|  |
| --- |
| ***Projekt*** |

**Uchwała Nr ....................  
  
Rady Miejskiej w Stalowej Woli**

z dnia 14 stycznia 2019 r.

**w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. 2018 poz. 1716 ze zm.),

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Stalowa Wola wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty jednorazowej ustalonej na podstawie art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowej w prawo własności tych gruntów.

**§ 2.**

1. Bonifikatę wymienioną w § 1 stosuje się w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, prawo wnioskodawcy do nieruchomości podlegającej przekształceniu, jest ujawnione w treści księgi wieczystej.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu jest złożenie przez podmioty wymienione w § 1 pisemnego wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej oraz brak zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu przekształcenia wobec Gminy Stalowa Wola związanych z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.

**§ 3.**

Uchyla się Uchwałę nr XIX/277/11 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody i określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2011 r. nr 193 poz. 3242).

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 r.