

Załącznik do Raportu  
z przeprowadzenia konsultacji społecznych

**Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag złożonych do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli na lata 2024-2030+ oraz projektu uchwały Rady Miejskiej w Stalowej Woli w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli.**

**Cz. I - wykaz i sposób rozpatrzenia uwag złożonych do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli na lata 2024-2030+**

Numer uwagi	Data wniesienia uwagi	Zgłaszający	Treść uwagi	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (rozdział, podrozdział, zapis w projekcie dokumentu)	Forma zgłoszenia uwagi	Rozpatrzenie uwagi	Uzasadnienie uwagi
1	07.03.2024	Mieszkancka obszaru rewitalizacji	Zbyt ogólnie potraktowano interesariuszy w procesie rewitalizacji. Rewitalizacja to proces, który ma być prowadzony z udziałem interesariuszy, przede wszystkim mieszkańców, podmiotów samorządowych, pozarządowych, gospodarczych oraz grup nieformalnych. Przepisy ustawowe obligują gminę do realizacji działań rewitalizacyjnych w sposób jawny i przejrzysty. Art. 5.1: „Partycypacja społeczna	str. 246-248  Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji	Formularz konsultacyjny	Rozpatrzona negatywnie - wskazywane przez mieszkankę zapisy znajdują się już w dokumencie GPR	W dokumencie Gminnego Programu Rewitalizacji <b>przyjęto, że zasada partycypacji społecznej będzie towarzyszyć procesowi rewitalizacji na każdym jego etapie</b> i wielokrotnie wymieniano wszystkich interesariuszy włączonych w proces tworzenia i późniejszej realizacji programu. Informacje na ten temat znajdują się w rozdziałach dotyczących: - pogłębionej diagnozy, tj. w rozdziale 3.1 „Metodyka opracowania pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji” od strony 15 do 21,



			<p>obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji, o którym mówi art. 7”.</p> <p>W GPR Stalowej Woli powinno się przyjąć, że zasada partycypacji społecznej będzie towarzyszyć procesowi rewitalizacji na każdym jego etapie - od przygotowania programu przez wdrażanie działań, ich monitoring, po ocenę całego procesu. Należy wymienić wszystkich interesariuszy, którzy będą brać udział w przygotowaniu, realizacji i ocenie Gminnego Programu Rewitalizacji.</p>				<p>- powoływania i późniejszego funkcjonowania Komitetu Rewitalizacji, na stronie 245, - mechanizmów włączenia interesariuszy i partycypacji społecznej w procesie rewitalizacji, w rozdziale 11 na str. 267.</p>
2	07.03.2024	Mieszkanek obszaru rewitalizacji	<p>Zbyt ogólnie przedstawiono podmioty zaangażowane w opracowanie i wdrażanie GPR w schemacie 2 i 3 na str. 248. Brak jest szczegółowych danych dotyczących podmiotów i realizowanych przez nie czynności z zakresu zarządzania GPR.</p> <p>Art. 5 ust. 2 pkt 6 ustawy o rewitalizacji odnosi się do</p>	<p>str. 246-248</p> <p>Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji</p>	Formularz konsultacyjny	Rozpatrzona negatywnie - wskazywane przez mieszkankę zapisy znajdują się już w dokumencie GPR	<p>Czynności z zakresu zarządzania GPR opisane zostały w Rozdziale 9 - Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji. Czytamy tam, że „za realizację Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli odpowiada Prezydent Miasta Stalowej Woli, wspierany przez komórki Urzędu Miasta, miejskie jednostki organizacyjne, Radę Miejską, a także Komitet Rewitalizacji” oraz „za realizację Programu odpowiadać</p>



			<p>konieczności tworzenia warunków do wypowiedzania się przez interesariuszy nie tylko w czasie przygotowania, ale prowadzenia i oceny rewitalizacji, co wskazuje na potrzebę włączenia partnerów społeczno-gospodarczych w etap zarządzania GPR. Podmiotem realizującym czynności z zakresu zarządzania GPR Stalowej Woli powinni być też mieszkańcy miasta oraz interesariusze procesu rewitalizacji. Zadania do realizacji w procesie zarządzania dla nich to: udział w pracach Komitetu Rewitalizacji - udział w konsultacjach społecznych związanych z rewitalizacją, udział w badaniach społecznych, związanych z rewitalizacją, udział w badaniach społecznych związanych z oceną procesu rewitalizacji, współpraca przy opracowaniu zmian GPR Stalowej Woli.</p>			<p>będzie Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Stalowej Woli. Istotną rolę we wdrażaniu GPR będą miały również podmioty realizujące przedsięwzięcia”.</p> <p>Partnerzy społeczno-gospodarczy i pozostali interesariusze zostaną zatem włączeni w etap zarządzania (w tym ewaluacji) GPR. Zapewniony zostanie ich udział w pracach Komitetu Rewitalizacji. Do tej pory interesariusze brali udział w konsultacjach społecznych związanych z rewitalizacją oraz w badaniach społecznych, związanych z rewitalizacją.</p> <p>W trakcie prac nad dokumentem podjęto działania, które miały wyczerpująco zdiagnozować potrzeby i oczekiwania interesariuszy oraz problemy występujące na wszystkich trzech podobszarach w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej oraz włączyć całą społeczność w aktywną pracę nad programem. Na każdym etapie prac nad GPR podejmowano trzy typy działań, niezbędnych do jak największego uspołecznienia całego procesu opracowywania GPR, to jest: informowano, angażowano w pracę</p>
--	--	--	--	--	--	--



							<p>i konsultowano z interesariuszami GPR wszystkie działania związane z procesem rewitalizacji.</p> <p>W ramach prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli przeprowadzono szereg działań włączających mieszkańców, które opisujemy na str. 268 - 272.</p> <p>Działania konsultacyjne podsumowywane były w formie raportów - można się w nich zapoznać z informacją o tym ilu mieszkańców wzięło udział w konsultacjach oraz w jaki sposób przebiegał proces informowania.</p>
3	07.03.2024	Mieszkanca obszaru rewitalizacji	Zbyt ogólnie dokonano inwentaryzacji technicznej budynków wielorodzinnych, które znajdują się na trzech podobszarach, nie wykazano budynków, które wymagają remontów. Tabelę 30 należy uzupełnić o jedną rubrykę czy wymaga remontu dany budynek. W rubryce „rodzaj własności” w budynkach, w których są własnościowe i komunalne proszę określić procentowo. Na str. 63 – Ob. Fabryczne, ul. 1-go Sierpnia 7, w rubryce z informacją o tym czy w budynkach są rozwiązania energooszczędne, jeśli tak to jakie, proszę wpisać „tak” – wykonano docieplenie	str. 53-70  Problemy w sferze technicznej	Formularz konsultacyjny	Rozpatrzona negatywnie	<p>Na potrzeby pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji dokonano inwentaryzacji technicznej budynków wielorodzinnych, które znajdują się na trzech Podobszarach. W formularzach skierowanych do zarządców nieruchomości poproszono o opisanie nieruchomości pod kątem rodzaju własności, rodzaju ogrzewania i stosowanego paliwa, energooszczędnych rozwiązań, podłączenia do kanalizacji oraz posiadania w budynku windy.</p> <p>Zarządca budynku znajdującego się pod adresem 1-go Sierpnia 7, w pytaniu „Czy w budynku są rozwiązania energooszczędne, jeżeli tak to jakie?” odpowiedział, że</p>



			dachu, wymieniono stolarkę okienną na kłatkach i w piwnicach oraz wymieniono drzwi do klatek schodowych.				<p>budynek jest „niedocieplony”. Po otrzymaniu uwagi od mieszkanki, zwróciliśmy się z zapytaniem do zarządcy z prośbą o weryfikację czy w budynku „wykonano docieplenie dachu, wymieniono stolarkę okienną na kłatkach i w piwnicach oraz wymieniono drzwi do klatek schodowych”. Zarządca odpowiedział, że owszem takie prace były wykonywane ale 10-15 lat temu, w związku z czym obiekt nadal wymaga wprowadzenia nowoczesnych rozwiązań energooszczędnych.</p> <p>Co do uwagi „Zbyt ogólnie dokonano inwentaryzacji technicznej budynków wielorodzinnych, które znajdują się na trzech podobszarach, nie wykazano budynków, które wymagają remontów” informujemy, że procent budynków mieszkalnych zakwalifikowanych do remontu w stosunku do liczby wszystkich budynków był przedmiotem badań na etapie delimitacji. Wyniki badania znajdują się w dokumencie: „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji”.</p>
4	07.03.2024	Mieszkanca obszaru rewitalizacji	Ważnych informacji do pogłębionej diagnozy dostarczyły wywiady indywidualne,	str. 20	Formularz konsultacyjny	Rozpatrzona negatywnie	Wywiadów indywidualnych udzielili: Prezydent Miasta Stalowej Woli, Przewodniczący Rady Miejskiej



			<p>przeprowadzone z mieszkańcami Stalowej Woli oraz przedstawicielami instytucji publicznych. Brak wywiadów z mieszkańcami. W wywiadach indywidualnych ważnych informacji do pogłębionej diagnozy nie udzielili mieszkańcy Stalowej Woli, tylko przedstawiciele instytucji publicznych. Pominięto opinię, potrzebę i oczekiwania interesariusza rewitalizacji czyli mieszkańca.</p>				<p>w Stalowej Woli, Radna Rady Miejskiej w Stalowej Woli - Przewodnicząca Komisji Inicjatyw Gospodarczych, Rozwoju i Promocji Miasta, Radny Rady Miejskiej w Stalowej Woli, Prezes Zarządu Regionalnej Izby Gospodarczej w Stalowej Woli, Pełnomocnik Zarządu ds. komunikacji i współpracy gospodarczej – Stalowowolska Strefa Gospodarcza MZK sp. z o.o., Dziekan Wydziału Mechaniczno-Technologicznego Politechniki Rzeszowskiej w Stalowej Woli, Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Komisji Edukacji Narodowej w Stalowej Woli, Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Stalowej Woli, Prezes Stowarzyszenia „Integracja”. Osoby, które udzieliły wywiadów nie tylko znają dobrze problemy mieszkańców, <b>ale też same należą do grona mieszkańców Stalowej Woli.</b> Pozostali mieszkańcy mieli okazję się wypowiedzieć w trakcie różnorodnych spotkań otwartych, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warsztatów dla interesariuszy zorganizowanych w dniu 18 stycznia 2023 r. w budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej. W warsztatach wzięło udział łącznie 36 osób i odbyły się one z zachowaniem poniższego porządku tematycznego:</li> </ul> <p>1. Przedsiębiorczość i gospodarka na</p>
--	--	--	---	--	--	--	---



							<p>obszarze zdegradowanym miasta. 2. Aktywność społeczna mieszkańców na obszarze zdegradowanym miasta. 3. Warunki życia mieszkańców na obszarze zdegradowanym miasta. - warsztatów dla interesariuszy w dniu 17 marca 2023 r. w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5. W spotkaniu wzięło udział 14 osób.</p>
5	08.03.2024	Mieszkancka obszaru rewitalizacji	<p>Przedstawione w dn. 20.02.2024 r. na konsultacjach GPR Stalowej Woli przedsięwzięcie dotyczące kompleksowej rewitalizacji Placu Piłsudskiego zostało negatywnie ocenione przez interesariuszy obecnych na tym spotkaniu. Uwagi dotyczyły nowych budowli tj.: wieży widokowej, budynku kubaturowego z palmiarnią oraz całkowitego zamknięcia ulicy 1-go Sierpnia. W dn. 7.03.2024 r. na Sesji Rady Miasta został przedstawiony przez Pana Prezydenta Lucjusza Nadberezego nowy plan zagospodarowania tego terenu tj. bez budowy nowych obiektów (wieży widokowej, budynku kubaturowego), za to gruntowną modernizacją objęto budynek zabytkowy „Arkadia”. W związku z powyższym proszę o naniesienie zmiany w GPR w opisie</p>	Przedsięwzięcie „Kompleksowa rewitalizacja Placu Piłsudskiego w Stalowej Woli” str. 142-143	Formularz konsultacyjny	Rozpatrzona negatywnie	<p>Charakterystyka Przedsięwzięcia 31 pn.: „Kompleksowa Rewitalizacja Placu Piłsudskiego i nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych” nie zawiera wzmianki o budowie wieży widokowej, budynku kubaturowego z palmiarnią oraz całkowitym zamknięciu ulicy 1-go Sierpnia, w związku z czym nie ma potrzeby dokonywania zmian w opisie przedsięwzięcia. Wspomniany budynek „Arkadii” nie został jeszcze zakupiony przez Gminę.</p>



			przedsięwzięcia kompleksowej przebudowy Placu Piłsudskiego.				
6	08.03.2024	Urząd Miasta Stalowej Woli Wydział Rozwoju i Funduszy Zewn.	<p>Str. 5</p> <p>Należy skorygować zapis:</p> <p><i>Niniejszy program uwzględnia wymogi stawiane przez ustawę z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (tzw. „Ustawa wdrożeniowa”), dzięki czemu jest zaliczany do Innych Instrumentów Terytorialnych (IIT), a także „Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027”, opracowane przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej.</i></p> <p>Z uwagi na fakt, że w programie regionalnym (Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027) nie przewiduje się środków dedykowanych na rewitalizację, bezzasadny będzie zapis w GPR, mówiący o tym, że spełnia on wymogi stawiane IIT.</p>	<p>Str. 5</p> <p>Str. 9 Tabela 2. Powiązania celów rewitalizacyjnych GPR z celami dokumentów strategicznych i planistycznych.</p> <p>Str. 221 Tabela 39. Finansowanie przedsięwzięć w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji.</p>	Formularz konsultacyjny	Rozpatrzona pozytywnie	Do dokumentu naniesione zostały stosowne zmiany w zakresie: potencjalnych źródeł finansowania przedsięwzięć, nazewnictwa programów, zapisów dotyczących IIT i komplementarności z dokumentami strategicznymi.





			<p>Str. 9</p> <p>Należy dodać powiązanie celu nr 3 „Efektywne gospodarowanie przestrzenią i zrównoważony rozwój mieszkalnictwa” ze Strategii Rozwoju Miasta Stalowej Woli 2022-2030, z celem rewitalizacyjnym nr 7 „Poprawa stanu środowiska naturalnego GPR”</p> <p>Str. 221</p> <p>Należy wykreślić część programów dotacyjnych, które znajdują się w Tabeli 39 „Finansowanie przedsięwzięć w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji”:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dla przedsięwzięcia nr 3. Aktywnie i kreatywnie na Fabrycznym wykreślić Działanie FERS.04.12 Wsparcie NGO w zakresie usług publicznych i współpracy</li><li>- dla przedsięwzięcia nr 12. Park jak z bajki. Nowe funkcje obszaru zieleni przy Zakładzie</li></ul>				
--	--	--	---	--	--	--	--



			<p>Pielęgnacyjno-Opiekuńczym SPZOZ w celu utworzenia miejsca sprzyjającego integracji międzypokoleniowej, wykreślić FEPW 2021-2027 Działanie FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 23. Lokomotywy rozwoju - program ożywienia społeczno-gospodarczego Podobszaru Rozwadów, wykreślić FERS 2021-2027 Działanie FEPK.06.01 Zrównoważony rozwój miejskich obszarów funkcjonalnych FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 24. Wznowienie działalności Kina „Ballada”, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 27. Poprawa dostępności oferty</p>			
--	--	--	---	--	--	--



			<p>kulturalnej oraz jakości powietrza w obszarze rewitalizacji, poprzez rozwój infrastruktury rowerowej, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu FEPW 2021-2027 Działanie FEPW.03.01 Zrównoważona mobilność miejska</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 29 Rewaloryzacja kamienicy, tzw. Górki, na potrzeby utworzenia Muzeum Kierownictwa Dywersji Armii Krajowej w Stalowej Woli, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna Działanie FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 30. Park architektoniczny miasta - ogrodu i enklawa przyrody miejskiej - reaktywacja „Parku 24”, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu</p>			
--	--	--	--	--	--	--



			<p>- dla przedsięwzięcia nr 31. Kompleksowa rewitalizacja Placu Piłsudskiego i nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych, wykreślić FEP 2021-2027, Działanie FEPK.06.01 Zrównoważony rozwój miejskich obszarów funkcjonalnych FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu Działanie FENX.01.05 Ochrona przyrody i rozwój zielonej infrastruktury FEPW 2021-2027 Działanie FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 32. Uruchomienie nowej oferty kulturalnej poprzez modernizację pracowni plastycznej, znajdującej się przy ul. Staszica 14, wykreślić FENX 2021-2027, Działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 33. Modernizacja przestrzeni rekreacyjnej na terenie placu</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--



			<p>zabaw Przedszkola nr 6, z myślą o dzieciach ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi oraz dostosowanie budynku przedszkola dla osób niepełnosprawnych, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu FEPW 2021-2027, Działanie FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 35. Bio ogródek, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu FEPW 2021-2027, Działanie FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 36. Opracowanie i wdrożenie produktów turystycznych w obszarze rewitalizacji, wykreślić FEP 2021-2027 Działanie 06.01 Zrównoważony rozwój miejskich obszarów funkcjonalnych FENX 2021-2027 Działanie FENX.07.01</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--



			<p>Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 39. Rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych, wykreślić FEPW 2021-2027 Działanie FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 41. Przywrócenie dawnej funkcji lokalu GRAND CAFE Rynek 2 w Rozwadowie, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 42. Rewaloryzacja dawnego aresztu sądowego na potrzeby utworzenia magazynu studyjnego przy Muzeum Regionalnym w Stalowej Woli, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna Działanie FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 44.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--



			<p>Poprawa warunków mieszkaniowych w obszarze rewitalizacji, wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 45. Modernizacja infrastruktury sportowo-rekreacyjnej i terenów zielonych przy ZS nr 3 oraz organizacja warsztatów, aktywizujących mieszkańców Obszaru Rozwadów w Stalowej Woli, wykreślić FEP 2021-2027 Działanie FEPK.05.01 Edukacja FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu FEPW 2021-2027 Działanie FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu</p> <p>- dla przedsięwzięcia nr 46. Miasto z klimatem: rewitalizacja błękitno-zielonej infrastruktury na terenie miasta obejmującym Podobszar I rewitalizacji (Lasowiaków, Śródmieście, Fabryczne), wykreślić FENX 2021-2027 Działanie FENX.01.02 Adaptacja</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--



			<p>terenów zurbanizowanych do zmian klimatu</p> <p>FEPW 2021-2027 Działanie FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu.</p> <p>Proszę również zwrócić uwagę na te miejsca w programie, w których używany jest skrót FEPK w odniesieniu do Funduszy Europejskich dla Podkarpacia. Prawidłowy skrót nazwy programu to FEP 2021-2027, natomiast poszczególne działania można już oznaczać skrótem FEPK, dodając oznaczenie cyfrowe, np. FEPK 06.01. Podobnie w przypadku Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027: używamy skrótu FENIKS w stosunku do programu i skrótu FENX w odniesieniu do poszczególnych priorytetów i działań.</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--



**Cz. II - wykaz i sposób rozpatrzenia uwag złożonych do projektu uchwały Rady Miejskiej w Stalowej Woli w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli.**

Nr uwagi	Data wniesienia uwagi	Zgłaszający	Treść uwagi	Forma zgłoszenia uwagi	Rozpatrzenie uwagi	Uzasadnienie uwagi
1	08.03.2024	Mieszkancka obszaru rewitalizacji	Art. 7 (Dz. U. 2024 r. 278 t.j.: „Dopuszcza się powołanie osobnych Komitetów Rewitalizacji dla wyznaczonych podobszarów rewitalizacji” (brak tego zapisu w uchwale). Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. 278 t.j.) rozdział 2 Partycypacja społeczna, art. 5.1: „Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w art. 7. W uchwale Rady Miasta Stalowej Woli dotyczącej powołania Komitetu Rewitalizacji w par. 8 pkt. 6 proszę uwzględnić też mieszkańców oraz interesariuszy procesu rewitalizacji aby mogli brać	Formularz konsultacyjny	Rozpatrzona negatywnie	Powołanie osobnych Komitetów Rewitalizacji dla poszczególnych podobszarów nie jest obligatoryjne. Uznaliśmy, że jeden Komitet będzie lepszym rozwiązaniem, z uwagi na to, że wiele problemów społecznych, którymi planujemy się zajmować, jest wspólnych dla wszystkich podobszarów i korzystna będzie wymiana doświadczeń i pomysłów na działania w ramach jednego, rozbudowanego zespołu. Co do uwagi: „w par. 8 pkt 6 proszę uwzględnić też mieszkańców”. Wyjaśniamy, że na podstawie §3 ust. 2 załącznika do projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli w skład Komitetu wejdą m.in. przedstawiciele mieszkańców. Nie jest dobrą praktyką organizowanie posiedzeń otwartych, na których może się zjawić dowolna ilość osób, z różnymi problemami i tematami do zgłoszenia – od tego są konsultacje społeczne. Obrady Komitetu mają swój porządek obrad, wymagają odpowiedniego kworum, odbywają się głosowania. W projekcie uchwały Rady Miejskiej wyjaśnione jest iż: „Komitet zajmuje stanowisko wobec tematów wpisanych w harmonogram obrad w formie wspólnie wypracowanej opinii. Opinia przyjmowana jest w drodze głosowania zwykłą większością głosów członków, w obecności co najmniej 3/4 składu Komitetu. W sytuacji, gdy Komitet zajmuje stanowisko w drodze głosowania, przedstawiciele Gminy Stalowa Wola, gminnych jednostek

			aktywny udział w pracach Komitetu Rewitalizacji.			organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Prezydenta Miasta Stalowej Woli”. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności. Z takim protokołem będą mogli zapoznać się wszyscy mieszkańcy.
--	--	--	--	--	--	--

**Cz. III – inne uwagi i opinie zgłoszone w czasie konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Stalowej Woli w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Stalowej Woli.**

Nr uwagi	Data wniesienia uwagi	Zgłaszający	Treść uwagi	Forma zgłoszenia uwagi	Uzasadnienie uwagi
1	08.03.2024	Mieszkanca obszaru rewitalizacji	Wiadomość o wznowieniu działalności Kina „Ballada” dała mi mnóstwo radości. Mam nadzieję, że wystrój kina zostanie odtworzony w kierunku oryginału bo ten obiekt zasługuje na swój niepowtarzalny charakter. Żeby konkurować z „Heliosem” należy zapewnić kinomanom więcej niż oferuje typowa, do bólu nijaka „sieciówka”. Dobrym przykładem jest warszawskie Kino Muranów, cieszące się popularnością i budzące zachwyty. Kino powinno na siebie zarabiać, być miejscem rozrywki, spotkań i dyskusji. A co najważniejsze: powinno mieć duszę! Zgodnie z tym, co zostało ustalone podczas spotkania 20.02.2024 - wśród czynników, które będą mieć wpływ na sukces przedsięwzięcia, można wymienić m.in. zaplecze gastronomiczne, szybki i łatwy dojazd komunikacją miejską (zwłaszcza w godzinach seansów), otoczenie sprzyjające integracji i odpoczynkowi, wyświetlanie nowości i hitów o odpowiednich porach, przystępne ceny biletów. Nie lekceważmy także roli dodatkowych seansów. Mam na myśli maratony filmowe (horror)	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie dotyczy bezpośrednio zapisów zawartych w projekcie dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji - swoją szczegółowością wykracza poza opis przedsięwzięcia, zawartego w GPR. W związku z tym uwaga zostanie przekazana autorowi przedsięwzięcia, z prośbą o wzięcie pod uwagę podczas budowania oferty programowej Kina „Ballada”.



			klasy B, kino drogi, Bergman.) czy pokazy specjalne jak Nosferatu + orkiestra w Kinie Muranów. To przyciąga ludzi! DKF też byłby dobrym pomysłem. Oczywiście gdyby nie pokrywał się datami i tematycznie z ofertą MDK.		
2	08.03.2024	Mieszkanica obszaru rewitalizacji	Uwaga do przedsięwzięcia: Reaktywacja „Parku 24” str. 128, Międzypokoleniowa altana ogrodowa ul. Dmowskiego 1, str. 141, Kompleksowa rewitalizacja Placu Piłsudskiego, str. 148. Potraktuję wymienione powyżej rewitalizacje terenów zbiorczo. Do tej pory większość rewitalizacji tego typu kończyła się wycinką wysokich zdrowych drzew, powiększeniem powierzchni pokrytej betonem, która latem wpływa na podwyższenie temperatury, zasadzeniem modyfikowanych gatunków, które nie są dostosowane do panujących warunków i usychają. Miło zobaczyć pewną odmianę, chociażby w założeniach projektowych. Coraz większej grupie mieszkańców zależy na pozostawieniu jak największej liczby wysokich drzew na terenach rewitalizacji, przeciwdziałaniu powstawania tzw. pustyni gorąca. Dosadzaniu drzew, które dają cień i tlen. Potrzebne są gatunki drzew odporne na nieprzewidywalne warunki i pogodowe wartościowe dla środowiska, miododajne, zatrzymujące wilgoć w ziemi. Mamy dość „betonozy” i pokracznych, karłowatych drzewek toczonych przez choroby.	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie dotyczy bezpośrednio zapisów zawartych w projekcie dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji - swoją szczegółowością wykracza poza opis przedsięwzięć zawartych w GPR. W związku z tym zostanie przekazana autorom przedsięwzięć, z prośbą o rozpatrzenie na etapie projektowania inwestycji.
3	20.02.2024	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Uwaga zgłoszona do przedsięwzięcia 1: Dom Pomocy Społecznej, ul. Dmowskiego 1 - projekt wymaga zwiększenia funduszy na budowę i wyposażenie.	Spotkanie konsultacyjne	Uwaga zostanie przekazana autorom przedsięwzięć, z prośbą o rozpatrzenie na etapie projektowania inwestycji i zabezpieczenia środków finansowych.
4	20.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwaga zgłoszona do przedsięwzięcia 31: Kompleksowa rewitalizacja Placu Piłsudskiego i nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych – planowane w ramach przedsięwzięcia działania, wyłączające z ruchu niektóre ulice, przyniosą negatywne	Spotkanie konsultacyjne	Uwaga zostanie przekazana autorom przedsięwzięć, z prośbą o rozpatrzenie na etapie projektowania inwestycji.

			skutki dla Miejskiego Domu Kultury (MDK), korzystający z oferty będą mieli problem z dotarciem na wydarzenia i próby. W związku z tym należy zaplanować dla odbiorców oferty MDK możliwość dojazdu komunikacją publiczną.		
5	20.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Zgłoszono konieczność wyjaśnienia czy obowiązek meldunku w Mieście Stalowej Woli jest jednym z kryteriów wyboru na członka Komitetu Rewitalizacji.	Spotkanie konsultacyjne	Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.), miejscem zamieszkania osoby fizycznej jest miejscowość, w której osoba ta przebywa z zamiarem pobytu stałego. Należy przy tym zwrócić uwagę, że można mieć tylko jedno miejsce zamieszkania. To nie zameldowanie decyduje o członkostwie w gminnej wspólnocie samorządowej, lecz miejsce zamieszkania. Instytucja zameldowania ma charakter wyłącznie ewidencyjno-porządkowy. Kandydat na Członka Komitetu, będzie zatem zobowiązany do złożenia stosownego oświadczenia o zamieszkiwaniu z zamiarem pobytu stałego na terenie Stalowej Woli. Kandydat na członka Komitetu, będzie również zobowiązany do zaznaczenia w formularzu zgłoszeniowym jednej z opcji: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mieszkaniec obszaru rewitalizacji</li> <li>2. Mieszkaniec spoza obszaru rewitalizacji</li> <li>3. Właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości / przedstawiciel podmiotu zarządzającego nieruchomością</li> <li>4. Przedstawiciel podmiotu prowadzącego na obszarze miasta działalność gospodarczą</li> <li>5. Przedstawiciel podmiotu prowadzącego działalność społeczną, organizacji pozarządowej, grupy nieformalnej, podmiotu ekonomii społecznej</li> </ol>

					6. Pracownik Urzędu Miasta Stalowej Woli, jednostki organizacyjnej Miasta wskazanej przez Prezydenta Miasta Stalowej Woli 7. Radny Rady Miejskiej w Stalowej Woli
6	20.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwagi zgłoszone do przedsięwzięcia 24: Wznowienie działalności Kina „Ballada” – wyrażono obawę o niską rentowność przedsięwzięcia i duże koszty utrzymania budynku. Zwrócono również uwagę na problem małej liczby miejsc parkingowych wokół budynku. Zwrócono uwagę na konieczność opracowania atrakcyjnej koncepcji i oferty kina, odróżniającej obiekt od innych kin sieciowych. Dostrzeżono, że uruchomienie Kina „Ballada” pobudzi ruch społeczny i gospodarczy w najbliższym otoczeniu. Dodano, że pomocne byłoby usprawnienie systemu komunikacji miejskiej oraz miejsca postojowe / wiaty dla rowerów, jako alternatywa dla konieczności dojazdu do kina (i parkowania pod kinem) samochodem.	Spotkanie konsultacyjne	Uwaga zostanie przekazana autorom przedsięwzięć, z prośbą o rozpatrzenie na etapie projektowania inwestycji.
7	21.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwagi zgłoszone do przedsięwzięcia 16: Poprawa dostępu do usług pielęgnacyjno-opiekuńczych oraz edukacyjnych poprzez modernizację budynku przy ul. Energetyków 11a - zwrócono uwagę, że budynek niszczeje i wymaga zadbania, wyrażono potrzebę organizowania w obiekcie oferty skierowanej również do osób młodych (np. Zasadniczej Szkoły Zawodowej) oraz seniorów. Zwrócono również uwagę na konieczność zorganizowania miejsc postojowych w okolicy placówki.	Spotkanie konsultacyjne	Na uwagi odpowiedział obecny na spotkaniu właściciel przedsięwzięcia, który jest otwarty na poszerzenie oferty placówki z upływem czasu. Przedstawiciel Fundacji Centrum Edukacji „Baza” podkreślił, że kluczowe według niego jest uruchomienie całodobowego żłobko-przedszkola i to przedsięwzięcie musi zostać zrealizowane w pierwszej kolejności, natomiast w późniejszym czasie możliwe będzie poszerzenie oferty placówki o szkołę podstawową, szkołę zawodową, uczelnię i projekty społeczne skierowane do mieszkańców, zgodnie z zapotrzebowaniem społeczności lokalnej.
8	21.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwagi zgłoszone do przedsięwzięcia 43: Wykonanie parkingów oraz poprawa funkcjonalności terenów na Obszarze Energetyków – zgłoszono potrzebę wykonania parkingów również przy blokach na	Spotkanie konsultacyjne	Obecny na spotkaniu Naczelnik Wydziału Przygotowania Inwestycji poinformował, że zakres lokalizacji znajdujący się w karcie

		<p>ul. Energetyków o nr 7,9,11. Wyrażono niezadowolenie z powodu nie wykonania parkingów do tej pory. Zwrócono uwagę na zbyt dużą liczbę zaparkowanych samochodów pod blokiem nr 25, co uniemożliwia mieszkańcom jakościowe korzystanie z przestrzeni.</p>	<p>przedsięwzięcia wynika z petycji, z którymi mieszkańcy obszaru zwracali się do Urzędu Miasta. Dodał, że projektant przy realizacji przedsięwzięcia będzie analizował teren pod kątem warunków technicznych i możliwości wynikających z MPZP. Podkreślił, że zwarta zabudowa obszaru oraz uzbrojenie terenu, utrudniają wybór dogodnej lokalizacji. Naczelnik dodał, że temat budowy parkingów na obszarze będzie przedmiotem osobnego spotkania z mieszkańcami. Na pytanie dlaczego dotychczas nie uruchomiono budowy parkingów Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego odpowiedziała, że zapisy obowiązującego dotychczas MPZP na os. Energetyków, wskazywały że powierzchnia biologicznie czynna musi obejmować 90% powierzchni terenów. Nowy MPZP został uchwalony w październiku 2023 r, który określił mniejszy procent powierzchni biologicznie czynnej. Ponadto po zachodniej stronie ul. Energetyków został wyznaczony teren pod lokalizację parkingów. Ze strony mieszkańca podobszaru padła propozycja, żeby przy analizie możliwych lokalizacji pod miejsca parkingowe rozważyć opcję zmiany ul. Energetyków z drogi czteropasmowej na drogę dwupasmową i zagospodarować uzyskany w ten sposób teren. Dodał, że obecnie istnieje problem przy wyjeździe z osiedla, gdyż obok znajduje się zatoka autobusowa. Naczelnik Przygotowania Inwestycji uzupełnił, że droga przy blokach 7,9,11 nie jest obecnie własnością Gminy. W planach jest zakup drogi przez Gminę, celem</p>
--	--	--	---

					jej przebudowy.
9	21.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwaga zgłoszona do przedsięwzięcia 14: Zapewnienie powszechnego dostępu do defibrylatorów w obszarze rewitalizacji – zasugerowano, że AED powinien być umieszczony w centralnej części osiedla w Pod. Energetyków, żeby mieszkańcy mieli równe szanse na skorzystanie z niego.	Spotkanie konsultacyjne	Autor przedsięwzięcia był obecny na spotkaniu i wziął udział w dyskusji z mieszkańcami na temat możliwych lokalizacji defibrylatorów. Na etapie realizacji przedsięwzięcia podejmie ostateczną decyzję o lokalizacji.
10	21.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwaga zgłoszona do przedsięwzięcia 36: Opracowanie i wdrożenie produktów turystycznych w obszarze rewitalizacji – zwrócono uwagę iż odnowy i wzmocnienia wymaga stuletnia kapliczka, niszcząca w skutek m.in. ruchu samochodowego.	Spotkanie konsultacyjne	Przedsięwzięcie nr 36 nie polega na odnowie budynków i obiektów, a na wytyczeniu turystycznych szlaków tematycznych i późniejszym oprowadzaniu grup z przewodnikiem lub samodzielnym zwiedzaniu z pomocą aplikacji na bazie oznaczeń umieszczonych na budynkach. Obecny na spotkaniu Radny Łukasz Warchoń poinformował mieszkańców, że zajmuje się sprawą kapliczki i złożył w tej sprawie interpelację.
11	21.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwaga zgłoszona do przedsięwzięcia 39: Rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych – wyrażono potrzebę uwzględnienia w projekcie również podwórka przy Energetyków 29	Spotkanie konsultacyjne	Wymieniona lokalizacja znajduje się już w proponowanym zakresie dla przedsięwzięcia nr 39.
12	21.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Zgłoszono konieczność termomodernizacji przychodni Medyk (ul. Energetyków 29).	Spotkanie konsultacyjne	Na etapie zgłaszania przedsięwzięć nie zgłoszono takiego projektu w związku z czym nie ma możliwości dopisania go do listy przedsięwzięć. Wydział Przygotowania Inwestycji i Transportu Urzędu Miasta został poinformowany o potrzebie termomodernizacji przychodni.
13	21.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Zgłoszono potrzebę umieszczenia w Mieście stacji kontroli jakości powietrza.	Spotkanie konsultacyjne	Obecny na spotkaniu Radny Łukasz Warchoń poinformował, że taka inwestycja zostanie sfinansowana w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego.

					Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska potwierdziła zakup i montaż 12 stacji pomiaru, początkiem marca 2024 r. w następujących lokalizacjach: Urząd Miasta, ul. Wolności 9 PSP nr 3, ul. Wyszyńskiego 14 PSP nr 7, ul. Okulickiego 14 PSP nr 9, ul. Rozwadowska 10 MBP, ul. Popiełuszki 10 MOSiR, ul. Hutnicza 15 PSP nr 12, ul. Poniatowskiego 55 Przedszkole nr 11, al. Jana Pawła II 6 Przedszkole nr 15, ul. Obrońców Westerplatte 1 SPZOZ, Kwiatkowskiego 2 NZOZ „MEDYK”, ul. Energetyków 29 Przedszkole nr 18, ul. Poniatowskiego 33
14	22.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwagi zgłoszone do przedsięwzięcia 23: Lokomotywy rozwoju - program ożywienia społeczno-gospodarczego Podobszaru Rozwadows - zaproponowano by w ramach działań na obszarze Rynku organizować konkursy na najładniej/najbardziej ukwiecone balkony. Zwrócono również uwagę, że w przypadku remontów elewacji należy egzekwować od właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na obszarze Rynku trzymanie się wytycznych Narodowego Instytutu Dziedzictwa dotyczących elewacji frontowych budynków wokół Rynku.	Spotkanie konsultacyjne	Uwaga zostanie przekazana autorom przedsięwzięć, z prośbą o rozpatrzenie na etapie projektowania inwestycji.
15	22.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwaga zgłoszona do przedsięwzięcia 26: Rozbudowa i przebudowa dróg w Rozwadowie - zgłoszono prośbę, o zaprojektowanie jednokierunkowego wjazdu z Rynku do ul. Zielonej w okolicy ul. 3-go Maja 2 i 2a.	Spotkanie konsultacyjne	Zakres przedsięwzięcia 26 obejmuje przebudowę i rozbudowę dróg – nie ma w nim mowy o zmianie organizacji ruchu. Uwaga została jednak przekazana do Wydziału Planowania Inwestycji Po rozmowie z projektantem



					i pracownikiem Wydziału ustalono, że projekt organizacji ruchu na ul. 3-go maja będzie przewidywał ruch jednokierunkowy na odcinku od ul. Broniewskiego do ul. Zielonej (ruch jednokierunkowy w stronę ul. Zielonej) - pozostała część ul. 3-go Maja ma mieć ruch dwukierunkowy.
16	22.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Uwaga zgłoszona do przedsięwzięcia 36: Opracowanie i wdrożenie produktów turystycznych w obszarze rewitalizacji - wyrażono opinię, żeby przy opracowywaniu produktów turystycznych i w opisach historycznych zamieszczanych na budynkach, zwrócić największą uwagę na przekaz dotyczący budynków, miejsc historycznych, zaś mniej uwagi poświęcić na historię życia codziennego ludzi.	Spotkanie konsultacyjne	Uwaga zostanie przekazana autorom przedsięwzięć, z prośbą o rozpatrzenie na etapie planowania realizacji projektu.
17	22.02.2024	Mieszkańcy obszaru rewitalizacji	Zwrócono się z pytaniem czy na obszarze Rozwadowa można zamontować czujniki powietrza.	Spotkanie konsultacyjne	Pytanie nie dotyczyło zakresu Gminnego Programu Rewitalizacji ale zostało przekazane do Wydziału Ochrony Środowiska – Naczelnik Wydziału poinformowała, że początkiem marca 2024 r. dokonano zakupu i montażu 12 stacji pomiaru, w tym jednej w Podobszarze Rozwadów, na budynku PSP nr 9, przy ul. Rozwadowskiej 10.