

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI

z dnia 8 kwietnia 2020 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) art. 15p ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacjami kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 568), art. 4 ust. 2 i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 ze zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r., Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości , z zastrzeżeniem postanowień § 3, podatników będących przedsiębiorcami, na których ciąży obowiązek podatkowy:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do 150 m² ,
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni do 500 m² ,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiącej podstawę opodatkowania budowli o wartości do kwoty 165.000,00 zł,
- z wyjątkiem przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą polegającą na sprzedaży paliw.

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości , z zastrzeżeniem postanowień § 3, podatników będących przedsiębiorcami, na których ciąży obowiązek podatkowy

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,

- prowadzących działalność gospodarczą w zakresie wynikającym z § 8 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 566).

§ 3.

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i 2 przysługuje przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Warunkiem zwolnienia z podatku, o którym mowa w § 1 i 2 jest przedłożenie przez podatnika organowi podatkowemu:

- 1) zamiaru skorzystania z pomocy - załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiącego załącznik Nr 2 niniejszej uchwały;
- 3) dokumentów finansowych za 2019 rok oraz za I kwartał 2020 r., obrazujących pogorszenie płynności finansowej:
 - a) bilans;
 - b) rachunek zysków i strat;
 - c) wyciąg z księgi przychodów i rozchodów;
 - d) sprawozdanie finansowe.

§ 4.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i 2 obowiązuje od dnia 1 kwietnia 2020 roku do dnia 31 grudnia 2020 roku.

§ 5.

1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

2. Pomoc, o której mowa w ust. 1 może być łączona z pomocą de minimis, udzielaną zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1).

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

§ 7.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Stalowej Woli
z dnia 8 kwietnia 2020 r.

..... Stalowa Wola, dnia.....

PESEL/NIP

.....
NAZWISKO I IMIĘ / NAZWA PRZEDSIĘBIORCY /

.....
ADRES ZAMIESZKANIA /ADRES SIEDZIBY/

.....
TELEFON KONTAKTOWY

**PREZYDENT MIASTA
STALOWEJ WOLI**

UL. WOLNOŚCI 7

37-450 STALOWA WOLA

Zgłaszam zamiar skorzystania z pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w 2020 roku, zgodnie z Uchwałą Rady Miasta

Nr.....

z dnia.....

w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

.....
Podpis i pieczęć przedsiębiorcy

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

--

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

--

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

--	--	--	--

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? tak nie nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? tak nie nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? tak nie nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

--

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.