***P R O T O K Ó Ł Nr LXVI/2023***

***z Sesji Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia***

***2 czerwca 2023 r.***

Obrady rozpoczęto 2 czerwca 2023 roku o godz. 9.05 w trybie stacjonarnym i zakończono o godz. 13.52 tego samego dnia. Sesja odbyła się w Urzędzie Miasta Stalowej Woli przy ul. Wolności 7. Sesja została zwołana przez Przewodniczącego Rady Miejskiej na mocy art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.).

W posiedzeniu wzięło udział 21 Radnych.

Obecni:

1. Jerzy Augustyn
2. Mariusz Bajek
3. Leszek Brzeziński
4. Renata Butryn
5. Maria Chojnacka
6. Łukasz Durek
7. Joanna Grobel-Proszowska
8. Ilona Kaczmarek
9. Andrzej Kochan
10. Agata Krzek
11. Elżbieta Kulpa
12. Lucjan Małek
13. Paweł Madej
14. Damian Marczak
15. Paulina Miśko
16. Karolina Paleń
17. Dariusz Przytuła
18. Piotr Rut
19. Stanisław Sobieraj
20. Andrzej Szymonik
21. Łukasz Warchoł

Nieobecni:

1. Jan Sibiga
2. Franciszek Zaborowski

Lista obecności Radnych stanowi załącznik Nr 1 do Protokołu.

**Ad. 1**

Otwarcie Sesji oraz przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Sobieraj przywitał wszystkich zgromadzonych na sali, zaproszonych gości, media, oraz mieszkańców Stalowej Woli, którzy oglądają transmisję na żywo.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o sprawdzenie kworum.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 21 Radnych, co stanowi kworum niezbędne do prowadzenia obrad oraz do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił proponowany porządek obrad sesji, który otrzymali radni Rady Miejskiej.

1. Otwarcie Sesji oraz przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z LXV Sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie Prezydenta Miasta.
4. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli.
6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań
i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola.
7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przemysłowo-usługowego w rejonie ulic Przemysłowej i Niezłomnych w Stalowej Woli – etap I.
8. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad, trybu postępowania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola.
9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu ulicy Generała Leopolda Okulickiego i ulicy 11-Listopada w Stalowej Woli.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 111,112, itd.).
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działki nr 171).
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (dot. działki nr 26/10).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (dot. działek nr 698/6, 2294/3, itd.).
14. Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.
15. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie obrad Sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o wprowadzenie do porządku obrad dwóch punktów: projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały Nr LXV/859/2023) jako punkt 14 oraz projektu uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków jako punkt 15.

Głos zabrała pani Renata Butryn i poprosiła o krótkie uzasadnienie, ponieważ punkty te nie były omawiane na posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej odpowiedział, iż 14 punkt był omawiany, natomiast punkt 15 nie.

Prezydent Miasta Stalowej Woli Lucjusz Nadbereżny zwrócił się do Wysokiej Rady
z prośbą o poszerzenie porządku obrad o punkt 15, czyli projekt uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Pan Lucjusz Nadbereżny dodał, iż uchwała jest podyktowana chęcią ochrony finansów mieszkańców Stalowej Woli w związku z zatwierdzeniem przez Wody Polskie taryfy złożonej przez Miejski Zakład Komunalny na zaopatrzenie w wodę
i odprowadzenie ścieków w Stalowej Woli. Taryfa wynika z reguł ekonomicznych
i sytuacji podwyższonych cen energii, materiałów potrzebnych do dostarczania wody
i odbioru ścieków komunalnych. Taryfa została oceniona przez Wody Polskie jako uzasadniona ekonomicznie, biorąc pod uwagę wzrosty cen i wzrosty kosztów prowadzenia działalności przez MZK oraz zagrożenia dla MZK w związku ze stratą, która generowana byłaby na tej części działalności wodno-ściekowej. Jak zaznaczył Prezydent Miasta, nie budzi wątpliwości fakt, że proces został przygotowany rzetelnie i odpowiada zasadom tworzenia taryfy, gdyż ocena Wód Polskich jest bardzo rygorystyczna i bierze pod uwagę kwestie społeczne.

Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że czas, w którym funkcjonujemy to czas dużej inflacji i wzrostu cen oraz kosztów życia, czyli mediów, żywości, kredytów. Dlatego Prezydent zaproponował, aby podwyżka zaproponowana przez Wody Polskie dla taryfy wodno-ściekowej MZK była dla mieszkańców neutralna, gdyż budżet miasta dopłaci do 1 metra sześciennego wody i ścieków. Zdaniem Prezydenta, mieszkańcy Stalowej Woli nie odczują wzrostu cen, a miasto będzie chronić MZK przed pogorszeniem wyniku finansowego, jednocześnie niezbędnych działań inwestycyjnych, które są prowadzone na rzecz mieszkańców Stalowej Woli. Jak dodał pan Lucjusz Nadbereżny, nie będzie wzrostu cen za metr sześcienny wody i ścieków.

Łączna proponowana w uchwale dopłata wynosi 1,21 zł netto, czyli jest to 67 groszy na 1 metrze sześciennym wody i 54 gr na metrze sześciennym ścieków. Prezydent powiedział, że tryb nagły wynika z tego, że taryfa została zaakceptowana przez Wody Polskie w ostatnich dniach i opublikowana na BIP. Taryfa została wprowadzona 1 czerwca, dlatego Prezydent chciałby podjąć uchwałę jak najszybciej, gdyż zawiera korzyść dla mieszkańców. Jak dodał pan Nadbereżny, jest możliwość zastosowania działania wstecznego, czyli od 1 czerwca mieszkańcy nie odczują wzrostu cen wody
i ścieków stąd prośba do Wysokiej Rady, aby w trybie pilnym przyjąć tę uchwałę.

Jak dodał Prezydent, jest to realizacja strategii tanich opłat dla mieszkańców. Stalowa Wola chce być miastem, które ma najtańsze opłaty komunalne: wodę, ścieki i śmieci. Oprócz tej uchwały, w uchwale budżetowej jest propozycja autopoprawki, w której jest zabezpieczony budżet na dopłatę do szacunkowego zużycia wody i zużycia ścieków na kwotę 1 mln 200 tys. zł.

Pan Damian Marczak złożył wniosek formalny, aby zdjąć ten punkt z porządku obrad. Radny dodał, iż z informacji, które przekazał Prezydent wynika, że jest możliwość, aby uchwała działała z terminem wstecznym i chciałby, aby w spokoju na posiedzeniu komisji gospodarki komunalnej przedyskutować ten temat z Prezesem MZK. Jeżeli uchwała będzie mogła funkcjonować z datą wsteczną to można podjąć decyzję na następnej sesji w czerwcu.

Prezydent Miasta Stalowej Woli poprosił o wprowadzenie tego punktu i odpowiedział, że ważne jest, aby utrzymać okres naliczania opłat od 1 czerwca i nie wejść z uchwałą w lipcu czy sierpniu, gdyż wówczas MZK musiałby wystawić korektę faktur co powodowałoby koszty i zamieszanie wśród mieszkańców. Zdaniem pana Nadbereżnego decyzja ta nie wymaga dyskusji, gdyż po stronie Rady Miejskiej nie leży ocena taryfy, która została zatwierdzona przez Wody Polskie i to Wody Polskie mają kompetencje w tej sprawie. Proces ten trwał kilka długich miesięcy i wymagał dużej pracy ze strony MZK, jednak nic nie stoi na przeszkodzie, aby omówić temat na posiedzeniu komisji. Jak dodał Prezydent, mieszkańcom zostanie przekazany komunikat, że radni Miasta Stalowej Woli dbają o ich domowe finanse a podwyżka będzie dla mieszkańców neutralna. Według pana Nadbereżnego, jeżeli rada nie podejmie decyzji dzisiaj to komunikaty, które będą docierać w rachunkach nie będą zawierały informacji o dopłatach. Jeżeli decyzja zostanie podjęta dzisiaj to do rachunków będzie można dołączyć komunikat, że decyzją Rady Miejskiej, mieszkańcy nie odczują podwyżki wody i ścieków, co jest w pełni uzasadnione. Miasto jest na to przygotowane finansowo i kwota ta jest realna. Prezydent dodał, że uchwała będzie obowiązywać do końca roku 2023. Następna uchwała będzie podejmowana na kolejny rok.

Radny Damian Marczak powiedział, że taryfa była przygotowana przez MZK jakiś czas temu i Prezydent jako właściciel wiedział jakie będą podwyżki i mimo to zdecydował się w ostatniej chwili wnieść uchwałę. Radny podtrzymał swój wniosek. Pan Marczak dodał, że radni mogliby przedyskutować tę sprawę znacznie wcześniej. Zdaniem radnego Marczaka nieprawdą jest, że mieszkańcy Stalowej Woli nie odczują podwyżek, nawet jeżeli nie będą dopłacać ze swoich portfeli to albo nie będzie nowego wyposażenia w przedszkolu, nowego chodnika czy podwyżek dla pewnych osób, które będą przeznaczone na tę taryfę a środki będą pokryte z dodatkowego długu. Pan Marczak zaapelował, aby omówić tę kwestię. Dodał, że MZK decyduje także o taryfach za ciepło, a w ostatnim czasie były znaczące podwyżki w tym zakresie w niektórych dziedzinach, sięgające nawet 250 procent, o czym większość mieszkańców dowiedziała się dostając dokumenty ze spółdzielni mieszkaniowej. Dlatego ta kwestia również powinna podlegać dyskusji na posiedzeniu Komisji. Dlatego radny wnosi, aby przedyskutować tę kwestię i podjąć uchwałę za kilkanaście dni.

Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że przedstawiony przez pana Marczaka brak wiedzy i „opowiadanie bzdur” pokazuje, że potrzebna jest dyskusja i duża debata na temat cen opłat komunalnych. Prezydent zaproponował, aby taka debata odbyła się jawnie na następnej Sesji Rady Miejskiej. Prezydent dodał, że pan radny wie, kto generuje wzrost opłat za ogrzewanie a jeżeli pan radny sprawdziłby na terenie kraju to Stalowa Wola ma jedną z najniższych cen ogrzewania w kraju jeżeli chodzi o ciepło systemowe. Pan Nadbereżny poprosił, aby wprowadzić do porządku obrad tę uchwałę, aby taryfa dla mieszkańców nie została podniesiona. Pan Lucjusz Nadbereżny zapewnił, że ta uchwała nie wpłynie na obniżenie wynagrodzeń kogokolwiek. Dodał, że dzisiaj jest możliwość podniesienia planów budżetowych. Prezydent poprosił, aby uchwała ta została przyjęta i powiedział, że od tego głosowania zależy czy dopłata dla mieszkańców do wody i ścieków nastąpi od 1 czerwca 2023 roku i będzie dla nich neutralna dzięki czemu nie odczują oni podwyżki. MZK będzie miał pewność, że ma wsparcie Rady Miejskiej i wsparcie w zakresie inwestycji.

Pan Mariusz Bajek powiedział, że w firmie, w której pracuje, od początku miesiąca są fakturowane obciążenia za wodę i ścieki dla najemców. Zdaniem radnego, jeżeli zmiana taryfy nastąpiłaby w połowie miesiąca to byłby to duży kłopot. Dlatego ważne jest, aby przedsiębiorcy wiedzieli od początku miesiąca jaka cena och obowiązuje. Jak dodał pan Bajek, kłopotem byłoby obciążenie części najemców po starej cenie,
a części po nowej i trzeba byłoby robić korekty. Radny poprosił o podjęcie decyzji teraz, co ułatwi funkcjonowanie w firmach.

Pani Renata Butryn powiedziała, że pan Damian Marczak zwrócił uwagę na ważny aspekt, pan Bajek również. Pani Butryn zapytała, dlaczego punkt ten nie był omawiany na posiedzeniu komisji, które odbyło się 2 dni temu. Zdaniem pani Butryn dołączanie do rachunków pisma dot. ulg przyznawanych mieszkańcom przez miasto ma charakter propagandowy. Jak dodała radna, otrzymała ona już faktury, gdzie zaznaczone zostały podwyżki. Pani radna zapytała Prezesa MZK pana Radosława Sagatowskiego, czy te podwyżki zostaną czy obejmuje je ulga. Pani Butryn dodała, że porównuje to, co dostaje na fakturach. Pani Renata Butryn zwróciła się także z prośbą do Przewodniczącego Rady Miejskiej i powiedziała, że Prezydent jest gościem na sesji, gdyż Rada Miejska i Przewodniczący stanowią najwyższe gremium. Zdaniem pani Butryn, Prezydent stosuje metodę poniżania, szczególnie tych, którzy mają przeciwne zdanie do niego i zrobił to w stosunku do pana Marczaka. Jest to metoda zdefiniowana w psychologii i nazywa się gasnącym światłem, czyli poniżanie i pomniejszanie autorytetu swojego przeciwnika. Pani radna zaznaczyła, że Prezydent został odpowiednio przeszkolony, co można usłyszeć w sposobie wyrażania się
i podobieństwa wyrażania do pana Premiera Morawieckiego. Radna protestuje przeciwko temu i prosi o reakcję. Dodała, jeżeli Prezydent byłby Prezydentem wszystkich mieszkańców to traktowałby wszystkich radnych w pierwszej kolejności jako mieszkańców i nie stosował tonu poniżającego godność drugiego człowieka.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Sobieraj powiedział, iż ma nadzieję, że definicja obrażania i poniżania dotyczy wszystkich.

Prezydent Lucjusz Nadbereżny podkreślił, że nikogo nie poniżył i nie obraził. Prezydent dodał, że wniosek dotyczy wszystkich, którzy korzystają z tych usług. Pan Nadbereżny dodał, że musi reagować w przypadku kiedy radny Marczak posługuje się nieprawdziwymi informacjami. Prezydent zaznaczył, że pani Butryn wprowadza w błąd mówiąc o fakturach, gdzie są już podwyżki ze strony MZK. Jak powiedział Prezydent, taryfa została zatwierdzona 1 czerwca i nie jest możliwe, aby pani Butryn otrzymała już te informacje. Zdaniem Prezydenta ważny jest jasny komunikat dla mieszkańców dot. opłat komunalnych. Jeżeli miasto decyduje się na dopłatę od 1 czerwca to nie jest wprowadzane to w lipcu i robiona korekta rozliczenia, lecz od pierwszego czy drugiego dnia obowiązywania taryfy miasto daje komunikat dla mieszkańców Stalowej Woli, że radni obejmują mieszkańców ochroną taryfową. Pan Nadbereżny powiedział, że po raz kolejny pani Butryn mówi, że Prezydent korzysta ze szkoleń, co jest nieprawdą
i poprosił, aby nie kreować wokół jego osoby nieprawdziwych domysłów i ocen, do których nie ma pani uprawnień i mógłby poprosić Przewodniczącego, aby reagował kiedy radni kierują w stosunku do Prezydenta nieprawdziwe oskarżenia.

Pani Renata Butryn odpowiedziała, że rozumie, iż Prezydent w jakiś sposób ma wgląd w jej faktury. Pani Butryn dodała, że mówiła o równym traktowaniu mieszkańców poprzez okazywanie szacunku a nie o tym, iż wszyscy będą mieć jednakowe opłaty czy zniżki.

Pani Joanna Grobel-Proszowska zaznaczyła, że w autopoprawce w dziale 600 kwotę 2 mln 119 tys. zł zastępuje się kwotą 11 mln 282 tys. zł, a kwotę 3 mln 500 tys. zł zastępuje się kwotą 5 mln 661 tys. zł. Pani radna poprosiła o wyjaśnienie.

Skarbnik Miasta odpowiedział, że cała autopoprawka będzie omawiana w punkcie tego dotyczącym, czyli przy zmianach w budżecie.

Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że wniosek formalny będzie głosowany dopiero po wprowadzeniu do porządku obrad punktu 14 i punktu 15.

## Głosowano w sprawie: wprowadzenia do porządku obrad jako pkt 14 projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały Nr LXV/859/2023) i przesunięcia pozostałych punktów o jeden.

**Wyniki imienne:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Przy 21 głosach za projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały Nr LXV/859/2023) został wprowadzony do porządku obrad jako punkt 14.

Prezydent powiedział, iż jego wniosek dotyczył poszerzania porządku obrad o punkt 15, czyli projekt uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków i w tym przypadku radni decydują czy wniosek wprowadzić czy nie, bo formalnie nie ma go w porządku obrad. Dodał, jeżeli radni zadecydują za wprowadzeniem to w mocy pozostanie wniosek formalny pana Marczaka o zdjęcie tego punktu z porządku.

Pani Butryn powiedziała, że ma wątpliwości w tej sprawie.

Pan Dominik Tyrawa radca prawny powiedział, że w pełni zgadza się z tym, co powiedział pan Prezydent. Dodał, że konieczność wprowadzenia pewnej rzeczy warunkuje dalsze działania w tym zakresie, jest to problem proceduralny, który ciężko jest wytłumaczyć w sposób jednoznaczny. Pan radca zaznaczył, że wprowadzenie czegoś, by nie procedować jest z punktu widzenia logiki pewną niekonsekwencją.

Pani Renata Butryn powiedziała, że tego punktu nie ma w porządku obrad, jest wniosek, aby go wprowadzić, pan Marczak zgłosił, aby go nie wprowadzać. Nie dotyczy to zdejmowania już wprowadzonego punktu, tylko procesu wprowadzania pod obrady. Pani radna powiedziała, że są to dwa przeciwstawne wnioski i nie można określić, który jest dalej idący. Dodała, kiedy punkt zostanie wprowadzony to kolejne głosowanie o zdjęcie jest bezzasadne.

Pan Dominik Tyrawa odpowiedział, iż pan radny ma prawo podtrzymać wniosek, zmodyfikować go, zatem pan radca prawny podtrzymał swoje wcześniejsze zdanie.

## Głosowano w sprawie: wprowadzenia do porządku obrad jako pkt 15 projektu uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków i przesunięcie pozostałych punktów o jeden.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 14, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (14)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj

PRZECIW (5)
Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Damian Marczak, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Joanna Grobel-Proszowska, Dariusz Przytuła

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Przy 14 głosach za, 5 głosach przeciw i 2 głosach wstrzymujących projekt uchwały
w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę
i odprowadzanie ścieków został wprowadzony do porządku obrad jako punkt 15.

Porządek obrad po wprowadzeniu dwóch punktów.

1. Otwarcie Sesji oraz przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z LXV Sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie Prezydenta Miasta.
4. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok - autopoprawka.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli - autopoprawka.
6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań
i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola - autopoprawka.
7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przemysłowo-usługowego w rejonie ulic Przemysłowej i Niezłomnych
w Stalowej Woli – etap I.
8. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad, trybu postępowania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola.
9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu ulicy Generała Leopolda Okulickiego i ulicy 11-Listopada w Stalowej Woli.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 111,112, itd.).
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działki nr 171).
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (dot. działki nr 26/10).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (dot. działek nr 698/6, 2294/3, itd.).
14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały Nr LXV/859/2023).
15. Projekt uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
16. Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.
17. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
18. Sprawy różne.
19. Zamknięcie obrad Sesji.

**Ad. 2.**

Przyjęcie protokołu z LXV Sesji Rady Miejskiej.

Radni nie mieli pytań do protokołu z LXV Sesji Rady Miejskiej.

**Ad. 3**

Sprawozdanie Prezydenta Miasta.

Prezydent Miasta Stalowej Woli rozpoczął swoje sprawozdanie od przedstawienia tematów z dziedziny gospodarczej, między innymi związanych ze Strategicznym Parkiem Inwestycyjnym „Euro-Park” Stalowa Wola. Obecnie prowadzone są intensywne prace wspólnie z Agencją Rozwoju Przemysłu zmierzające do nawiązania kolejnego etapu współpracy dotyczącej komercjalizacji terenów dla strategicznych inwestorów. Jak zaznaczył Prezydent, obecnie konstruowane są kolejne zasady aportu nieruchomości do spółki Agencji Rozwoju Przemysłu i Miasta Stalowej Woli oraz zadania inwestycyjne, które będą wspólnie wykonywane na terenie Strategicznego Parku Inwestycyjnego. Prowadzone są również rozmowy związane z planami ARP odnośnie ważnych obiektów gospodarczych na terenie miasta, jak akcelerator przemysłowy, który ma kluczowe znaczenie dla rozwoju małych i średnich producentów. Prezydent zaznaczył, że cena w przetargu ogłoszonym przez ARP okazała się większa niż zakładano, lecz trwają analizy czy pomimo tego budżetu warto kontynuować zadanie. Pan Nadbereżny dodał, że idea budowy hali modułowej dla młodego przemysłu, który potrzebuje niewielkich powierzchni hal przemysłowych, jest potrzebna dla planów rozwojowych ARP. Prowadzone są intensywne prace związane
z uzbrojeniem terenu, odbyły się konsultacje dotyczące rozbudowy sieci gazowej. Do tej pory miasto koncentrowało się na energii elektrycznej i kwestii wody i ścieków, natomiast kolejnym elementem, który wymaga podjęcia decyzji, również na szczeblu centralnym operatorów gazowych, to kwestia gazociągów i zwiększenia strefy przesyłów do strefy ekonomicznej tak, aby zostało zrealizowane zapotrzebowanie inwestorów.

Prezydent poinformował, że został otwarty przetarg na największe zadanie drogowe, czyli budowę całego układu komunikacyjnego dróg na Parku Inwestycyjnym. Najniższa oferta wynosiła niecałe 196 mln zł, była więc poniżej zakładanego budżetu. Jak poinformował Prezydent, firma która złożyła ofertę jest sprawdzona i realizuje duże zadania w Stalowej Woli i regionie. Prezydent ma nadzieję, że rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne. Dodał, że firmy, które wzięły udział w przetargu są przedsiębiorstwami gwarantującymi jakość i realizację tego zadania a zaplanowany budżet pozwala prognozować to, że zadanie zostanie wykonanie prawie w całości
z dofinasowaniem rządowym w wysokości 200 mln zł dla Stalowej Woli. Jak zaznaczył pan Nadbereżny, od tego zadania warunkowane były pewne istotne decyzje dotyczące struktury miasta oraz innych planów, o których będzie mowa w uchwale budżetowej.

Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że w ostatnich tygodniach nową sprawą dla Stalowej Woli, ale również Strategicznego Parku Inwestycyjnego jest wskazanie lokalizacji w naszym mieście oraz w Tarnobrzegu na budowę instalacji SMR (Small Modular Reactors). Instalacja, wykorzystując zeroemisyjne źródła energii, mogłaby dokonać istotnej zmiany gospodarczej i energetycznej zapewniając odpowiednie zasilanie strefy przemysłowej i generując oszczędności dla mieszkańców Stalowej Woli jeżeli chodzi o źródło ciepła. Jak dodał Prezydent, SMR produkują energię elektryczną, ale również ciepło trzy razy taniej niż obecne źródło
z Elektrociepłowni. Projekt jest obecnie w fazie wstępnej i badawczej. Prezydent wymienił korzyści jakie przyniesie instalacja dla Stalowej Woli: są to przede wszystkim duże wpływy podatkowe do miasta, ale również jak wspomniał wcześniej, duża oszczędność dla mieszkańców. Obecnie trwają prace przygotowawcze, o których miasto jest informowane.

Zdaniem Prezydenta, lokalizacja stalowowolska i tarnobrzeska wykazuje się największym zaufaniem opinii publicznej, gdyż aż 65 proc. spośród ankietowanych pozytywnie oceniło umiejscowienie w tym regionie tego typu instalacji. Prezydent dodał, że nowa instalacja byłaby również wzmocnieniem oferty i podkreśliłaby silne strony Stalowej Woli. Pan Nadbereżny zaznaczył, że będzie w stałym dialogu
z radnymi. Zdaniem Prezydenta, należałoby przeprowadzić dyskusję w tym zakresie, otwierając się na konsultacje społeczne. Obecnie trwa procedura związana z decyzją zasadniczą i kierunkową, wskazując i oceniając bezpieczeństwo technologii
w stosunku do lokalizacji, która została wyznaczona. Stalowa Wola jest wśród 7 miast w Polsce, które zostały zgłoszone do projektu.

Kolejnym tematem jaki poruszył Prezydent były zadania oświatowe na terenie Stalowej Woli. Odbyło się otwarcie postępowań na budowę obiektów oświatowych – rozbudowa PSP 11, budowa hali sportowej przy PSP 7 i budowa nowego Przedszkola nr 9
w miejscu Przedszkola nr 12, które będzie wyburzone. Przetarg ten opiewa na kwotę ponad 50 mln zł. Została udzielona dotacja w wysokości ponad 33,5 mln zł. Złożono również aplikację do Ministerstwa Sportu związaną z budową hali sportowej przy PSP 7. Prezydent liczy, że zwiększona zostanie wartość dofinasowania i będzie ona wynosić bliżej 40 mln zł, z czego budżet miasta to ponad 10 mln zł. Prezydent powiedział, że radni będą głosować w uchwale budżetowej oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej zabezpieczenie kwot do najniższych ofert, które zostały złożone w tych przetargach. Jeżeli badanie ofert przez Stalowowolskie Centrum Usług Wspólnych zakończy się pozytywnie, zgoda radnych pozwoli na rozstrzygnięcie przetargu i podpisanie umowy.

Prezydent poinformował, że chciałby, aby przy PSP 11 prace rozpoczęły się w okresie wakacyjnym. Jest to uwarunkowane momentem podpisania umowy i rozstrzygnięcia przetargu. Pan Lucjusz Nadbereżny dodał, że obecnie w PSP 7 odbywa się remont wewnętrzny z Programu „Dostępność Plus”. W przypadku nowego Przedszkola nr 9 oferta najbardziej odbiega od zakładanego kosztorysu, są pewne wątpliwości i oferta musi być przeanalizowana czy nie powinna być powtórzona. Jak poinformował Prezydent, przygotowywana jest przeprowadzka Przedszkola nr 12 do nowego budynku żłobko-przedszkola, które otwarte zostanie dla dzieci 1 września 2023 roku. Prezydent zaproponował, aby radni odbyli wizytę w żłobko-przedszkolu jeszcze przed jego otwarciem.

Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że decyzją Ministerstwa Sportu i Premiera Morawieckiego zostanie przyznana dotacja dla Stalowej Woli na budowę dwóch lekkich hal stałych: przy PSP 5 na trawniku między dzisiejszymi boiskami a ul. Energetyków. Przy PSP 1 hala będzie budowana na wewnętrznym dziedzińcu szkoły. Jak dodał Prezydent, dzisiaj zapadnie decyzja ze strony miasta
o rozpoczęciu procesu inwestycyjnego dot. projektowania tych hal. Udostępnienie hal planowane jest na początek roku szkolonego 2024/2025.

Prezydent poinformował, że został ogłoszony konkurs na stanowisko dyrektora dla żłobka w nowym budynku żłobko-przedszkola. Będzie również prowadzona rekrutacja dzieci, a pierwszeństwo przyjęcia będą miały dzieci z list rezerwowych ze żłobka nr 1 i 2. Prezydent Miasta Stalowej Woli poinformował, że przygotowywane są plany związane z Programem „Maluch Plus” i rozbudową obiektu lub budową nowego obiektu żłobkowego dla 45 dzieci. Jeżeli byłaby to budowa to w związku z limitem finansowym, miasto musiałoby korzystać z konstrukcji modułowej, lecz sprawa zostanie rozstrzygnięta w ciągu najbliższego miesiąca.

Prezydent powiedział, iż w PSP nr 7 i PSP nr 4 prowadzone są działania z Programu „Dostępność Plus”. Planowane jest, aby początkiem roku szkolnego dzieci rozpoczęły naukę w nowym standardzie dostosowanym do potrzeb maluchów
z niepełnosprawnościami. Dodatkowo w dzisiejszych projektach budżetowych jest zwiększenie planu wydatków związanych z przygotowaniem nowych wniosków do projektów o dofinansowanie dla Miasta Stalowej Woli. Prezydent chciałby, aby przygotować kolejne placówki oświatowe do zmian jakościowych pod względem dostępności dla osób niepełnosprawnych. Dodał, że w PSP 4 wymieniona zostanie nawierzchnia boiska, piłkochwyty, bramki i cała infrastruktura boiska, gdyż jest to najbardziej zniszczone boisko na terenie miasta. Kolejne boiska będą realizowane
w następnej kolejności. W okresie wakacyjnym prowadzone będą także prace remontowe, również na placach zabaw, jak wymiana nawierzchni, aby szkoły były przygotowane na 1 września.

Pan Lucjusz Nadbereżny zaznaczył, że trwa przetarg na modernizację ulicy osiedlowej Jana Pawła II. Firmy dopytują o zamówienie i prawdopodobnie do końca czerwca zadanie będzie otwarte. Miasto czeka na rozstrzygnięcie dot. remontu drugiej części w stronę ul. Wyszyńskiego. Zakończone zostały także prace na ul. Okulickiego za kwotę 8 mln 269 tys. zł, przy dofinansowaniu 5 mln 800 tys. zł, co daje 80 procent kosztów kwalifikowanych. Prezydent powiedział, że nowa ul. Okulickiego spełnia największe standardy bezpieczeństwa dróg serwisowych, dojazdu do miejsc parkingowych, oświetlenia. Rozwiązano także problem zalewania dolnej części osiedla Młodynie. Prezydent dodał, że w ostatnim czasie intensywnie padał deszcz i można stwierdzić, że nie wystąpił problem zalewania tunelu i ul. Okulickiego. Jak podkreślił pan Nadbereżny, to nie koniec prac, gdyż opady z roku na rok są coraz bardziej intensywne, więc należy wykonać kolektory wody deszczowej po drugiej stronie ul. Okulickiego. Jak dodał Prezydent, w pasie pomiędzy torami kolejowymi a ul. 1 Sierpnia prowadzącą do hurtowni, miasto musi wykonać kolejne zbiorniki retencyjne, gdyż był problem zalewania ul. Niezłomnych. Taki problem występuje także przy Zajeździe Sezam. Kolejny kolektor usytuowany będzie na ul. Niezłomnych na wysokości Halmaru. Wówczas cały system będzie połączony.

Jak poinformował Prezydent Stalowej Woli, niedługo rozpoczną się prace przy ul. Obrońców Westerplatte 3, 5, 7, które polegać będą na zrobieniu odwodnienia
i nawierzchni. Pan Nadbereżny dodał, że miasto dotrzymało słowa jeżeli chodzi
o zagospodarowanie zieleni przy ul. Okulickiego, sadząc 130 dużych drzew i 13 tysięcy krzewów.

Prezydent podkreślił, że ul. Spacerowa realizowana jest obecnie na odcinaku garaży, wykonane są już drogi serwisowe z płyt, trwa budowa sieci i odwodniania, na odcinku w stronę Elektrowni trwają także prace elektryczne. Do Prezydenta dotarł wniosek, aby w ramach tego projektu wykonać zatoki parkingowe przy ul. Spacerowej dla użytkowników garaży i firm, które są po drugiej stronie ul. Spacerowej. Prezydent dodał, że będzie chciał, aby te zatoki powstały.

Pan Lucjusz Nadbereżny zakomunikował, że kończą się już prace na ul. Działkowej, związane z systemem odwodnienia. Prace dotyczące zieleni i położenia warstwy wierzchniej zakończą się na przełomie sierpnia i września. Prezydent chciałby, aby na okres wakacji udostępnić mieszkańcom przejazd ul. Działkową. Jak zaznaczył Prezydent, przy ul. Wałowej 1 zostaną wymienione chodniki i dojście do bloków.
W ramach tych prac zrobiona będzie nakładka asfaltowa do garaży i domków na wysokości ul. Wałowej 1. Za budynkami handlowymi Spółdzielni Mieszkaniowej
i pocztą będzie wykonane frezowanie całej nawierzchni asfaltowej i regulacja studzienek.

Kolejnym zadaniem, które omówił pan Nadbereżny były prace na osiedlu Poręby. Jak powiedział Prezydent, wykonany zostanie kompleksowy remont dróg na osiedlu Poręby, obecnie kończone są prace koncepcyjne i projektowe. Osiedle Poręby będzie objęte projektem od wjazdu przy żłobku miejskim przy ul. Poniatowskiego do wyjazdu przy żółtym sklepie. Następnie zrobiony zostanie dojazd do sklepu Carrefour i przejazd do PSP 12 i Przedszkola nr 3 oraz wyjazd do Al. Jana Pawła II. W tym terenie będą poszerzenia oraz zmiany kierunków jazdy. Od PSP 12 i Przedszkola nr 3 oraz pawilonów handlowych wprowadzony będzie ruch jednokierunkowy oraz droga serwisowa wokół Przedszkola nr 3 wychodząca do drogi Jana Pawła II 46. Wykonana zostanie także korekta drogi przy Al. Jana Pawła II 52. Jak powiedział Prezydent, osiedle Poręby od lat czeka na uporządkowanie kwestii komunikacyjnych i parkingów wokół szkoły i terenów prywatnych oraz przedszkola, powstaną także nowe place zabaw. Prezydent dodał, że osiedle się zmieni, a decyzja o tym projekcie będzie dzisiaj głosowana w projekcie zmian do budżetu miasta.

Jak poinformował pan Lucjusz Nadbereżny, przekazany został już plac budowy dla 3 dużych podwórek osiedlowych. Pierwsze prace ruszyły na drodze między ul. Popiełuszki a ul. Staszica. Jak dodał Prezydent, są pewne utrudnienia związane
z kanalizacją oraz istotne problemy związane z zachowaniem zieleni. Prezydent powiedział, że pojawiają się przeciwstawne wnioski mieszkańców. Zadeklarował, że
w przypadku koniecznej wycinki drzew pojawią się dodatkowe nasadzenia. Wszystkie podwórka zlokalizowane są na osiedlu Fabrycznym.

Prezydent powiedział, że przy ul. PCK i ul. Żeromskiego realizowane są remonty podwórek przyblokowych, które zakończą się w najbliższym czasie. Pojawiły się także wnioski mieszkańców, aby wykonać zmiany dot. chodników biegnących wzdłuż bloków między ul. PCK a ul. Żeromskiego, gdzie znajduje się duży deptak. W uchwale budżetowej pojawiły się także dodatkowe środki na zmiany na tym osiedlu, między innymi na wcześniej wykonanym deptaku, dotyczące nasadzeń i siłowni terenowej. Prezydent poinformował, iż prowadzone są postępowania na inne podwórka – ul. Popiełuszki 25, ul. 1 Sierpnia 1 i inne, np. na PCK. Pan Lucjusz Nadbereżny zwrócił uwagę na proces zamiany nieruchomości, na dzisiejszej sesji radni zadecydują
o zamianie nieruchomości leśnych. Prezydent dodał, że odbyła się narada z Lasami Państwowymi w tym zakresie.

Prezydent poinformował, iż w najbliższym czasie mają pojawić się dodatkowe środki pieniężne w budżecie miasta. Pojawią się one w związku z decyzją Premiera Morawieckiego o przekazaniu dodatkowych środków bieżących dla samorządów, aby można było podejmować, oprócz działań inwestycyjnych, ważne decyzje i regulacje związane z wynagrodzeniami i wydatkami bieżącymi. Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że podkreśla pracę pracowników samorządowych, którzy pracują na sukces Miasta Stalowej Woli. Prezydent dodał, że w uchwale budżetowej będzie zmiana dotycząca podwyższenia wynagrodzeń dla blisko 1000 pracowników budżetowych Urzędu Miasta i jednostek podległych, czyli struktury miasta. Jak zaznaczył pan Nadbereżny, proponowana kwota blisko 8 mln zł nie obejmuje podwyżek dla instytucji kultury, lecz wszystkie inne jednostki oświatowe, pomocowe i obsługowe Stalowej Woli. Jak poinformował Prezydent, pracownicy jednostek kultury otrzymają podwyżki
w późniejszym terminie z wyrównaniem od 1 lipca 2023 r. Prezydent dodał, że nie widzi zagrożenia jeżeli chodzi o realizację budżetu miasta, zarówno pod względem majątkowym oraz planów i wydatków bieżących stąd duża uchwała budżetowa skierowana dzisiaj do radnych. Prezydent dodał, że podwyżka dla pracowników będzie znacząca, gdyż jest to 1000 zł brutto w przeliczeniu na 1 etat. Dodał, że uchwała budżetowa zawiera także zapis dot. dopłaty dla mieszkańców do wody i ścieków. Prezydent zaznaczył, iż nic nie odbywa się kosztem kogoś. Pan Lucjusz Nadbereżny podkreślił, że Stalowa Wola jest najtańszym do życia miastem w województwie podkarpackim i jednym z najtańszych w Polsce.

Prezydent powiedział, że tempo prac przy budowie hospicjum jest duże, nie ma obecnie żadnych zagrożeń i prawdopodobnie jesienią budynek będzie przekazany do wyposażenia. Otwarcie planowane jest na pierwszy kwartał 2024 roku.

Jeżeli chodzi o Miejski Dom Kultury to zdaniem Prezydenta w listopadzie tego roku będzie można zorganizować tam koncert jubileuszowy 85-lecia Stalowej Woli, podkreślający jak wspaniałym obiektem jest MDK. Pan Nadbereżny dodał, że podczas remontu odpadły tynki sufitowe w holu głównym MDK, które nie były wcześniej planowane do realizacji, lecz sytuacja pokazała, że należy wykonać wszystkie prace związane z tynkiem sufitowym i wykończeniem.

Radny Mariusz Bajek zapytał o instalację SMR, orientacyjny termin kiedy taka instalacja mogłaby powstać w Stalowej Woli oraz kto będzie jej właścicielem i na ile instalacja pokryje zapotrzebowanie na ciepło dla miasta i strefy. Pan Bajek zapytał
o produkcję ciepła w Elektrociepłowni. Radny dodał, że podobają mu się nasadzenia na ul. Okulickiego i piękne drzewa. Dodał, iż chciałby, aby takie nasadzenia były na ul. Popiełuszki. Zauważył, że widać różnicę między podejściem do zieleni porównując dwie drogi.

Pani Joanna Grobel-Proszowska podniosła temat instalacji SMR i zapytała o to, czy budowa instalacji nie burzy kierunku budowy farmy fotowoltaicznej. Kolejne pytanie dotyczyło inwestorów. Radna zapytała również, dlaczego pracownicy instytucji kultury nie otrzymają podwyżek.

Radny Leszek Brzeziński zapytał o ul. Wolności, czy będzie ona remontowana. Zapytał także o park za Urzędem Miasta, gdzie znajdują się kamery monitoringu a park służy jedynie osobom wyprowadzającym psy.

Pani Renata Butryn powiedziała, że poprzednim razem pracownicy kultury również otrzymali podwyżki z opóźnieniem. Radna zapytała czy podwyżki dla wszystkich pracowników będą z wyrównaniem od 1 stycznia.

Pani Ilona Kaczmarek podziękowała za ul. Okulickiego, gdyż mieszkańcy wyrażają się o nowej ulicy bardzo pozytywnie. Podziękowała również pracownikom MZK za dbałość o nasadzenia. Radna zapytała na kiedy planowany jest remont ul. 11 Listopada oraz kiedy mogłyby powstać przystanki autobusowe na ul. Okulickiego.

Prezydent odpowiedział, jeżeli chodzi o instalację SMR nie jest on ekspertem, aby wiele mówić w tej sprawie, ale powinna odbyć się debata na ten temat. Inwestorem będzie Orlen Synthos Green Energy. Dodał, że Synthos jest znany na rynku ze swojej działalności zeroemisyjnej i przemysłowej. Jest to polska firma, która dokonała rewolucji w zakresie wykorzystania recyklingu, innych odnawialnych źródeł energii do produkcji przemysłowej, poprzez komercjalizację. Jak zaznaczył pan Nadbereżny, sam proces przygotowania to około 3, 4 lata. Realizacja rzeczowa na terenie miasta to przełom dekady, czyli lata 2030, 2031 lub koniec bieżącej dekady. Jest to uzależnione od czasu i determinacji związanej z badaniami, które muszą być wykonane. Prezydent podkreślił, że instalacja mogłaby pokryć zapotrzebowanie na ciepło dla Stalowej Woli. Na rozwój energetyki trzeba patrzeć w perspektywie dziesięcioleci, również pod względem zabezpieczenia źródła ciepła dla miasta. Dodał, iż dzisiejszy blok gazowo-parowy ma swoją perspektywę żywotności i w latach 2040-2045 będzie musiała pojawić się na terenie miasta nowa instalacja, która zapewni źródło energii i ciepła. Dla miasta istotne są kwestie poboru energii elektrycznej. Zdaniem Prezydenta, w związku z prognozami inwestorów, którzy są zainteresowani Stalową Wolą jako miastem do inwestowania, posiadanie na miejscu jednostki wytwórczej o dużej mocy jest kluczowe dla stabilności energii elektrycznej. Jak dodał pan Lucjusz Nadbereżny, projekt ten nie przekreśla farm fotowoltaicznych czy energii z wiatru, gdyż powstaje wówczas połączenie. Natomiast dla inwestorów, którzy wymagają zielonej energii ze słońca czy wiatru, podstawą musi być stabilne źródło gwarantujące dostawę energii elektrycznej w cyklu całodobowym, niezależnym od warunków pogodowych. SMR posiada największy wskaźnik stabilności oraz jest to źródło zeroemisyjne, które nie podlega opłatom emisyjnym.

Jeżeli chodzi o ul. Popiełuszki, Prezydent powiedział, że w pełni zgadza się i żałuje, iż nie wygląda ona tak jak ul. Okulickiego, ale ul. Popiełuszki nie jest zarządzana przez miasto Stalowa Wola, jest drogą powiatową. Prezydent powiedział, że remont ul. Okulickiego to nie tylko warstwa wierzchnia i nasadzenia, lecz w trzymetrowym pasie zieleni został wymieniony grunt na żyzną glebę dedykowaną dla nasadzeń na głębokości 80 cm. Jak dodał pan Nadbereżny, zespół zieleni miejskiej MZK przy współpracy z Biurem Architektury Krajobrazu Urzędu Miasta wykonuje olbrzymią pracę pod względem utrzymania miejskiej zieleni.

Pan Lucjusz Nadbereżny zakomunikował, iż zaplanowane w budżecie podwyżki obowiązywać będą od 1 lipca 2023 r. Dzięki podjętej dzisiaj uchwale, dyrektor Stalowowolskiego Centrum Usług Wspólnych będzie mógł przeprowadzić akcję zmiany umów. Jak dodał Prezydent, jest to istotny dla budżetu koszt. Podwyżka nie będzie z wyrównaniem od 1 stycznia, dlatego, że jest to kwota tysiąca złotych brutto, więc zawiera wyrównanie poprzednich miesięcy. Jeżeli podwyżka byłaby od 1 stycznia wówczas kwota musiałaby być obniżona. Zdaniem Prezydenta, chyba nigdy w historii samorządu nie było takiej podwyżki wynagrodzeń. Prezydent przypomniał, jeżeli chodzi o podwyżkę dla pracowników instytucji kultury to ostatnio otrzymali oni pieniądze z wyrównaniem, tak samo będzie tym razem. Jeżeli okoliczności pozwolą, jak dodał Prezydent, jeszcze na sesji Rady Miejskiej w czerwcu zostanie dokonana zmiana w budżecie, która pozwoli na wprowadzane podwyżek dla instytucji kultury od 1 lipca, jeżeli nie będzie takiej możliwości budżetowej to zapewne w miesiącach wakacyjnych pojawi się propozycja i będzie ona zawierała wyrównanie od 1 lipca.

W przypadku ul. Wolności złożony został projekt o dofinansowanie zadań remontowych o wartości 7,5 mln zł. Dofinansowanie obejmie 50 proc. zadania, czyli niecałe 4 mln zł na realizację. Jak poinformował Prezydent, rozstrzygnięcie jeszcze nie nastąpiło, miasto czeka na ocenę formalną i merytoryczną oraz decyzję Premiera
w zakresie udzielenia dotacji. Jeżeli chodzi o mały park za Urzędem Miasta to brany jest on pod uwagę do projektu na zazielenienie miast i system błękitno-niebieskiej infrastruktury z funduszy Polski Wschodniej. Miasto czeka na decyzję czy będzie się kwalifikował i czy będzie podjęta decyzja o dofinansowaniu.

Prezydent powiedział, że dzisiejsza decyzja radnych pozwoli na ogłoszenie postępowania na budowę „Ogrodu Zucha” zlokalizowanego między parafią Opatrzności Bożej a hotelem Stal. Projekt zostanie dofinansowany z programu Polski Wschodniej.

Zdaniem Prezydenta, prace remontowe przy ul. Obrońców Westerplatte rozpaczną się na przełomie sierpnia i września.

Prezydent powiedział, że działania miasta z Agencją Rozwoju Przemysłu są dedykowane w projektach strategicznych. Prowadzone są dobre rozmowy w tym zakresie.

Pan Lucjusz Nadbereżny poinformował, że przystanki są obecnie projektowane przez Miejski Zakład Budynków, będą to zielone przystanki. Jeżeli wszystko dobrze pójdzie to pod koniec wakacji pojawią się one przy ul. Okulickiego i będą swego rodzaju pilotażem dot. przystanków na terenie Stalowej Woli. W przypadku pozytywnej oceny przystanków, miasto będzie decydowało o wykonaniu kolejnych zielonych wiat przystankowych na terenie miasta.

Pani Renata Butryn powiedziała, że poprzednim razem kiedy były podwyżki dla pracowników Urzędu Miasta, pracownicy kultury także otrzymywali je z opóźnieniem. Pani Butryn dodała, że w tej chwili dzieje się to samo i ironicznie stwierdziła, że może pan Skarbnik nie przepada za ludźmi kultury. Radna dodała, że można było wybrać inną grupę pracowników i zapytała w czym jest problem?

Prezydent Miasta Stalowej Woli odpowiedział, że nie ma problemu. Dodał, że pani radna może złożyć wniosek, aby np. pracownicy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej nie otrzymali podwyżek od 1 lipca. Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że żadna z tych osób nie jest smutna z powodu wyrównania podwyżki od 1 lipca. Dodał, że wykonana została olbrzymia praca a pani radna mówi, że ktoś kogoś nie lubi. Zdaniem Prezydenta nie powinno się ironizować w takich sytuacjach a struktura miasta jest w stałym kontakcie z władzami miasta. Zaznaczył, że pracownicy wiedzą jak wygląda konstrukcja budżetu czy możliwości finansowe miasta. Prezydent jest przekonany, że pracownicy kultury nie będą mieli pretensji co do terminu, w którym otrzymają decyzję dot. podwyżek. Prezydent zapewnił, że nikt im tych pieniędzy nie zabierze, nie będą pokrzywdzeni, otrzymają pieniądze na tych samych zasadach. Pan Lucjusz Nadbereżny zaznaczył, że ma nadzieję, że przy głosowaniu nad zmianami
w budżecie pani radna Butryn zagłosuje za.

**Ad. 4**

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok – autopoprawka.

W wyniku przeprowadzonej analizy planu dochodów oraz wydatków budżetowych, proponuje się wprowadzenie następujących zmian:

1. Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę 6 423 793,96 zł z tytułu:
2. wpływu należności po zlikwidowanym ZMKS – 83,00 zł;
3. rozliczeń podatku VAT – 118 828,01 zł;
4. zwrotu niewykorzystanych dotacji za rok ubiegły wraz z odsetkami – 55 219,47 zł;
5. realizacji zadania pn.: „Poznaj Polskę” w PSP 4 – 16 895,00 zł;
6. odszkodowań za szkody na mieniu – 3 601,35 zł;
7. odsetek od środków zgromadzonych na rachunkach jednostek organizacyjnych Miasta – 18 868,55 zł;
8. rozliczenia kart przedpłaconych w jednostkach organizacyjnych Miasta – 321,60 zł;
9. wyższych niż planowano dochodów w ZAB – 7 938,09 zł;
10. gospodarowania mieniem Gminy – 112 523,05 zł;
11. sprzedaży złomu – 2 784,00 zł;
12. opłat za licencję TAXI – 1 183,00 zł;
13. najmu pomieszczeń w SLO – 8 191,71 zł;
14. środków z KFS w PSP 2 – 4 680,00 zł;
15. dofinasowania z PFRON – 120 000,00 zł;
16. refundacji wydatków na zadaniu pn.: „Budowa integracyjnego przedszkola i żłobka w technologii pasywnej w Gminie Stalowa Wola” – 540 447,27 zł;
17. rozliczeń dofinansowania na zadaniu pn.: „Przebudowa i wykonanie prac konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego” – 721 399,64 zł;
18. środków na wypłatę dodatku węglowego – 3 060,00 zł;
19. większych niż planowano dochodów MOPS – 41 670,00 zł;
20. rozliczeń dofinansowania na zadaniu pn.: „Stworzenie przyjaznej przestrzeni edukacyjnej i dostosowanie budynków PSP Nr 7 i PSP Nr 4 do potrzeb osób niepełnosprawnych” – 29 081,31 zł;
21. wyższych niż planowano dochodów realizowanych przez UM – 118 671,91 zł;
22. środków na remonty bieżące ulic – 4 498 347, 00 zł.
23. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę 2 119 259,35 zł w związku ze zmianą wstępnego harmonogramu realizacji zadania pn.: „Zaprojektowanie i budowa układu dróg gminnych komunikujących istniejącą strefę przemysłową z terenami Strategicznego Parku Inwestycyjnego w Stalowej Woli”.

W związku z powyższym powstaje kwota wolna w wysokości 8 543 053,31 zł,
z przeznaczeniem na:

1. zadnie.: „Budowa, rozbudowa i przebudowa i dróg na os. Poręby w Stalowej Woli” – 127 060,00 zł;
2. zadanie pn.: „Projekt rozbudowy i przebudowy ul. Leśnej w Stalowej Woli” – 130 000,00 zł;
3. zadanie pn. : „Projekt budowy i przebudowy części ul. Cyprysowej, Torowej i Bartkowej w Stalowej Woli” – 100 000,00 zł;
4. zadnie pn.: „Modernizacja Mieszkań Socjalnych w Stalowej Woli” – 52 928,59 zł;
5. zadanie pn.: Przygotowanie projektów do zadań inwestycyjnych dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych” – 898 000,00 zł;
6. zadanie pn.: „Projekt rozbudowy i przebudowy parkingu przy ul. Wojska Polskiego 28” – 50 000,00 zł;
7. zadanie pn.: „Projekt budowy nowych miejsc postojowych przy budynku ul. Okulickiego 1a i 1b w Stalowej Woli” – 20 000,00 zł;
8. zadanie pn.: „Rewitalizacja terenów zieleni w mieście Stalowa Wola poprzez przywrócenie właściwego stanu obszaru zdegradowanego na os. Poręby” – 200 000,00 zł;
9. zadanie pn.: „Projekt zagospodarowania terenu przyblokowego przy ul. 1-go Sierpnia 1 i ul. Hutniczej 2” – 52 508,00 zł;
10. zadanie pn.: „"Wykonanie deptaka przy ul. PCK - instalacja siłowni terenowej wraz z zagospodarowaniem zieleni” – 170 000,00 zł;
11. zadanie pn.: „Przebudowa i wykonanie prac konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego” – 539 988,76 zł;
12. zadanie pn.: „Budowa Podkarpackiego Centrum Tenisa oraz rozbudowa stadionu lekkoatletycznego w Stalowej Woli” – 100 000,00 zł;
13. zadanie pn.: „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy SP Nr 1 im. Wacława Górskiego w Stalowej Woli” – 61 500,00 zł;
14. zadanie pn.: „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy SP Nr 5 im. Wacława Górskiego w Stalowej Woli” – 61 500,00 zł;
15. zwiększenie planu wydatków w ZAB w ramach uzyskanych dochodów – 7 947,93 zł;
16. realizację zadania pn.: „Poznaj Polskę” w PSP Nr 4 w ramach otrzymanych środków – 16 895,00 zł;
17. naprawę uszkodzonej bramy w PSP Nr 4 w ramach otrzymanego odszkodowania – 3 301,35 zł;
18. zwiększenie planu wydatków w SLO w ramach uzyskanych dochodów – 8 191,71 zł;
19. doskonalenie nauczycieli w PSP Nr 2 w ramach pozyskanych środków z KFS – 4 680,00 zł;
20. zwiększenie planu wydatków w ŚDS Nr 2 w ramach uzyskanych dochodów – 300,00 zł;
21. zwiększenie planu wydatków w MOPS na remont dachu przy WTZ – 107 505,44 zł;
22. zwiększenie planu wydatków MOPS na prace interwencyjne w ramach dofinansowania z PUP – 27 517,00 zł;
23. wypłatę dodatku węglowego – 3 060,00 zł;
24. dotację podmiotową dla MDK – 400 000,00 zł;
25. usługi ratownicze w MOSiR – 300 000,00 zł;
26. remonty bieżące ulic – 5 063 590,23 zł.
27. Dokonuje się przeniesienia planu dochodów budżetowych w kwocie 331 362,70 zł w dz. 853 rozdz. 85395 z par. 097 do par. 084 w celu prawidłowej klasyfikacji dochodów z dystrybucji węgla.
28. Dokonuje się przeniesienia planu wydatków budżetowych na kwotę 379 081,31 w sposób następujący:
29. likwiduje się zadnia pn.;
30. Budowa oświetlenia przy. ul. Sosnowej w Stalowej Woli - I etap – 200 000,00 zł
31. Budowa chodników przy ul. Sosnowej w Stalowej Woli – 150 000,00 zł
32. tworzy się zadnie pn.: „Rozbudowa i przebudowa ulicy Sosnowej w Stalowej Woli wraz z oświetleniem” – 350 000,00 zł;
33. na zadaniu pn.: „Stworzenie przyjaznej przestrzeni edukacyjnej i dostosowanie budynków PSP Nr 7 i PSP Nr 4 do potrzeb osób niepełnosprawnych” zmniejsza się par.6050 o kwotę 29 081,31 a zwiększa się par. 6057 – kwotę 27 420,77 oraz par. 6059 o kwotę 1 660,54 zł.
34. Zmienia się nazwę zadnia z : „Blue Valley - Wiślanym Szlakiem - przystań kajakowa i parking dla kamperów” na „Blue Valley - Wiślanym Szlakiem - budowa przystani kajakowej”
35. Dokonuje się zmiany limitu zobowiązań na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetowego do kwoty 120 000 000,00 zł.

Autopoprawka do projektu uchwały Rady Miejskiej w Stalowej Woli na sesję w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniająca

uchwałę budżetową Miasta Stalowej Woli na 2023 rok.

W projekcie uchwały na sesję w dniu 2 czerwca 2023 roku dokonuje się następujących zmian:

I. w Załączniku Nr 2 dotyczącym zwiększenia planu wydatków budżetowych o kwotę
 6.423.793,96 zł wprowadza się następujące zmiany:

1) w dziale 600 rozdz. 60016 § 6370 kwotę - 2.119.259,35 zł zastępuje się kwotą
 - 11.282.633,32 zł oraz w dziale 600 rozdz. 60016 kwotę 3.501.390,88 zł zastępuje się kwotą -5.661.983,09 zł,

2) w dziale 700 rozdz. 70004 dopisuje się §§ 4010, 4110 i 4120 w brzmieniu:

 „§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 194.580,00 zł

 § 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 27.727,65 zł

 § 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 3.972,68 zł

 *z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w ZAB.”*

W dziale 700 kwotę 60.876,52 zł zastępuje się kwotą 287.156,85 zł.

3) dopisuje się dział 750 w brzmieniu:

„750 – Administracja publiczna – w kwocie 2.501.961,35 zł

rozdz. 75023 – Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu – w kwocie 2.000.000,00 zł

§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 2.000.000,00 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w Urzędzie Miasta.*

rozdz. 75085 – Wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego – w kwocie 501.961,35 zł

§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 431.640,00 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 61.508,70 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 8.812,65 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w SCUW.”*

4) w dziale 801 kwotę 38.568,06 zł zastępuje się kwotą 2.845.755,91 zł oraz:

a) w rozdz. 80101 dopisuje się §§ 4010, 4110 i 4120 w brzmieniu:

„§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 944.580,00 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 134.602,65 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 19.285,19 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w szkołach podstawowych.”*

b) dopisuje się rozdz. 80104 w brzmieniu:

„rozdz. 80104 – Przedszkola – w kwocie 1.571.123,71 zł

„§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 1.351.020,00 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 192.520,35 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 27.583,36 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w przedszkolach.”*

c) w dziale 80120 dopisuje się §§ 4010, 4110 i 4120 w brzmieniu:

„§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 118.320,00 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 16.860,60 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 2.415,70 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w SLO.”*

5) w dziale 852 kwotę 53.817,00 zł zastępuje się kwotą 1.464.860,58 zł oraz:

a) w rozdz. 85203 dopisuje się § 6050 w brzmieniu:

„§ 6050 – Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych – w kwocie 150.000,00 zł

*z przeznaczeniem na zadanie pn.: „Projekt rozbudowy budynku Środowiskowego Domu Samopomocy Nr 2 w Stalowej Woli”.*

b) w rozdz. 85219 dopisuje się §§ 4010, 4110 i 4120 w brzmieniu:

„§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 1.084.380,00 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 154.524,15 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 22.139,43 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w MOPS.”*

6) w dziale 853 rozdz. 85395 dopisuje się §§ 4010, 4110 i 4120 w brzmieniu:

„§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 39.771,20 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 5.668,90 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 810,95 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w CAS.”*

W Dziale 853 kwotę 94.565,44 zł zastępuje się kwotą 140.756,49 zł.

7) dopisuje się dział 855 w brzmieniu: „855 – Rodzina – w kwocie 463.375,78 zł

rozdz. 85516 – System opieki nad dziećmi do lat 3 – w kwocie 463.375,78 zł

§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 398.460,00 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 56.780,55 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 8.135,23 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w żłobkach miejskich.”*

8) w dziale 900 kwotę 1.190.508,00 zł zastępuje się kwotą 2.390.508,00 zł poprzez dopisanie w rozdz. 90095 § 4300 w brzmieniu:

„§ 4300 – Zakup usług pozostałych – w kwocie 1.200.000,00 zł

*z przeznaczeniem na dopłatę do 1 m³ dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.*

9) w dziale 926 kwotę 523.000,00 zł zastępuje się kwotą 1.030.334,03 zł oraz w rozdz. 92604 dopisuje się §§ 4010, 4110 i 4120 w brzmieniu:

„§ 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników – w kwocie 436.260,00 zł

§ 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne – w kwocie 62.167,05 zł

§ 4120 – Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy – w kwocie 8.906,98 zł

*z przeznaczeniem na podwyżkę wynagrodzeń w MOSiR.”*

II. w Załączniku Nr 3 dotyczącym wydatków inwestycyjnych kwotę 288.255.892,93 zł zastępuje się kwotą 279.410.387,82 zł oraz nanosi się stosowne zmiany na poszczególnych zadaniach, wynikające z treści projektu uchwały.

III. W treści uzasadnienia nanosi się zmiany wynikające ze zmienionej treści projektu uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Prezydent Miasta Stalowej Woli poprosił Wysoką Radę o przyjęcie uchwały wraz
z autopoprawką, do której dopisane są dwie wartości. Pierwsza dotyczy dopłaty do metra sześciennego dostarczania wody i odprowadzania ścieków od gospodarstw domowych mieszkańców Stalowej Woli od 1 czerwca 2023 r. do końca roku na kwotę 1 mln 200 tys. zł. Kolejne decyzje na następne lata budżetowe będą podejmowane
w zależności od kondycji budżetu miasta i kosztów życia. Obecnie decyzja jest podyktowana wzrostem cen życia i stanowi lokalną tarczę antyinflacyjną wsparcia dla mieszkańców.

Pan Lucjusz Nadbereżny zaznaczył, iż druga sprawa dotyczy zabezpieczenia środków na podwyżki dla struktury Miasta Stalowej Woli i pracowników wszystkiego rodzaju działalności miasta, poza jednostkami kultury i poza etatami oświatowymi, które są finansowane przez subwencję oświatową. Natomiast podwyżki przyznane zostaną dla pracowników niepedagogicznych w instytucjach oświaty czy pracowników żłobków. Jest to blisko tysiąc pracowników, którzy zostaną objęci podwyżką od 1 lipca 2023 r. Prezydent zaznaczył, że w budżecie zaplanowano na ten cel 7 mln 813 tys. 373 zł i 97 gr. Kwota ta zabezpiecza koszty i pochodne dla tej grupy pracowników na zasadzie naliczenia 1000 zł brutto na etat, jednocześnie dla dyrektorów zostaną przekazane wytyczne. Osobą odpowiedzialną za koordynację prac w zakresie wdrożenia podwyżki będzie dyrektor SCUW. Prezydent chce, aby osiągnięto progi płacy minimalnej
z prognozą na dzień 1 stycznia 2024 r. Podwyżka nie będzie mogła być naliczona niżej niż 750 zł brutto na pełny etat, natomiast dyrektor będzie miał do dyspozycji 250 zł, aby zastosować swój wewnętrzny system motywacji w organizacji. Pan Nadbereżny zaznaczył, że instytucje kultury dostaną naliczoną podwyżkę w najbliższym czasie
z wyrównaniem od 1 lipca 2023 roku.

Pan Prezydent poinformował, że wśród wielu zadań jest także projektowanie rozbudowy Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 za kwotę 150 tys. zł. Dzięki rozbudowie powstaną dedykowane miejsca dla osób z chorobą Alzhaimera, które wymagają specjalnego podejścia. Będzie to profesjonalne miejsce a ŚDS nr 2 posiada przestrzeń, aby rozbudować i utworzyć tam miejsca w tym zakresie. Prowadzone są też inne prace koncepcyjne dot. utworzenia dodatkowego miejsca wsparcia dla osób niepełnosprawnych na terenie miasta Stalowej Woli. Jak dodał Prezydent, jedna
z uchwał dotyczy zakupu od MZK budynku, który będzie służył na całe centrum wsparcia osób niepełnosprawnych na terenie Stalowej Woli, realizując projekt dofinansowany ze środków rządowych z Ministerstwa Rodziny. Obiekt ten był wcześniej przekazany w ramach aportu do MZK. Teraz miasto może odzyskać tę nieruchomość poprzez jej zakup, lecz będzie to neutralne dla miasta ze względu na porozumienie, które zostało zawarte w tym zakresie z MZK. Miasto chce skutecznie działać i dysponować tym obiektem dla celów projektowych. Prezydent dodał, że zadania budżetowe, które są w uchwale zostały przekazane w sprawozdaniu.

Głos zabrała radna Karolina Paleń, która podziękowała za podwyżki i powiedziała, że dla wszystkich pracowników jest to dobra wiadomość, jednak radnej bardzo bliski jest MOPS i jego pracownicy, gdyż od lat ściśle z nimi współpracuje. Dodała, że pracownicy ci tworzą dobre zespoły projektowe oraz rozwiązania a pracownicy socjalni są dobrze wyspecjalizowani. Pani radna poruszyła także temat rozbudowy Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Zdaniem pani Paleń jest to ważny projekt, gdyż osoby z chorobą Alzhaimera są grupą, która nie ma swojego miejsca w Stalowej Woli. Pani radna cieszy się również z centrum opiekuńczo-mieszkalnego, gdyż udało się odzyskać budynek, co daje zielone światło, aby złożyć projekt osłonowy do Ministerstwa na centrum opiekuńczo-mieszkalne. Jak dodała pani Paleń, w tym temacie odbyło się wiele spotkań, radni wsłuchują się w głos pracowników stowarzyszenia, którzy są specjalistami w tym zakresie.

Skarbnik Miasta pan Michał Buwaj w nawiązaniu do pytania pani Joanny Grobel-Proszowskiej z otwarcia sesji odpowiedział, że w tekście autopoprawki w punkcie pierwszym jest zmiana kwoty z minus 2 mln 119 tys. 259 zł i 35 gr na kwotę minus 11 mln 282 tys. 633 zł i 32 gr. Jest to zmiana, która zapewnia zbilansowanie tekstu autopoprawki dot. tematów, o których mówił Prezydent, czyli podwyżki, dopłaty do wody i ścieków oraz rozbudowy ŚDS nr 2. Przesunięcie kwoty jest związane
z zadaniem budowy dróg na Specjalnej Strefie Ekonomicznej. Pan Skarbnik podziękował naczelnikowi panu Sylwestrowi Piechocie oraz jego zespołowi i panu Jackowi Śledzińskiemu, gdyż moderacja zadania bez udziału tych osób nie mogłaby dojść do skutku.

Pani Renata Butryn powiedziała, że zaczynają się pojawiać rozwiązania dotyczące kwestii społecznych, jak centrum wytchnieniowo-mieszkalne, dom samopomocy czy hospicjum, co ma duże znaczenie dla gminy. Pani radna dodała, że nadal będzie poruszać temat mieszkań chronionych dla ofiar przemocy. Jak zaznaczyła pani Butryn, była ostatnio w Nowej Sarzynie i rozmawiała z rodziną, która musiała się tam przenieść ze Stalowej Woli. Radna zwróciła uwagę, iż takie formy pomocy jak centrum wytchnieniowe są dofinansowane na zasadzie grantu. Zdaniem radnej, nie powinno tak być, gdyż gmina nie jest w stanie przewidzieć co wydarzy się za jakiś czas, a część pieniędzy powinna być przeznaczona ze strony państwa, dla dobra samorządów i ludzi wspierających. Pani radna przypomniała, że kiedyś w Stalowej Woli była przychodnia dla dorosłych i dzieci z autyzmem, teraz nie ma, gdyż skończył się okres finansowania. Takie osoby muszą dojeżdżać do Leżajska czy Rzeszowa. Radna podsumowała, że przekazane informacje są dobre.

Pan Damian Marczak powiedział, że w zmianach w budżecie jest punkt dotyczący zmiany projektu placu Piłsudskiego za ponad 500 tys. zł. Radny zapytał w jakim kierunku zmierza ta sprawa. Radny zaznaczył, że zwiększony jest także o 25 mln zł kredyt na działania bieżące budżetu. Pan Marczak zapytał na jakich warunkach ten kredyt będzie zaciągnięty, jakie będzie oprocentowanie i jaki jest koszt dodatkowych środków oraz co się wydarzyło, że miasto musi sięgnąć po dodatkowe pieniądze. Zdaniem radnego Marczaka, wcześniej dyskutowano o kwocie 1 mln 200 tys. zł na opłaty wodno-kanalizacyjne, które ma pokryć budżet. Dodał, że Prezydent mówił, iż będzie to obojętne dla budżetu, lecz zdaniem radnego Marczaka nie będzie, a część osób otrzyma podwyżki w późniejszym czasie, a przy obecnej inflacji zdaniem pana radnego pieniądz ten nie będzie już tyle samo warty. Pan Damian Marczak wyliczył, że kwota 1 mln 200 tys. zł daje na jednego mieszkańca pomoc w kwocie między 3,5 zł a 4 zł miesięcznie. Zdaniem pana Marczaka nie jest to tak duża pomoc i warto mówić o jakich pieniądzach się rozmawia.

Pan Andrzej Szymonik poruszył temat projektu magazynu energii za 50 tys. zł. Radny zapytał o jego wielkość, pojemność i lokalizację magazynu. Zdaniem pana Szymonika, magazyn ten ma zostać zlokalizowany na zajezdni autobusów naprzeciwko Ambulatorium. Pan radny zapytał czy zostanie wybudowany tam nowy budynek czy zagospodarowany zostanie już istniejący.

Prezydent Miasta Stalowej Woli powiedział, iż na poprzedniej Sesji Rady Miejskiej informował, że będą następowały zmiany w zakresie planów zagospodarowania, aby plac Piłsudskiego był bardziej zielony i wypełniony infrastrukturą błękitną i wodą, by spełniał kryteria oceny projektu Programu „Polska Wschodnia”. Jak dodał Prezydent, kwota która się pojawia, nie jest przeznaczona na zmianę czy modyfikację dokumentacji, lecz kwota ta jest zapisana na projekt wykonawczy. Dodał, że w ramach tej kwoty nie jest tworzony nowy program funkcjonalno-użytkowy, tylko zamawiany będzie projekt wykonawczy, który będzie podstawą do ogłoszenia przetargu i prac wykonawczych. W ramach tych działań zostaną dokonane zmiany w zakresie większej ilości terenów zielonych. Projekt ten nie obejmuje budowy obiektów kubaturowych,
a więc budynków i wieży, które są zaplanowane w ramach koncepcji i dotyczą zagospodarowania przestrzeni placu od ul. Niezłomnych i ul. Dmowskiego w stronę torów kolejowych i całego parku. Ten projekt przygotowany jest do programu dot. środków na zazielenienie miast i błękitną infrastrukturę i jest oceniany na kwotę między 20 mln zł a 25 mln zł. Obejmowałby on taki sam zakres, czyli wyłączenie drogi, przestrzeni placu, deptaków i ścieżek rowerowych, zagospodarowania fontanny, placu defiladowego przed Miejskim Domem Kultury oraz zagospodarowanie zieleni. Jak poinformował Prezydent, mieszkańcy mieli uwagi co do zabudowań, lecz w ramach tego projektu nie jest to przygotowywane. Pan Lucjusz Nadbereżny zaznaczył, iż chciałby, aby projekt został złożony w tym roku. Jeżeli Miasto Stalowa Wola otrzymałoby dofinansowanie to być może na przełomie pierwszego i drugiego kwartału 2024 roku można byłoby ogłaszać przetarg i wykonawca od razu mógłby przystąpić do realizacji. Remont placu Piłsudskiego byłby zakończony w 2025 roku,
z wyłączeniem budowy obiektów kubaturowych.

Prezydent podkreślił, że zakładając wskaźniki makroekonomiczne to gdyby podwyżka dla pracowników została udzielona wcześniej a inflacja wynosiła 17 procent a nie 13 procent to ktoś mówiłby, że pracownicy zostali w ten sposób pokrzywdzeni. Zdaniem Prezydenta jest to akademicka dyskusja, która ma niewiele wspólnego
z rzeczywistością i faktyczną pomocą dla pracowników. Według pana Nadbereżnego, w ciągu miesiąca lub dwóch nie nastąpi degradacja pieniądza i podwyżki, która zostanie udzielona.

Jak powiedział Prezydent, pan radny Marczak ocenił, że taryfa za wodę i ścieki jest przyzwoita oraz, że kwota 3 zł czy 4 zł jest dopuszczalna. Według Prezydenta miasto powinno jednak dokonać dopłaty, co spowoduje brak podwyżek cen za wodę i ścieki. Pan Lucjusz Nadbereżny wyjaśnił, iż dopłata działa w ten sposób, że MZK automatycznie naliczając rachunki będzie uwzględniać dopłaty. Następnie MZK będzie wystawiać fakturę do miasta, które będzie regulować tę płatność zgodnie ze zużyciem wody przez mieszkańców. Zdaniem Prezydenta, podwyżka dla instytucji kultury na okres 6 miesięcy będzie wyższa niż 1 mln 200 tys. zł. Prezydent podkreślił po raz kolejny, że podwyżka zostanie wypłacona z wyrównaniem od 1 lipca.

Skarbnik Miasta pan Michał Buwaj odpowiedział, że w przypadku zwiększenia obsługi, której bank ma udzielić na przejściowy deficyt budżetowy, będzie to w ramach obowiązującej umowy z bankiem, zawartej na okres bieżącego i przyszłego roku. Pan Buwaj powiedział, jeżeli chodzi o 25 mln zł jest to całe przedsięwzięcie wykupu gruntów, które trzeba będzie następnie zamieniać, aby spełnić dochody majątkowe zapisane w budżecie. Skarbnik liczył, że będzie to na przełomie III i IV kwartału, jednak proces opiniowania i zgody Lasów Państwowych odnośnie zakupu konkretnych działek przez gminę, aby były one możliwe do zamiany niezależnie od miasta, wydłużał się i nastąpi to nieco później. Skarbnik dodał, że widzi zagrożenie i aby temu zapobiec, w porozumieniu z bankiem, chciałby procedować to na tej sesji. Bez zmiany Prezydent nie będzie miał możliwości, aby wystąpić z żądaniem o finansowanie, bank również nie mógłby udzielić takiego finansowania. Na chwilę obecną Skarbnik nie jest w stanie podać kosztów całościowych, a zmiana umowy z bankiem jest bezkosztowa.

Prezydent Miasta Stalowej Woli odpowiedział, jeżeli chodzi o magazyny energii to jest to element projektu przygotowywany do Programu „Polska Wschodnia” dot. transportu i jednym z punktów oceny projektu jest wykorzystanie odnawialnych źródeł energii
z wykorzystaniem magazynów energii. Pan Nadbereżny dodał, iż dzisiejsza efektywność magazynów energii jest różnie oceniana. W ramach przygotowania projektu oraz jego realizacji, miasto będzie oceniać czy zdecyduje się na tego typu instalacje. Ma ona na pewno skutek w postaci oceny formalnej projektu i to są punkty, które mogą dać przewagę w staraniu się o środki. Jak zaznaczył Prezydent, nie jest
w stanie podać dzisiaj wymiarów magazynu. Jednak jest ważne, aby w porze dziennej magazyn mógł być naładowany, by wieczorem autobusy mogły pobrać energię. Prezydent zaznaczył, że magazyn energii nie miałby dużej mocy lub mocy magazynowanej przez dłuższy czas, lecz odbywałoby się to na zasadzie dzień – noc. Prezydent powiedział, że miasto ma doświadczenie w tym temacie, gdyż obiekt żłobko-przedszkola jest obiektem ultraoszczędnym pod względem wykorzystania odnawialnych źródeł energii, a dzisiejsza analiza budynku pokazuje, że więcej energii jest produkowane niż zużywane. Obiekt nie jest w pełnym użyciu, ale były wykonywane testy dzienne, które pokazują, że budynek będzie się bilansował. Jest tam też ładowarka do samochodów osobowych. Jak dodał Prezydent, magazyn będzie znajdował się przy bramie nr 3 HSW między strażą pożarną a budynkiem Ambulatorium.

Pan Damian Marczak dopytał o plac Piłsudskiego, gdzie miałoby znajdować się więcej terenów zielonych i czy powstaną one kosztem chodników lub ścieżek rowerowych. Radny zapytał czy w związku z tym zostanie ogłoszone nowe postępowanie czy ta sama pracownia otrzyma zamówienie na realizację.

Prezydent odpowiedział, że postępowanie będzie prowadzone na zasadzie ustawy prawo zamówień publicznych i odbędzie się w trybie negocjacji. Prezydentowi zależy na czasie i wykorzystaniu prac, które były już wykonane przez autora dotychczasowych koncepcji programu funkcjonalno-użytkowego. Jeżeli procedury na to pozwolą to umowa podpisana będzie z pracownią, która została wybrana w tym zakresie, lecz w trybie zamówienia i negocjacji. Jeżeli chodzi o pojawienie się większej ilości zieleni to obejmie to część, która jest po stronie dzisiejszego placu od torów kolejowych, aby przestrzeń była mocniej zagęszczona pod względem dodatkowej zieleni. Jak zaznaczył Prezydent, wcześniej pojawiały się koncepcje, aby zieleń była w skrzynkach, które byłyby przenoszone. Dzisiaj miasto będzie od tego odstępować, będą nasadzenia w gruncie, w związku z tym plac może stracić charakter placu multifunkcyjnego w zakresie usytuowania tam instalacji tymczasowych. Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że wcześniej planowano zlokalizować fontannę posadzkową, obecnie chcąc wykorzystać zasady retencyjne, byłaby to fontanna posiadająca nieckę i retencjonuje wodę. Będzie to fontanna multimedialna, dająca możliwość pokazów. Dodatkowe nasadzenia powstaną wzdłuż pasażu, aby dokonać maksymalnego zazielenienia placu Piłsudskiego.

## Głosowano w sprawie: Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (20)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Andrzej Szymonik

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 20 głosach za i 1 głosie wstrzymującym podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/871/2023***

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową na 2023 rok.

**Ad. 5**

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli – autopoprawka.

1. Prognoza 2023

W Załączniku Nr 1 w związku ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Rady Miejskiej oraz zarządzeniami Prezydenta Miasta do dnia 2 czerwca 2023 roku w planach dochodów i wydatków,
a także w zakresie przedsięwzięć, dokonano stosownych zmian poprzez zwiększenie:

1) dochodów bieżących o kwotę 6.622.387,57 zł z kwoty 340.209.509,15 zł do kwoty
 346.831.896,72 zł, w tym:

 a) dochodów z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące o kwotę 5.577.265,56 zł do kwoty 55.063.658,53 zł,

 b) pozostałych dochodów bieżących o kwotę 1.045.122,01 zł do kwoty 168.726.681,19 zł,

2) dochodów majątkowych o kwotę 1.056.893,41 zł z kwoty 307.273.669,71 zł do kwoty
 308.330.563,12 zł, w tym dochodów:

 a) ze sprzedaży majątku o kwotę 2.784,00 zł do kwoty 137.849.471,22 zł,

 b) z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje o kwotę 1.054.109,41 zł do kwoty 170.341.091,90 zł.

Dochody ogółem zwiększono o kwotę 7.679.280,98 zł z kwoty 647.483.178,86 zł do kwoty 655.162.459,84 zł.

W ślad za tymi zmianami zwiększeniu uległy wydatki ogółem o kwotę 7.679.280,98 zł z kwoty 624.772.601,56 zł do kwoty 632.451.882,54 zł poprzez:

1) zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 15.761.565,48 zł z kwoty 337.279.929,24 zł do kwoty 353.041.494,72 zł,

2) zmniejszenie wydatków majątkowych o kwotę 8.082.284,50 zł z kwoty 287.492.672,32 zł do kwoty 279.410.387,82 zł.

Wynik budżetu, przychody oraz rozchody budżetu pozostają bez zmian.

W załączniku Nr 2 zmniejsza się wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy o kwotę 2.722.366,37 zł z kwoty 232.632.932,36 zł do kwoty 229.910.565,99 zł, poprzez:

1) zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 5.072.962,02 zł z kwoty 11.182.179,54 zł do kwoty 16.255.141,56 zł, w tym:

 a) zwiększenie wydatków na przedsięwzięciu pn.: „Przebudowa i wykonanie prac konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego” – 9.371,79 zł,

 b) wprowadzenie nowego przedsięwzięcia pn.: „Remont drogi gminnej nr G101011R ul. Wolności w Stalowej Woli” – 5.063.590,23 zł,

2) zmniejszenie wydatków majątkowych o kwotę 7.795.328,39 zł z kwoty 221.450.752,82 zł do kwoty 213.655.424,43 zł w tym:

 a) zwiększenie wydatków na przedsięwzięciach pn.:

 - „Przebudowa i wykonanie prac konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury
w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego” – 530.617,00 zł,

 - „Stworzenie przyjaznej przestrzeni edukacyjnej i dostosowanie budynków PSP nr 7 i PSP nr 4 do potrzeb osób niepełnosprawnych” – 164.811,37 zł,

 - „Mikroinstalacje OZE w Gminie Stalowa Wola” – 436.274,10 zł,

 - „Modernizacja mieszkań socjalnych w Stalowej Woli” – 52.928,59 zł,

 - „Rozbudowa pływalni krytej i przebudowa pływalni odkrytej wraz z zagospodarowaniem terenu obiektów MOSiR w Stalowej Woli” – 150.000,00 zł,

 - „Przygotowanie projektów do zadań inwestycyjnych dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych” – 898.000,00 zł,

 b) wprowadzenie nowych przedsięwzięć pn.:

 - „Budowa Podkarpackiego Centrum Tenisa oraz rozbudowa Stadionu Lekkoatletycznego w Stalowej Woli” – 100.000,00 zł,

 - „Rewitalizacja terenów zieleni w mieście Stalowa Wola poprzez przywrócenie właściwego stanu obszaru zdegradowanego na os. Poręby” – 200.000,00 zł,

 - „Rozbudowa i przebudowa ul. Sosnowej w Stalowej Woli wraz z oświetleniem” – 350.000,00 zł,

 - „Projekt rozbudowy i przebudowy dróg ul. Wałowej i ul. Podgórnej w Stalowej Woli” – 300.000,00 zł,

 - „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy SP Nr 1 im. Wacława Górskiego w Stalowej Woli” – 61.500,00 zł,

 - „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy SP Nr 5 im. Energetyków w Stalowej Woli” – 61.500,00 zł,

 c) zmniejszenie wydatków na przedsięwzięciu pn.: „Zaprojektowanie i budowa układu dróg gminnych komunikujących istniejącą strefę przemysłową z terenami Strategicznego Parku Inwestycyjnego w Stalowej Woli” – 11.282.633,32 zł.

 2. Prognoza 2024

W Załączniku Nr 1: w związku z wprowadzeniem nowych przedsięwzięć planowanych do realizacji w latach 2023-2024 dokonano stosownych zmian poprzez zwiększenie dochodów majątkowych o kwotę 4.025.000,00 zł z kwoty 141.931.179,95 zł do kwoty 145.956.179,95 zł (dotacja z MSiT do dwóch zadań).

Dochody ogółem zwiększono o kwotę 4.025.000,00 zł z kwoty 497.749.509,95 zł do kwoty 501.774.509,95 zł.

W ślad za tymi zmianami zwiększeniu uległy wydatki ogółem o kwotę 4.025.000,00 zł z kwoty 480.345.509,95 zł do kwoty 484.370.509,95 zł poprzez zwiększenie:

1) wydatków bieżących o kwotę 2.436.409,77 zł z kwoty 328.000.000,00 zł do kwoty
 330.436.409,77 zł,

2) wydatków majątkowych o kwotę 1.588.590,23 zł z kwoty 152.345.509,95 zł do kwoty 153.934.100,18 zł.

Wynik budżetu, przychody oraz rozchody budżetu pozostają bez zmian.

W załączniku Nr 2 zwiększa się wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy o kwotę 12.758.162,86 zł z kwoty 132.382.803,33 zł do kwoty 145.140.966,19 zł, w tym:

1) wydatków bieżących o kwotę 2.415.121,41 zł do kwoty 5.618.194,58 zł w wyniku:

 a) wprowadzenia nowego przedsięwzięcia pn.: „Remont drogi gminnej nr G101011R ul. Wolności w Stalowej Woli” – 2.436.409,77 zł,

 b) zmniejszenia wydatków na przedsięwzięciu pn.: „Przebudowa i wykonanie prac
konserwatorskich w Miejskim Domu Kultury w Stalowej Woli celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego” – 21.288,36 zł,

2) wydatków majątkowych o kwotę 10.343.041,45 zł do kwoty 139.522.771,61 zł
w wyniku wprowadzenia nowych przedsięwzięć pn.:

 - „Budowa Podkarpackiego Centrum Tenisa oraz rozbudowa Stadionu Lekkoatletycznego w Stalowej Woli” – 907.000,00 zł,

 - „Rewitalizacja terenów zieleni w mieście Stalowa Wola poprzez przywrócenie właściwego stanu obszaru zdegradowanego na os. Poręby” – 1.300.000,00 zł,

 - „Rozbudowa i przebudowa ul. Sosnowej w Stalowej Woli wraz z oświetleniem” – 985.658,14 zł,

 - „Projekt rozbudowy i przebudowy dróg ul. Wałowej i ul. Podgórnej w Stalowej Woli” – 130.500,00 zł,

 - „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy SP Nr 1 im. Wacława Górskiego w Stalowej Woli” – 3.554.413,41 zł,

 - „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy SP Nr 5 im. Energetyków w Stalowej Woli” – 3.465.469,90 zł,

3. Prognoza 2025

W załączniku Nr 2 zwiększa się wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy o kwotę 13.281.078,90 zł z kwoty 94.459.143,74 zł do kwoty 107.740.222,64 zł, w tym wydatków majątkowych do kwoty 105.038.944,64 zł
w wyniku zwiększenia planu wydatków na przedsięwzięciu pn.: „Modernizacja, rozbudowa i rozwój infrastruktury edukacyjnej wraz z doposażeniem placówek oświatowych w Stalowej Woli”.

4. Prognoza 2026 bez zmian.

5. Prognoza 2027

W załączniku Nr 2 zwiększa się wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy o kwotę 11.282.633,32 zł z kwoty 27.832.724,54 zł do kwoty 39.115.357,86 zł, w tym wydatków majątkowych do kwoty 37.686.143,86 zł w wyniku zwiększenia planu wydatków na przedsięwzięciu pn.: „Zaprojektowanie i budowa układu dróg gminnych komunikujących istniejącą strefę przemysłową z terenami Strategicznego Parku Inwestycyjnego w Stalowej Woli”.

6. Prognoza 2028 – 2034 bez zmian

7. Kwota długu bez zmian.

Autopoprawka do projektu uchwały Rady Miejskiej w Stalowej Woli na sesję w dniu 2 czerwca 2023 roku w sprawie zmian zakresu wykonywania przedsięwzięć i zmian
w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli

W związku ze zmianami wprowadzonymi Zarządzeniem Prezydenta Miasta Stalowej Woli oraz autopoprawką do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2023 rok oraz zmieniającej uchwałę budżetową Miasta Stalowej Woli na 2023 rok,
a także koniecznością wprowadzenia upoważnień do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki, z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy, zawieranych na czas określony, treść projektu uchwałyorazZałączniki Nr 1, 2 i 3 otrzymują brzmienie jak uchwała oraz Załączniki Nr 1, 2 i 3 do niniejszej autopoprawki.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Skarbnik Miasta pan Michał Buwaj powiedział, że autopoprawka obejmuje zmiany, które są w autopoprawce do projektu budżetu. Zadanie wieloletnie było modyfikowane, więc powinno mieć odzwierciedlenie w WPF oraz wielkości dochodów i wydatków. Dodał, że wynika to z decyzji wojewody, które wpłynęły w czasie od przedstawienia pierwotnej wersji uchwały do chwili obecnej, co zostało ujęte Zarządzeniem Prezydenta Miasta w budżecie, stąd musi znaleźć się w WPF.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Łukasz Warchoł

PRZECIW (1)
Damian Marczak

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Leszek Brzeziński, Andrzej Szymonik

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 18 głosach za, 1 głosie przeciw i 2 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/872/2023***

w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Stalowej Woli.

**Ad. 6**

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań
i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola – autopoprawka.

Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola została opracowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. 2021 poz. 2405).

Projekt zmiany studium sporządzony został w następstwie podjęcia uchwały Nr LI/625/2022 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 20 maja 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola.

Zmiana studium obejmuje dwa obszary o łącznej powierzchni około 874 ha:

− obszar I o powierzchni około 855 ha - położony w południowej części miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo obszaru od strony północnej stanowią grunty leśne oraz tereny produkcyjno - usługowe istniejące i projektowane. Od zachodu sąsiedztwo stanowi droga powiatowa ul. Bojanowska, od południa grunty leśne i granica administracyjna z Gminą Bojanów, od strony wschodniej sąsiedztwo stanowią nieużytkowane grunty rolne oraz grunty leśne, a od strony południowo - wschodniej granica administracyjna z Gminą i Miastem Nisko,

− obszar II o powierzchni około 19 ha - położony na północ od ww. obszaru. Znajduje się on w sąsiedztwie terenów produkcyjno - usługowych (dawnego obszaru Huty Stalowa Wola) w rejonie ul. Przyszowskiej, po zachodniej stronie obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania terenów Specjalnej Strefy Ekonomicznej
w Stalowej Woli.

Spośród ww. obszarów około 851 ha stanowią nieruchomości wyszczególnione
w ustawie z dnia 23 lipca 2021 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem terenów leśnych (Dz.U. 2021 poz. 1623). Przedmiotowa ustawa ma na celu umożliwienie dokonywania zmiany lasów, gruntów i innych nieruchomości Skarbu Państwa-Lasów Państwowych wyszczególnionych w ustawie na inne lasy, grunty lub nieruchomości, w przypadkach uzasadnionych wskazanymi celami m.in. wdrażaniem projektów dotyczących energii, elektromobilności, poprawy jakości powietrza, obronności państwa.

Zmiana Studium wynika z konieczności uściślenia polityki przestrzennej miasta
i dostosowania jej do realnych potrzeb i możliwości rozwoju przestrzennego miasta. Planowane na tych terenach inwestycje bezsprzecznie wpłyną na rozwój miasta Stalowej Woli oraz całego region Podkarpackiego, a także przyczynią się do poprawy warunków życia mieszkańców miasta i regionu poprzez utworzenie nowych licznych miejsc pracy.

Wyznaczone kierunki w zmianie Studium są zgodne z planowanymi działaniami określonymi w Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli na lata 2022 – 2030 uchwalonej Uchwałą Nr LXIII/826/2023 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 marca 2023 r.

Projekt zmiany studium został sporządzony z zachowaniem wymogów proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Miejska w Stalowej Woli podjęła Uchwałę Nr LI/625/2022 Rady Miejskiej
w Stalowej Woli z dnia 20 maja 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola.

2) Zawiadomiono na piśmie o podjęciu ww. uchwały instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium, zamieszczono obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz ogłoszenie w prasie miejscowej Tygodnik „Sztafeta” i stronie Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Stalowej Woli.

3) Do projektu zmiany studium nie wpłynęły wnioski od Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

4) Pismem z dnia 3 czerwca 2022 roku wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

5) Projekt zmiany studium opracowano uwzględniając złożone wnioski instytucji
i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania studium - wnioski te dotyczyły przestrzegania obowiązujących przepisów szczególnych i odrębnych oraz informacji wymagających uwzględnienia w zmianie studium.

6) Wystąpiono o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu zmiany studium do instytucji
i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania studium.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wniósł uwagi do projektu zmiany studium w zakresie m.in. scharakteryzowania Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych w związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 roku II aktualizacji planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 roku
w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły i uwzględnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa sposób zagospodarowania ścieków przemysłowych.

Podkarpacki Komendant Wojewódzki państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie jak również Komenda Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stalowej Woli zaopiniowali projekt zmiany studium negatywnie z uwagi m.in. na brak zapisów określających zachowania bezpiecznych odległości lokalizacji zakładów
o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
w sposób uwzgledniający ograniczenia lokalizacyjne wynikające z art. 73 ustawy
z dnia 21 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska oraz zapisów dotyczących intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych.

Skorygowany projekt zmiany studium został ponownie przekazany do zaopiniowania
i uzgodnienia przez ww. organy, które zaopiniowały pozytywnie projekt zmiany studium. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stalowej Woli zaopiniował zmianę studium stosownie do art. 25 ustawy ust.2 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie pozytywnie zaopiniował projekt zmiany studium.

7) Projekt zmiany studium został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 7 kwietnia 2023 roku do 10 maja 2023 roku. O wyłożeniu i terminie dyskusji publicznej zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie, poprzez ogłoszenie w prasie miejscowej Tygodnik „Sztafeta" oraz obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP). Na dyskusję publiczną w dniu 9 maja 2023 roku nie stawił się nikt zainteresowany. Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie została wniesiona żadna uwaga do projektu zmiany studium i prognozy oddziaływania na środowisko.

Sporządzona zmiana studium stanowi XXI zmianę obowiązującego studium i jej celem jest ustalenie nowych kierunków zagospodarowania, wprowadzenie dodatkowo uszczegółowień ustaleń dla obszarów objętych zmianą, w tym wytyczne do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyznaczone kierunki zagospodarowania wraz z terenami przyległymi będą tworzyć uporządkowaną całość i spójną przestrzeń strefy gospodarczej, doprowadzając do zwartej zabudowy, co przyczyni się do racjonalnego zagospodarowania przestrzennego oraz realizacji celów, o których mowa w ustawie o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem terenów leśnych.

Wprowadzone zmiany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stalowa Wola zawarte są w załącznikach do uchwały:

− załącznik Nr 1.1 - tekst zmiany Studium „Synteza uwarunkowań obszarów objętych zmianą Studium”

− załącznik Nr 1.2 - „Analiza potrzeb i możliwości rozwoju miasta Stalowa Wola”

− załącznik Nr 2 - jednolity tekst Studium „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola – Ustalenia Studium” (wraz z tabelą 2a. Kierunki zagospodarowania przestrzennego poszczególnych obszarów)

− załącznik Nr 3 - jednolity rysunek Studium pn. "1A - Ustalenia dotyczące struktury przestrzennej” w skali 1:10 000

− załącznik Nr 4 - rysunek zmiany Studium pn. "Uwarunkowania i stan istniejący"
w skali 1:10 000

− załącznik Nr 5 - dane przestrzenne.

Wprowadzone zmiany w części tekstowej wyróżniono czcionką koloru purpurowego, natomiast na rysunku stanowiącym jednolity rysunek Studium (załącznik nr 3) zgodnie z oznaczeniami zmiany studium określono linią przerywaną koloru purpurowego oraz kolorem fioletowym odpowiednio według przeznaczenia terenów.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, studium sporządza się w formie jednolitego tekstu i rysunku studium. Uchwala się zarówno uwarunkowania jak i kierunki zagospodarowania przestrzennego. Ponieważ w obowiązującym dokumencie studium nie została uchwalona część studium dotycząca uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy, synteza uwarunkowań wraz z częścią graficzną stanowią odrębne załączniki do uchwały.

Stosownie do zapisów art. 67a ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ właściwy do sporządzania projektu studium tworzy oraz prowadzi zbiory danych przestrzennych w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 4 marca 2010 roku o infrastrukturze informacji przestrzennej rozpoznawalne ze względu na wspólne cechy zestawy danych przestrzennych. Zgodnie z art. 67a ust. 5 ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dane przestrzenne tworzone dla tego aktu stanowią załącznik do uchwały przyjmującej akt.

W związku z powyższym dodano załącznik nr 5 – dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML.

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola.

Do ww. projektu uchwały przez pomyłkę dodano nieodpowiednie załączniki graficzne Nr 3 i 4 oraz orientację do załącznika nr 1.1.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 21 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/873/2023***

w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola.

**Ad. 7**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przemysłowo-usługowego w rejonie ulic Przemysłowej i Niezłomnych w Stalowej Woli – etap I.

Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w art. 14 ust.1 stanowi, że rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie
z treścią art.14 ust.2 granice obszaru objętego projektem zmiany planu określa załącznik graficzny do uchwały.

Sporządzenie zmiany planu miejscowego podyktowane jest wnioskiem właściciela nieruchomości o nr ewidencyjnym 13/32 obręb 0003 położonej przy ul. Przemysłowej o zmianę kategorii i przebiegu drogi oznaczonej w zmianie planu miejscowego symbolem KDD 1/2 oraz korekty nieprzekraczalnej linii zabudowy.

Zgodnie ze zmianą planu ww. droga przebiega po terenie działki ewidencyjnej nr 13/28 oraz częściowo po terenie działek ewidencyjnych nr 13/32, 13/31, 13/25, 13/34, 13/35, 13/44 i 13/43 i zakończona jest placem do zawracania samochodów od strony ul. Przemysłowej.

Natomiast zgodnie ze stanem faktycznym droga dojazdowa zlokalizowana jest na terenie działki ewidencyjnej nr 13/28 z wykonanym zjazdem na drogę publiczną powiatową - ulicę Przemysłową.

Istniejące zagospodarowanie i ustalenia planu w zakresie wyznaczonego przebiegu drogi KDD 1/2 oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy zawężają możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej do ww. drogi.

Obszar wskazany do zmiany planu objęty jest uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przemysłowa I w Stalowej Woli. Przesłanką przystąpienia do jego sporządzenia były wnioski właścicieli nieruchomości w zakresie: zmiany oraz skorygowania linii rozgraniczających drogi KDD1/2 i linii zabudowy, zmiany funkcji terenu pod zabudowę usługowo- handlową z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2.

Dnia 18 maja 2023 roku wpłynął wniosek dotyczący rezygnacji z lokalizacji przedmiotowego obiektu handlowego. W związku z powyższym zasadne jest uchylenie tej uchwały i tym samym podjęcie niniejszej uchwały tylko w zakresie wskazanym w uchwale.

Przystąpienie do sporządzenia planu poprzedziły czynności określone w art.14 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy tj. wykonanie analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań
z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, przygotowanie materiałów geodezyjnych oraz ustalenie zakresu prac planistycznych.

Podstawową i dominującą funkcją dla obszaru objętego zmianą planu miejscowego
w Studium są tereny zabudowy usługowo - produkcyjnej. W związku z powyższym planowana zmiana nie narusza kierunków rozwoju i polityki przestrzennej gminy określonych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przemysłowo-usługowego w rejonie ulic Przemysłowej i Niezłomnych w Stalowej Woli – etap I.

**Wyniki głosowania:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 21 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/874/2023***

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przemysłowo-usługowego w rejonie ulic Przemysłowej i Niezłomnych w Stalowej Woli – etap I.

**Ad. 8**

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad, trybu postępowania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola.

Zgodnie z art. 403 ustawy Prawo ochrony środowiska do zadań własnych gminy należy m. in. finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie realizacji przedsięwzięć związanych z ochroną wód i powierzchni ziemi oraz przedsięwzięć związanych z ochroną powietrza.

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma na celu zwiększenie ilości podmiotów mogących skorzystać z dotacji na montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w przypadku braku możliwości przyłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej.

Dotacje przyznawane będą na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków socjalno-bytowych z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Stalowa Wola w celu poprawy stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzonych i nieoczyszczonych ścieków socjalno-bytowych bezpośrednio do gruntu lub wód. Dotacja pochodzić będzie wyłącznie z budżetu gminy Stalowa Wola.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska głosowała następująco: 3 osoby głosowały za, 3 przeciw i 3 osoby wstrzymały się od głosu.**

Pani Renata Butryn powiedziała, że przydomowe oczyszczalnie ścieków są określane jako działanie proekologiczne. Radna dodała, że zazwyczaj po dofinansowanie sięgają gminy, które nie mają rozbudowanej sieci kanalizacyjnej oraz w planach rozbudowy sieci kanalizacyjnej. Pani Butryn zapytała jakiej części gospodarstw dotyczyłaby uchwała oraz w jakiej lokalizacji miasta czy gminy. Radna powiedziała, że jest część mieszkańców, którzy woleliby mieć kanalizację niż przydomowe oczyszczalnie. Pani Butryn zapytała również czy miasto pozyskuje środki, granty na ten cel. Radna zwróciła uwagę, jeżeli chodzi o Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej to realizuje on program, gdzie mieszkańcy wszystkich gmin na terenie Podkarpacia mogą się ubiegać o takie dofinansowanie od 2017 roku a w lutym 2023 r. ogłoszony był kolejny nabór na podobnych zasadach jak w uchwale miejskiej. Pani Butryn zapytała czy możliwe jest wsteczne dofinansowanie dla osób, które zbudowały oczyszczalnie z własnych środków, jeżeli nie to kiedy zostanie rozbudowana kanalizacja to pojawi się program dofinansowania likwidacji tego typu przydomowych oczyszczalni.

Prezydent Miasta Stalowej Woli poinformował, że propozycja uchwały dotycząca dofinansowania tego typu instalacji jest wynikiem rozmów z mieszkańcami, którzy prowadzą proces inwestycyjny budowy domków jednorodzinnych na różnych terenach miasta często pozbawionych sieci kanalizacji, budowa której jest nieracjonalna pod względem ekonomicznym. Pan Lucjusz Nadbereżny wyjaśnił, jeżeli jest kilka domów, do których trzeba byłoby doprowadzić znaczący odcinek sieci kanalizacji sanitarnej oraz przepompownię, której utrzymanie generuje koszty, zdaniem Prezydenta jest to działanie nieracjonalne. Prezydent wytłumaczył, iż chodzi o nakład inwestycyjny wynoszący kilka milionów złotych dla kilku, kilkunastu domów. Druga sprawa to kwestia kształtowania taryfy za wodę i ścieki, gdyż w taryfie ścieków uwzględnia się koszty zarządzania siecią. Amortyzacja również stanowi element kształtowania ceny taryfowej dla mieszkańca. Prezydent dodał, jeżeli nie ma możliwości grawitacyjnego odbioru ścieków to muszą się pojawiać przepompownie i tłocznie to jest kwestia energii elektrycznej, napraw, utrzymania, obsługi pracowników, a więc dodatkowe koszty wliczane do każdego metra sześciennego ścieków. Jak zaznaczył Prezydent, budowa sieci i utrzymanie jej dla kilkunastu domów oraz rozliczanie tego na wszystkich mieszkańców jest nie do końca uczciwe i sprawiedliwe. Pan Lucjusz Nadbereżny powiedział, że wydzielenie taryfy dla konkretnej lokalizacji miasta byłoby nie do udźwignięcia dla mieszkańców i również musiałaby pojawić się tam dopłata. Stąd rozwiązanie pośrednie, które wypełnia obowiązek ustawowy polegający na tym, iż gmina musi odbierać nieczystości sanitarne od mieszkańców. Miasto może go zrealizować poprzez budowę sieci lub wsparcie budowy instalacji określanych jako ekologiczne. Prezydent poinformował, że na terenie miasta jest 491 zbiorników bezodpływowych, natomiast przydomowych oczyszczalni jest 40. Pan Nadbereżny zaznaczył, że na osiedlu Hutnik II mieszkańcy pozostają bez możliwości odbioru ścieków i na tej podstawie powstała koncepcja dopłaty. Natomiast osoby, które wybudowały już przydomowe oczyszczalnie nie mogą być objęte dofinansowaniem. Wynika to z wielu czynników, kwestii i pozwoleń, oceny technologii, spełniania standardów. Prezydent poinformował, że miasto wydając indywidualną decyzję
o dopłacie do budowy przydomowej oczyszczalni chciałoby zastrzec sobie możliwość oceny technologii i bezpieczeństwa takiej oczyszczalni, by nie doszło do zanieczyszczenia terenów czy cieków wodnych. Pan Nadbereżny zakomunikował, że większość gospodarstw domowych na terenie Stalowej Woli jest podłączonych do systemowej kanalizacji sanitarnej.

Pan Andrzej Szymonik powiedział, że kilka lat temu kiedy w Stalowej Woli budowana była kanalizacja sanitarna, następnie przekazana do Miejskiego Zakładu Komunalnego nastąpił problem przyłączania się do tejże kanalizacji. Radny dodał, że miasto zachęcało mieszkańców, aby przyłączali się do kanalizacji oraz zapytał czy ten problem został rozwiązany oraz czy istnieją jeszcze podmioty niepodłączone do sieci. Zdaniem pana Szymonika, nie ma możliwości zweryfikowania przydomowej oczyszczalni ścieków jako oczyszczalni i rozróżnienie jej ze zwykłym zbiornikiem odpływowym, ponieważ jest to kwestia utrzymywania „armii bakterii”, które dokonują rozkładu nieczystości. Radny zapytał, w jaki sposób miasto chce się zabezpieczyć od takich niebezpieczeństw. Pan Szymonik zapytał, czy osoby posiadające szamba mogą skorzystać z dofinansowania na budowę przydomowej oczyszczalni.

Pan Sylwester Piechota Naczelnik Wydziału Realizacji Inwestycji i Transportu poinformował, że należy spojrzeć w paragraf 6 ust. 6 projektu uchwały, który mówi jakie dokumenty i oświadczenia musi przedłożyć beneficjent, aby ubiegać się
o uzyskanie dotacji. To będą deklarację zgodności zakupionych urządzeń
z obowiązującymi normami, oświadczenie o zgodności realizacji budowy ze zgłoszeniem zamiaru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, oświadczenie o likwidacji bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe (dla właścicieli, którzy takie zbiorniki posiadali). Jak dodał pan Piechota, gmina na każdym etapie ma prawo kontrolować, skorzystać z opinii rzeczoznawcy, a są pracownicy Urzędu Miasta, którzy mają takie uprawnienia i wiedzę w tym zakresie.

Pan Piechota dodał, jeżeli na posesji jest szambo i właściciel chce wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków. Jeżeli wybuduje ją obok szamba i będzie chciał ubiegać się o dofinansowanie to jak najbardziej może z niego skorzystać. Pan naczelnik zaznaczył, że w okresie realizacji beneficjent zobowiązany jest do powiadomienia gminy o zainstalowaniu przydomowej oczyszczalni ścieków przed jej zasypaniem w terminie minimum 3 dni przed przeprowadzeniem w/w prac, celem umożliwienia kontroli zgodności z przedłożoną dokumentacją.

Pani Joanna Grobel-Proszowska zapytała czy wówczas taka osoba musi zlikwidować szambo.

Pan Piechota odpowiedział, że szambo musi być zlikwidowane.

Prezydent Miasta Stalowej Woli poinformował, że podawana liczba osób niepodłączonych do sieci, czyli 531 stanowi sumę szamb i oczyszczalni przydomowych. Pan Nadbereżny dodał, że problem nakreślony przez radnego Szymonika istnieje i występuje kiedy odbywa się przebudowa dróg, chodników, innych elementów, jak w Rozwadowie. Wówczas dochodzi do ujawnienia pewnych niezgodnych z prawem przyłączy, które nie są realizowane zgodnie z prawem. Wtedy odbywa się kontrola. Dodatkowo miasto prowadzi kontrolę szamb i instalacji przydomowych w okresie co 2 lata.

Pan Andrzej Szymonik zapytał jakie starania czyni gmina, żeby podłączyć te podmioty do kanalizacji.

Pani Renata Butryn powiedziała, jeżeli likwiduje się szamba i buduje przydomową oczyszczalnię to jest dofinansowanie. Radna zapytała, jeżeli ktoś likwiduje szambo
i chce się przyłączyć do sieci to czy dofinansowanie się należy. Radna usłyszała odpowiedź, że nie a byłaby to zachęta.

Naczelnik Sylwester Piechota zaznaczył, iż ustawa o utrzymaniu porządku i czystości w gminach określa procedurę zobligowania właściciela nieruchomości, który posiada szambo a są możliwości, aby podłączyć się do kanalizacji. Jest to forma postępowania administracyjnego i nakłada się obowiązek wykonania przyłączenia. Jeżeli decyzja nie jest wykonana, wszczyna się postępowanie egzekucyjne. Pan Piechota dodał, iż obowiązek wykonania przyłącza do najbliższej studzienki leży po stronie właściciela posesji.

Pan Damian Marczak zaznaczył, iż w uzasadnieniu tej uchwały mowa jest, że dotyczyć to ma w szczególności mieszkańców, na terenie nieruchomości, których przyłączenie kanalizacji ze strony miasta jest nieopłacalne od strony finansowej, natomiast zdaniem radnego nie wynika to wprost z regulaminu, który został radnym przedstawiony. Pan Marczak powiedział, że regulamin mówi, że dotacją mogą być objęte wyłącznie przydomowe oczyszczalnie ścieków na nieruchomościach zlokalizowanych na terenie Gminy Stalowa Wola w obszarach, na których nie istnieje techniczna możliwość podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego. Radny powiedział, że widziałby zasadność takiej uchwały w przypadku, który Prezydent uzasadniał, lecz uchwała daje szerszą możliwość ubiegania się osób z terenu Stalowej Woli. Dodał, że to było przedmiotem dyskusji na komisji, dlatego wynik głosowania był niejednoznaczny. Pan Marczak powiedział, że osoby, które zakupują nieruchomości na terenach, gdzie nie ma kanalizacji płacą odpowiednio mniejszą cenę rynkową. Radny dodał, jeżeli udałoby się wypracować regulamin, z którego jasno wynikałoby, że jest to na terenach nieuzasadnionych ekonomicznie wtedy radny przychyliłby się do uchwały.

Prezydent Miasta Stalowej Woli poinformował, iż uchwały dotacyjne i ramy ich powstawania mają swoje zasady, które mówią o tym, że trudno dyskryminować
i wskazywać uprawnione grono odbiorców, gdyż nadzór mógłby odczytać to jako stworzone dla określonej grupy. Pan Nadbereżny dodał, że ocena ze strony miasta
o udzieleniu dotacji będzie dotyczyła tego czy w najbliższym czasie planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej. Prezydent dodał, że nie jest to wprost zapisane, ale oczywistym jest, że miasto nie będzie wspierać mieszkańców, którzy chcą omijać podpięcie się do kanalizacji i budować przydomowe oczyszczalnie. Prezydent zaznaczył, że wspierane będą te domy, gdzie podłączenie kanalizacji jest nieracjonalne. Prezydent zaznaczył, że ta uchwała jest pilotażem i ma ramy czasowe. Zapis uchwały jest do końca listopada 2023 r., czyli dotyczy inwestycji prywatnych realizowanych do tego czasu i nie jest programem na kolejne lata. Po tym czasie miasto będzie mogło ocenić zainteresowanie, charakter wniosków, które wpłynęły. Jeżeli miasto będzie chciało przedstawić radnym kolejną uchwałę w nowym roku to będzie już miało doświadczenia z tym związane. Uchwała była w trybie nadzorczym
i zostały zgłoszone uwagi, zatem musi być zachowana zasada obiektywizmu
i niewyłączania mieszkań ze złożenia wniosku.

Prezydent odniósł się też do przeprowadzanych kontroli zbiorników bezodpływowych i zaznaczył, iż inspektorzy będą zwracać uwagę czy dana nieruchomość ma możliwość włączenia do kanalizacji i niekorzystania z szamba.

Pan Damian Marczak odniósł się do regulaminu przedstawionego w uchwale
i powiedział, że w 3 paragrafie są kryteria uzyskania dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i nie ma tam ani słowa o tym, o czym mówił Prezydent, czyli czy będzie możliwość w najbliższym czasie czy nie. Zdaniem radnego, są dwa punkty: kolejność wpływu do Urzędu Miasta oraz uzyskanie efektu ekologicznego. Zatem radny nie wie na jakiej podstawie będą odrzucane prawidłowo złożone wnioski.

Prezydent Lucjusz Nadbereżny odpowiedział, że uchwała obejmuje zakres ekologiczny i może być oceniania pod względem efektywności ekologicznej. Dodał, iż nie jest możliwe, aby miasto udzieliło dotacji dla nieruchomości, gdzie istnieje możliwość podłączenia do kanalizacji sanitarnej lub planowanej sieci.

Pani Joanna Grobel-Proszowska podziękowała za wyjaśnienie. Dodała, że
z wypowiedzi naczelnika Piechoty wynika, iż nie są wykorzystywane instrumenty prawne dot. użytkowników szamb, którzy mają dostęp do kanalizacji – nie są wymierzane grzywny a kontrole polegają na sprawdzeniu czy szambo jest dziurawe. Radna zaznaczyła, że budowa przydomowej oczyszczalni ścieków jest dużo tańsza
w eksploatacji niż podpięcie się do kanalizacji. Zdaniem pani Grobel-Proszowskiej, jest to swego rodzaju precedens dofinansowywania prywatnych gospodarstw,
a w Rozwadowie mówi się, aby dofinansować remonty kamienic na koszt gminy. Według radnej, przy uzyskiwaniu pozwolenia na budowę powinno być zapisane w jaki sposób odprowadzane będą ścieki tak jak jest w przypadku ogrzewania. Pani Proszowska uważa tę uchwałę za błędną.

Prezydent Lucjusz Nadbereżny odpowiedział, że słowa pani radnej Proszowskiej rozumie jako to, iż niesprawiedliwe jest dokonywanie takiego dofinansowania. Pan Nadbereżny dodał, gdyby przeliczyć nakład finansowy do budowy sieci kanalizacji sanitarnej budowanej na rzecz danego mieszkańca czy drogi, dofinansowanie jednostkowe wynosi nawet dziesięciokrotnie więcej niż przewiduje projekt uchwały. Prezydent zaznaczył, że dzięki uchwale gmina spełnia obowiązek odbioru ścieków od mieszkańców. Zdaniem pana Nadbereżnego, przy budowie sieci nakład finansowy byłby wyższy. Prezydent zgodził się, iż intencja tych działań jest wyrażona
w regulaminie w paragrafie 2, ust. 2 punkt 1: „dotacją mogą być objęte wyłącznie przydomowe oczyszczalnie ścieków na nieruchomościach zlokalizowanych na terenie Gminy Stalowa Wola w obszarach na których nie istnieje techniczna możliwość podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego (na podstawie warunków wydanych przez MZK Sp. z o.o. – operatora sieci)”.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie określenia zasad, trybu postepowania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola.

**Wyniki głosowania:**ZA: 10, PRZECIW: 7, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (10)
Łukasz Durek, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Lucjan Małek, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj

PRZECIW (7)
Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Joanna Grobel-Proszowska, Damian Marczak, Dariusz Przytuła, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Maria Chojnacka, Paweł Madej

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 10 głosach za, 7 głosach przeciw i 4 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/875/2023***

w sprawie określenia zasad, trybu postępowania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola.

**Ad. 9**

Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu ulicy Generała Leopolda Okulickiego
i ulicy 11-Listopada w Stalowej Woli.

Na podstawie Decyzji nr 2/2021 Starosty Stalowowolskiego z dnia 08.06.2021 r.
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została zrealizowana inwestycja: „Przebudowa ul. Okulickiego w ramach budowy drogi gminnej ul. 11 Listopada
w Stalowej Woli”. W związku z powyższym niezbędne jest zaliczenie tych dróg do kategorii dróg publicznych.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023 r. poz. 645 ze zm.) Gmina Stalowa Wola wystąpiła w dniu 24 maja 2023 r. do Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z pismem w sprawie ustalenia przebiegu ulicy Generała Leopolda Okulickiego i ulicy 11go-Listopada w Stalowej Woli.

W załączeniu kopia Uchwały Zarządu Powiatu Stalowowolskiego.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie ustalenia przebiegu ulicy Generała Leopolda Okulickiego i ulicy 11-Listopada w Stalowej Woli.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 21 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/876/2023***

w sprawie ustalenia przebiegu ulicy Generała Leopolda Okulickiego
i ulicy 11-Listopada w Stalowej Woli.

**Ad. 10**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 111,112, itd.).

Działki położone są w województwie mazowieckim, powiecie makowskim, Gminie Młynarze, obręb 0015 Strzemieczne-Oleksy: działki nr 111 o pow. 1,11 ha, 112 o pow. 0,55 ha, nr 224 o pow. 4,86 ha, Gminie Sypniewo, obręb 0018 Rawy nr 477 o pow. 4,26 ha, oraz powiecie ostrołęckim, Gmina Olszewo-Borki, obręb 0034 Żebry- Stara Wieś: działka nr 133/2 o pow. 0,94 ha, nr 134/2 o pow. 0,98 ha, nr 135/2 o pow. 1,83 ha, nr 136/2 o pow. 3,60 ha.

Ww. działki stanowią własność osoby fizycznej, która złożyła ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytej nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działek nr 111,112, itd.).

**Wyniki głosowania:**
ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2
 **Wyniki imienne:**
ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 21 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/877/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 11**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działki nr 171).

Działka nr 171 o pow. 2,75 ha położona w województwie podkarpackim, powiecie tarnobrzeskim, Gminie Grębów, Obręb 0009 Zabrnie

Ww. działka stanowi własność Gminy Grębów, która złożyła ofertę sprzedaży tych nieruchomości gruntowych.

Gmina Stalowa Wola zamierza nabyć w/w działki w związku z możliwością utworzenia Strategicznego Parku Inwestycyjnego.

Będzie on obejmował tereny będące obecnie własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Rozwadów, a znajdujące się na terenie naszej Gminy, w sąsiedztwie obecnej strefy przemysłowej. Aby było możliwe przeznaczenie tychże nieruchomości na cele utworzenia Parku Inwestycyjnego, konieczne jest dokonanie zamiany za inne nieruchomości, na których będzie możliwe prowadzenie przez Lasy Państwowe gospodarki leśnej.

Zatem po nabyciu w/w nieruchomości, Gmina Stalowa Wola dokona zamiany nabytej nieruchomości ze Skarbem Państwa - Lasami Państwowymi, na nieruchomości przeznaczone na utworzenie Parku Inwestycyjnego.

Docelowo teren Parku Inwestycyjnego będzie obejmował 996 ha, natomiast Gmina Stalowa Wola nie posiada tak dużej ilości terenów leśnych, by móc zamienić je
z Lasami Państwowymi.

Ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, będzie umożliwiała dokonanie zamian gruntów leśnych tylko
w okresie 2 lat od wejścia w życie ustawy.

Mając powyższe na uwadze nabycie w/w działek jest zasadne.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (dot. działki nr 171).

**Wyniki głosowania:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 21 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/878/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 12**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (dot. działki nr 26/10).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał
w sprawach nabywania nieruchomości. Zgodnie zaś z przepisami ustawy
o gospodarce nieruchomościami *„Na cele rozwojowe gmin i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych mogą być wykorzystywane gminne zasoby nieruchomości.”* Zgodnie z definicją legalną zawartą w art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest *„budowa
i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów
i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 742 ze zm.), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych.”*

W budynku znajdującym się na nieruchomości przy ulicy Kwiatkowskiego 6, obecnie mieszczą się Warsztaty Terapii Zajęciowej prowadzone przez Stowarzyszenie „Nadzieja” w Stalowej Woli. Stowarzyszenie prowadzi działania w ograniczonym zakresie z uwagi na skromne środki finansowe. Gmina zamierza poszerzyć zakres usług świadczonych przez Stowarzyszenie poprzez utworzenie w przedmiotowym budynku centrum opiekuńczo – mieszkalne. Tworzenie takich miejsc jest możliwe przy wsparciu Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, w ramach Programu pn. „Centra opiekuńczo-mieszkalne”, który jest realizowany ze środków Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych.

Głównym celem Programu jest pomoc dorosłym osobom niepełnosprawnym ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r.
o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 100 ze zm.), poprzez zapewnienie usług zamieszkiwania w formie pobytu całodobowego lub pobytu dziennego.

W ramach celu głównego wyznaczone są następujące cele szczegółowe:

1) wzmocnienie dotychczasowego systemu wsparcia przez rozszerzenie usług dla dorosłych osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem
o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności;

2) umożliwienie niezależnego, samodzielnego i godnego funkcjonowania na miarę możliwości i  potrzeb osób niepełnosprawnych;

3) poprawa jakości życia uczestników Programu w ich środowisku lokalnym;

4) zapewnienie uczestnikom Programu pomocy adekwatnej do potrzeb i możliwości wynikających z wieku i stanu zdrowia;

5) włączenie uczestników Programu do życia społeczności lokalnych;

6) wsparcie finansowe jednostek samorządu terytorialnego w realizacji zadań na rzecz osób niepełnosprawnych.

Zapewnienie wsparcia osobom niepełnosprawnym, o których mowa wyżej, w formie zamieszkiwania w ramach pobytu dziennego lub całodobowego wpisuje się w główny cel Funduszu Solidarnościowego. Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 23 października 2018 r. o Funduszu Solidarnościowym, zwanej dalej „ustawą o Funduszu”, celem Funduszu Solidarnościowego jest wsparcie społeczne, zdrowotne, zawodowe oraz finansowe osób niepełnosprawnych.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (dot. działki nr 26/10).

**Wyniki głosowania:**ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 21 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/879/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

**Ad. 13**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (dot. działek nr 698/6, 2294/3, itd.).

Nieruchomości określone w „Wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, przeznacza się do wydzierżawienia na dalszy okres z wyjątkiem pozycji 8 i 25 dot. zawarcia umów z nowymi podmiotami.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały zagospodarowane i są w odpowiedni sposób utrzymane, zapewnią gminie przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości – podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (dot. działek nr 698/6, 2294/2, itd.).

**Wyniki głosowania:**

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (21)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 21 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/880/2023***

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.

**Ad. 14**

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały Nr LXV/859/2023).

W związku z zamiarem nabycia przez Gminę Stalowa Wola nieruchomości oznaczonej jako działka 524/2 obręb 00012 Lipa i brakiem bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, Gmina Zaklików ustanowi odpłatną służebność przechodu i przejazdu przez działkę 526/5 obręb 0012 Lipa na rzecz każdoczesnego właściciela działki 524/2 obręb 0012 Lipa.

W związku z powyższym zasadne jest dokonanie zmiany w podjętej uchwale Rady Miejskiej.

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

**Komisja Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały Nr LXV/859/2023).

**Wyniki głosowania:**ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**ZA (18)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Paulina Miśko, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (5)
Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Elżbieta Kulpa, Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Ze względu na problemy techniczne u części z radnych przeprowadzone zostało ponowne głosowanie.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych (zmiana uchwały Nr LXV/859/2023) - powtórne głosowanie w związku z awarią systemu.

**Wyniki głosowania:**ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (20)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Damian Marczak, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

BRAK GŁOSU (1)
Paulina Miśko

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 20 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/881/2023***

zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

**Ad. 15**

Projekt uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków.

Wprowadzenie dopłat stanowi element ochrony mieszkańców Stalowej Woli przed skutkami inflacji. Wartość zaproponowanych dopłat jest równoważna podwyżkom dla osób fizycznych w zatwierdzonych przez Wody Polskie taryfach.

Głos zabrał Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Augustyn, który powiedział, że opłaty za wodę i ścieki są jedną ze składowych budżetów domowych razem ze składkami za odbiór odpadów. Radny dodał, iż miasto dopłacało do odbioru odpadów, teraz dołączane są woda i ścieki. Zdaniem radnego zaciemnia to obraz wydatków domowych. Pan Augustyn zaznaczył, że inflacja postępuje, ale zdaniem radnego na inflacji zarabia rząd a społeczeństwo ponosi koszty, mimo że inflacja spada, ceny są coraz wyższe. Pan Augustyn powiedział, że dzięki tej uchwale, miasto pomaga lokalnej społeczności a wiele osób jest w trudnej sytuacji materialnej. Radny pochwalił proponowane podwyżki dla pracowników Urzędu Miasta i jednostek podległych. Pan Augustyn dodał, że przy podejmowaniu tej uchwały należy pamiętać, że trzeba będzie zabezpieczyć w przyszłości środki na 2024 rok, gdyż kadencja Rady Miejskiej jest przedłużona i radni będą walczyć o mandaty. Wiceprzewodniczący powiedział, jeżeli urealniona zostanie stawka za śmieci to koszty użytkowania mieszkań zdecydowanie wzrosną. Dodał, że nie udało się dofinansować cen ciepła, gdyż od 1 maja mieszkańcy otrzymali zmianę kosztów w czynszach a wzrost cen ogrzewania jest znaczny. W przypadku pana radnego, koszt za ogrzewanie wzrósł o 60 zł.

Pan Jerzy Augustyn zaznaczył, że wspólnoty mieszkaniowe oraz spółdzielnie mieszkaniowe otrzymały pisma podpisane przez prokurenta Miejskiego Zakładu Komunalnego informujące, że „począwszy od czwartego kwartału 2023 roku MZK podejmie działania polegające na obniżeniu ciśnienia wody w sieciach wodociągowych do poziomu gwarantującego spełnienie zapisów zawartych w aktualnie obowiązującym regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stalowa Wola uchwalonego przez Radę Miejską w Stalowej Woli uchwałą nr L/598/2022 z dnia 30 maja 2022 roku. Powyższe wynika z konieczności ograniczenia kosztów w celu zapewnienia jak najniższej ceny wody dla wszystkich mieszkańców Stalowej Woli. Mając powyższe na uwadze prosimy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, o dostosowanie własnej infrastruktury wodociągowej do nowego, zoptymalizowanego ciśnienia wody, tak aby wszyscy mieszkańcy, w tym
z najwyższych kondygnacji (dotyczy budynków średniowysokich) mieli zapewnioną dostawę wody z instalacji wewnętrznej danego budynku”. Radny powiedział, że
w ubiegłym roku Rada Miejska dwukrotnie debatowała nad tą uchwałą. Za pierwszym razem uchwała nie przeszła. Pan Augustyn powiedział, że w związku z tym mogą być problemy z wodą zimną i ciepłą na wyższych piętrach wieżowców, a nigdy nie było takich problemów. Zdaniem pana Augustyna regulamin mówi, że przedsiębiorstwo
w zakresie dostarczania wody ma obowiązek realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, co najmniej 0,1 metra sześciennego na dobę pod odpowiednim ciśnieniem tj. nie mniejszym niż 0,3 Mpa mierzonym na zaworze wodomierzem zainstalowanym na przyłączu wodociągowym w granicach technicznych możliwości świadczenia usług. Pan Augustyn odczytał kolejny punkt regulaminu: „Realizacji dostaw wody do odbiorcy w sposób ciągły i niezawodny”. Radny zapytał, dlaczego pojawiło się takie pismo? Dodał, jeżeli wspólnoty i spółdzielnie będą musiały dokonać modernizacji sieci wodociągowej to wszystkie koszty poniosą lokatorzy. Radny powiedział, że nie powinno się robić takich rzeczy, gdyż dla mieszkańców nie jest ważne jak woda czy ciepło zostaną dostarczane lecz mają one być.

Prezes Miejskiego Zakładu Komunalnego Radosław Sagatowski odpowiedział, że rozmowy z przedstawicielami spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych prowadzone są od dłuższego czasu. Prezes dodał, że zależy mu na tym, aby zminimalizować ceny podwyżek. Zgodnie z prawem każdy budynek powyżej piątej kondygnacji musi być wyposażony w swoją hydrofornię, żeby podbić ciśnienie, niektóre budynki w Stalowej Woli, jak Mostostal, mają już takie hydrofornie. Pan Sagatowski zaznaczył, że kiedyś Spółdzielnia Mieszkaniowa była wyposażona w takie instalacje, lecz je zlikwidowała. Prezes dodał, że kiedy MZK tłoczy wyższe ciśnienie do sieci, wtedy zużywane jest więcej energii, aby zminimalizować koszty, lecz wyższe ciśnienie może powodować częstsze awarie. Dlatego Prezes MZK chce, aby w budynkach, gdzie nie ma hydroforni, powstały takie instalacje i wówczas można obniżyć ciśnienie dla wszystkich o 1 atmosferę. MZK jest po rozmowach z niektórymi zarządcami, którzy się zdecydowali. Spółdzielnia również chce wyposażyć swoje budynki w takie instalacje.

Pan Andrzej Szymonik zapytał, jeżeli MZK planuje obniżyć ciśnienie to jak ma się do tego spełnienie polskiej normy, która mówiła o zapewnieniu na przyłączach odpowiednich ciśnień.

Pan Sagatowski zaznaczył, aby ciśnienie na przyłączu wodociągowym w budynku było wystraczające a woda spełniała normy to w sieci będzie około 3,6 i 3,7 atmosfer. Takie ciśnienie będzie niższe w punkcie czerpalnym, na głównym wodomierzu, który jest
w budynku, nie na wodomierzu w mieszkaniu. Jeśli takie ciśnienie będzie zapewnione to ono wystarczy, aby obsłużyć budynek do 25 metrów wysokości. Pan Sagatowski dodał, że strumień powinien wynosić 36 metrów.

Mariusz Bajek powiedział, że radni odbiegają od treści uchwały.

Zdaniem pana Pawła Madeja, Prezes Miejskiego Zakładu Komunalnego oraz radny Andrzej Szymonik nie mają rozeznania w tym temacie. Pan Madej powiedział, że większość wieżowców jest zasilana poprzez zasilanie górne, czyli woda jest tłoczna na samą górę wieżowca i spływa na dół.

Pan Radosław Sagatowski odpowiedział, że hydrofornie zostały zlikwidowane i nie są w stanie podbić ciśnienia.

Pan Madej zaznaczył, że zlikwidowano coś, co było wymyślone po to, aby to ciśnienie było na 12 piętrze.

Prezes MZK dodał, że chce, aby w blokach gdzie były kiedyś hydrofonie, czyli
w blokach powyżej 5 piętra, aby tam powstała instalacja.

Pan Jerzy Augustyn powiedział, że skoro było dobrze to kto spowodował, że jest źle. Dodał, że metr sześcienny wody będzie tańszy, natomiast koszty eksploatacyjne spółdzielni będą podniesione z tytułu budowy hydroforni.

Pan Radosław Sagatowski zapytał, dlaczego MZK ma ponosić te koszty? Prezes dodał, że nie ma skośnego finansowania. Do taryf brane są koszty związane
z odprowadzeniem wody czy ścieków i nie można przerzucać kosztów pomiędzy działalnościami a koszty są związane z każdą działalnością. Prezes powiedział, że cena za wodę w Stalowej Woli jest dużo niższa niż w innych porównywalnych miastach. Dodał, że chce zminimalizować koszty i nie podnosić cen wody.

Pan Augustyn powiedział, że zgodnie z regulaminem wodę dostarcza MZK,
a dostarczanie ma być w sposób ciągły i niezawodny. Radny zapytał jakie jest wyjście z tej sytuacji?

Pan Radosław Sagatowski odpowiedział, że zgodnie z przepisami każdy budynek musi być wyposażony w hydrofornię. Dodał, że mieszkańcy nie mogą płacić za to, że zarządca nieruchomości nie spełnia przepisów.

Radny Damian Marczak podkreślił, iż niezbędna jest debata w tym temacie na najbliższym posiedzeniu komisji.

Pani Joanna Grobel-Proszowska powiedziała, że hydrofornie muszą być w blokach powyżej 5 pietra. Zapytała, czy mieszkańcy z czwartego piętra będą mieli wodę przy tych ciśnieniach, które w tej chwili będą obniżone.

Prezes Sagatowski odparł, że MZK spełni swoje normy i wszyscy z bloków do 5 czy 6 kondygnacji będę mieli zapewnione ciśnienie. Mowa tutaj o blokach 10 lub 11-piętrowych, gdzie od 8 czy 9 piętra może brakować wody.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

**Wyniki głosowania:**ZA: 17, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**
ZA (17)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj

PRZECIW (1)
Andrzej Szymonik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Damian Marczak, Łukasz Warchoł

BRAK GŁOSU (1)
Paulina Miśko

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 17 głosach za, 1 głosie przeciw i 2 głosach wstrzymujących podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/882/2023***

w sprawie ustalenia dopłaty do ceny 1m3 stawki opłaty za zaopatrzenie w wodę
i odprowadzenie ścieków.

**Ad. 16**

Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.

Wybory ławników przygotowują gminy jako zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej. Ławników do sądów okręgowych oraz do sądów rejonowych wybierają rady gmin, których obszar jest objęty właściwością tych sądów – w głosowaniu tajnym.

Kandydatów na ławników mogą zgłaszać radom gmin prezesi właściwych sądów, stowarzyszenia, inne organizacje społeczne i zawodowe, zarejestrowane na podstawie przepisów prawa, z wyłączeniem partii politycznych, oraz co najmniej pięćdziesięciu obywateli mających czynne prawo wyborcze, zamieszkujących stale na terenie gminy dokonującej wyboru, w terminie do dnia 30 czerwca ostatniego roku kadencji.

Wybory ławników odbywają się najpóźniej w październiku roku kalendarzowego, w którym upływa kadencja dotychczasowych ławników. Przed przystąpieniem do wyborów rada gminy powołuje zespół, który przedstawia na sesji rady gminy swoją opinię o zgłoszonych kandydatach, w szczególności w zakresie spełnienia przez nich wymogów określonych w ustawie.

Listę wybranych ławników rady gmin, które dokonały ich wyboru, przesyłają prezesom właściwych sądów, najpóźniej do końca października. Spośród ławników znajdujących się na liście wybranych ławników rady gmin wskazują ławników do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy.

Stosownie do art. 161 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 217 ze zm.) Kolegium Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu w dniu 26 kwietnia 2023r. ustaliło i zatwierdziło liczbę ławników jaką winna wybrać Rada Miejska (pismo Prezesa Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu znak: A-0150-2/23 z dnia 18 maja 2023 r.):
- do  Sądu  Okręgowego  w Tarnobrzegu - 1 ławnika,  w  tym  do Sądu Pracy
i Ubezpieczeń Społecznych  -  0 ławników
- do Sądu Rejonowego  w Stalowej Woli -  19 ławników, w tym do Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych  9 ławników.

W takim stanie faktycznym i prawnym podjęcie uchwały jest uzasadnione i konieczne.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował następujący skład osobowy zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników: pan Andrzej Kochan, pani Karolina Paleń, pan Łukasz Warchoł, pan Piotr Rut oraz pan Damian Marczak i pan Andrzej Szymonik. Na przewodniczącego komisji Pan Stanisław Sobieraj zaproponował pana Andrzeja Kochana, ponieważ jest przewodniczącym komisji bezpieczeństwa. Pan Andrzej Kochan wyraził zgodę. Wszyscy pozostali kandydaci również wyrazili zgodę. Pan Stanisław Sobieraj powiedział, że powołany zespół wybierze zastępcę przewodniczącego.

## Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.

**Wyniki głosowania:**ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 4, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**ZA (17)
Jerzy Augustyn, Mariusz Bajek, Leszek Brzeziński, Renata Butryn, Maria Chojnacka, Łukasz Durek, Joanna Grobel-Proszowska, Ilona Kaczmarek, Andrzej Kochan, Agata Krzek, Elżbieta Kulpa, Paweł Madej, Lucjan Małek, Karolina Paleń, Dariusz Przytuła, Piotr Rut, Stanisław Sobieraj

BRAK GŁOSU (4)
Damian Marczak, Paulina Miśko, Andrzej Szymonik, Łukasz Warchoł

NIEOBECNI (2)
Jan Sibiga, Franciszek Zaborowski

Rada Miejska przy 17 głosach za podjęła

***U c h w a ł ę Nr LXVI/883/2023***

w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.

**Ad. 17**

Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Pan Dariusz Przytuła wystosował 3 wnioski od mieszkańców i prosi o odpowiedzi.

Pan Mariusz Bajek zwrócił się z prośbą o remont drogi przy blokach przy ul. Staszica 3a i 3b. Dodał, że droga jest w złym stanie, jest to droga gruntowa utwardzona bez nawierzchni asfaltowej.

Pan Łukasz Durek powiedział, że mieszkańcy ul. Sandomierskiej przypominają się
w sprawie spotkania z Prezydentem na temat planowanych inwestycji oraz ewentualnej budowy kanalizacji w tym terenie.

Radny Damian Marczak poruszył temat głosowania na ostatnim posiedzeniu komisji gospodarki komunalnej. Radny dodał, iż dwóch przedsiębiorców zwróciło się z prośbą o udostępnienie przystanków, które są poza pulą ogólnodostępnych przystanków na terenie miasta. Były to dwa niemalże identyczne wnioski. Jak poinformował pan Marczak grono radnych w jednym przypadku jednomyślnie zagłosowało, aby wyrazić pozytywną opinię. W drugim przypadku nie została udzielona pozytywna opinia. Radny powiedział, że za tym głosowaniem idzie zmiana regulaminu i jest to konieczne, aby przystanki były udostępnione, w tym przypadku dla PKS. Radny poprosił, aby radni zastanowili się czy moralne jest, aby w różny sposób oceniać dwa niemalże identyczne wnioski i w różny sposób traktować dwa podmioty, które mają działać na rzecz mieszkańców Stalowej Woli. Radny dodał, że jeden wniosek złożył PKS, drugi natomiast firma MS Travel, która dowozi pracowników do jednego z przedsiębiorców.

Radny Leszek Brzeziński zapytał o sygnalizację świetlną w miejscu, gdzie wyjeżdża się z ul. Okulickiego i nowej drogi Lipowej w prawo, są tam światła przy skręcie na ul. Wojska Polskiego i kolejne w kierunku Vivo. Radny zauważył, że kiedy na pierwszych światłach świeci się zielone, to na następnych za 50 metrów jest światło czerwone, które blokuje kierowców. Radny zapytał czy można zsynchronizować sygnalizację. Zdaniem radnego z lewej strony w tym miejscu znajduje się transformator, który ogranicza widoczność przy wyjeździe i włączeniu się do ruchu z ul. Okulickiego pod tory kolejowe.

Prezydent Miasta Stalowej Woli pan Lucjusz Nadbereżny odpowiedział na pytania. Jeżeli chodzi o ul. Staszica, w tym roku jest zaplanowany remont, będzie on wykonany po drugim przetargu na prace remontowe na terenie Stalowej Woli. Prezydent dodał, że rozstrzygnie się też czy miasto przystąpi do zagospodarowania terenu między blokami.

W przypadku ul. Sandomierskiej, miasto czeka na ogłoszenie naborów z Funduszu Dróg Samorządowych i brana jest pod uwagę ul. Sandomierska lub inne ulice, które dotyczą dojazdu do strażnicy i części centralnej osiedla Charzewice. Prezydent zadeklarował udział w spotkaniu zorganizowanym przez pana radnego
z mieszkańcami.

Jeżeli chodzi o udostępnienie przystanków autobusowych, zdaniem pana Lucjusza Nadbereżnego oba wnioski i sytuacje nie są tożsame, gdyż dotyczą innych przystanków. Jeżeli Rada Miejska czy komisja wyraziłaby zgodę dla jednych a dla drugich nie to sprawa kwalifikowałaby się jako preferowanie jednego
z przedsiębiorców. Prezydent przypomniał, że zasada, która obowiązuje od lat i wynika z zasady obrony spółki komunalnej jaką jest MZK, to zachowanie danej ilości przystanków komunikacji publicznej do wyłącznego zarządzania możliwości zatrzymywania się obsługi na tym terenie przez przejazdy MZK. Druga zasada dotyczy kwestii bezpieczeństwa i oceny możliwości realizacji wjazdu na przystanek, wyjazdu
z przystanku danej liczby operatorów. Prezydent powiedział, że w godzinach szczytu prowadzone są badania czy dany przystanek jest w stanie obsłużyć większą liczbę autobusów. Jak dodał pan Nadbereżny, sytuacja przedstawiona na komisji dotyczyła zupełnie innych przystanków. Udostępnienie dla PKS-u dotyczyło przystanków „na górce” na osiedlu Młodynie i są one udostępnione również dla innych przewoźników. Prezydent dodał, że przystanki muszą być dla wszystkich przewoźników i miasto trzyma się tej zasady. Prezydent poinformował, że przy ul. Spacerowej zostaną wykonane przystanki komunikacji miejskiej i będą one wykonane dla obsługi osób dojeżdżających do firm i garaży w tym miejscu.

W przypadku świateł przy ul. Okulickiego, Prezydent powiedział, że oceniane jest działanie czy ewentualne wydłużenie poszczególnych pasm. W tym miejscu będą wykonane regulacje i dodatkowe prace w tym zakresie. Prezydent dodał, że ostatnio światła przy Al. Jana Pawła II były czasowo wyłączone w wyniku wyładowań, co wymaga dodatkowego skoordynowania świateł.

Pan Damian Marczak zwrócił uwagę, iż oczywistym byłoby, gdyby przyznano dla PKS dwa przystanki to inni operatorzy mogliby z nich korzystać, jeżeli taką uchwałę podjęłaby Rada Miejska. Zdaniem pana radnego są to tożsame wnioski, ponieważ obaj operatorzy prosili o udostępnienie nowych przystanków. Jeżeli chodzi
o bezpieczeństwo to z informacji przekazanej przez pracownika MZK wynika, że zarówno przystanki jednego jak i drugiego operatora mają takie same parametry. Jedyna różnica jaka była to natężenie ruchu o czym poinformował radnych pracownik MZK. Pan Marczak nie widzi w tym przypadku powodu do głosowania w tak różny sposób.

Głos zabrał radny Mariusz Bajek, który zaznaczył, iż przystanek na Al. Jana Pawła II służy głównie osobom wysiadającym. Dodał, że nikt nie będzie kupował biletu
w autobusie PKS, aby dojechać na dworzec. Zdaniem radnego, na tym polega różnica w funkcjonowaniu obu przystanków. Jak powiedział pan Bajek przewoźnik, któremu odmówiono, nie wykonuje przewozów okazjonalnych lecz przewozy regularne, więc będzie mógł kupić bilet. Dodał, że w PKSie nikt nie jeździ po mieście, więc będzie to przystanek dla wysiadających.

**Ad. 18**

Sprawy różne.

Pani Emilia Lipińska zwróciła się z prośbą o przyznanie jej mieszkania z zasobów mieszkaniowych gminy. Podziękowała radnym, którzy ją wspierają. 10 lat temu pani Emilia została wyeksmitowana, obecnie mieszka w mieszkaniu bez praw. Córka pani Lipińskiej chciała przyjechać do matki, lecz musiała udać się do szpitala, w którym przebywa już miesiąc. Pani Lipińska będzie musiała zaopiekować się córką, która czeka na diagnozę. Pani Emilia jest w trakcie składania dokumentów o przyznanie jej mieszkania z zasobów miasta. Jak dodała, Prezydent zna jej sytuację życiową. Pani Lipińska poprosiła Radę Miejską o przychylenie się do jej prośby i jak najszybszą pomoc w przyznaniu mieszkania dla niej i dla córki.

**Ad. 19**

Zamknięcie obrad Sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął LXVI Sesję Rady Miejskiej w Stalowej Woli.

Protokołowała:

J. Argasińska-Niemiec