

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI

z dnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Sochy w Stalowej Woli

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), po stwierdzeniu, że nie zostają naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stalowa Wola uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV/483/05 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 21 stycznia 2005 r., z późn. zm., **uchwała się, co następuje:**

**Rozdział I.
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1.

1. Uchwala się I zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Sochy w Stalowej Woli uchwalonego Uchwałą Nr VIII/90/15 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 kwietnia 2015 r., (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 3 czerwca 2015 r. poz. 1751), zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje tereny o łącznej powierzchni około 33,21 ha, stanowiące obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami 3MN, 4MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN i dotyczy tekstu planu. Rysunek planu nie ulega zmianie.

**Rozdział II.
USTALENIA DLA CAŁEGO TERENU OBJĘTEGO I ZMIANĄ PLANU**

§ 2.

W uchwale, o której mowa w §1 ust. 1:

1) w §10 w ust. 5 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) główne kalenice dachów budynków mieszkalnych należy sytuować równoległe lub prostopadłe do granic z działkami sąsiednimi.”;

2) w §11 w ust. 5 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) główne kalenice dachów budynków mieszkalnych należy sytuować równoległe lub prostopadłe do granic z działkami sąsiednimi.”;

3) w §15 w ust. 5 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) główne kalenice dachów budynków mieszkalnych należy sytuować równoległe lub prostopadłe do granic z działkami sąsiednimi.”;

4) w §16 w ust. 5 pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) główne kalenice dachów budynków mieszkalnych należy sytuować równoległe lub prostopadłe do granic z działkami sąsiednimi.”;

5) w §17 w ust. 5 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) główne kalenice dachów budynków mieszkalnych należy sytuować równoległe lub prostopadle do granic z działkami sąsiednimi.”;

6) w §18 w ust. 5 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) główne kalenice dachów budynków mieszkalnych należy sytuować równoległe lub prostopadle do granic z działkami sąsiednimi a budynków usługowych prostopadle do granic z działkami sąsiednimi.”.

Rozdział III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.