UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała jest elementem pakietu wsparcia dla firm z terenu miasta Stalowej Woli w celu przeciwdziałania skutkom kryzysu gospodarczego wywołanego koronawirusem. Firmy dotknięte w pierwszej linii kryzysem gospodarczym, związanym z zasadami społecznej kwarantanny, to mikro i małe firmy działające na terenie Stalowej Woli.

W związku z tym proponuje się zwolnić od podatku od nieruchomości budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej
o powierzchni użytkowej do 150 m2, grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni do 150 m2 oraz budowle lub ich części związane
z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiącej podstawę opodatkowania budowli o wartości do kwoty 165.000,00 zł z wyjątkiem przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą polegającą na sprzedaży paliw.

W związku z przepisami o wprowadzeniu stanu zagrożenia epidemii
oraz stanu epidemii proponuje się zwolnienie od podatku niezależnie od wielkości firmy prowadzących działalność gospodarczą w zakresie:

- usług hotelarskich;

- usług związanych z poprawą kondycji fizycznej;

- usług związanych z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi;

- usług związanych z projekcją filmów;

- sportu, rozrywki i rekreacji;

- organizacji, promocji lub zarządzania imprezami;

- bibliotek, muzeów;

- podawania i konsumpcji napojów;

- prowadzenia usług rehabilitacyjnych.

Proponuje się zwolnienie od podatku od nieruchomości za okres trzech kwartałów od kwietnia do grudnia 2020 roku dla wskazanych przedsiębiorców uchwałą Rady Miejskiej, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z kryzysem wywołanym pandemią koronawirusa. Szacuje się, że na podstawie przepisów uchwały ok. 800 podmiotów gospodarczych zostanie zwolnionych
z podatku od nieruchomości. Koszt proponowanego zwolnienia z podatku
od nieruchomości wyniesie 2 miliony zł.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 15p ustawy z dnia
2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U.
z 2020 r., poz. 374 ze zm.).

Powołany artykuł daje możliwość Radzie Miejskiej w Stalowej Woli wprowadzenie w drodze uchwały zwolnienia z podatku od nieruchomości za część roku 2020 gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.