zbadała zasadność złożonego wniosku. W przebiegu obrad zapoznano się z wnioskiem oraz szczegółowymi wyjaśnieniami, które w tej sprawie przedstawił na piśmie Prezydent Miasta, przekazując je wnioskodawcy oraz Komisji. Dodatkowych informacji udzieliła obecna na posiedzeniu Pani Milena Łabaj, Miejski Architekt Krajobrazu.

Komisja powzięła następujące informacje:

1. W sprawie braku w tabeli jesionu wyniosłego przy kościele w Rozwadowie – nie potwierdzono by jesion ten był kiedykolwiek uznany za pomnik przyrody.

2. W sprawie dwóch topoli w Sochach i informacji, że pomniki te zostały zniesione
w 2015 roku – ustalono, że pomnik grupowy złożony z 4 drzew z 1972 r nadal istnieje . Obecnie zostało to prawidłowo wpisane w tabeli.

3. Dwie sosny wejmutki w parku w Charzewicach – wprowadzono zmiany w tabeli zmieniając dwie sosny na jeden pomnik grupowy,

4. Brak tabliczek na wierzbach na skarpie – tabliczki te zostały zamontowane 07.02.2023, a więc przed złożeniem wniosku.

5. Brak wpisania wierzb do CRFOP – wpis uzupełniono.

6. Dwa drzewa oznaczone w terenie jako pomniki przyrody nie są nimi – tabliczki zdjęto.

Uwzględniając całokształt przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego tj. zebrany i przeanalizowany materiał oraz biorąc pod uwagę fakt, że na dzień rozpatrzenia wniosku wszystkie podniesione w nim postulaty lub zarzuty zostały wyjaśnione, bądź zrealizowane, Komisja wniosła o uznanie wniosku za niezasadny.

Według zapisu § 94b ust. 2-4 Statutu Miasta Stalowej Woli Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przedstawiła Radzie Miejskiej opinię dotyczącą rozpatrywanego wniosku, w formie uchwały. W związku z powyższym, mając na względzie stan faktyczny
i prawny, podjęcie przez Radę Miejską uchwały przedmiotowej treści uznaje się za zasadne.

Radny Mariusz Bajek powiedział, że Stowarzyszenie „Nasze Miasto” zajęło się pomnikami przyrody na terenie Stalowej Woli. Radny dodał, że zgłoszono szereg uwag, które zostały opisane w uzasadnieniu do projektu uchwały. Zdaniem pana Bajka część uwag była źle sformułowana, np. jesion, który znajduje się przy kościele farnym w Rozwadowie nie jest pomnikiem przyrody. Stowarzyszenie twierdziło, że jesion jest pomnikiem przyrody. Była poruszana również sprawa dwóch topoli na osiedlu Sochy, co zostało wyjaśnione i funkcjonuje jako pomnik złożony z grupy drzew. Radny powiedział, że inne poruszone tematy zostały zrealizowane do momentu rozpatrywania tego wniosku przez komisję. Były to na przykład tabliczki na drzewach czy uporządkowanie tabeli w Centralnym Rejestrze Wpisów. Pan Mariusz Bajek dodał, że pani Milena Łabaj złożyła szerokie wyjaśnienia w tym temacie. Radny zaznaczył, że z pełnym uznaniem podchodzi do pracy Stowarzyszenia „Nasze Miasto”, które dba o tereny zielone. Radny dodał, że na tej podstawie został przedstawiony projekt uchwały, w którym wniosek nie zostaje uznany, gdyż praktycznie wszystkie tematy zostały rozwiązane.

Pani Renata Butryn powiedziała, że będzie składać szczegółową interpelację, która nawiązuje do wniosku Stowarzyszenia „Nasze Miasto”. Radna dodała, że od wielu osób dostaje sygnały, że w przypadku pomników przyrody nie wszystko jest załatwione. Pani Butryn zaznaczyła, że niektóre z nich długo czekają, aby zyskać miano pomników przyrody. Radna uważa, że dokonanie oceny drzewa a także nakładów finansowych w zakresie pielęgnacji jest wstępem, aby go zrobić pomnikiem przyrody. Radna przytoczyła Dom Powstańców, topolę zasańską czy topolę przy moście. Pani Renata Butryn zwróciła uwagę, że pomniki przyrody, które zyskały taki status powinny być profesjonalnie pielęgnowane a radna otrzymała informację, że tak nie jest. Pani Butryn powiedziała, że buk w Charzewicach ma martwe i obumierające konary, lipa w Charzewicach ma odrosty wokół pnia, z topoli kanadyjskiej
w Charzewicach trzeba usunąć jemiołę. Radna przypomniała, że w budżecie miasta przeznaczona jest ogromna kwota na pielęgnację zieleni i radną dziwi zaniedbywanie niektórych spraw, a wniosek Stowarzyszenia dobrze świadczy o naszym społeczeństwie.

Radny Piotr Rut poprosił panią kierownik Milenę Łabaj, żeby wytłumaczyła wszystkim radnym jakie jest podejście miasta do pomników przyrody.

Pani Milena Łabaj powiedziała, że cmentarz w Rozwadowie jest objęty ochroną konserwatora zabytków, czyli jest już chroniony i ksiądz nie może zrobić nic bez zgody konserwatora zabytków, który przyjeżdża i monitoruje pracę. Pani Łabaj zapytała, czy powinno się uchwalać drzewa, które są już pod ochroną, bo są na terenach chronionych, jak jesion wyniosły, o który wnioskowało stowarzyszenie. Pani kierownik dodała, że do tej pory koszty ponosił właściciel terenu. Jeżeli Rada Miejska zdecyduje się na objęcie ochroną pomnikową wówczas trzeba się zająć danym pomnikiem, wykonywać ekspertyzy w zakresie pielęgnacji, że nie każdy może przycinać takie drzewa. Pani Łabaj dodała, że MZK nie dysponuje specjalistami, którzy mają uprawnienia na pielęgnację drzew pomnikowych. Taka pielęgnacja kosztuje kilka tysięcy złotych za jedno drzewo, a nie są to drzewa na terenach miejskich i są już objęte ochroną. Pani Łabaj miała na myśli jesiony na terenie parafii Matki Bożej Szkaplerznej i na terenie cmentarza w Rozwadowie. Jeżeli chodzi o topolę przy moście, była ona pielęgnowana przez pana Ernesta Rudnickiego, który powiedział, że teraz przez jakiś czas nie trzeba będzie jej pielęgnować. Pani Łabaj zaznaczyła, że drzewo to znajduje się na działce należącej do innego zarządcy niż gmina. Pani Milena Łabaj powiedziała, iż w ostatnim czasie uchwalane było po kilka pomników rocznie
i jej zdaniem jest to racjonalna strategia, gdyż wiąże się to z kosztami. Pani kierownik dodała, jeżeli radni mają pomysły z tym związane to jest otwarta na dyskusję.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku.

**Wyniki głosowania:**ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (16)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Franciszek Zaborowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)
Renata Butryn, Dariusz Przytuła, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

BRAK GŁOSU (1)
Joanna Grobel-Proszowska

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 16 głosach za i 4 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/842/2023***

w sprawie rozpatrzenia wniosku.

**Ad. 23**

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Zgodnie z art. 18b ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.
z 2023r. poz. 40) rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych, wnioski oraz petycje składane przez obywateli, w tym celu powołuje komisje skarg, wniosków i petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Stalowej Woli została powołana Uchwałą Nr V/47/2019 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 25 stycznia 2019r.
w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Po zapoznaniu się z treścią petycji Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, działając stosownie do zapisów § 94a-94c Statutu Miasta - Uchwała Nr IX/105/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 27 kwietnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Stalowej Woli z późn. zm. ( Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2007 r. Nr 61, poz. 1540 z późn. zm.) na posiedzeniu w dn. 23 marca 2023r. rozpatrzyła petycję mieszkańców osiedla Sochy w Stalowej Woli w sprawie budowy parkingu
i ogródka rekreacyjnego z siłownią zewnętrzną przy Kaplicy znajdującej się przy ul. Sochy.

Zapoznano się z wyczerpującymi wyjaśnieniami zawartymi w piśmie Prezydenta Miasta z dnia 10 marca 2023r., z których wynika, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Sochy w Stalowej Woli, uchwalonym Uchwałą Nr VIII/90/15 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 kwietnia 2015 r.
z późniejszymi zmianami, wskazany teren pod lokalizację ww. zamierzeń inwestycyjnych położony jest w obszarze oznaczonym symbolem 2Z
z przeznaczeniem pod łąki, pastwiska, grunty orne, zieleń towarzyszącą ciekom wodnym. Na terenie tym dopuszcza się podziemne sieci infrastruktury technicznej, jeżeli nie ma możliwości ich przeprowadzenia poza terenem od 2Z do 12Z, drogi dojazdowe do gruntów rolnych, ścieżki rowerowe, remont i przebudowę istniejących obiektów na terenie 1Z.

Ustalenia planu miejscowego w obszarach podmokłych i bezodpływowych nakazują utrzymywać teren w formie porostu łęgowego lub łąk i pastwisk.

 Powyższe ustalenia planu nie przewidują budowy parkingu samochodowego oraz ogródka rekreacyjnego z siłownią.

Dodatkowo, ww. teren znajduje się w specjalnym obszarze ochrony siedlisk Dolina Dolnego Sanu - Natura 2000 (kod PLH180020), co powoduje kolejne ograniczenia
w realizacji wnioskowanych zamierzeń.

Według zapisu § 94b ust. 2-4 Statutu Miasta Stalowej Woli, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przedstawia Radzie Miejskiej opinię dotyczącą rozpatrywanej petycji,
w formie uchwały.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po zapoznaniu się ze złożoną petycją wniosła
o jej nieuwzględnienie, z uwagi na brak możliwości prawnych jej realizacji.

Według zapisu § 94b ust. 2-4 Statutu Miasta Stalowej Woli Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przedstawiła Radzie Miejskiej opinię dotyczącą rozpatrywanej petycji, w formie uchwały. W związku z powyższym, mając na względzie stan faktyczny
i prawny, podjęcie przez Radę Miejską uchwały przedmiotowej treści uznaje się za zasadne.

PanMariusz Bajek powiedział, że mieszkańcy osiedla Sochy złożyli petycję z prośbą o wybudowanie parkingu dla samochodów razem z siłownią i terenem rekreacyjnym. Pan Bajek powiedział, że na wskazanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który zabrania budowania tego typu obiektów, dlatego petycja została oddalona. Pan Bajek zaznaczył, iż jest to teren zielony, podmokły i na chwilę obecną taka inwestycja tam nie powstanie.

Pani Maria Chojnacka zwróciła uwagę na fakt, że mieszkańcy osiedla Sochy wielokrotnie zwracali się z różnymi prośbami do Urzędu Miasta, jednak nie znajdywali zrozumienia. Radna zaznaczyła, iż to człowiek i jego potrzeby powinny być w centrum uwagi. Pani Chojnacka dodała, że plan zagospodarowania przestrzennego nie może utrudniać funkcjonowania mieszkańców. Radna zwróciła się z prośbą o opracowanie strategicznych dokumentów, dzięki którym możliwe będzie korzystanie w pełni
z infrastruktury. Pani Maria Chojnacka zaznaczyła, iż na osiedlu od około 50 lat niczego nie zrobiono i nic się nie zmieniło. Jeżeli chodzi o linie energetycznie i drogę, mieszkańcy wykonywali je we własnym zakresie. Pani radna poprosiła o opracowanie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego i dodała, że będzie przeciw tej uchwale.

Głos zabrał radny Jan Sibiga, który poparł głos pani Marii Chojnackiej i powiedział, iż jest w posiadaniu korespondencji mieszkańców osiedla Sochy z ostatnich 2 lat
i większość zgłaszanych tematów nie jest realizowana. Jak zaznaczył pan Sibiga, obecnie jest prowadzone opracowanie doświetlenia zabudowanej części osiedla Sochy, ul. Sochy, ul. Rzecznej. Zdaniem radnego należałoby się zastanowić nad oświetleniem ulicy Sochy i ul. Rzecznej tam, gdzie jest prowadzona zabudowa siedliskowa. Radny dodał, że powstają nowe mieszkalne budynki jednorodzinne. Natomiast w przypadku parkingu i miejsca do rekreacji, radny zaproponował, aby utwardzić nawierzchnię przy kapliczce i stworzyć możliwość bezpiecznego parkowania. Pan Sibiga zaznaczył, iż osiedle jest bardzo atrakcyjne i można je w różny sposób wykorzystać dla potrzeb lokalnej społeczności. Radny Sibiga zawnioskował do przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej, aby w planowanych wizjach lokalnych w terenie, odbyć wizytę na osiedlu Sochy i porozmawiać z mieszkańcami. Pan Sibiga dodał, że czas na osiedlu Sochy zatrzymał się w latach 50. Radny zaznaczył, że będzie głosował przeciw uchwale, ponieważ formalne prawo lokalne nie może wykluczać społeczeństwa z rozwiązań cywilizacyjnych.

Radny Piotr Rut nawiązując do tematu powiedział, że Komisja Skarg, Wniosków
i Petycji, która rozpatrywała wniosek mieszkańców osiedla Sochy, analizowała głównie informacje i dokumenty uzyskane z Urzędu Miasta. Dodał, że w związku z problemami formalnymi i technicznymi radni nie mogli zdecydować inaczej i uznali petycję za niezasadną. Zdaniem pana Ruta do tematu trzeba podejść z innej strony i zacząć od zmiany miejscowego placu zagospodarowania przestrzennego. Radny uważa, że należy zgłębić ten temat, aby ludzie mogli korzystać z parkingu czy siłowni.

Pani Elżbieta Kulpa zapytała czy ten teren jest zostawiony sam sobie czy jest wydzierżawiony w jakiejś części.

Radny Mariusz Bajek zaznaczył, iż pan Piotr Rut powiedział wszystko w tym temacie. Dodał, jeżeli miasto chce wykonywać inwestycje na tym terenie to najpierw muszą być przeprowadzone zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, natomiast na dzień rozpatrzenia skargi takich zmian nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że może pan Prezydent udzieli informacji na temat osiedla Sochy, bo podobno zatrzymało się w latach 50.

Prezydent Miasta Stalowej Woli Lucjusz Nadbereżny powiedział, że teren na osiedlu Sochy w dużej części jest we władaniu miasta, zwłaszcza tereny, które są
w bezpośrednim sąsiedztwie czy przylegające do kapliczki. Tereny te są dzierżawione lub przeznaczone do sprzedaży, jednak te uchwały nie były wykonane. Prezydent dodał, że istotną częścią jest las, który jest starym rezerwatem Sochy i jest w zarządzie Lasów Państwowych. Jak zaznaczył pan Nadbereżny były petycje i postulaty, aby Miasto Stalowa Wola wzięło odpowiedzialność za ten zielony teren i przejęło go od Lasów Państwowych. Prezydent tego nie wykluczał i nie uznawał za coś niezasadnego, gdyż jest to teren, który nie przylega do innych kompleksów leśnych
i nie jest związany z innymi terenami Lasów Państwowych, a ta część lasu i tego osiedla jest bardzo istotna dla planów dotyczących osiedla Sochy i jego rozbudowy, ale także planów związanych z ul. Ogrodową, czyli budowy dużej ilości bloków
i połączenia z ul. Parkową. Zdaniem Prezydenta tereny te powinny pełnić funkcję rekreacyjną i ekologiczną, a miasto nie zamierza odcinać się od tego tematu. Prezydent zaznaczył, że wśród mieszkańców może być poczucie, iż nakład inwestycyjny na osiedle Sochy jest zbyt niski. Pan Nadbereżny poinformował, że
w ostatnich latach był projekt i wykonanie w zakresie podbudowy konstrukcyjnej drogi bez warstwy wierzchniej na osiedlu Sochy. Podkreślił, że ten temat toczy się już długo, dlatego mieszkańcy mogą mieć poczucie, że zadania te trwają zbyt długo, zwłaszcza, że osiedle jest rozbudowywane. Prezydent powiedział, że jest tam teren, który nie jest zintegrowany z siecią Miasta Stalowej Woli dlatego, że wodociąg należy do gminy Zaleszany i nie ma kanalizacji. Jeżeli chodzi o dojazd do drogi to prowadzi on z jednej strony od osiedla Charzewice i ul. Ogrodowej, poza tym droga jest wąska, a dla autobusów były wykonane „mijanki”, aby pojazd mógł zjechać i ustąpić miejsca autobusowi. Prezydent powiedział, że poruszana była kwestia projektu i budowy drogi bez warstwy wierzchniej i kwestia nakładki asfaltowej, która otacza osiedle z drugiej strony umożliwiając wyjazd w stronę gminy Zaleszany. Droga jest w znacznej części drogą miejską i istnieje tam problem granicy między gminą Stalowa Wola a gminą Zaleszany. Pan Nadbereżny zaznaczył, że rozumie wnioski mieszkańców w tym zakresie. Prezydent powiedział, że nie uda się zrobić kroku do przodu jeżeli nie będzie przyjętego planu miejscowego. Prezydent przyznał, że nakłady inwestycyjne na ten teren są dużo mniejsze niż na inne osiedla w Stalowej Woli. Pan Nadbereżny powiedział, że kwestie parkingów, siłowni, bezpieczeństwa, doświetlenia nie są poza zasięgiem budżetu miasta, lecz większym problemem są kwestie formalne. Prezydent zaznaczył, że narzędzie petycji jest bardzo istotne i należy je szanować i wzmacniać, jeżeli mieszkańcy chcą brać odpowiedzialność za swoje najbliższe otoczenie. Jak dodał Prezydent w planach powinno się znaleźć poszerzenie ul. Sochy, aby była ona bezpieczniejsza. Mieszkańcy osiedla nie wyobrażają sobie, aby dzieci wracały wieczorami przez las, dlatego, że nie ma poboczy, oświetlenia, co jest niebezpieczne. Prezydent poinformował, że w planach jest również przedłużenie ul. Posanie, aby można było nią dojechać do osiedla Sochy.

Radny Franciszek Zaborowski powiedział, że żaden wniosek z tego osiedla nie został poddany pod obrady komisji. Dodał, że komisja nie rozpatrywała tego wniosku, gdyż nikt tego nie zgłosił. Pan Zaborowski powiedział, że słowa, które padły sugerują to, że komisja nie działa, a w tym przypadku mówi się o planowaniu i zmianie miejscowego planu zagospodarowania, ale również o rozwoju i inwestycjach.

Pan Jan Sibiga powiedział, że Przewodniczący Rady Miejskiej odniósł się do jego wypowiedzi, że niektóre elementy infrastruktury na osiedlu Sochy przypominają lata 50. Radny Sibiga zaprosił Przewodniczącego Rady Miejskiej na wizję. Pan Jan Sibiga dodał, że po zapewnieniu przez Prezydenta, że najbardziej pilne tematy na osiedlu zostaną załatwione, radny zdecydował, że nie będzie głosował przeciw, tylko wstrzyma się od głosu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Sobieraj odparł, że przejeżdża często przez osiedle Sochy. Dodał, że nie uchwalał programu Natura 2000. Zdaniem pana Sobieraja w poprzednich radach zasiadli radni, którzy podejmowali decyzje, a teraz się mówi, że osiedle zatrzymało się w latach 50.

Radny Łukasz Durek powiedział, że przekazywał i przekazuje do pana Prezydenta prośby mieszkańców osiedla Sochy.

Radna Maria Chojnacka zaznaczyła, że wnioski spływały, były też uchwalone kwoty
w budżecie w ubiegłym roku na projekt techniczny oświetlenia i wykonanie drogi, było to 300 tys. zł na pierwszy etap wykonania drogi. Radna dodała, że korespondencja, która wpływa do Urzędu Miasta była właściwie adresowana, a odpowiedź formułował pan Franciszek Zaborowski jako Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, która to odpowiedź wpłynęła do pani Stróż. W odpowiedzi była informacja, że
w grudniu będzie kolejna wizja lokalna drogi, na którą otrzymano pozwolenie na budowę i jest w realizacji. Radna nie rozumie co należało zmieniać w projekcie, skoro było wydane pozwolenie na budowę. Dzisiaj pani Chojnacka jest zaskoczona, że korespondencja nie docierała do pana przewodniczącego Zaborowskiego, a była do niego adresowana.

Pan Mariusz Bajek powiedział, że zaczęła się dyskusja na temat całego osiedla,
a uchwała dotyczy jednej inwestycji. Radny poprosił, aby przejść do tematu uchwały. Jeżeli chodzi o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to trzeba złożyć wniosek, a nikt tego nie zrobił.

Pan Piotr Rut złożył wniosek, aby przekazać do Komisji Gospodarki Komunalnej dokumentację osiedla Sochy, aby komisja przeanalizowała temat różnych inwestycji na osiedlu. Radny poprosił, aby kończyć dyskusję na ten temat i głosować.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaznaczył, że wniosek jest zasadny i może pan Zaborowski znajdzie czas, aby przeprowadzić wizję lokalną i dyskusję na temat osiedla Sochy.

Pani radna Renata Butryn zaproponowała, aby rozpatrzyć tę petycję pozytywnie
i nadać etapowo bieg jej realizacji. Radna dodała, że pan Prezydent chce rozwijać to osiedle, aby zyskiwało na atrakcyjności i bezpieczeństwie. Zdaniem pani Butryn wniosek powinien być inaczej sformułowany, jeżeli będzie tak sformułowany to radna zagłosuje przeciw, gdyż jest to odrzucanie racjonalnych oczekiwań mieszkańców.

Radny Mariusz Bajek odpowiedział, że wniosek nie dotyczy zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, lecz konkretnej inwestycji.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

**Wyniki głosowania:**ZA: 11, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (11)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Franciszek Zaborowski

PRZECIW (6)
Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Elżbieta Kulpa, Dariusz Przytuła, Andrzej Szymonik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)
Leszek Brzeziński, Paweł Madej, Jan Sibiga, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 11 głosach za, 6 głosach przeciw i 4 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXIII/843/2023***

w sprawie rozpatrzenia petycji.

Prezydent Miasta Stalowej Woli Lucjusz Nadbereżny powiedział, że pozytywne głosy radnych i dobre rozumienie intencji głosowania o aktualnym stanie prawnym traktuje jako wspólny wniosek radnych o wszczęcie procedury zmiany planu miejscowego. Prezydent poprosił Wydział Planowania Przestrzennego o analizę i rozpoczęcie prac w tym zakresie.

Radny Franciszek Zaborowski zaznaczył, że rada jest po to, aby zajmowała się wszystkimi problemami. Zdaniem radnego nie powinno się zrzucać odpowiedzialności na kogokolwiek i mówić, że przez 50 lat nie robiło się tam nic. Pan Zaborowski dodał, że plan miejscowy istnieje tam od kilkunastu lat i przy tworzeniu planu jednym z jego elementów jest wystawienie go do wglądu mieszkańców na półtorej miesiąca, aby złożyć uwagi czy protesty, które trzeba przegłosować przez radę. Radny powiedział, jeżeli trzeba coś poprawić to zróbmy to, lecz poprosił, aby nikogo nie krzywdzić, tylko dlatego, że ktoś nie był aktywny przy ustanowieniu jakiegokolwiek prawa. Pan Zaborowski powiedział, że chyba w 2006 roku pani Chojnacka wydzierżawiała tam działki na hodowlę baranów.

Pani Maria Chojnacka odparła, że wiele lat temu plan był uchwalany. Dodała, że pan Zaborowski jako wiceprezydent zapewniał mieszkańców, że jest to teren zalewowy
i nic nie można tam zrobić. Pani Chojnacka dodała, że „barany chodzą po głowie” panu Zaborowskiemu, bo radna nigdy ich nie miała. Pani Chojnacka powiedziała, że od początku uchwalenia planu były zastrzeżenia, a pan Zaborowski wiele razy był tam na konsultacjach, co było relacjonowane w prasie. Radna dodała, iż mieszkańcy komentowali, że „oprócz rozkładania rąk nic pan nie wniósł”. Pani radna poprosiła, aby nikogo nie obrażać, gdyż z dyskusji radny Zaborowski ma „szóstkę w koronie”
i poprosiła, aby trzymać się faktów. Pani Chojnacka zaznaczyła, że radny Zaborowski twierdzi, iż korespondencja adresowana do niego nie dochodzi. Pani Radna poprosiła o potwierdzenie u pani naczelnik Biura Rady Miejskiej, że pan Zaborowski redagował odpowiedzi, o których dzisiaj mówi, że nic nie wie.

Przewodniczący Rady Miejskiej zakończył dyskusję.

**Ad. 24**

Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli za rok 2022.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 2 do Protokołu.

Komisja Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

## Głosowano w sprawie: Sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli za rok 2022.

**Wyniki głosowania:**
ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

## Rada Miejska przy 21 głosach za przyjęła sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli za rok 2022.

**Ad. 25**

Sprawozdanie z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Stalowa Wola na lata 2021-2023 za rok 2022.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 3 do Protokołu.

Komisja Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

## Głosowano w sprawie: Sprawozdania z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Stalowa Wola na lata 2021-2023 za rok 2022.

**Wyniki głosowania:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł, Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 21 głosach za przyjęła sprawozdanie z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Stalowa Wola na lata 2021-2023 za rok 2022.

**Ad. 26**

Sprawozdanie z realizacji Stalowowolskiego Programu Wspierania Seniorów na lata 2021-2023 za rok 2022.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 4 do Protokołu.

Komisja Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Pani Renata Butryn odniosła się do dwóch spraw. Pierwsza dotyczyła modelowych rozwiązań odnośnie opieki nad seniorami, w których uczestniczy Przewodnicząca Komisji Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia pani Karolina Paleń, gdyż takiej informacji radni nie otrzymali i nie wiedzą na jakim etapie są prace. Dlatego radni ciągle o coś pytają, zgłaszają i chętnie by się zaangażowali. Pani radna Butryn zapytała pana dyrektora MOPS o program, który ma realizację na lata 2021-2023, za każdym razem zamykany jest pewien okres realizacji, a powinien być on bardziej perspektywiczny. Dodała, że pojawiły się tam ciekawe propozycje ze strony pana dyrektora dot. Centrum Usług Społecznych. Zdaniem radnej jest to dobre rozwiązanie. Jeżeli chodzi o opiekę nad osobami starszymi, radna zaznaczyła, iż będzie składać interpelację, która dotyczy usług świadczonych dla osób starszych i schorowanych
z niepełnosprawnościami i demencją. Pani Butryn chciałaby się dowiedzieć jakie rozwiązania są proponowane, gdyż w Stalowej Woli dochodzi do drastycznych sytuacji, które zgłaszają mieszkańcy. Radna zapytała o formy pomocy dla osób
z nasilającą się demencją i samotnych i jakie są standardy postępowania w przypadku przyznania i sprawowania opieki nad taką osobą. Radna zapytała czy potrzeby osób starszych są w jakiś sposób monitorowane. Pani Butryn poruszyła temat zaniedbanych i zapluskwionych mieszkań.

Pan dyrektor Piotr Pierścionek odpowiedział, że 27 proc. mieszkańców Stalowej Woli jest w wieku senioralnym, dużą częścią z nich opiekuję się Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Dyrektor zaznaczył, że w Centrum Aktywności Seniora jest pewna grupa, jednak MOPS nie dociera do wszystkich potrzebujących seniorów. Jak zaznaczył pan Pierścionek, pomoc społeczna działa na zasadzie dobrowolności. Dyrektor powiedział, że są mieszkańcy w bardzo podeszłym wieku 90-95 lat, którzy sobie nie zawsze radzą, jednak nie upoważnia to Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do udzielenia pomocy bez ich zgody. Pan Pierścionek dodał, jeżeli pracownicy MOPS posiadają informację, że dana osoba nie radzi sobie samodzielnie wówczas podejmowane są kroki prawne, które pozwalają na podejmowanie decyzji w imieniu tej osoby. Pan dyrektor powiedział, że każda informacja jest przez pracowników MOPS sprawdzana. Jeżeli mieszkanie jest zapluskwione i wymaga posprzątania to jest to realizowane, tak samo jest w przypadku potrzeb dot. innych usług czy posiłków.

Pani Renata Butryn powiedziała, że rozumie, iż MOPS nie ma informacji, natomiast radna w interpelacji napisała o sposobach dotarcia do seniorów. Radna zapytała jaka jest procedura wyznaczania opieki prawnej nad taką osobą? Pani Butryn zapytała także, czy w MOPS jest wystarczająca ilość pracowników, opiekunów społecznych
i pracowników socjalnych z przygotowaniem do opieki i udzielania pomocy seniorom? Zdaniem pani Butryn rośnie ilość osób starszych, które potrzebują specjalistycznej opieki.

Pan Piotr Pierścionek odpowiedział, że narasta ilość osób starszych i potrzebujących, ale rodzina ma obowiązek zajęcia się członkiem rodziny. Jak zaznaczył dyrektor, najtrudniejszymi sytuacjami w pomocy społecznej są kwestie zobowiązania osób
z rodziny do ponoszenia odpłatności za Dom Pomocy Społecznej. Dodał, że gmina wydaje na DPS prawie 5 mln zł, a w tym roku zapewne będzie jeszcze więcej. Jeżeli chodzi o wsparcie osób w wieku senioralnym to formy pomocy rozwinęły się, jest to między innymi pomoc sąsiedzka, teleopieka. MOPS stara się docierać z informacjami do różnych grup seniorów, np. poprzez kościół. Dyrektor zaznaczył, że każdy jest wolny i nie można go zmusić do przyjęcia pomocy, pozwala na to jedynie ustawa
o zdrowiu psychicznym, która umożliwia złożenie wniosku do sądu o leczenie czy badania. W przypadku wyznaczenie opiekunów prawnych dla osób, które mogłyby być ubezwłasnowolnione to temat jest problematyczny. Jak powiedział dyrektor, jeżeli wśród rodziny jest osoba, która deklaruje taką opiekę to sprawa jest załatwiona. Kiedy nie ma takiej osoby, wtedy wchodzi w grę poszukiwanie opiekuna prawnego, a dyrektor nie może zmusić pracownika, aby został opiekunem prawnym.

## Głosowano w sprawie: Sprawozdania z realizacji Stalowowolskiego Programu Wspierania Seniorów na lata 2021-2023 za rok 2022.

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Renata Butryn, Dariusz Przytuła

BRAK GŁOSU (1)
Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

Rada Miejska przy 18 głosach za i 2 głosach wstrzymujących przyjęła sprawozdanie z realizacji Stalowowolskiego Programu Wspierania Seniorów na lata 2021-2023 za rok 2022.

**Ad. 27**

Raport ewaluacyjny z realizacji Gminnego Programu Wychodzenia z Bezdomności na lata 2020-2022 wraz ze sprawozdaniem za rok 2022.

Raport stanowi załącznik Nr 5 do Protokołu.

Komisja Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia pozytywnie zaopiniowała raport.

## Głosowano w sprawie: Raportu ewaluacyjnego z realizacji Gminnego Programu Wychodzenia z Bezdomności na lata 2020-2022 wraz ze sprawozdaniem za rok 2022.

**Wyniki głosowania:**ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (16)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)
Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Dariusz Przytuła, Andrzej Szymonik

BRAK GŁOSU (1)
Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

## Rada Miejska przy 16 głosach za i 4 głosach wstrzymujących przyjęła raport ewaluacyjny z realizacji Gminnego Programu Wychodzenia z Bezdomności na lata 2020-2022 wraz ze sprawozdaniem za rok 2022.

**Ad. 28**

Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2022.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 6 do Protokołu.

Komisja Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Pani Renata Butryn powiedziała, że na posiedzeniu komisji dowiedziała się, iż mieszkania chronione dla osób doświadczających przemocy nie są narzędziem, które można stosować, aby pomóc tym osobom.

Radny Dariusz Przytuła poprosił, aby nie nazywać kobiet, które doznały przemocy
w rodzinie klientkami.

## Głosowano w sprawie: Sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2022.

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Renata Butryn, Dariusz Przytuła

BRAK GŁOSU (1)
Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

## Rada Miejska przy 18 głosach za i 2 głosach wstrzymujących przyjęła sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2022.

**Ad. 29**

Sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Stalowej Woli za 2022 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 7 do Protokołu.

Komisja Rodziny, Opieki Społecznej i Zdrowia pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

## Głosowano w sprawie: Sprawozdania z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Stalowej Woli za 2022 rok.

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Piotr Rut, Jan Sibiga, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Renata Butryn, Dariusz Przytuła

BRAK GŁOSU (1)
Franciszek Zaborowski

NIEOBECNI (2)
Damian Marczak, Paulina Miśko

## Rada Miejska przy 18 głosach za i 2 głosach wstrzymujących przyjęła sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Stalowej Woli za 2022 rok.

**Ad. 30**

Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Radny Leszek Brzeziński powiedział, że składa dwie interpelacje.

Pan Brzeziński zwrócił się z prośbą o rozpatrzenie możliwości wykonania nasadzeń (szpaler odpowiednio dobranych drzew np. klon czerwony, śliwa wiśniowa Pissardii) na pasie trawnika drogi wojewódzkiej Stalowa Wola –Tarnobrzeg ( ul. Komisji Edukacji Narodowej). Pas trawnika w formie dużego klina znajduje się bezpośrednio przed pomnikiem „Patrioty” w kierunku wiaduktu i oddziela bardzo ruchliwe wielojezdniowe pasy drogi wojewódzkiej w dwóch kierunkach. Proponowany szpaler drzew utworzyłby piękne miejsce zieleni, poprawiłby mikroklimat oraz wizerunek tego centralnego miejsca Stalowej Woli. Proponowane nasadzenie nie wpłyną na ograniczenie widoczności dla kierowców.

Druga interpelacja dotyczy PKS San Rozwadów.

Pan radny odczytał treść interpelacji. „PKS SAN Rozwadów w dniu 24.01.2023 r. otrzymał wsparcie finansowe gminy w kwocie 40 000,00 zł na zadanie nr 1 – „Organizacja lub udział w zgrupowaniach sportowych przygotowujących do rozgrywek ligowych, organizacja i udział w zawodach lub rozgrywkach sportowych – sport seniorów” (Zarządzenie Nr 27/2023 Prezydenta Miasta Stalowej Woli z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie rozstrzygnięcia konkursu na realizację zadań publicznych z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej). Czy w związku
z wycofaniem drużyny seniorów PKS SAN Rozwadów z rozgrywek ligowych klasy A (grupa II) w rundzie rewanżowej sezonu 2022-2023 wsparcie finansowe zostanie zwrócone gminie?”.

Pani Butryn powiedziała, że swoją interpelację przedstawiła przy okazji omawiania innych punktów.

**Ad. 31**

Sprawy różne.

Pan Mariusz Bajek przypomniał, że na poprzedniej sesji radni zdjęli z porządku obrad projekt uchwały dotyczący powstania pomnika ze względu na wątpliwości dotyczące inskrypcji. Radny zapytał czy w międzyczasie wpłynęły propozycje nowej inskrypcji.

Przewodniczący Rady Miejskiej odpowiedział, że wnioski nie wpłynęły, nie ma także żadnych nowych ustaleń odnośnie tablicy.

Pan Bajek powiedział, iż szkoda, że uchwała została zdjęta a nikt nie poczuwa się do odpowiedzialności przygotowania nowej treści.

Gos zabrał radny Jan Sibiga, który poruszył temat otoczenia Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3. Pan radny powiedział, że na terenie szkoły powstała nowa hala sportowa, a teren dookoła został zagospodarowany. Radny zaznaczył, że wewnątrz dziedzińca szkoły jest plac apelowy, gdzie są małowymiarowe płytki chodnikowe
z 1958 roku. Radny poprosił o wymianę tych płytek na kostkę brukową.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Augustyn wrócił do dyskusji na temat osiedla Sochy. Zdaniem pana Augustyna doszło do nieprzyjemnej dyskusji. Dodał, mimo, iż petycja została rozpatrzona przez komisję i radę negatywnie to skutkuje to pozytywnymi decyzjami dla osiedla Sochy.

Pani Renata Butryn chciała zadać pytanie radcy prawnemu.

Pan Przewodniczący powiedział, że radca prawny jest w biurze i pracuje nad dokumentami, ale może podejść w każdej chwili.

Pani Butryn odpowiedziała, że dopyta sama, czy uchwały dotyczące budżetu miasta muszą być skumulowane czy mogą być osobne uchwały dotyczące przekazania pieniędzy na daną inwestycję a jeżeli nie to jakie są przeszkody prawne.

Pani Joanna Grobel-Proszowska zaznaczyła, że skoro nie ma wniosków dotyczących pomnika to można przywrócić projekt uchwały do porządku obrad.

Radny Jan Sibiga powiedział, że zwrócił się z prośbą o uwzględnienie w inskrypcji obozu na terenie Huty Stalowa Wola. Radny dodał, że to było podstawą wycofania tej uchwały z posiedzenia rady. Pan Sibiga zaznaczył, że ludność została przeniesiona
z obozu na Młodyniu do obozu na terenie Huty. Jeżeli to nie zostanie uwzględnione to dyskusja będzie taka sama jak ostatnio.

Pan Stanisław Sobieraj zaproponował, aby po świętach przedyskutować ten temat
i wypracować kompromis.

Pan Mariusz Bajek powiedział, że takie spotkanie jest potrzebne, aby wyjaśnić sprawy historyczne i całą inskrypcję, radny chciałby mieć poparcie obu klubów w tym temacie.

Pani Maria Chojnacka podziękowała za szeroką dyskusję na temat petycji mieszkańców osiedla Sochy. Zaznaczyła, że ich postawa jest wzorowa, gdyż w czynie społecznym wykonywali dla swojego osiedla elektryfikację, gazyfikację, wykopy na wodę. Radna dodała, że pisma do Urzędu Miasta i ówczesnego wiceprezydenta pana Zaborowskiego nic nie wniosły, niektóre osoby zrezygnowały z budowy
i zagospodarowania swoich działek. Radna powtórzyła informację, że pan Zaborowski wiele razy był na wizji w terenie. Podziękowała Prezydentowi Nadbereżnemu, że zajął się sprawą drogi na osiedlu Sochy. Pani Chojnacka poinformowała, że obecnie ze środków unijnych są pieniądze na doprowadzenie światłowodu i mieszkańcy zostali pozbawieniu takiej możliwości, gdyż nie mają słupów elektrycznych. Natomiast mieszkańcy, którzy zdecydowali się na budowę wykonali instalację w ziemi, a na to nie wyrażają zgody osoby robiące światłowód. Radna zaznaczyła, że na osiedlu Sochy las zakłóca odbiór telefonii komórkowej i często nie można połączyć się z pogotowiem. Pani Chojnacka dodała, że mieszkańcy podczas spotkania w Urzędzie Miasta zadeklarowali, że zrzekną się części swoich działek bez wyceny za symboliczną opłatą za metr kwadratowy tych działek po to, aby powstała droga, ale do dzisiaj jest tylko utwardzona.

**Ad. 32**

Zamknięcie obrad Sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Sobieraj zamknął LXIII Sesję Rady Miejskiej
w Stalowej Woli.

Protokołowała

J. Argasińska-Niemiec