

INFORMACJA DODATKOWA

I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

1.1 Nazwa jednostki	Gmina Stalowa Wola
1.2 Siedziba jednostki	Stalowa Wola
1.3 Adres jednostki	ul. Wolności 7 37-450 Stalowa Wola
1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki	
2. Okres objętego sprawozdaniem	01.01.2025 r. - 31.12.2025 r.
3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe	
4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	Księgi rachunkowe prowadzone są w siedzibie jednostki w języku polskim, w walucie polskiej techniką komputerową. Sprawozdaia budżetowe i finansowe sporządzane są w formie elektronicznej i papierowej w terminach ustawowo obowiązujących. Środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto wyższej niż 10 000,00 zł. spełniające kryteria zgodne z uor ewidencjonuje się na koncie 011 i umarza się stopniowo (poza pomocami dydaktycznymi meblami). Pozostałe środki trwałe w kwocie jednostkowej brutto do 10 000,00 zł ewidencjonuje się na koncie 013 i umarza jednorazowo. Wyceny aktywów i pasywów dokonuje się zgodnie z uor, należności i udzielone pożyczki oraz zobowiązania - wg wymaganej zapłaty, środki trwałe w budowie- w wysokości ogółu kosztów bezpośrednio związanychz ich nabyciem - zgodnie z art.28 uor. Zasady przeprowadzania inwentaryzacji określone w instrukcji inwentaryzacyjnej z zachowaniem zasad ustawy o rachunkowości.
5. Inne informacje	

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia

1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Tabela Nr 1

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej					Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3 + 4 + 5 + 6 + 7)	Zmniejszenie wartości początkowej				Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (9 + 10 + 11 + 12)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 + 8 – 13)
		aktualizacja	z zakupu bezpośredniego	rozliczenie środków trwałych w budowie	nieodpłatnie otrzymane	inne		sprzedaż	likwidacja	nieopłatnie przekazane	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Wartości niematerialne i prawne	7 505 809,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 505 809,57
2. Razem środki trwałe	1 301 980 183,17	0,00	9 767 818,56	98 428 681,24	86 967 549,01	9 917 542,97	205 081 591,78	2 382 750,17	164 153,17	86 996 454,42	1 602 076,20	91 145 433,96	1 415 916 340,99
2.1. Grunty (gr.0 KŚT)	257 899 129,91	0,00	3 649 979,69	0,00	0,00	3 344 978,36	6 994 958,05	1 242 897,97	0,00	0,00	1 314 001,06	2 556 899,03	262 337 188,93
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	17 218 473,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 731,91	0,00	0,00	159 447,53	172 179,44	17 046 293,97
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	896 048 874,72	0,00	1 186 473,16	82 061 039,65	85 554 292,46	6 546 074,23	175 347 879,50	1 139 852,20	65 588,71	85 493 456,07	234 064,54	86 932 961,52	984 463 792,70
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	56 093 156,25	0,00	2 861 956,71	1 571 352,55	981 116,70	7 363,88	5 421 789,84	0,00	42 229,78	1 046 667,44	28 731,86	1 117 629,08	60 397 317,01
2.4. Środki transportu (gr.7 KŚT)	48 885 040,25	0,00	1 529 439,00	14 533 526,65	198 847,40	0,00	16 261 813,05	0,00	0,00	198 847,40	0,00	198 847,40	64 948 005,90
2.5. Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	43 053 982,04	0,00	539 970,00	262 762,39	233 292,45	19 126,50	1 055 151,34	0,00	56 334,68	257 483,51	25 278,74	339 096,93	43 770 036,45
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2)	1 309 485 992,74	0,00	9 767 818,56	98 428 681,24	86 967 549,01	9 917 542,97	205 081 591,78	2 382 750,17	164 153,17	86 996 454,42	1 602 076,20	91 145 433,96	1 423 422 150,56

Tabela Nr 1A

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2 +3 – 4)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenia wartości początkowej	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (6 + 7 – 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Pozostałe środki trwałe	37 589 959,75	11 002 522,90	4 327 772,28	44 264 710,37	37 589 959,75	11 002 522,90	4 327 772,28	44 264 710,37
2. Wartości niematerialne i prawne	1 139 510,18	62 535,36	48 052,74	1 153 992,80	1 139 510,18	62 535,36	48 052,74	1 153 992,80
3. Zbiory biblioteczne	2 039 447,06	392 590,83	157 729,30	2 274 308,59	2 039 447,06	392 590,83	157 729,30	2 274 308,59
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2+3)	40 768 916,99	11 457 649,09	4 533 554,32	47 693 011,76	40 768 916,99	11 457 649,09	4 533 554,32	47 693 011,76

Tabela Nr 2

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (2 + 6 - 7)
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	5 879 875,71	0,00	655 780,05	0,00	655 780,05	0,00	6 535 655,76
2. Razem środki trwałe	382 911 845,85	0,00	41 621 660,04	13 568 337,68	55 189 997,72	14 034 024,73	424 067 818,84
2.1.Grunty (gr.0 KŚT)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	281 418 218,58	0,00	33 141 160,12	13 169 199,41	46 310 359,53	13 453 582,88	314 274 995,23
2.3.Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	39 278 265,17	0,00	2 731 236,62	113 586,37	2 844 822,99	208 211,97	41 914 876,19
2.4.Środki transportu (gr.7 KŚT)	23 211 107,05	0,00	4 796 715,10	198 847,40	4 995 562,50	198 847,40	28 007 822,15
2.5.Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	39 004 255,05	0,00	952 548,20	86 704,50	1 039 252,70	173 382,48	39 870 125,27
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2):	388 791 721,56	0,00	42 277 440,09	13 568 337,68	55 845 777,77	14 034 024,73	430 603 474,60

1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury

Tabela Nr 3

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
107	12 536 000,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
0	0,00	
Razem	12 536 000,00	

1.3 kwotę dokonanych w trakcie rokuobrotowego odpisów aktualizujących wartośćaktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowychoraz długoterminowych aktywówfinansowych

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 – 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
Odpis aktualizujący należności lokali mieszkalnych	8 986 658,49	707 473,89	778 805,75	8 915 326,63
Odpis aktualizujący należności lokali użytkowych	504 623,54	34 329,27	15 330,45	523 622,36
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
Razem	9 491 282,03	741 803,16	794 136,20	9 438 948,99

Tabela Nr 5

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 – 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
0	0	0	0	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4 Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Tabela Nr 6

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 – 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	2-698/11	Powierzchnia (m ²)	212,00	0,00	212,00	0,00
		Wartość (zł)	10 478,24	0,00	10 478,24	0,00
2	3-2233/14	Powierzchnia (m ²)	849,00	0,00	0,00	849,00
		Wartość (zł)	57 851,00	0,00	0,00	57 851,00
3	6-102/224	Powierzchnia (m ²)	205,00	0,00	0,00	205,00
		Wartość (zł)	4 230,22	0,00	0,00	4 230,22
4	6-26/24	Powierzchnia (m ²)	50,00	0,00	0,00	50,00
		Wartość (zł)	4 023,33	0,00	0,00	4 023,33
5	3-330	Powierzchnia (m ²)	14 570,00	0,00	0,00	14 570,00
		Wartość (zł)	192 921,81	0,00	0,00	192 921,81
13	6-165/30	Powierzchnia (m ²)	0,00	4 162,00	0,00	4 162,00
		Wartość (zł)	0,00	328 315,00	0,00	328 315,00

1.5 Wartość nieamortyzowanych lubnieumarzanych przez jednostkę środkówtrwałych, używanych na podstawie umównajmu, dzierżawy i innych umów, w tym ztytułu umów leasingu

Tabela Nr 7

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3 + 4 – 5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	0,00	0,00	0,00	0,00
3	4-49-491	4 234,89	0,00	0,00	4 234,89
4	6-62-624	65 097,75	0,00	0,00	65 097,75
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem		69 332,64	0,00	0,00	69 332,64

1.6 Liczba oraz wartość posiadanych papierówwartościowych, w tym akcji i udziałów orazdłużnych papierów wartościowych

Tabela Nr 8

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Akcje	6 591,00	5 391 723,75	0,00	0,00	5 391 723,75
2.	Udziały	1 256 190,00	176 147 900,00	61 761 500,00	0,00	237 909 400,00
3.	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.7 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Tabela Nr 9

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązania	
1	2	3	4	5	6	7
	należności z tyt. dostaw i usług	145 479,26	199 252,26	0,00	0,00	344 731,52
	pozostałe	47 353 501,30	5 116 580,28	1 672 847,89	1 221 171,00	49 576 062,69
	Należności pozostałe od pozostał.	8 986 658,49	707 473,89	0,00	778 805,75	8 915 326,63
	Należności pozostałe od przedsięb. niefinansowych	504 623,54	34 329,27	0,00	15 330,45	523 622,36
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	0,00	56 990 262,59	6 057 635,70	1 672 847,89	2 015 307,20	59 359 743,20

1.8 Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Tabela Nr 10

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku	Wykorzystanie w ciągu roku	Rozwiązanie w ciągu roku	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rezerwy długoterminowe ogółem: – na świadczenia emerytalne i podobne – na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Rezerwy krótkoterminowe ogółem: – na świadczenia emerytalne i podobne – na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Ogółem rezerwy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.9 podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: a) powyżej 1 roku do 3 lat b) powyżej 3 do 5 lat c) powyżej 5 lat

Tabela Nr 11

Lp.	Zobowiązania wobec	powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		Razem	
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ
1.	Jednostek powiązanych:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Pozostałych jednostek:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.10 Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Tabela Nr 12

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania
1.	Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej, kwalifikowanej jako leasing finansowy wg ustawy o rachunkowości	0,00

1.11 łączną kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Tabela 13

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Weksel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hipoteka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zastaw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.12 łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Tabela Nr 14

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 – 4)
1	2	3	4	5
1. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
- udzielone gwarancje i poręczenia	0,00	0,00	0,00	0,00
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych	10 427 488,50	0,00	1 719 537,63	8 707 950,87
- udzielone gwarancje i poręczenia	10 427 488,50	0,00	1 719 537,63	8 707 950,87
- kaucje i wadła	0,00	0,00	0,00	0,00
- indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Zobowiązania warunkowe w zakresie emerytur i podobnych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	10 427 488,50	0,00	1 719 537,63	8 707 950,87

1.13 Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Tabela nr 15

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów (aktywa bilansu – B.IV), w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):	0,00	0,00
	– opłacone z góry czynsze	0,00	0,00
	– prenumeraty	0,00	0,00
	– polisy ubezpieczenia osób i składników majątku	0,00	0,00
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu – poz. E, w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):	0,00	0,00
	– ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	– wielkość dotacji na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe	0,00	0,00
	– wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych	0,00	0,00

- 1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
- 1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
- 1.16. Inne informacje
- 2.
- 2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
- 2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
- 2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
- 2.4. informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
- 2.5. inne informacje

Tabela Nr 16

Wyszczególnienie	Wartość	Uwagi
1	2	3
Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	0,00	0,00
Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	212 748 366,94	
Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami	199 951 257,91	0,00
Nagrody jubileuszowe	2 297 955,71	0,00
Odprawy emerytalne i rentowe	745 474,56	0,00
Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	8 502 870,71	0,00
Inne świadczenia pracownicze	1 250 808,05	0,00
Inne informacje	0,00	0,00
Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	0,00	0,00
Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	181 381 867,25	0,00
Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	0,00	0,00

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

.....
SKARBNIK

.....
KIEROWNIK JEDNOSTKI