

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 0002 Rozwadów w Stalowej Woli stanowiącej własność Gminy Stalowa Wola oznaczonej jako działka nr 1029/1 o powierzchni 0,0158 ha.

2. Sprzedaż nieruchomości określonej w ust. 1 następuje na rzecz właścicieli działki sąsiedniej nr 1041 położonej w obrębie 0002 Rozwadów w Stalowej Woli.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Stalowej Woli.

Uzasadnienie

Właściciele działki nr 1041 położonej w obrębie 0002 Rozwadów w Stalowej Woli zwrócili się o sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 1029/1 o powierzchni 0,0158 ha przyległej do ich nieruchomości.

Objęta niniejszą uchwałą działka położona jest w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla Piaski I w Stalowej Woli zatw. Uchwałą Nr XXX/526/08 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 19 września 2008 r. Zgodnie z ustaleniami tego planu działka nr 1029/1 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ww. działka nie może stanowić odrębnej działki budowlanej i przeznaczona może być jedynie na poprawienie konfiguracji działki sąsiedniej w celu prawidłowego jej zagospodarowania i użytkowania. Ww. działka wraz z działką nr 1041 obręb 0002 Rozwadów będą stanowiły jedną nieruchomość z dostępem do drogi publicznej ulicy Krokusowej.