

## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia ..... w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli na lata 2024 - 2030.**

Miasto Stalowa Wola przygotowuje Gminny Program Rewitalizacji w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 tej ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli na lata 2024-2030, sporządza się dla obszaru rewitalizacji określonego w Uchwale Nr LXV/845/2023 Rady Miejskiej w Stalowej Woli w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2023 r. poz. 2865), który został podzielony na trzy podobszary nieposiadające wspólnych granic.

Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, uchwała o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji jest kolejnym działaniem w opracowaniu dokumentu. Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji jest tzw. uchwałą intencyjną, wyraża wolę gminy co do rozpoczęcia procedury prawodawczej. Jest aktem prawa wewnątrznie obowiązującego, ma charakter normatywny i obliuguje Prezydenta Miasta do podjęcia czynności według ustalonej w ww. ustawie sekwencji.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli na lata 2024-2030, będzie wieloletnim programem działań w sferze społecznej oraz gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej, zmierzającym do wyprowadzenia podobszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiącym narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. Działania podejmowane w ramach dokumentu przyczynią się do odnowy i ożywienia oraz wzmocnienia integracji społecznej na terenie gminy. Skuteczność procesu rewitalizacji zależeć będzie od partycypacji społecznej. W związku z tym dokument będzie opracowany przy szerokim współdziałaniu mieszkańców, środowisk społecznych, przedsiębiorców oraz pozostałych interesariuszy rewitalizacji.