

Stalowa Wola, dnia 2 marca 2020 roku

**Biuro Rady Miejskiej
w/m**

W oparciu o przepis § 2 ust. 2 Uchwała Nr LII/702/17 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi i garażami stanowiącymi własność Gminy Stalowa Wola proszę o zaopiniowanie przez Komisję Inicjatyw Gospodarczych, Rozwoju i Promocji Miasta, Komisję Budżetu i Finansów, Komisję Gospodarki Komunalnej, Geodezji, Architektury i Ochrony Środowiska sprawy dotyczącej **przeznaczenia do wynajmu na cele magazynowe w trybie przetargu ustnego nieograniczonego pomieszczenia nr 15 o powierzchni użytkowej 18,80 m² znajdującego się w gminnym lokalu użytkowym nr 1C mieszczącym się w budynku nr 28A przy ul. Skoczyńskiego na działce nr 837/1.**

Nadmieniam, że Gmina Stalowa Wola jest właścicielem lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku przy ul. Skoczyńskiego 28a tj. lokalu nr 1C tzw. sutereny znajdującej się bezpośrednio pod lokalem mieszkalnym oraz pod lokalem użytkowym położonym w tym samym budynku. Właścicielami tych lokali są osoby prywatne.

Na podstawie przeprowadzonego w dniu 21 lutego 2018 roku przetargu ustnego nieograniczonego dwóch pomieszczeń znajdujących się w gminnym lokalu użytkowym nr 1C z przeznaczeniem na cele magazynowe właściciele lokalu mieszkalnego wynajmują lokal użytkowy nr 24 i 25 o łącznej powierzchni 49,30 m², a poprzednia właścicielka lokalu użytkowego wynajmuje lokal nr 15 o powierzchni użytkowej 18,80 m² i w związku ze sprzedażą lokalu użytkowego znajduje się w okresie wypowiedzenia zawartej umowy najmu, której termin zakończenia upływa z dniem 31 marca 2020r.

W dniu 17 stycznia 2020 roku Pan Radosław Baran (nowy właściciel lokalu użytkowego) zwrócił się do tut. Urzędu z prośbą o wynajęcie lokalu na poziomie pierwszego podziemia, po poprzedniej właścicielce. Ponieważ brak podstaw prawnych do zawarcia umowy w trybie bezprzetargowym konieczne jest zorganizowanie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wobec powyższego proszę o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Mienia Gminnego i Gospodarki Lokalami
MS.
mgr Sławomir Szkutnik