

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI

z dnia 14 czerwca 2024 r.

w sprawie powierzenia spółce INWESTYCJE STALOWA WOLA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stalowej Woli zadania własnego Gminy Stalowa Wola

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 ze zm.), art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 679 ze zm.), Rada Miejska w Stalowej Woli uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Powierza się Spółce komunalnej pod firmą: INWESTYCJE STALOWA WOLA Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Stalowej Woli (dalej: Spółka), obowiązkowe zadanie własne Gminy Stalowa Wola (dalej: Gmina) w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, obejmujące w szczególności sprawy budowy oraz rozbudowy sieci dróg łączących istniejącą Tarnobrzeską Specjalną Strefę Ekonomiczną EURO-PARK Wisłosan z terenem przeznaczonym do utworzenia w Stalowej Woli Strategicznego Parku Inwestycyjnego na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2021 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, budowy sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji ściekowej oraz sieci wodociągowej na terenach łączących istniejącą Tarnobrzeską Specjalną Strefę Ekonomiczną EURO-PARK Wisłosan z terenem przeznaczonym do utworzenia w Stalowej Woli Strategicznego Parku Inwestycyjnego na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2021 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych, w tym pełnienia roli inwestora zastępczego dla Gminy, a także administrowania, zarządzania, utrzymania i udostępniania powstałej w wyniku powierzenia zadania własnego Gminy infrastruktury w okresie powierzenia (dalej: Zadanie),

2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter usługi użyteczności publicznej, świadczonej

w ogólnym interesie gospodarczym i będzie realizowane w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb

mieszkańców Gminy, w szczególności z uwzględnieniem postanowień Decyzji Komisji Europejskiej z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. U. UE L7 z 11.1.2012).

3. Powierzenie zadania, o którym mowa w ust. 1, następuje na okres do dnia 30 czerwca 2044 roku.
4. Terytorium realizacji Zadania są granice Gminy.

§ 2.

1. W związku z realizacją Zadania, Spółka uprawniona jest otrzymać rekompensatę kosztów (dalej: Rekompensata).
2. Rekompensata będzie przekazywana spółce w należnej wysokości i wszelkich formach dopuszczalnych prawem Rzeczypospolitej Polskiej, gwarantującej płynność spółki w całym okresie powierzenia.
3. Ustala się, że wysokość Rekompensaty będzie stanowiła kwotę na pokrycie uzasadnionych kosztów realizacji powierzonego zadania i nie przekroczy kwoty koniecznej do pokrycia kosztów netto zadania, niepokrytych przychodami z realizacji Zadania, z uwzględnieniem rozsądnego zysku, przy czym jednocześnie będzie stanowiła przysporzenie w wysokości nieprzekraczającej w skali roku limitu określonego w art. 2 ust. 1 lit. a Decyzji Komisji Europejskiej z dnia 20 grudnia 2011 r. (Dz. U. UE. L 7/3 z 2012 r.).

§ 3.

Szczegółowy zakres powierzenia oraz zasady przekazywania Spółce Rekompensaty, zostaną określone w umowach wykonawczych. Umowy te określą w szczególności:

- 1) szczegółowe zasady obliczania, kontrolowania i rozliczania Rekompensaty,
- 2) zakres obowiązków Spółki związanych z prowadzeniem rozdzielonej rachunkowości oraz obowiązków sprawozdawczo-informacyjnych Spółki,
- 3) zakres i sposób monitorowania i kontroli przez Gminę realizacji przez Spółkę Zadania,
- 4) odpowiedzialność Spółki za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie Zadania.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowa Wola.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W celu wykonywania zadań gmina może tworzyć jednostki organizacyjne, a także zawierać umowy z innymi podmiotami, w tym z organizacjami pozarządowymi. Formy prowadzenia gospodarki komunalnej, w tym wykonywania przez gminę zadań o charakterze użyteczności publicznej określa ustawa o gospodarce komunalnej.

Zadaniami użyteczności publicznej, w rozumieniu ustawy, są zadania własne gminy, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych. Do tych zadań użyteczności publicznej należy świadczenie usług w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego; wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, wskazanych w art. 7 ust. 1 pkt 2 oraz w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, a w szczególności obejmujące leżące w sferze zainteresowań Gminy Stalowa Wola:

- a) budowę oraz rozbudowy sieci dróg łączących istniejącą Tarnobrzeską Specjalną Strefę Ekonomiczną EURO-PARK Wisłosan z terenem przeznaczonym do utworzenia w Stalowej Woli Strategicznego Parku Inwestycyjnego na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2021 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych
- b) budowę sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji ściekowej oraz wodociągowej na terenach łączących istniejącą Tarnobrzeską Specjalną Strefę Ekonomiczną EURO-PARK Wisłosan z terenem przeznaczonym do utworzenia w Stalowej Woli Strategicznego Parku Inwestycyjnego na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2021 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych ze specjalnym przeznaczeniem gruntów leśnych (dalej: Zadanie).

We wskazanym zakresie Spółka INWESTYCJE STALOWA WOLA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stalowej Woli realizować będzie inwestycje samodzielnie lub będzie pełnić rolę inwestora zastępczego dla Gminy Stalowa Wola. Jako Inwestor Zastępczy Spółka realizować będzie mogła w imieniu i na rzecz Gminy Stalowa Wola zadania inwestycyjne jak i zapewniać źródła finansowania we wskazanym przez Gminę zakresie. Po oddaniu do użytkowania powstałej w wyniku powierzenia zadania własnego Gminy infrastruktury zadaniem Spółki będzie pełnienie roli operatora powstałej infrastruktury, tj. administrowanie, zarządzanie i utrzymanie tej infrastruktury oraz jej udostępnianie w okresie powierzenia.

INWESTYCJE STALOWA WOLA Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Stalowej Woli na mocy niniejszej uchwały, realizować będzie obowiązek świadczenia usług w ogólnym interesie gospodarczym w ramach powierzonego jej zadania własnego gminy. Przez usługi świadczone w ogólnym interesie gospodarczym należy rozumieć usługi w ogólnym interesie gospodarczym, o których mowa w art. 14 i art.106 ust. 2 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej.

Uchwała Rady Miejskiej w Stalowej Woli o powierzeniu zadania własnego spółce komunalnej jest aktem władczym, mocą którego jednostronnie nakłada się na Spółkę realizację określonych zadań własnych. Zgodnie z Decyzją Komisji Europejskiej z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym niezbędne jest, aby spółka świadcząca usługi komunalne na rzecz gminy została zobowiązana do ich świadczenia mocą aktu o charakterze władczym, co uzasadnia konieczność podjęcia niniejszej uchwały. Co zarazem uzasadnione jest w świetle art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 679 ze zm.)

Spółka INWESTYCJE STALOWA WOLA Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Stalowej Woli spełnia wymogi realizacji zadań publicznych rozliczanych rekompensatą, a w szczególności została utworzona w szczególnym celu realizacji zadań własnych Gminy Stalowa Wola - prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze publicznym, a Gmina posiada 100% udziałów w INWESTYCJE STALOWA WOLA Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Stalowej Woli. Nadto Spółka w przeważającym zakresie finansowana jest z realizacji zadań na rzecz Gminy Stalowa Wola. Ponad to przez cały okres wykonywania powierzonych jej mocą niniejszej uchwały zadań, Spółka będzie spełniała definicję podmiotu prawa publicznego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 4 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE (Dz.U. UE L z dnia 28 marca 2014 r., t. 94, s. 65).

W następstwie wykonania niniejszej uchwały zawarta zostaną umowy wykonawcze, które określą m.in. szczegółowy zakres powierzenia jak i zasady ustalenia rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zakresu zadań jednostki samorządu terytorialnego.

Ustalona rekompensata nie może przekraczać kwoty niezbędnej do pokrycia kosztów poniesionych w trakcie wywiązywania się z powierzonego zadania, przy uwzględnieniu uzyskiwanych przy tym przychodów i rozsądnego zysku.