

## INFORMACJA DODATKOWA

### I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

#### 1.1 Nazwa jednostki

Gmina Stalowa Wola

#### 1.2 Siedziba jednostki

ul. Wolności 7 37-450 Stalowa Wola

#### 1.3 Adres jednostki

ul. Wolności 7 37-450 Stalowa Wola

#### 1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki

#### 2. Okres objętego sprawozdaniem

01.01.2018 r. - 31.12.2018 r.

#### 3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe

#### 4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

*Księgi rachunkowe prowadzone są w siedzibie jednostki w języku polskim, w walucie polskiej techniką komputerową. Sprawozdania budżetowe i finansowe sporządzane są w formie elektronicznej i papierowej w terminach ustawowo obowiązujących. Środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto wyższej niż 10 000,00 zł. spełniające kryteria zgodne z uor ewidencjonuje się na koncie 011 i umarza się stopniowo (poza pomocami dydaktycznymi meblami). Pozostałe środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto do 10 000,00 zł ewidencjonuje się na koncie 013 i umarza jednorazowo. Wyceny aktywów i pasywów dokonuje się zgodnie z uor, należności i udzielone pożyczki oraz zobowiązania - wg wymaganej zapłaty, środki trwałe w budowie- w wysokości ogółu kosztów bezpośrednio związanych z ich nabyciem - zgodnie z art.28 uor. Zasady przeprowadzania inwentaryzacji określone w instrukcji inwentaryzacyjnej z zachowaniem zasad ustawy o rachunkowości.*

#### 5. Inne informacje

## II. Dodatkowe informacje i objaśnienia

### 1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Tabela Nr 1

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej					Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3 + 4 + 5 + 6 + 7)	Zmniejszenie wartości początkowej				Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (9 + 10 + 11 + 12)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 + 8 – 13)
		aktualizacja	z zakupu bezpośredniego	rozliczenie środków trwałych w budowie	nieodpłatnie otrzymane	inne		sprzedaż	likwidacja	nieodpłatnie przekazane	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Wartości niematerialne i prawne	2 048 571,83	0,00	45 964,65	2 744 279,99	0,00	0,00	2 790 244,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 838 816,47
2. Razem środki trwałe	907 163 457,83	0,00	792 219,13	95 312 980,78	8 039 378,01	17 113 388,14	121 257 966,06	2 274 203,35	1 683 957,36	7 706 382,25	842 375,24	12 506 918,20	1 015 914 505,69
2.1. Grunty (gr.0 KŚT)	184 753 913,12	0,00	263 713,00	116 561,43	0,00	15 114 449,92	15 494 724,35	552 300,11	0,00	0,00	803 632,46	1 355 932,57	198 892 704,90
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	24 461 783,87	0,00	0,00	0,00	0,00	15 860,17	15 860,17	0,00	0,00	0,00	21 362,88	21 362,88	24 456 281,16
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	445 495 982,94	0,00	169 935,42	59 201 636,34	7 922 688,92	1 902 326,38	69 196 587,06	1 412 235,20	1 608 678,94	6 876 648,70	0,00	9 897 562,84	504 795 007,16
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	33 672 558,18	0,00	157 947,95	4 548 224,01	99 284,59	80 751,67	4 886 208,22	1 374,04	33 998,82	784 133,67	0,00	819 506,53	37 739 259,87
2.4. Środki transportu (gr.7 KŚT)	5 255 385,18	0,00	79 924,50	31 446 559,00	17 404,50	0,00	31 543 888,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 799 273,18
2.5. Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	213 523 834,54	0,00	120 698,26	0,00	0,00	0,00	120 698,26	308 294,00	41 279,60	45 599,88	17 379,90	412 553,38	213 231 979,42
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2)	909 212 029,66	0,00	838 183,78	98 057 260,77	8 039 378,01	17 113 388,14	124 048 210,70	2 274 203,35	1 683 957,36	7 706 382,25	842 375,24	12 506 918,20	1 020 753 322,16

Tabela Nr 1A

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 – 4)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (6 + 7 – 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Pozostałe środki trwałe	20 564 965,86	3 137 103,38	931 907,05	22 770 162,19	20 613 371,41	3 079 931,11	917 355,87	22 775 946,65
2. Wartości niematerialne i prawne	705 566,30	112 580,87	5 245,85	812 901,32	670 031,63	342 115,54	5 245,85	1 006 901,32
3. Zbiory biblioteczne	1 149 348,81	384 834,97	773 152,52	761 031,26	1 180 794,47	541 597,29	116 152,52	1 606 239,24
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2+3)	22 419 880,97	3 634 519,22	1 710 305,42	24 344 094,77	22 464 197,51	3 963 643,94	1 038 754,24	25 389 087,21

Tabela Nr 2

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (2 + 6 - 7)
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne			
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne	1 546 692,06	0,00	527 831,93	5 968,65	533 800,58	0,00	2 080 492,64
<b>2. Razem środki trwałe</b>	<b>368 339 253,23</b>	<b>0,00</b>	<b>49 238 184,67</b>	<b>1 139 063,15</b>	<b>50 377 247,82</b>	<b>2 832 088,81</b>	<b>415 884 412,24</b>
2.1. Grunty (gr.0 KŚT)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	129 104 026,86	0,00	15 787 243,64	459 338,02	16 246 581,66	1 794 455,28	143 556 153,24
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	22 863 964,71	0,00	2 922 809,02	107 209,23	3 030 018,25	474 481,28	25 419 501,68
2.4. Środki transportu (gr.7 KŚT)	30 533 300,63	0,00	5 103 374,47	0,00	5 103 374,47	398 649,56	35 238 025,54
2.5. Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	185 837 961,03	0,00	25 424 757,54	572 515,90	25 997 273,44	164 502,69	211 670 731,78
<b>Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2):</b>	<b>369 885 945,29</b>	<b>0,00</b>	<b>49 766 016,60</b>	<b>1 145 031,80</b>	<b>50 911 048,40</b>	<b>2 832 088,81</b>	<b>417 964 904,88</b>

## 1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury

Tabela Nr 3

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
1	16872211,99	
10	68640	
0	0	
0	0	
0	0	
0	0	
0	0	
0	0	
0	0	
<b>Razem</b>	<b>16 940 851,99</b>	

1.3 kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
odpisy aktualizujące należności z tytułu najmu lokali z najmu	6305718,57	627715,04	346042,49	6 587 391,12
lokale użytkowe	602166,58	25719,6	0	627 886,18
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
Razem	6 907 885,15	653 434,64	346 042,49	7 215 277,30

Tabela Nr 5

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
brak	0	0	0	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4 Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Tabela Nr 6

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	brak	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	212	0	0	212
		Wartość (zł)	10478	0	0	10478
2	brak	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	849	0	0	849
		Wartość (zł)	57851	0	0	57851
3	brak	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	205	0	0	205
		Wartość (zł)	4230,22	0	0	4230,22
4	brak	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	367	0	367	0
		Wartość (zł)	32032	0	32032	0
5	brak	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	0	0	0	0
		Wartość (zł)	0	0	0	0
6	brak	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	0	0	0	0
		Wartość (zł)	0	0	0	0

1.5 Wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Tabela Nr 7

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3 + 4 - 5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	VIII	478986,26	0	0	478 986,26
2	brak	281405,63	0	0	281 405,63
3	brak	0	0	0	0,00
4	brak	0	0	0	0,00
5	brak	0	0	0	0,00
6	brak	0	0	0	0,00
7	brak	0	0	0	0,00
8	brak	0	0	0	0,00
9	brak	0	0	0	0,00
10	brak	0	0	0	0,00
11	brak	0	0	0	0,00
Razem		760 391,89	0,00	0,00	760 391,89

1.6 Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Tabela Nr 8

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Akcje	101 795,00	480 391,25	300 001,00	0,00	780 392,25
2.	Udziały	150 010,00	79 631 578,40	1 005 724,00	0,00	80 637 302,40
3.	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.7 Dane o odpisach aktualizujących wartości należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Tabela Nr 9

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązania	
1	2	3	4	5	6	7
		6 551 774,48	1 358 695,41	0,00	346 042,49	7 564 427,40
		31 294 613,06	2 574 366,50	782 991,38	764 987,47	32 321 000,71
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	0,00	37 846 387,54	3 933 061,91	782 991,38	1 111 029,96	39 885 428,11

1.8 Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Tabela Nr 10

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku	Wykorzystanie w ciągu roku	Rozwiązanie w ciągu roku	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
1.	Rezerwy długoterminowe ogółem: - na świadczenia emerytalne i podobne - na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Rezerwy krótkoterminowe ogółem: - na świadczenia emerytalne i podobne - na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Ogółem rezerwy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.9 podział zobowiązań długoterminowych o pozostającym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: a) powyżej 1 roku do 3 lat b) powyżej 3 do 5 lat c) powyżej 5 lat

Tabela Nr 11

Lp.	Zobowiązania wobec	powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		Razem	
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ
		1.	Jednostek powiązanych:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Pozostałych jednostek:	4 500 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 500 000,00	3 000 000,00
3.	Razem	4 500 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 500 000,00	3 000 000,00

1.10 Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Tabela Nr 12

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania
1.	Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej, kwalifikowanej jako leasing finansowy wg ustawy o rachunkowości	0,00

1.11 łączną kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Tabela 13

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Wksel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hipoteka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zastaw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**1.12 łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń**

Tabela Nr 14

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
1	2	3	4	5
1. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
- udzielone gwarancje i poręczenia	0,00	0,00	0,00	0,00
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych	17 130 339,02	9 960 000,00	1 440 116,32	25 650 222,70
- udzielone gwarancje i poręczenia	17 130 339,02	9 960 000,00	1 440 116,32	25 650 222,70
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Zobowiązania warunkowe w zakresie emerytur i podobnych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>17 130 339,02</b>	<b>9 960 000,00</b>	<b>1 440 116,32</b>	<b>25 650 222,70</b>

**1.13 Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie**

Tabela nr 15

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów (aktywa bilansu – B.IV), w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.:	0,00	0,00
	– opłacone z góry czynsze	0,00	0,00
	– prenumeraty	0,00	0,00
	– polisy ubezpieczenia osób i składników majątku	0,00	0,00
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu – poz. E, w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.:	0,00	0,00
	– ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	– wielkość dotacji na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe	0,00	0,00
	– wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych	0,00	0,00



1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

1.16. Inne informacje

2.

2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

2.4. informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

2.5. inne informacje

Tabela Nr 16

Wyszczególnienie	Wartość	Uwagi
1	2	3
Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	0,00	0,00
Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	101 438 957,16	
Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami	94 768 871,62	0,00
Nagrody jubileuszowe	1 252 414,76	0,00
Odprawy emerytalne i rentowe	687 963,63	0,00
Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	3 672 444,63	0,00
Inne świadczenia pracownicze	1 057 262,52	0,00
Inne informacje	0,00	0,00
Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	0,00	0,00
Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	150 729 138,20	0,00
Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	9 297,43	0,00

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Michał Buwaj  
.....  
gl.księgowy

Lucjusz Nadbereźny  
.....  
kierownik