

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stalowa Wola, stanowiącej część działki nr 122/2 o pow. 991 m² położonej w obr. 6 w Stalowej Woli.
2. Granice przedmiotu dzierżawy określono w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały.

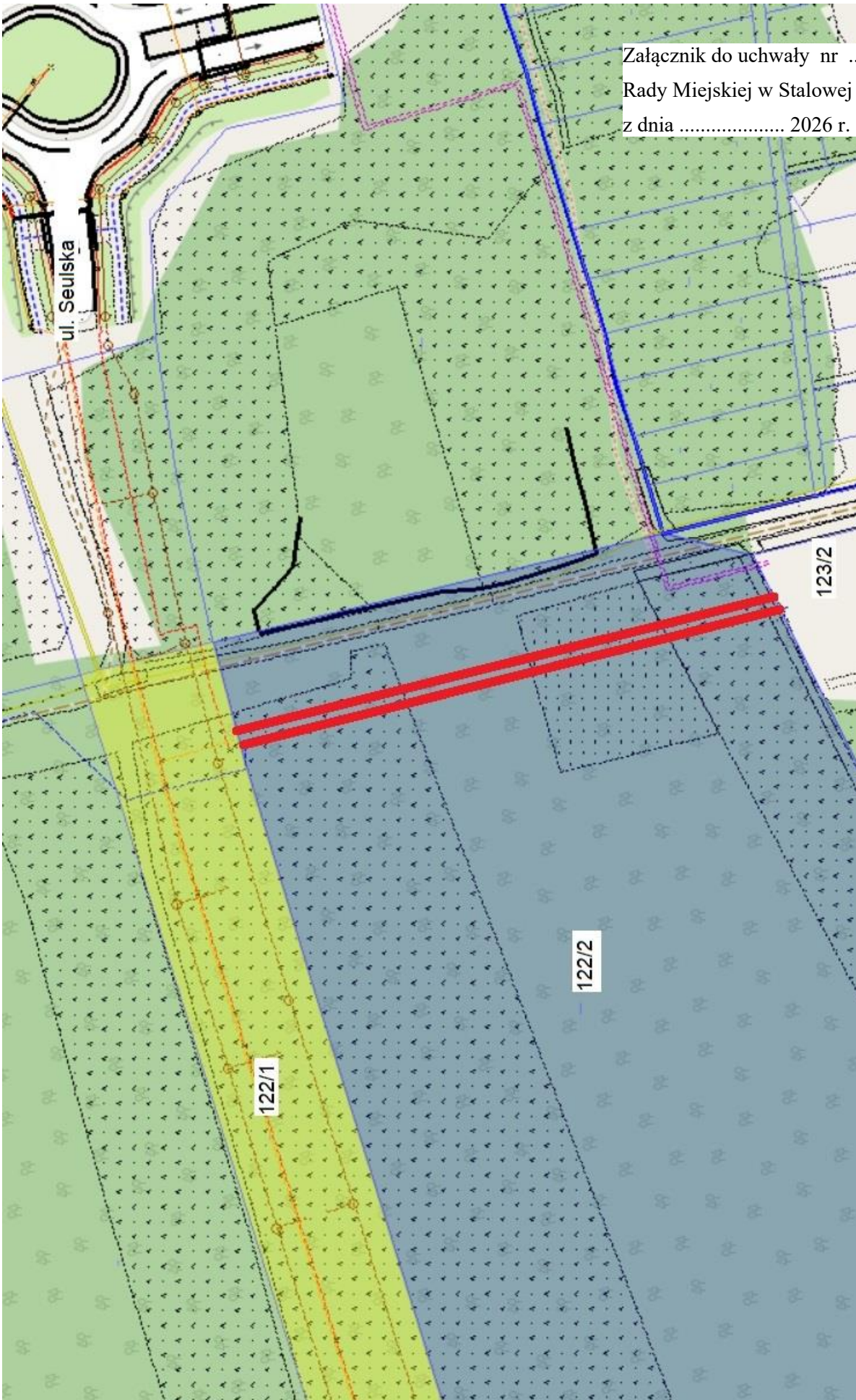
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Stalowej Woli.

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Stalowej Woli
z dnia 2026 r.



Uzasadnienie

Pismem z 4 lutego 2026 r. Spółka Miejski Zakład Komunalny Sp. z o.o. z siedzibą w Stalowej Woli, przy ul. Komunalnej 1 złożyła wniosek o przedłużenie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy części działki nr 122/2 o pow. 991 m² położonej w obr. 6 w Stalowej Woli, na cele dojazdowe-dojazd do działki nr 123/2 będącej własnością powyższej spółki, wraz z możliwością budowy drogi.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: 2U-P – tereny usług lub produkcji, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Strategicznego Parku Inwestycyjnego Euro-Park Stalowa Wola”.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.